

Создано: 06.10.2025 в 15:58

Обновлено: 01.02.2026 в 08:08

Крым, Ялта, шоссе Южнобережное, 32

8 300 000 ₽

Крым, Ялта, шоссе Южнобережное, 32

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

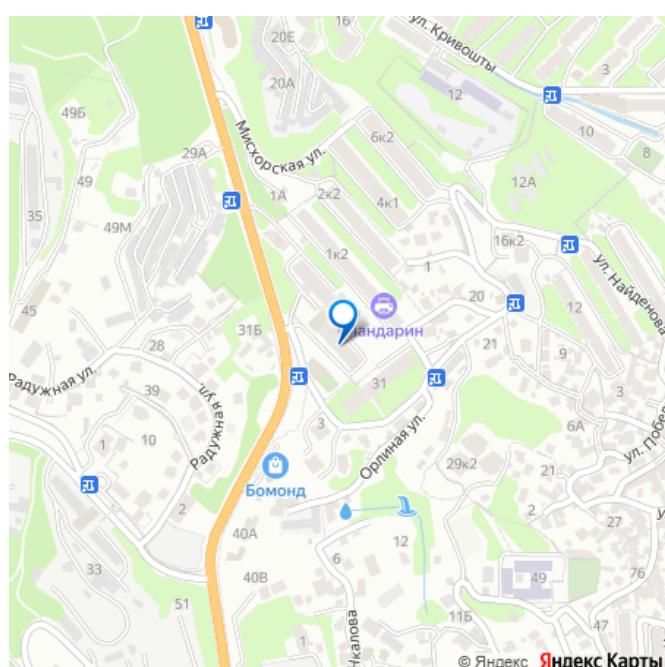
на улицу

Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9285509718>

Софья Александровна
Шушпанникова, Этажи Ялта
79891990347

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира площадью 31,1 кв. м расположена на 5 этаже 9-этажного дома по адресу: Ялта, Южнобережное шоссе, 32. Фактически это двухкомнатная квартира, так как одна из двух имеющихся лоджий переоборудована в жилое помещение. Планировка включает общую комнату, совмещенный санузел и две лоджии, одна из которых используется как дополнительное жилое пространство.

Квартира отличается высокой освещенностью благодаря удачному расположению окон: с одной стороны открывается вид на море и горы, с другой — на горный ландшафт и дворовую территорию. Объект укомплектован мебелью и бытовой техникой, готов к заселению.

Коммуникации включают центральное отопление и горячее водоснабжение через бойлер. Фасад здания утеплен, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. В доме установлен новый лифт, поддерживается чистота и порядок.

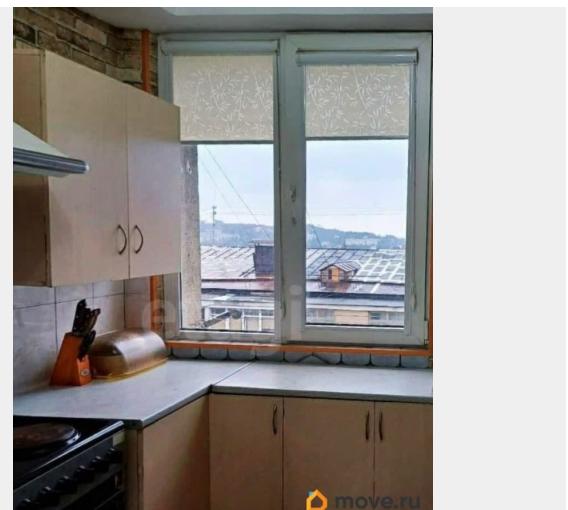
Квартира подключена к спутниковому телевидению и интернету. Расположение объекта сочетает удобство для повседневной жизни и близость к природным достопримечательностям. В шаговой доступности находятся продуктовый магазин на первом этаже дома, супермаркет «Дружба» в 10 метрах, школа, детский сад, остановка общественного транспорта. Во дворе оборудована детская площадка, есть футбольное поле, рядом расположена

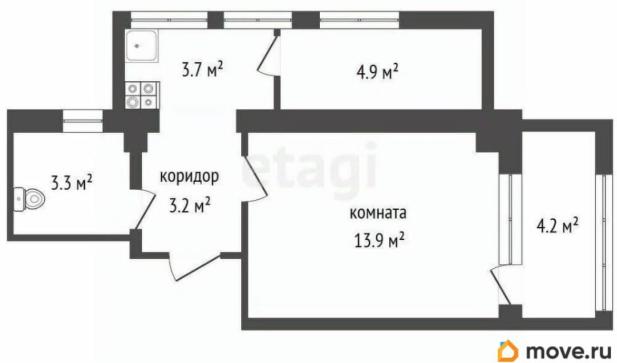
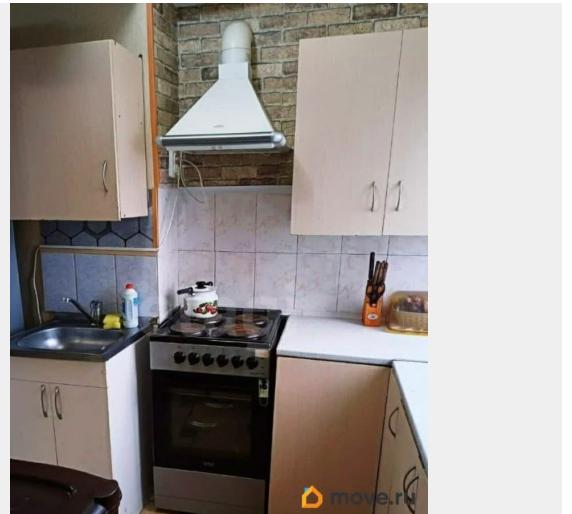
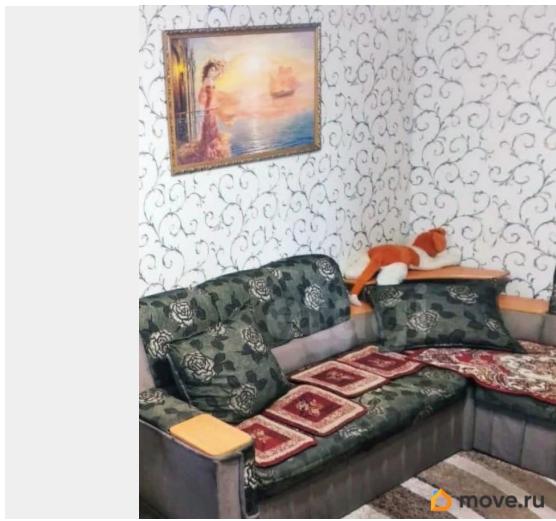
станция технического обслуживания автомобилей. Район отличается развитой инфраструктурой и подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра Ялты: поездка на машине занимает 7 минут, пешая прогулка — около 20 минут. Документы на квартиру оформлены в соответствии с законодательством РФ, сделка возможна в кратчайшие сроки. Объект представляет интерес для тех, кто ищет комфортное жилье в живописном месте с хорошей транспортной связью и всеми необходимыми удобствами.

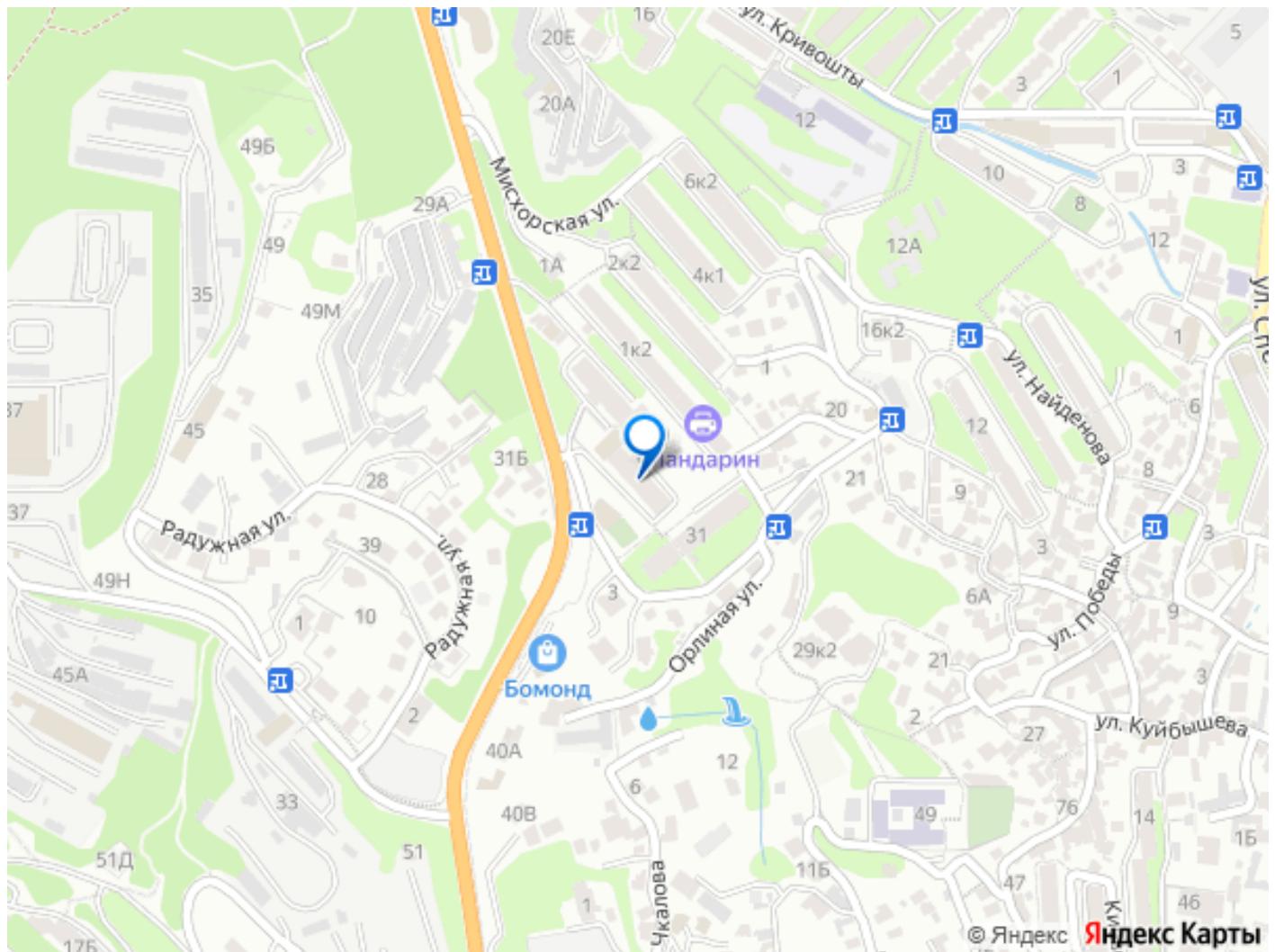
**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190315 Номер в базе:
9612820







Move.ru - вся недвижимость России