

🕒 Создано: 05.03.2026 в 20:45

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 11:52

Дмитрий Поканов, SunRise

79886523910

Крым, Ялта, улица Рузвельта, 12А

8 400 000 ₺

Крым, Ялта, улица Рузвельта, 12А

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

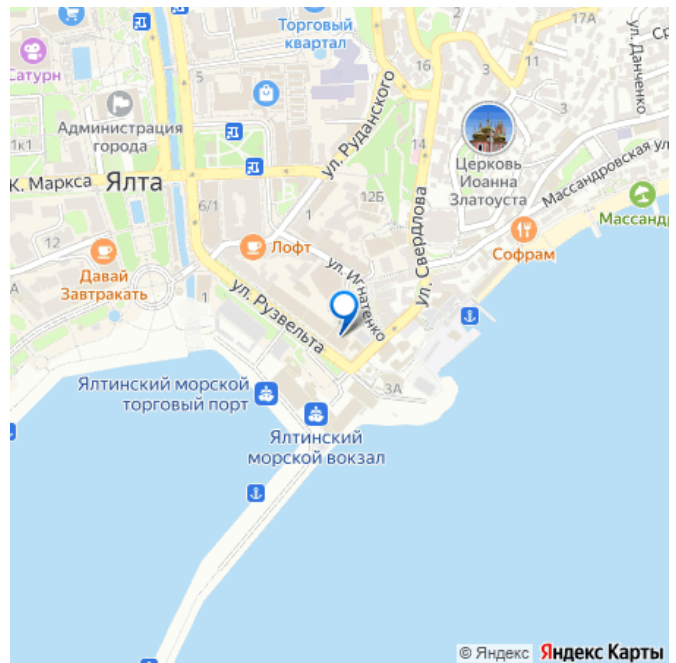
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

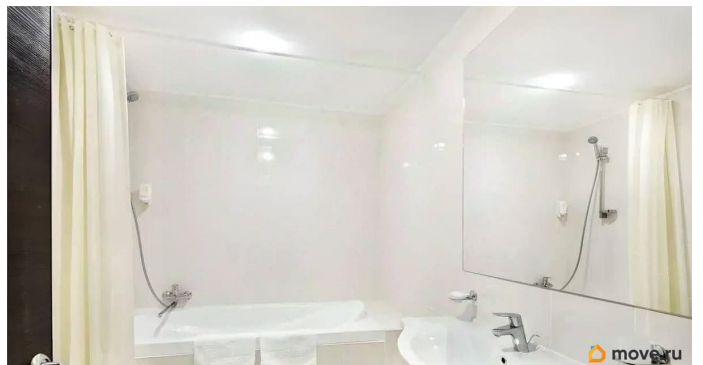
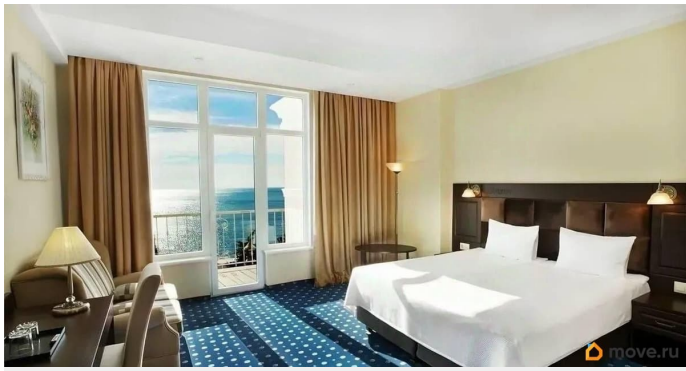
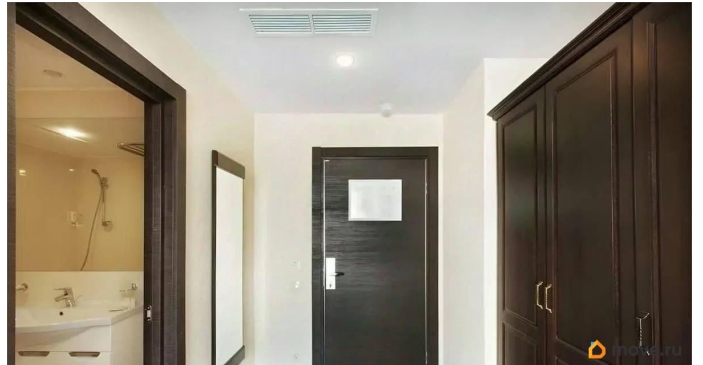
Покупка в ипотеку

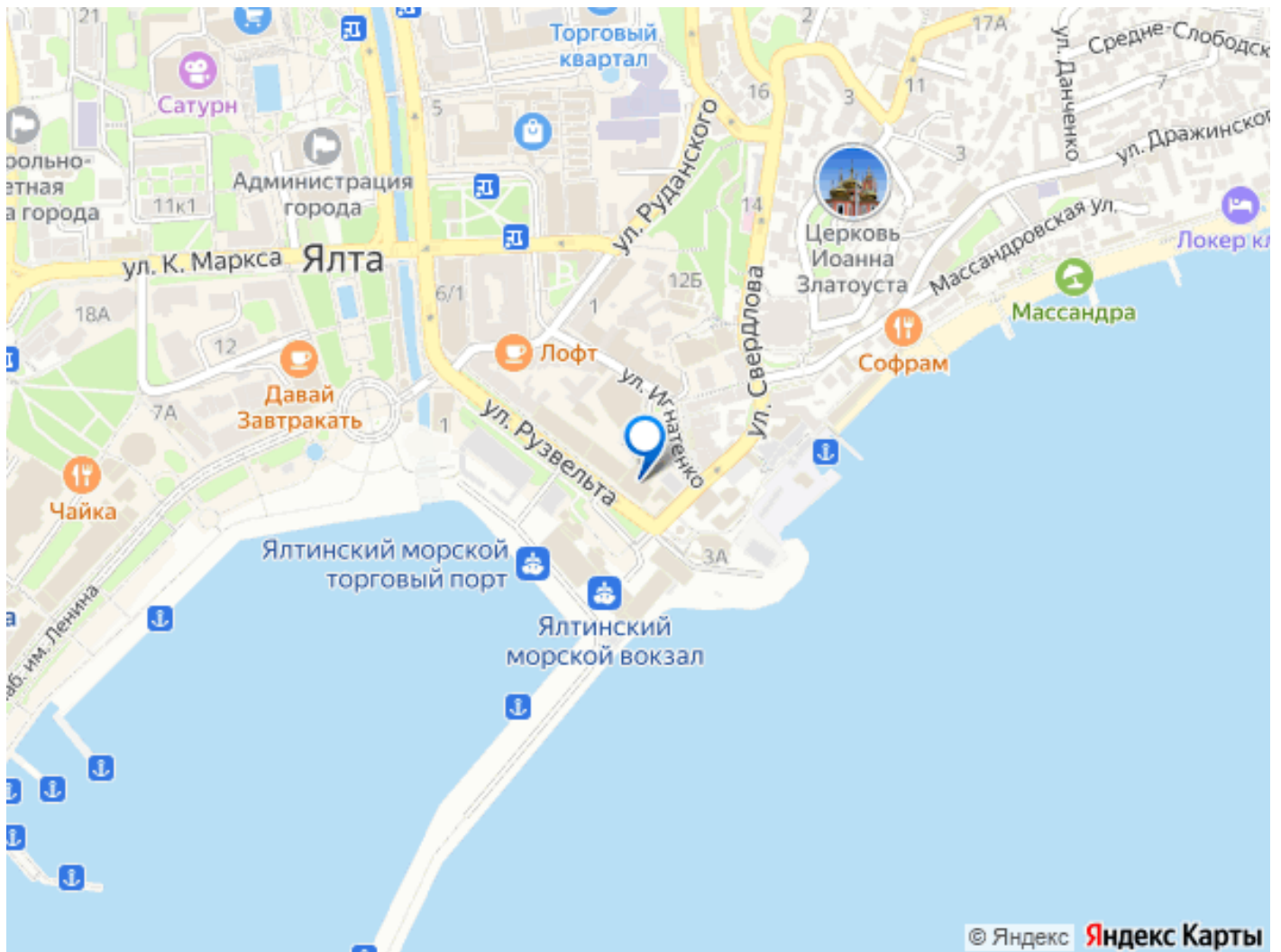
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Описание Апартаменты 30 м? в отеле Бристоль, Ялта. Ваш стабильный пассивный доход. Площадь: 30 м? Доходность: 12-14% годовых Номер уже сдается через управляющую компанию. Расположение: Отель находится на улице Рузвельта, всего в 2 минутах пешком от Набережной имени Ленина и Морского вокзала. Рядом Советская площадь, остановки транспорта, рестораны, кафе и магазины. До моря — всего 170 метров. Район — исторический центр курортной Ялты: вся инфраструктура под рукой, атмосфера отдыха и прогулок у моря. Почему стоит позвонить прямо сейчас: • Бристоль — один из самых узнаваемых и старейших отелей Ялты. • Высокий спрос на аренду и стабильная доходность. • Редкое предложение — такие объекты быстро уходят с рынка. Звоните, расскажу подробности и помогу забронировать просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России