

Создано: 28.11.2025 в 13:44

Обновлено: 28.12.2025 в 14:44

<https://krim.move.ru/objects/9286978528>

Дмитрий Попов, Берег Крыма

**79182916254**



**Крым, Ялта, улица Рузвельта, 12А**

**8 400 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Рузвельта, 12А

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

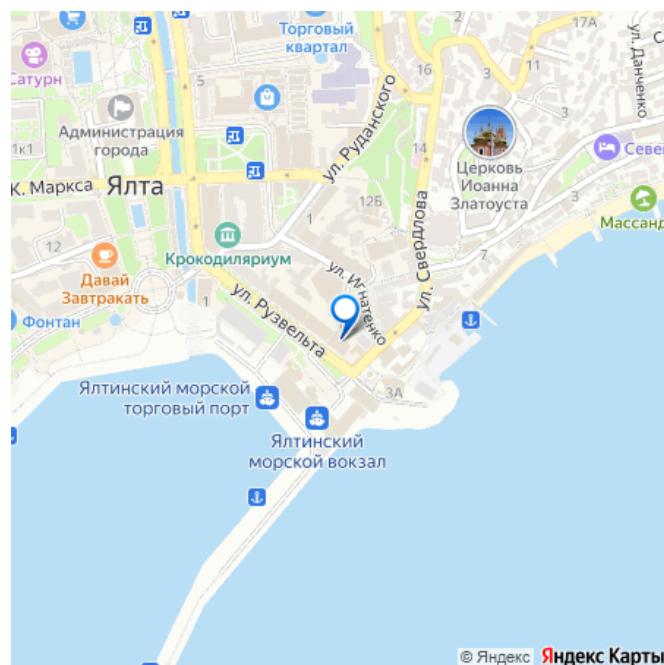
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

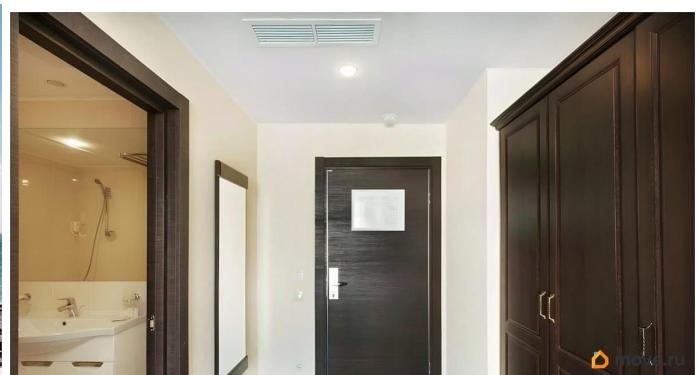
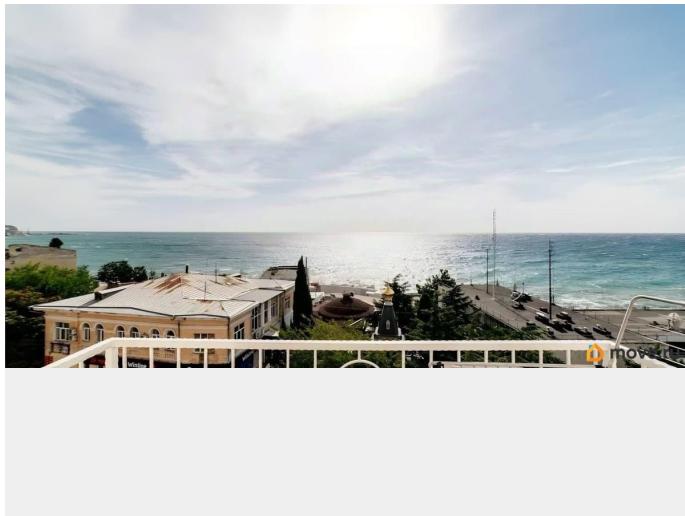
да

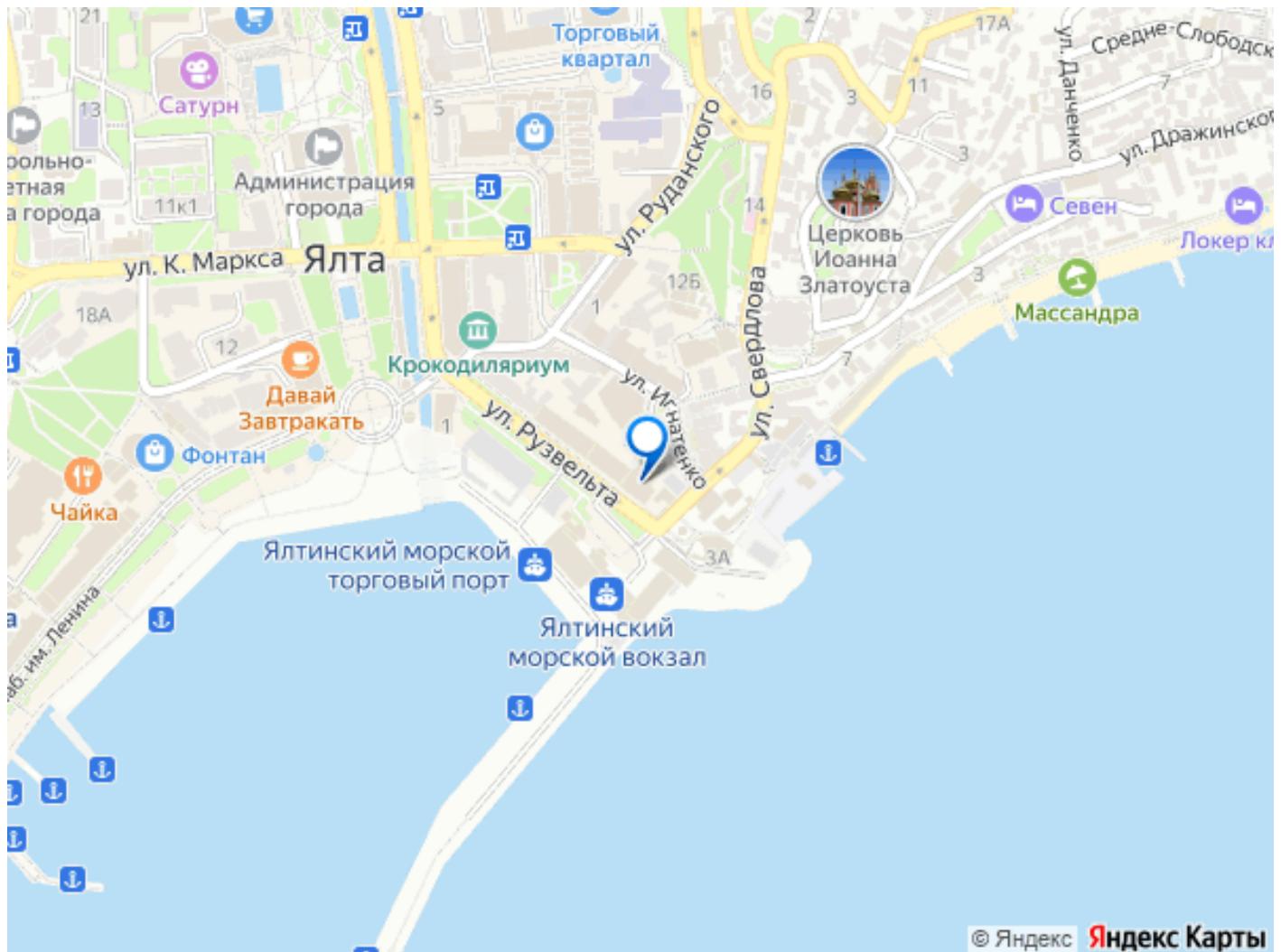
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Описание Апартаменты 30 м<sup>2</sup> в отеле Бристоль, Ялта. Ваш стабильный пассивный доход. Площадь: 30 м<sup>2</sup> Доходность: 12-14% годовых Номер уже сдается через управляющую компанию. Расположение: Отель находится на улице Рузвельта, всего в 2 минутах пешком от Набережной имени Ленина и Морского вокзала. Рядом Советская площадь, остановки транспорта, рестораны, кафе и магазины. До моря — всего 170 метров. Район — исторический центр курортной Ялты: вся инфраструктура под рукой, атмосфера отдыха и прогулок у моря. Почему стоит позвонить прямо сейчас: • Бристоль — один из самых узнаваемых и старейших отелей Ялты. • Высокий спрос на аренду и стабильная доходность. • Редкое предложение — такие объекты быстро уходят с рынка. Звоните, расскажу подробности и помогу забронировать просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России