

Создано: 24.05.2025 в 19:52

Обновлено: 23.01.2026 в 20:25

**Крым, Евпатория, улица Нижняя, 20**

**5 400 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Нижняя, 20

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

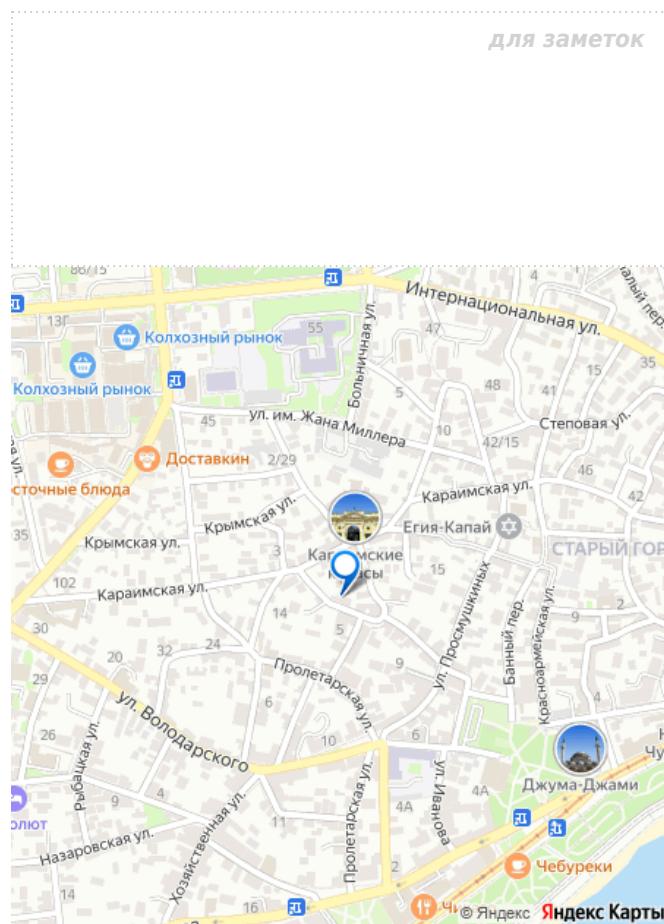
на улицу

Ремонт

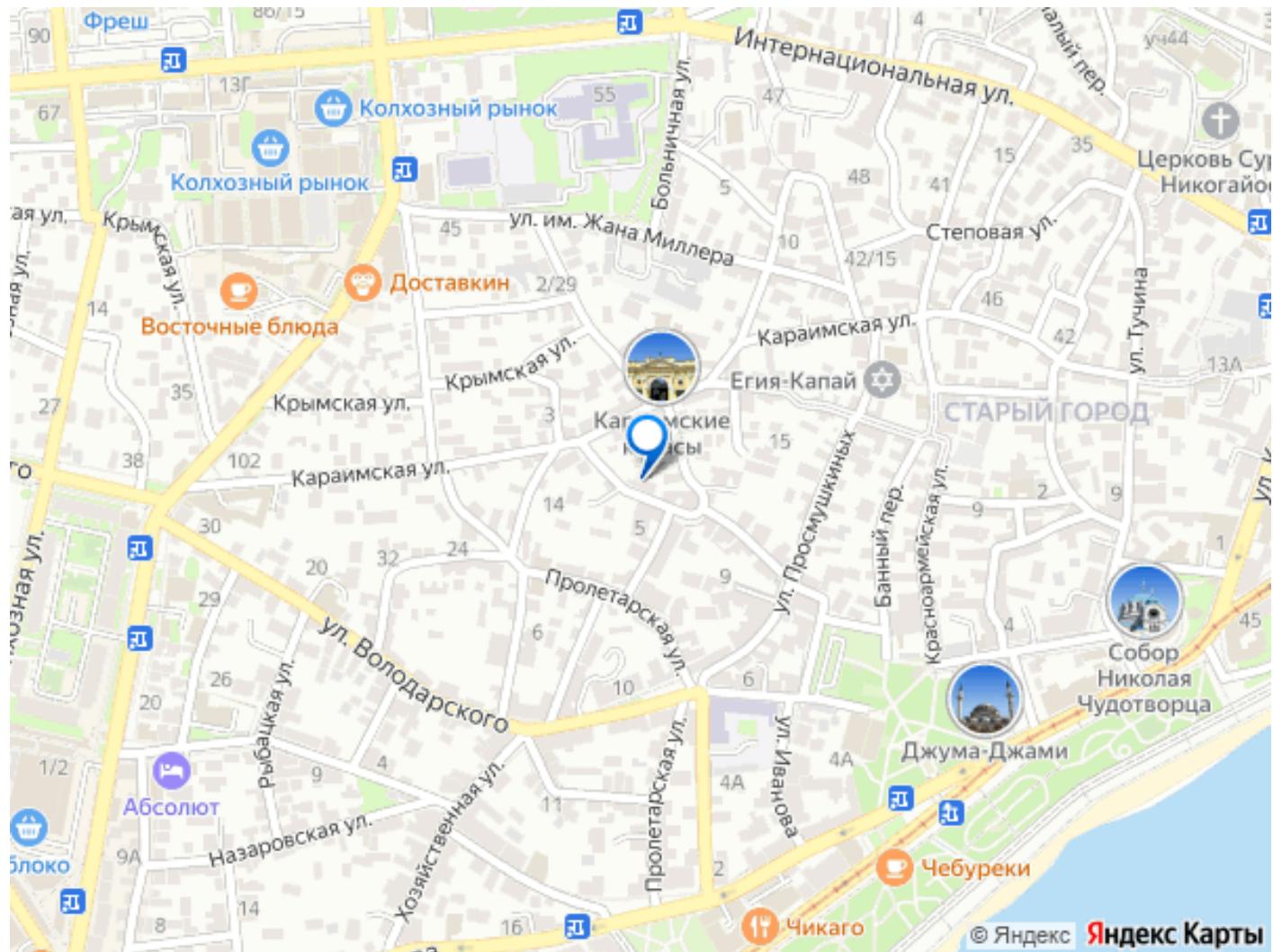
косметический

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в исторической части города Евпатории. Это



отличный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство, так как всего 5 минут пешком до моря. В шаговой доступности находятся достопримечательности города, рынок, школы и детские садики. Квартира общей площадью 30 кв.м. расположена на первом этаже одноэтажного дома. В квартире сделан стандартный ремонт: керамогранит в прихожей, ламинат в комнате. Трубы заменены на пластиковые, что обеспечивает надежность и долговечность системы водоснабжения. Двор общий, но тихий, что создает уютную обстановку для отдыха. Во дворе имеется хозяйственная постройка площадью 7 кв.м., а также свободное место, которое можно использовать для расширения жилой площади. Рядом с домом находится все необходимое для комфортной жизни: детские сады, больницы, развлекательные центры и магазины. До набережной им. Терешковой всего 5 пешком, вдоль которой располагаются детские площадки, кафе, рестораны, бары, развлекательные заведения, магазины. Также есть яхт-клуб, предоставляющий катера в аренду для совершения морских прогулок. Эта квартира - оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость в исторической части города Евпатории. Номер объекта: #1/539263/17283



Move.ru - вся недвижимость России