

🕒 Создано: 23.03.2026 в 15:11

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 18:15

Крым, Саки, улица Набережная

6 800 000 ₺

Крым, Саки, улица Набережная

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

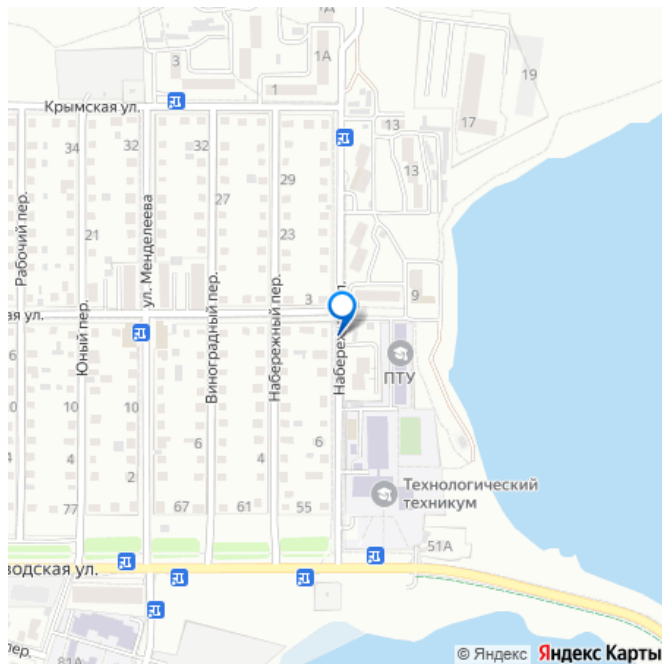
лифт, парковка

<https://krim.move.ru/objects/9292468791>

Амет Редиванович Абибуллаев, Этажи Саки

79892321384

для заметок



Описание

Квартира, которую Вы искали!!! ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! К Вашему вниманию предлагается однокомнатная светлая и просторная квартира в активно развивающемся районе курортного города Саки на берегу озера. Квартира площадью 31,2 м2 расположена на комфортном 3 этаже 9-ти этажного монолитно-каркасного дома. Дом - новострой, сдан в эксплуатацию в декабре 2022 года. Наружные стены из газобетонных блоков утеплены минеральной ватой. В квартире АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ - установлен двухконтурный газовый котел Ferroli (отопление+горячая вода, экономия на коммунальных платежах). В квартире настроена система умный дом с Алисой: - входная дверь с кодовым замком, отпечатками пальцев, видеодомофон - управление системой отопления - управление кондиционированием и вентиляцией - управление освещением Выполнен современный ремонт: * стены - декоративная шпаклевка; * пол - ламинат/плитка; * натяжные потолки; * просторный совмещенный санузел - установлена сантехника, стиральная машинка; * полностью оборудованная кухня 9,8 м2 с выходом на балкон * во всех помещениях датчики пожарной сигнализации Все коммуникации в доме исправны и обслуживаемы. Квартира без перепланировок. На современной и благоустроенной территории дома площадью 15000 м2 расположены: * вместительная парковка на 150 авто * безопасные детские площадки с антитравматическим покрытием * функциональная спортивная площадка * прогулочные зоны общего пользования В шаговой доступности детские сады, школы,

магазины. 800 метров до Сакского соленого озера, 4 км до моря. Удобный выезд на трассу Симферополь-Евпатория. ОБРАЩАЙТЕСЬ! ОРГАНИЗУЕМ ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ! Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 113474 Номер в базе: 12099121

