

Создано: 19.08.2025 в 11:58

Обновлено: 17.12.2025 в 11:33

Анастасия Трухина, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе

79182121243

Крым, Симферополь, улица Ковыльная,
94

5 999 999 ₽

Крым, Симферополь, улица Ковыльная, 94

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

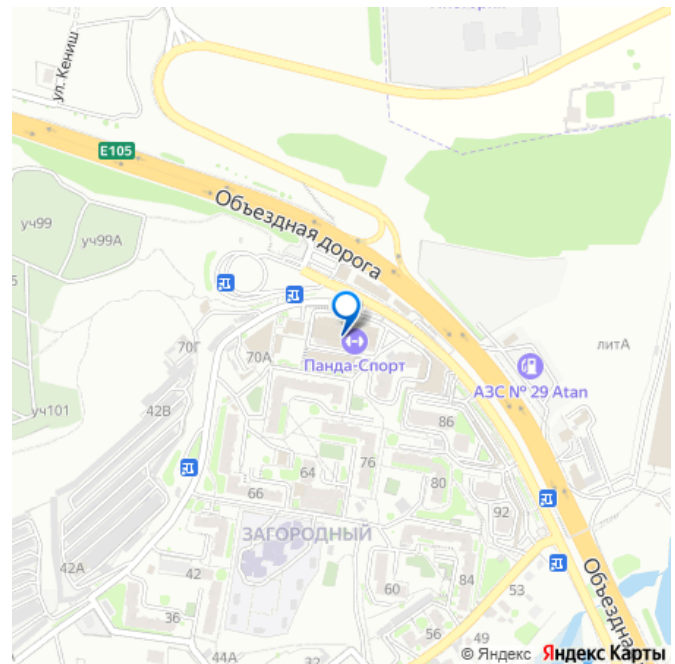
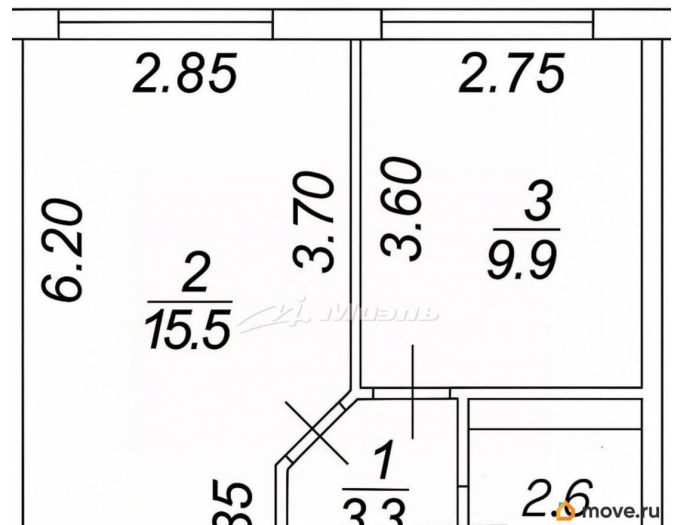
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

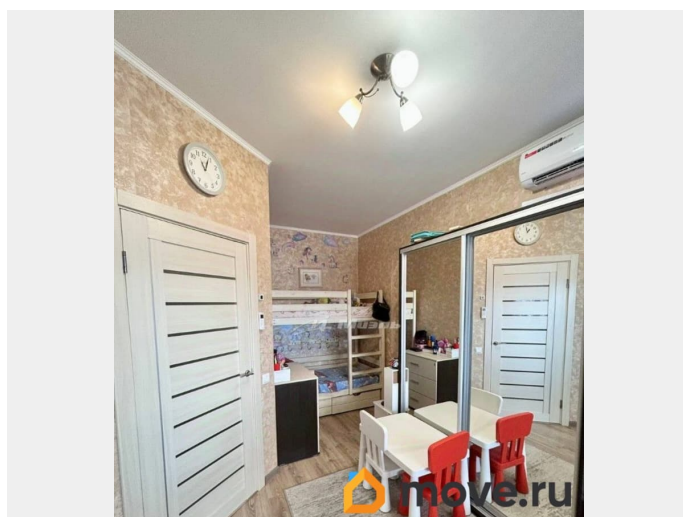
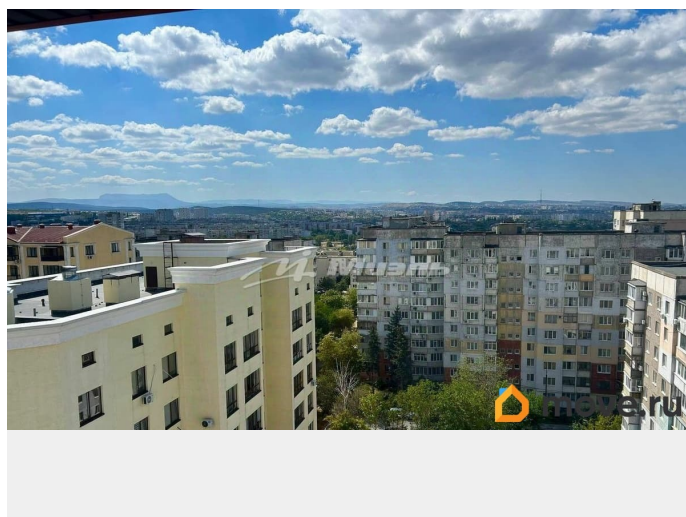
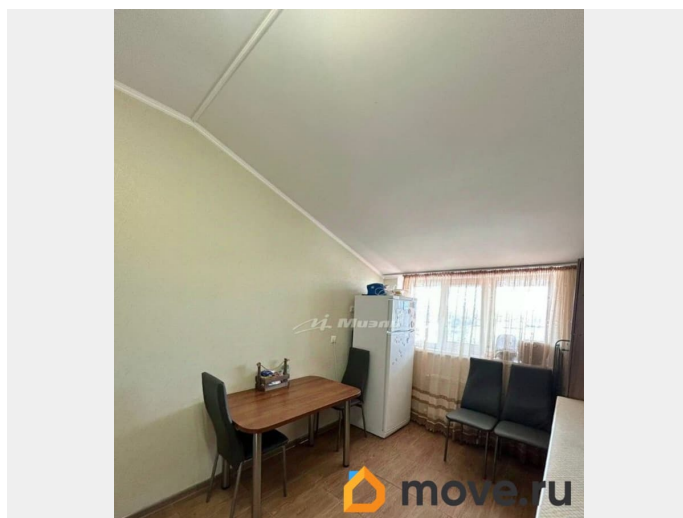
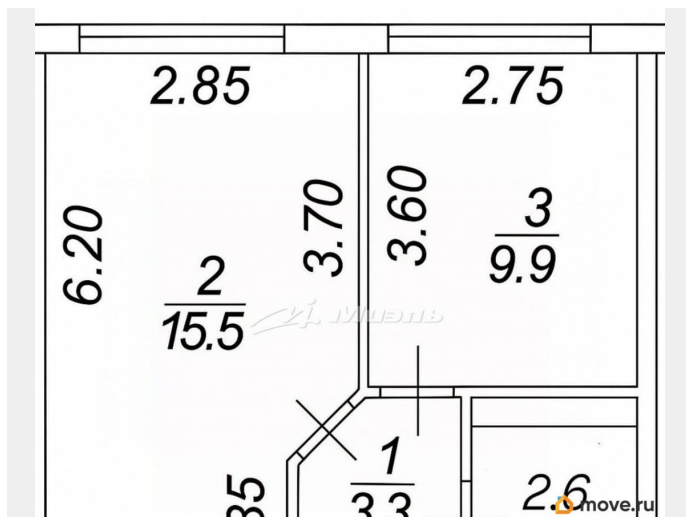
да

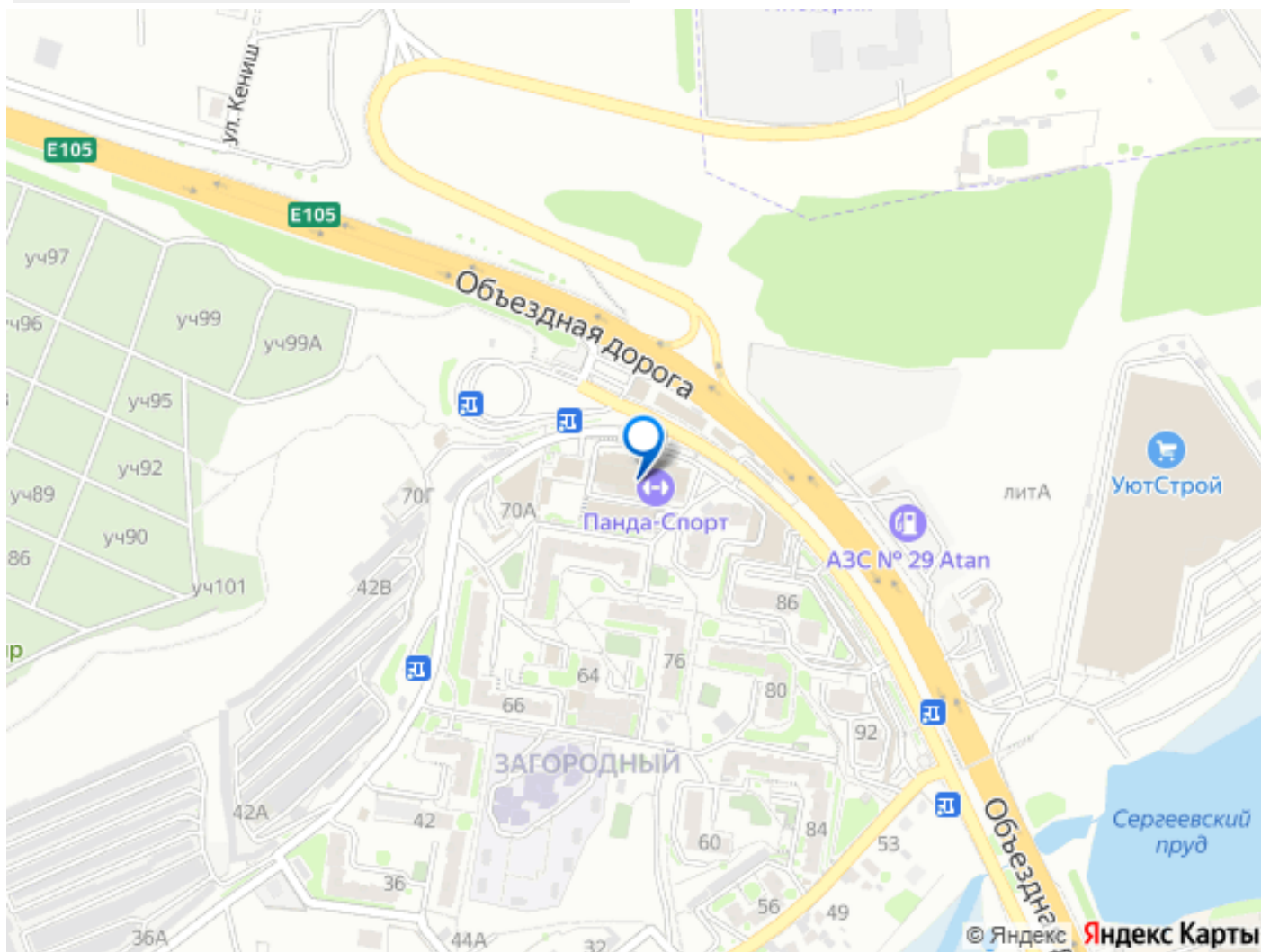
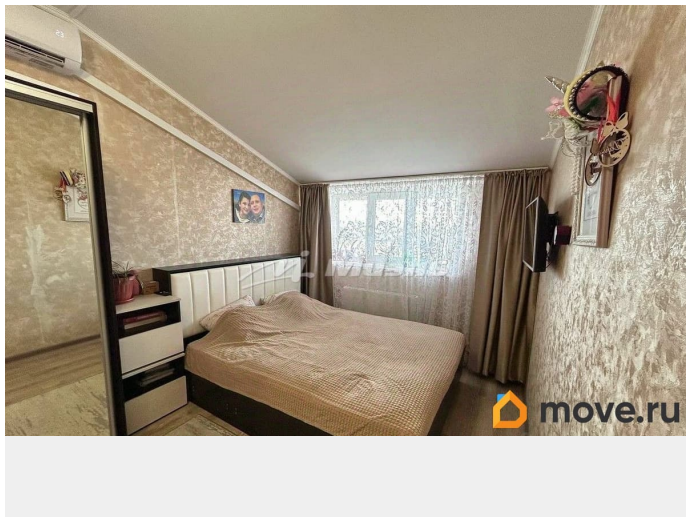
лифт, парковка

Описание

Арт. 113861474 Однокомнатная квартира в ЖК «Жемчужный». г. Симферополь, ул. Ковыльная, д. 94. Расположена на 12-м этаже 12-ти этажного монолитного дома 2015 года постройки. Общая площадь 31.3 кв. м., жилая 15.5 кв. м., кухня 9.9 кв. м. Изолированная комната с нишей для отдельной зоны или гардеробной. Санузел совмещенный. Высота потолков 2.7 м. Живописный вид на город. Выполнен евроремонт, современная мебель и техника (частично остается). Коммуникации: свет, вода, индивидуальное отопление (котел на ЖК). Инфраструктура дома: чистый подъезд с высокими потолками, домофон, есть зоны для хранения детских колясок/велосипедов, десткие и спортивные площадки, кодовый замок, шлагбаум, есть место для парковки авто, крытый паркинг, облагороженный двор. Инфраструктура района: Все рядом! остановки общественного транспорта 10-15 минут до центра города продуктовые магазины, Венгерский рынок, кафе, рестораны аптеки, частные клиники разного профиля пункты выдачи маркетплейсов, магазины различного назначения детский сад 14, школа 23, лицей 1 торговый центр «Жемчужный» прямо в самом доме! Документы, условия сделки, преимущества: право собственности РФ отсутствие задолженностей по коммунальным платежам возможность продажи под ипотеку / военную ипотеку / материнский капитал район пользуется

спросом при сдаче квартиры в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России