

Создано: 17.11.2024 в 10:59

Обновлено: 01.02.2026 в 14:24

**Крым, Евпатория, переулок 5-й Городок,  
12**

**3 800 000 ₽**

Крым, Евпатория, переулок 5-й Городок, 12

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

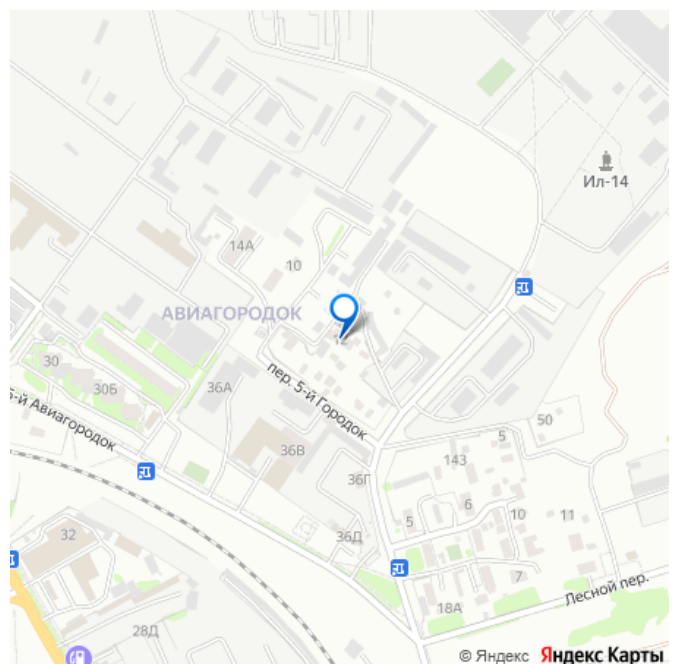
возможна ипотека, парковка

<https://krim.move.ru/objects/9269684854>

**Валентин Владимирович Ляшенко,  
Этажи Евпатория**

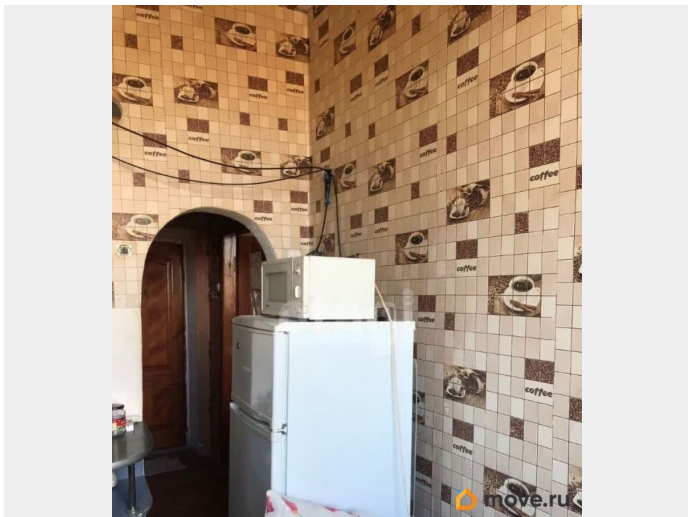
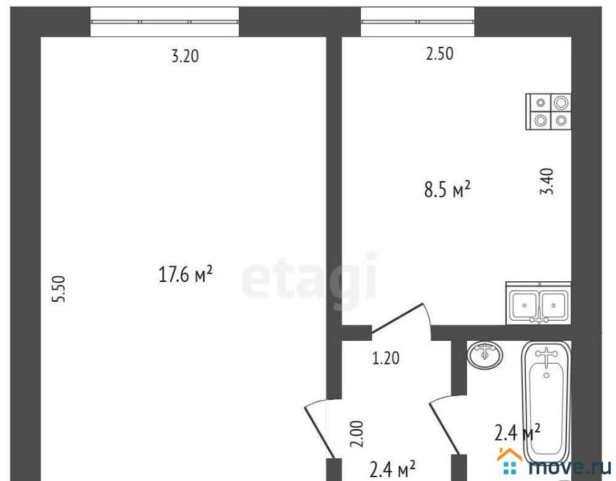
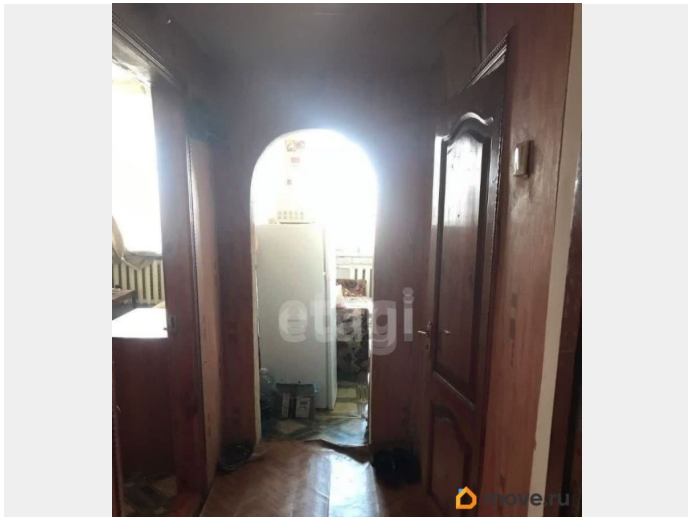
**79885592831**

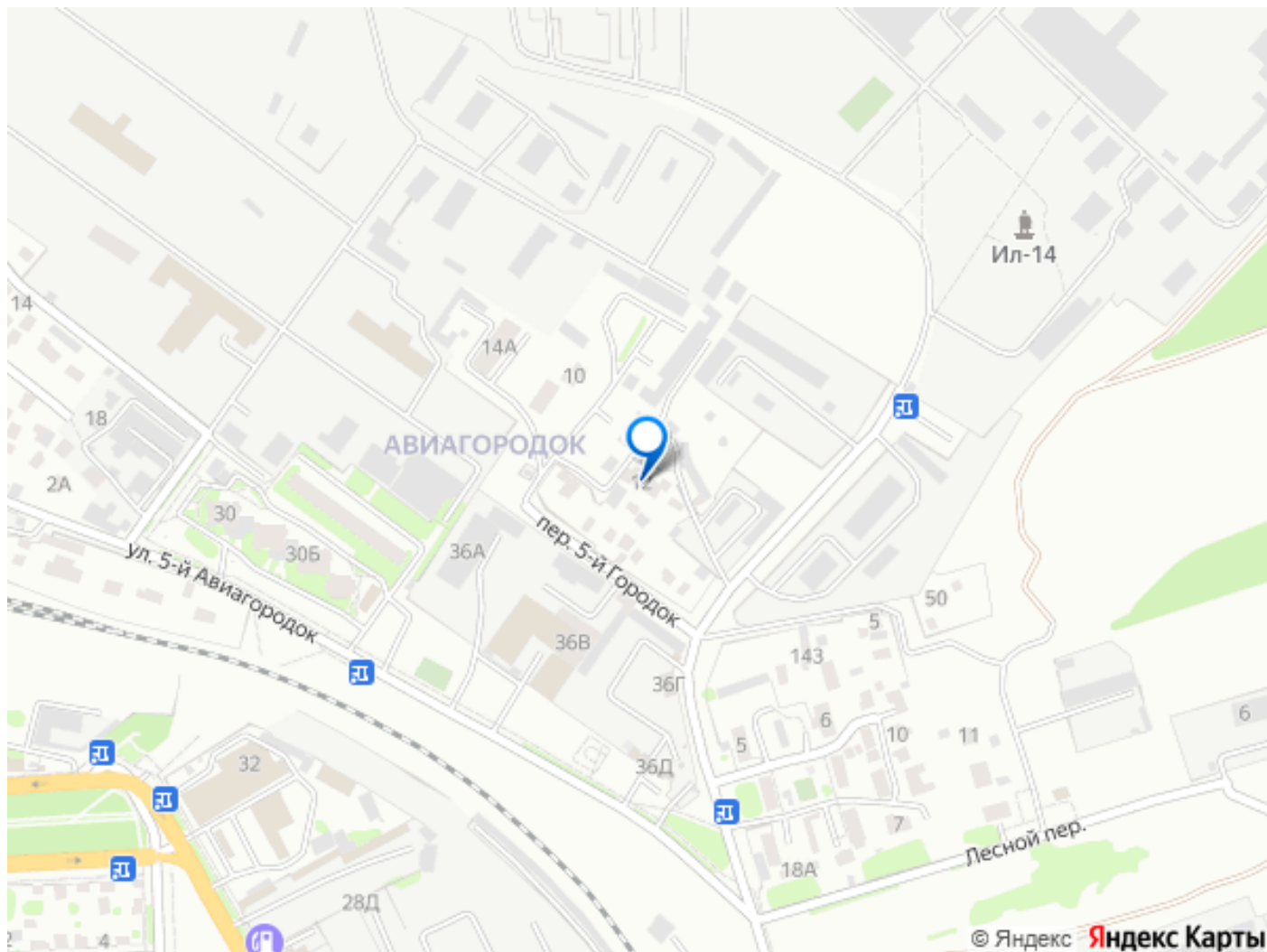
для заметок



## Описание

Продаётся хорошая однокомнатная квартира площадью - 30.9м<sup>2</sup> , в хорошем, чистом, спальном районе 5-Авиагородок, на 2 этаже двухэтажного сталинского дома. Окна выходят во двор, на улицу, на солнечную сторону. Квартира нуждается в ремонте, в квартире есть мебель, кондиционер, кухонный гарнитур, также кровати и ванная с туалетом , кухня - 8.5 м<sup>2</sup>, жилая комната - 17.6, ванная комната 2.5, в квартире установлены счётчик на воду и свет, отопление автономное, котёл сломан ( нужен новый) . Был произведён капитальный ремонт крыши в 2018г. Двор очень ухоженный и тихий, подъезд чистый и красивый, подъезд убирается каждую субботу. Соседи доброжелательные и спокойные. Инфраструктура тоже не может не радовать, магазин находится в шаговой доступности от дома, так как и остановка общественного транспорта. Также есть некапитальное строение-гараж. В подарок ! Один собственник, все документы по российскому законодательству. Заехать можно сразу после покупки **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 142149 Номер в базе: 3346697





Move.ru - вся недвижимость России