

Создано: 20.10.2025 в 20:02

Обновлено: 28.01.2026 в 13:41

<https://krim.move.ru/objects/9285920923>

Валерия Гончарова, WHITE BROKER

79883878052**Крым, Ялта, улица Блюхера, 40****6 400 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Блюхера, 40

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

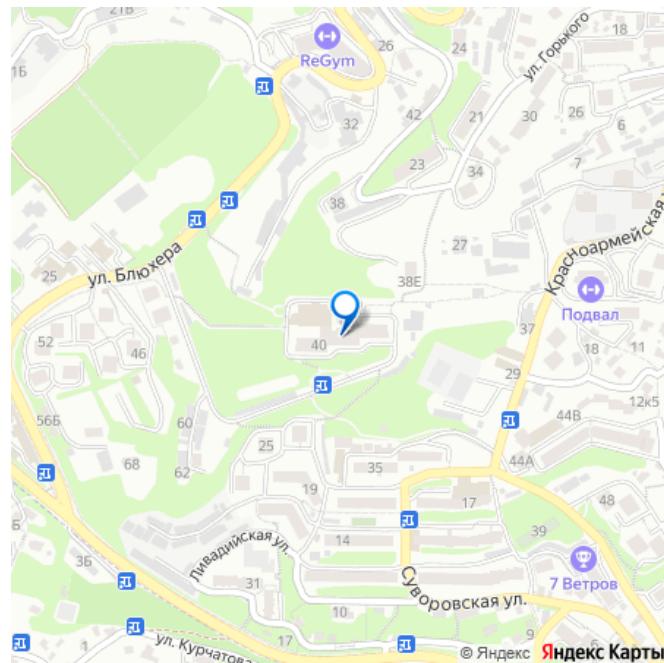
3 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

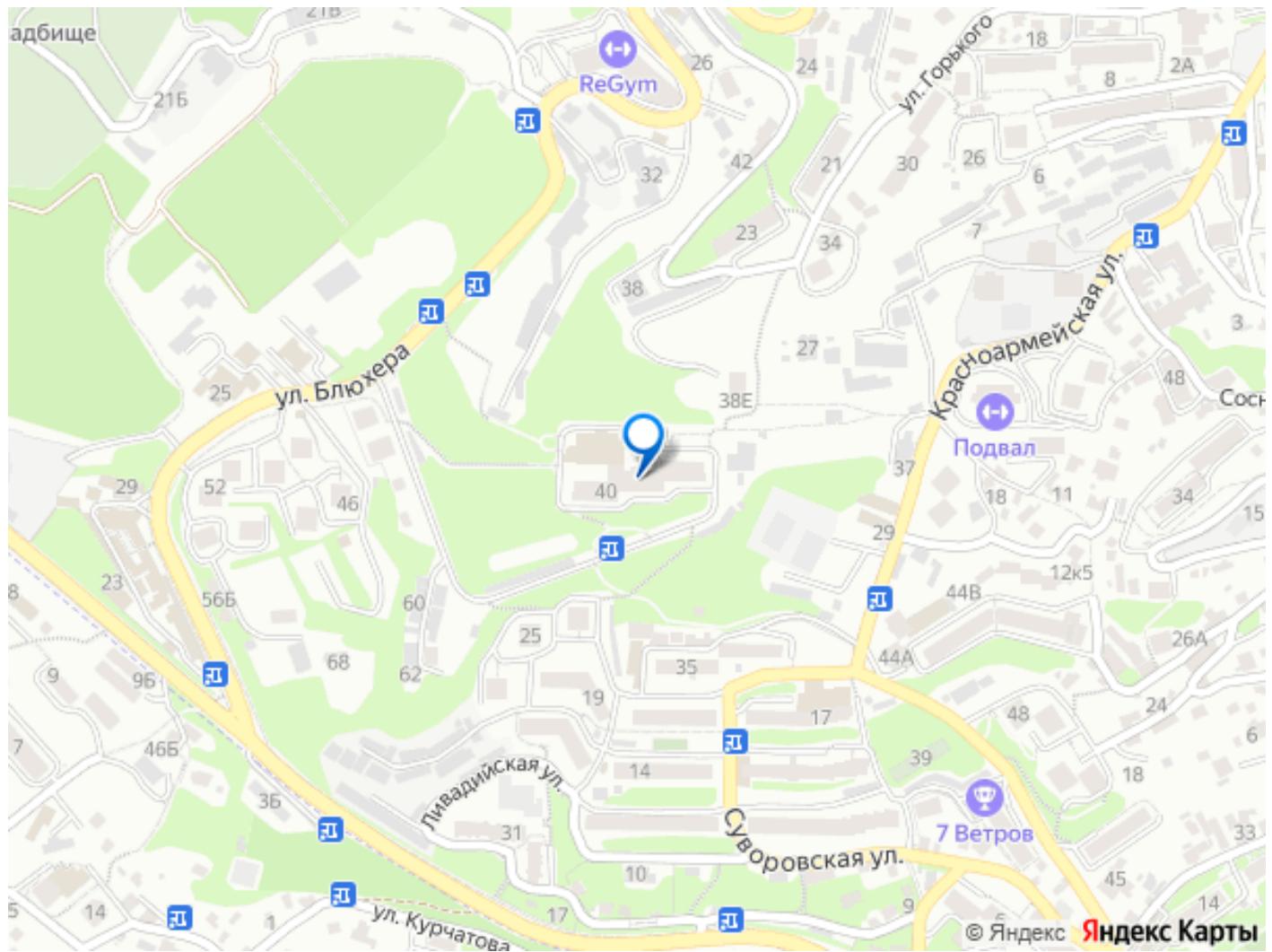
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120533980 Продаётся 1комнатная квартира 30 м² в зелёном и спокойном районе Ялты. Отличное сочетание удобной локации и готового к проживанию варианта, с мебелью и техникой. Характеристики: - Площадь: 30 м². - Планировка: комната с возможностью зонирования (спальня + кухнягостиная), кладовая, совмещённый санузел. - Состояние: косметический ремонт; в стоимость входит мебель и бытовая техника. - Коммуникации: центральное водоснабжение и отопление — исправны и подключены. - Соседи: тихие и дружелюбные, ухоженный подъезд. Юридические детали: - Документы РФ, готовы к сделке. - 1 собственник, без обременений, зарегистрированных лиц нет — быстрый выход на сделку. Инфраструктура и транспорт: - Всё необходимое в шаговой доступности: магазин, аптека, остановка, школа, детский сад, площадки и зоны отдыха. - Удобный выезд на шоссе — быстрое сообщение с городом. - До набережной и моря — около 10 минут на автомобиле. Преимущества: - Готовность к заезду (мебель и техника). - Удобная планировка и кладовая. - Подходит как для жизни, так и под сдачу в аренду. Свяжитесь для организации просмотра и получения полного пакета документов. Показы по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России