

Валерия Гончарова, WHITE BROKER  
79883878052

Крым, Ялта, улица Блюхера, 40

6 400 000 ₽

Крым, Ялта, улица Блюхера, 40

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

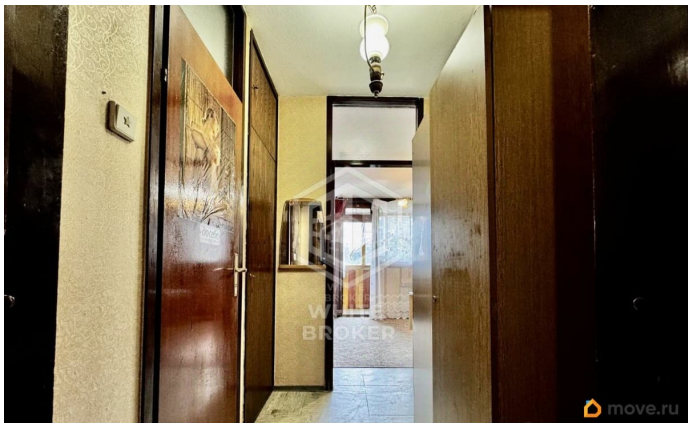
Покупка в ипотеку

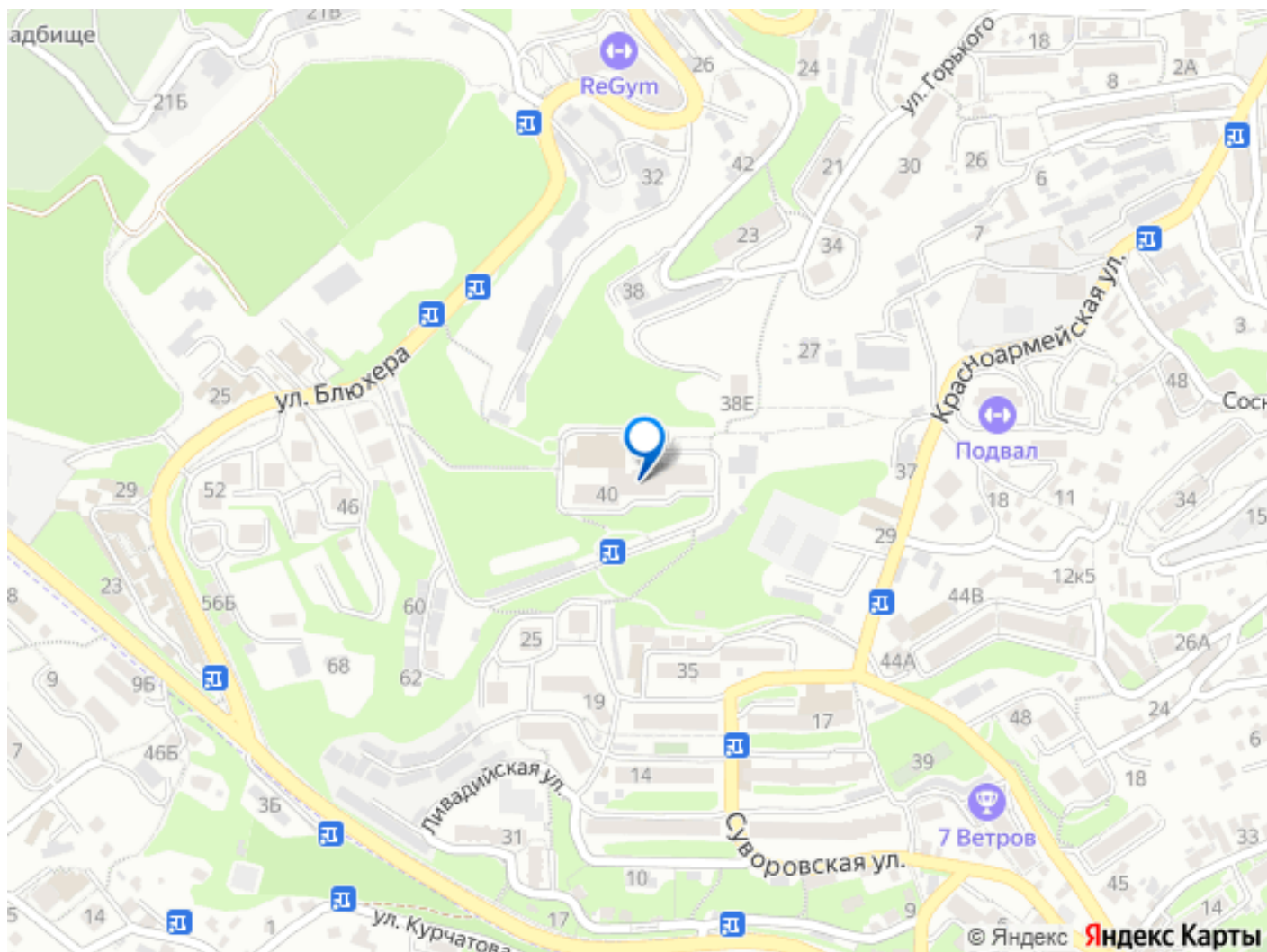
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120533980 Продаётся 1комнатная квартира 30 м? в зелёном и спокойном районе Ялты. Отличное сочетание удобной локации и готового к проживанию варианта, с мебелью и техникой. Характеристики: - Площадь: 30 м?. - Планировка: комната с возможностью зонирования (спальня + кухнягостиная), кладовая, совмещённый санузел. - Состояние: косметический ремонт; в стоимость входит мебель и бытовая техника. - Коммуникации: центральное водоснабжение и отопление — исправны и подключены. - Соседи: тихие и дружелюбные, ухоженный подъезд. Юридические детали: - Документы РФ, готовы к сделке. - 1 собственник, без обременений, зарегистрированных лиц нет — быстрый выход на сделку. Инфраструктура и транспорт: - Всё необходимое в шаговой доступности: магазин, аптека, остановка, школа, детский сад, площадки и зоны отдыха. - Удобный выезд на шоссе — быстрое сообщение с городом. - До набережной и моря — около 10 минут на автомобиле. Преимущества: - Готовность к заезду (мебель и техника). - Удобная планировка и кладовая. - Подходит как для жизни, так и под сдачу в аренду. Свяжитесь для организации просмотра и получения полного пакета документов. Показы по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России