

Создано: 15.01.2026 в 15:48

Обновлено: 21.01.2026 в 17:13

Крым, Саки, улица Набережная

6 900 000 ₽

Крым, Саки, улица Набережная

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

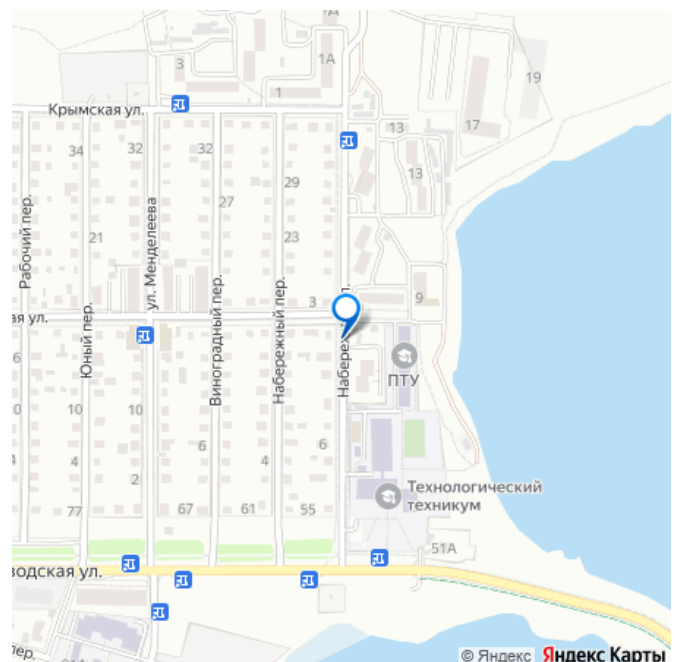
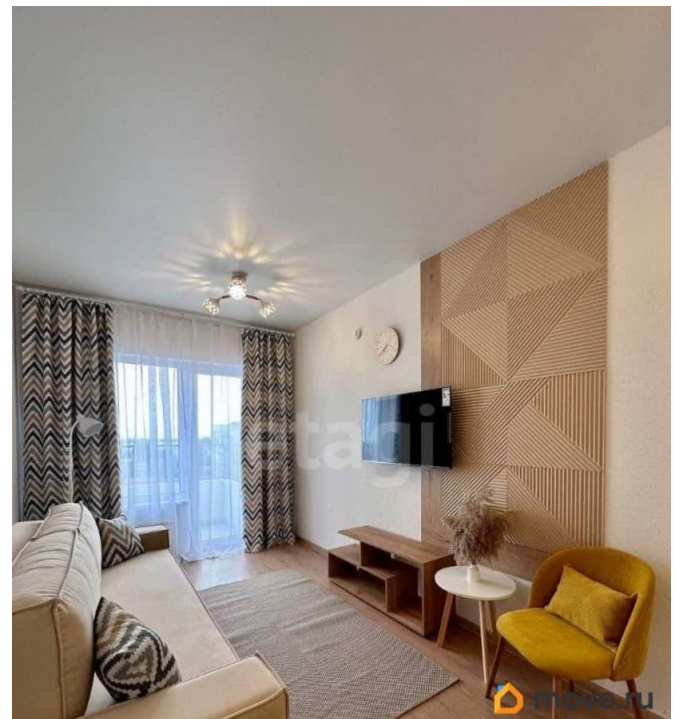
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9288039709>

**Марина Юрьевна Осипенко, Этажи
Саки**

79183625805

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

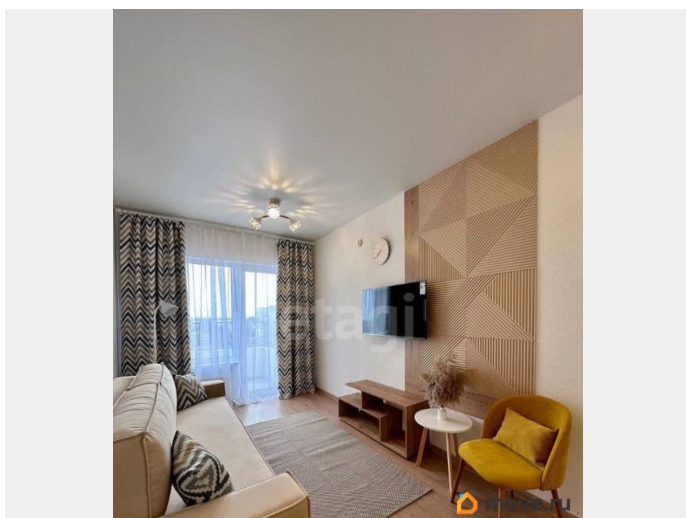
да

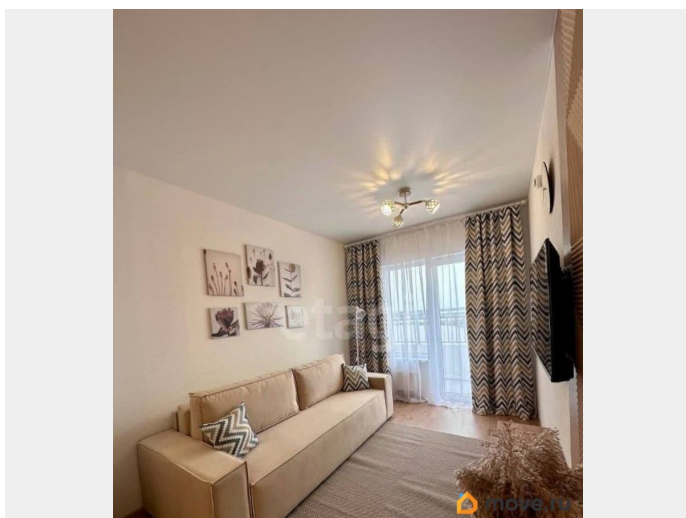
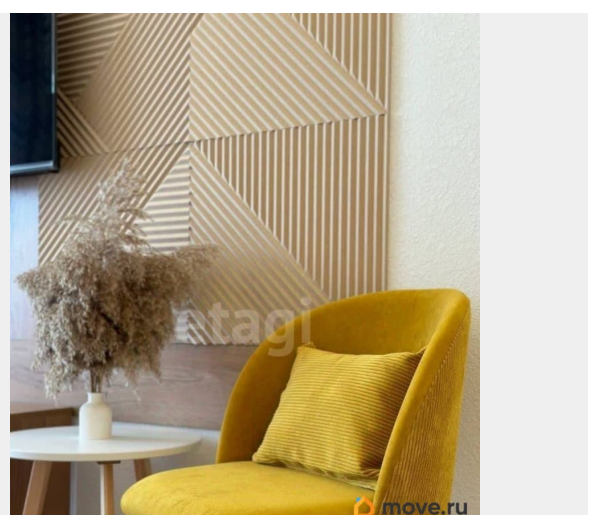
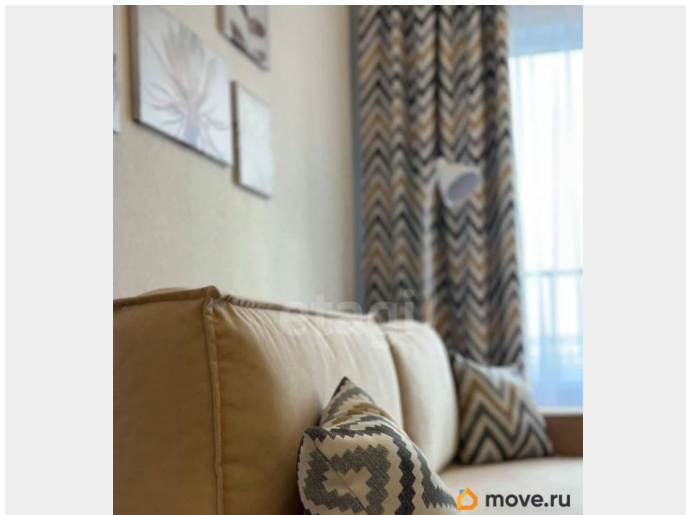
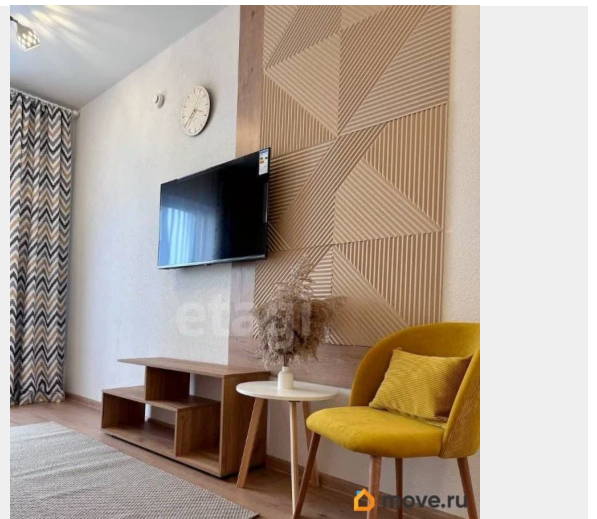
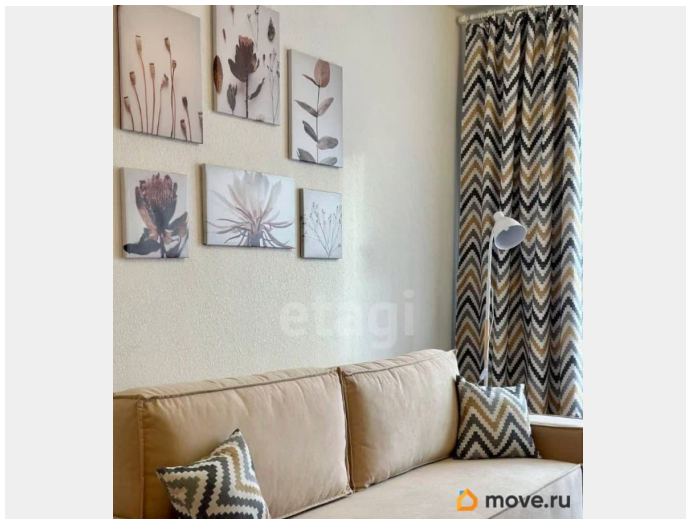
возможна ипотека, лифт, парковка

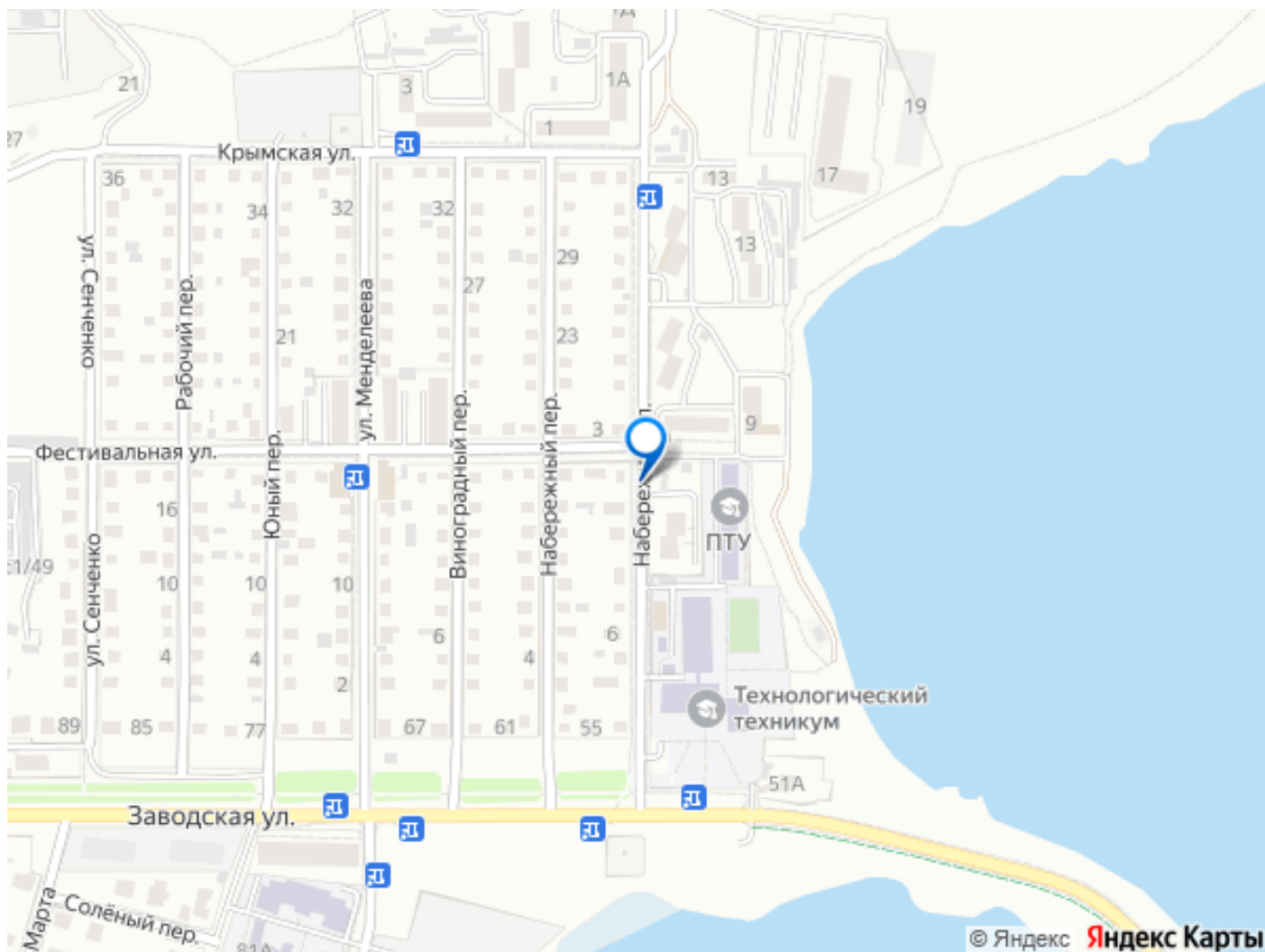
Описание

Квартира, которую Вы искали!!!Подходит под семейную ипотеку , квартира без обременений. К Вашему вниманию предлагается однокомнатная светлая и просторная квартира, в активно развивающемся районе курортного города Саки, на берегу озера. Квартира площадью 32 м2 расположена на комфортном и видовом 8 этаже 9-ти этажного монолитно-каркасного дома. Дом - новострой, сдан в эксплуатацию в декабре 2022 года. Наружные стены из газобетонных блоков утеплены минеральной ватой. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ - установлен двухконтурный газовый котел Ferroli (отопление+ горячая вода, экономия на коммунальных платежах). Выполнен косметический ремонт: * стены - декоративная шпаклевка; * пол - плитка; * совмещенный санузел - установлена сантехника Все коммуникации в доме исправны и обслуживаемы. Квартира без перепланировок. Благоустроенная территория двора: полностью огороженная и закрытая, детская площадка, зона с тренажерами, многофункциональная площадка (футбол/баскетбол/.), зона для отдыха, несколько парковок рассчитанных на автомобили жильцов, а также их гостей. Квартира своими окнами выходит на внешнюю часть дома, что исключит шум от

детской площадки находящейся внутри двора. В шаговой доступности детские сады, школы, магазины. 800 метров до Сакского соленого озера, 4 км до моря, Розовое озеро - 7 минут. Удобный выезд на трассу Симферополь-Евпатория. Курортный город Саки расположен на побережье Черного моря, в 15 км от Евпатории, в 45 км от Симферополя, 30 км до аэропорта. Город Саки известен с давних пор своими лечебными грязями, так же вся инфраструктура города сориентирована на людей с ограниченными возможностями опорно-двигательного аппарата в т.ч. и пляжи. В этом доме, для удобства инвалидов колясочников, также отсутствуют пороги в подъезды и лифты. Продажа по Договору купли-продажи, возможна ипотека. Квартира свободна никто не зарегистрирован. ОБРАЩАЙТЕСЬ! ОРГАНИЗУЕМ ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ! Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 77621 Номер в базе: 3679401







Move.ru - вся недвижимость России