

Создано: 05.09.2025 в 17:02

Обновлено: 17.02.2026 в 11:40

Специалист Антон, Этажи

Симферополь

79184837413

Крым, Алушта, улица Западная

13 900 000 ₽

Крым, Алушта, улица Западная

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

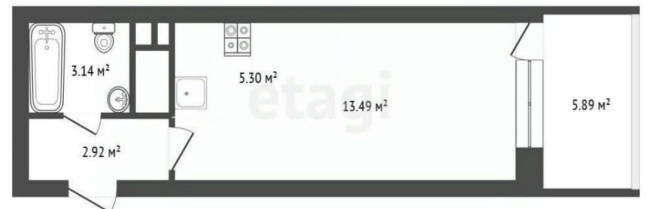
на улицу

Ремонт

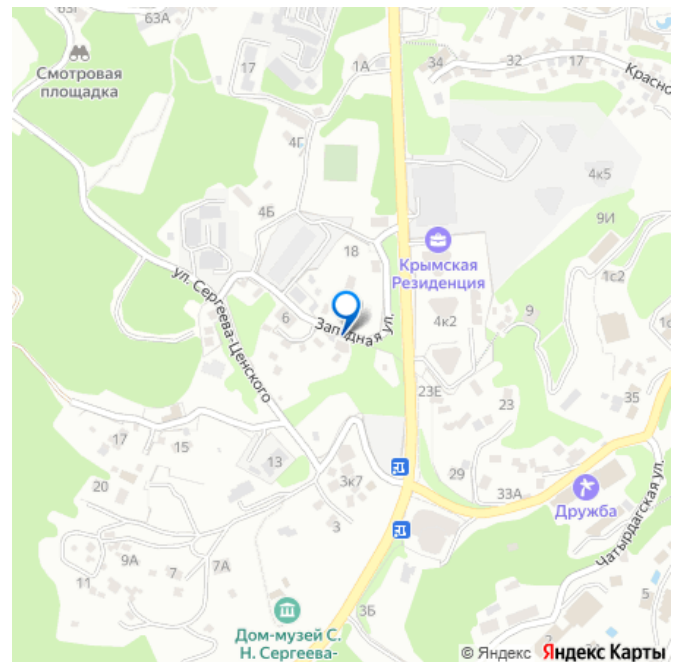
евро

Покупка в ипотеку

для заметок



move.ru



возможна ипотека, лифт

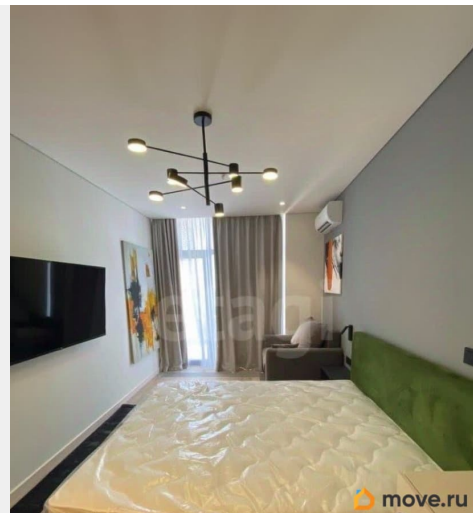
Описание

Предлагается к продаже готовый апартамент в резиденции бизнес-класса «Крымская резиденция». Апартамент 30.8 м² находится во втором, полностью сданном корпусе, на 5 этаже с прямым на море. Панорамные раздвижные окна, терраса, высокие потолки, дизайнерский ремонт. Апартамент готов, как к собственному проживанию так и передаче в управление под аренду. Комплекс расположен на закрытой охраняемой территории под видеонаблюдением, в пешей доступности до моря. Обслуживанием территории и комплекса занимается собственная управляющая компания. Центральное водоснабжение и электроснабжение. Инфраструктура комплекса доступная для собственников апартаментов: Спа и Wellnes центр, открытый бассейн на территории комплекса, коммерческий центр, закрытая зона для барбекю, детская комната, ресторан, кафе и магазин. В комплексе есть многоуровневый подземный паркинг и открытая наземная гостевая стоянка, фитнес клуб, пункты выдачи заказов, лаундж зоны и видовые террасы. Расположение: до моря 10 минут пешком по кипарисовой аллее. Дом расположен в исторической районе Профессорский уголок, вдали от шумных улиц, туристических маршрутов и развлекательных заведений. Тихая и уединенная локация с недвижимостью класса премиум обеспечивает уникальность объекта, его инвестиционную привлекательность и социальную

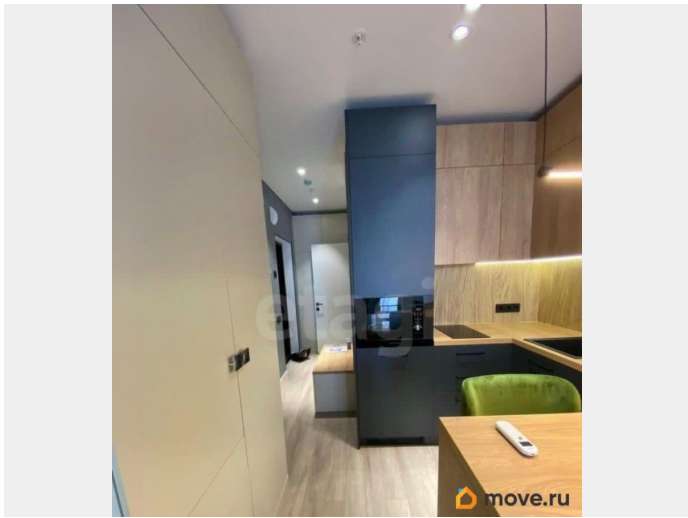
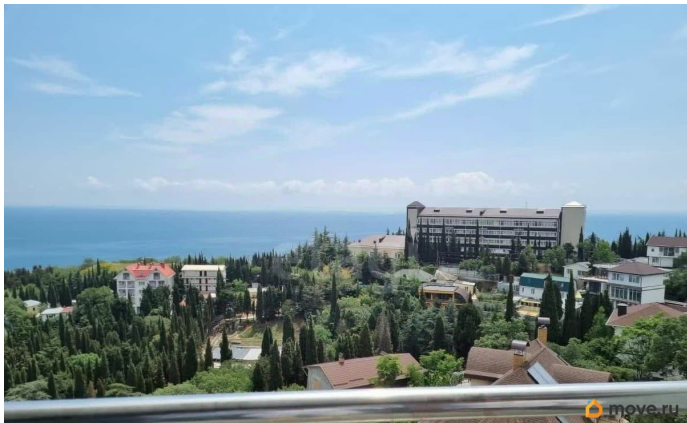
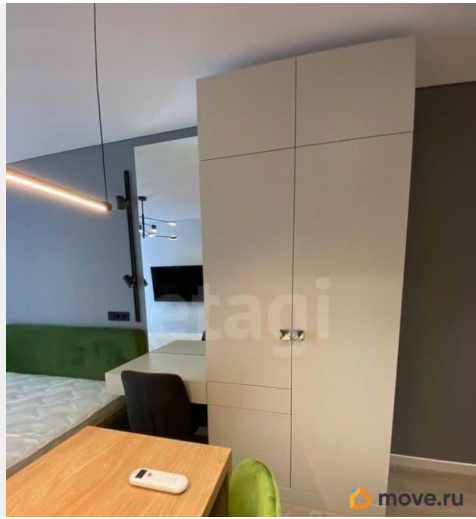
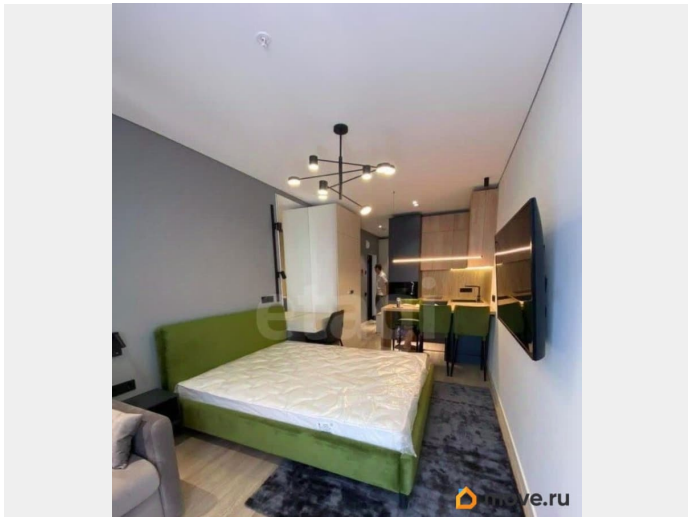
однородность соседей. Город-курорт Алушта расположен на южном берегу Крыма, в 60 км от Симферополя (аэропорт). В Алуште одна из самых крупных и безопасных стоянок для яхт и лодок «Алушта-Марина». Вместимость ее составляет 250 лодок независимо от их размера. В городе есть вся необходимая инфраструктура активно развивающегося курортного города, уникальный климат и лучшие галечные пляжи Черного моря. Звоните, оперативно организуем показы. Предлагаем электронную регистрацию сделки из любого офиса компании ЭТАЖИ. Код объекта 9642236 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 98746 Номер в базе: 9642236

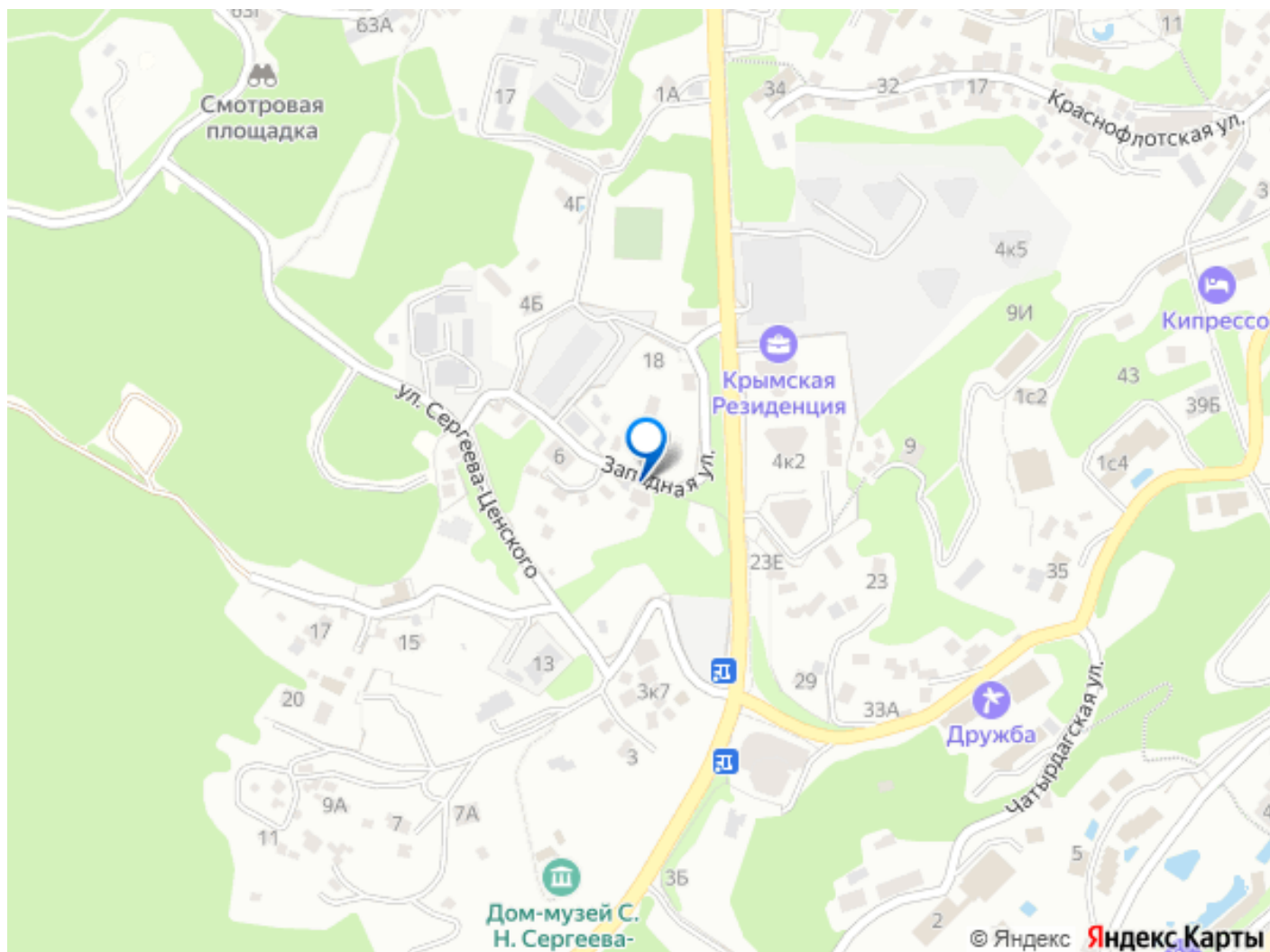


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России