

Создано: 20.11.2025 в 14:59

Обновлено: 26.01.2026 в 12:57

<https://krim.move.ru/objects/9286764931>

Дмитрий Первых, КОНТИНЕНТ

**79885592445**

**Крым, Евпатория, улица Некрасова, 85**

**5 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Некрасова, 85

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

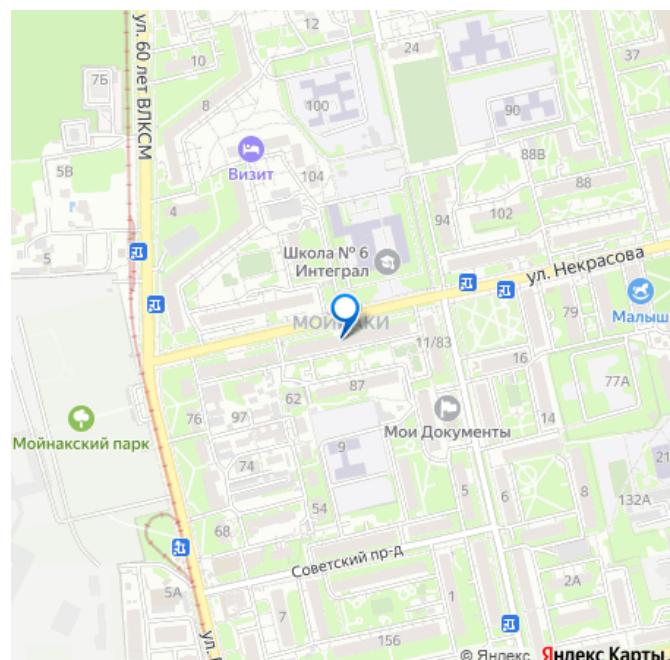
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Уютная и светлая однокомнатная квартира на 4 этаже 5-этажного дома уже ждет своего нового владельца! Площадь квартиры - 30 кв.м., из которых 10 кв.м. отведены под просторную кухню. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Выгодное сочетание цены и качества - вложение в недвижимость, которое окупится благодаря своему удобному расположению и развитой инфраструктуре. Квартира продается от одного взрослого собственника без каких-либо обременений. Мебель и бытовая техника останутся в квартире для вашего удобства. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни, а также рядом с домом находятся магазин, школа, детский сад. Транспортная доступность также радует - трамвай в минутной доступности, а у дома расположена автобусная остановка. Если вы любите активный отдых, то радость вам принесет наличие парка поблизости. Соседи в доме адекватные и тихие, что создает особую атмосферу уюта и спокойствия. Это идеальный вариант для семей с детьми, молодых людей, а также отличное вложение капитала для инвестиций в недвижимость. В непосредственной близости от дома находятся детские сады Лучик и Ёлочка, средняя школа 16, а также Евпаторийское

отделение центральной поликлиники и детская поликлиника. Развлечения для всей семьи предоставит Аквапарк Акваленд у Лукоморья, а также цирк Арт-Аверс. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем уютной и удобной квартиры в отличном районе! Квартира идеально подойдет для жизни родителей или пожилых родственников, а также для всех, кто ценит комфорт и уют. Звоните прямо сейчас и бронируйте просмотр этого замечательного варианта жилья! Решите свой вопрос с жильем сегодня - и завтра вы наслаждаетесь комфортной жизнью в своей новой квартире!

Номер объекта: #1/542257/17283



