

Создано: 05.09.2025 в 17:02

Обновлено: 17.02.2026 в 11:40

<https://krim.move.ru/objects/9284745166>

Специалист Антон, Этажи

Симферополь

79184837413

Крым, Алушта, улица Западная

13 900 000 ₽

Крым, Алушта, улица Западная

Квартира

Количество комнат

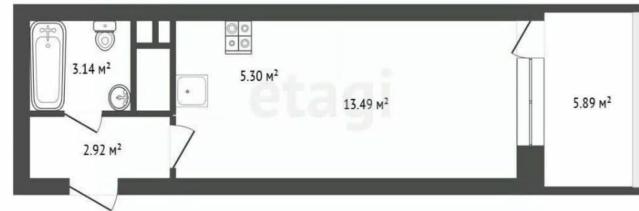
1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

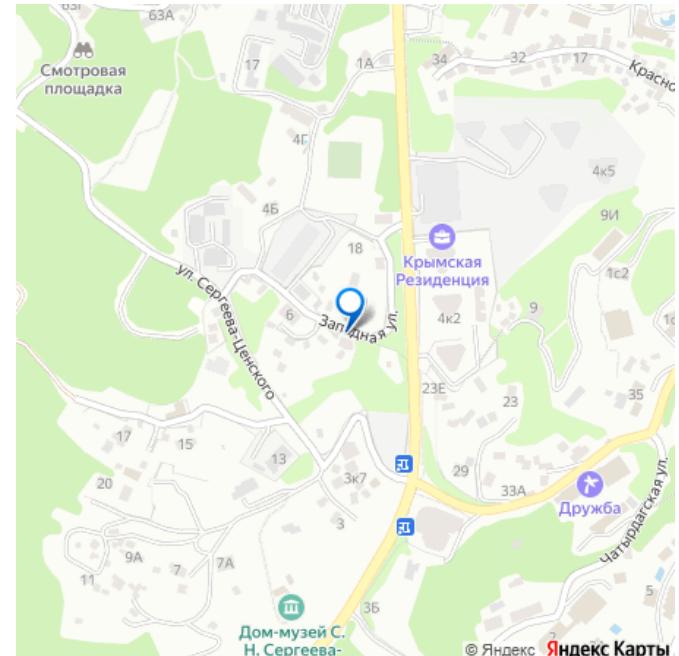
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку



для заметок

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже готовый апартамент в резиденции бизнес-класса «Крымская резиденция». Апартамент 30.8 м² находится во втором, полностью сданном корпусе, на 5 этаже с прямым видом на море. Панорамные раздвижные окна, терраса, высокие потолки, дизайнерский ремонт. Апартамент готов, как к собственному проживанию так и передаче в управление под аренду. Комплекс расположен на закрытой охраняемой территории под видеонаблюдением, в пешей доступности до моря. Обслуживанием территории и комплекса занимается собственная управляющая компания.

Центральное водоснабжение и электроснабжение. Инфраструктура комплекса доступная для собственников апартаментов: Спа и Wellnes центр, открытый бассейн на территории комплекса, коммерческий центр, закрытая зона для барбекю, детская комната, ресторан, кафе и магазин. В комплексе есть многоуровневый подземный паркинг и открытая наземная гостевая стоянка, фитнес клуб, пункты выдачи заказов, лаундж зоны и видовые террасы. Расположение: до моря 10 минут пешком по кипарисовой аллее. Дом расположен исторической районе Профессорский уголок, вдали от шумных улиц, туристических маршрутов и развлекательных заведений. Тихая и уединенная локация с недвижимостью класса премиум обеспечивает уникальность объекта, его инвестиционную привлекательность и социальную

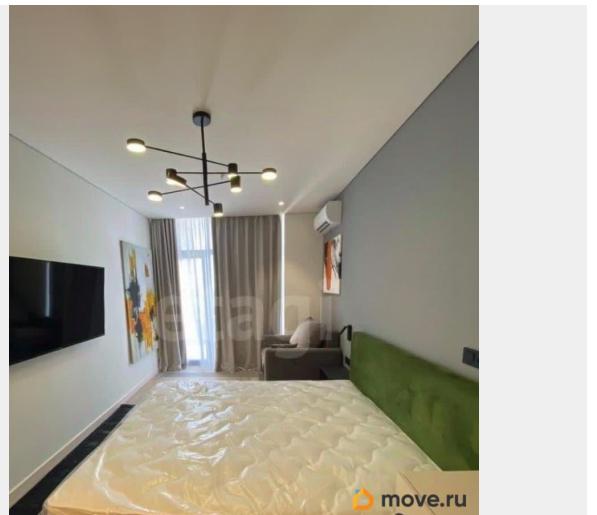
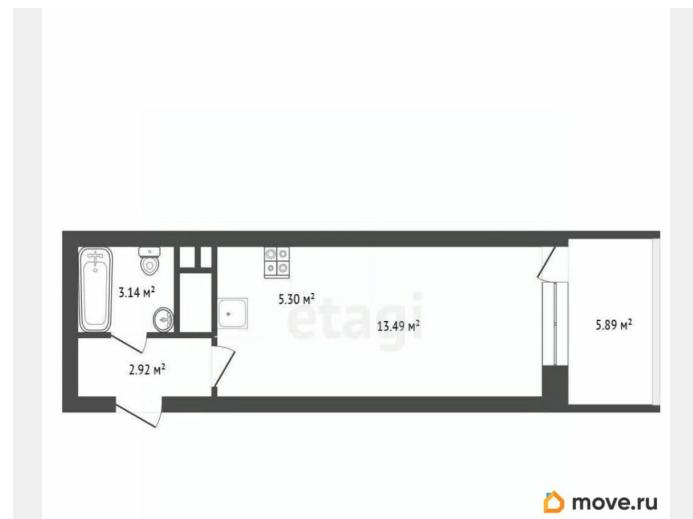
однородность соседей. Город-курорт Алушта расположен на южном берегу Крыма, в 60 км от Симферополя (аэропорт). В Алуште одна из самых крупных и безопасных стоянок для яхт и лодок «Алушта-Марина». Вместимость ее составляет 250 лодок независимо от их размера. В городе есть вся необходимая инфраструктура активно развивающегося курортного города, уникальный климат и лучшие галечные пляжи Черного моря.

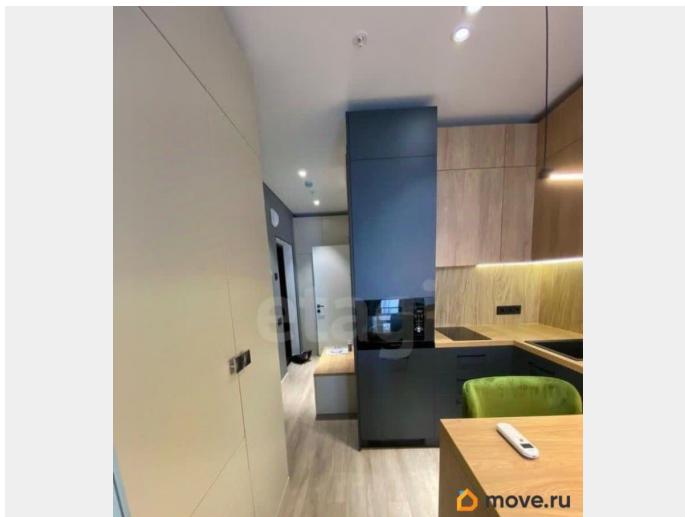
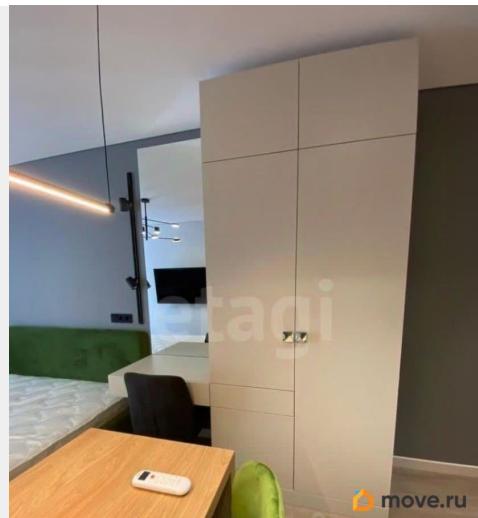
Звоните, оперативно организуем показы.

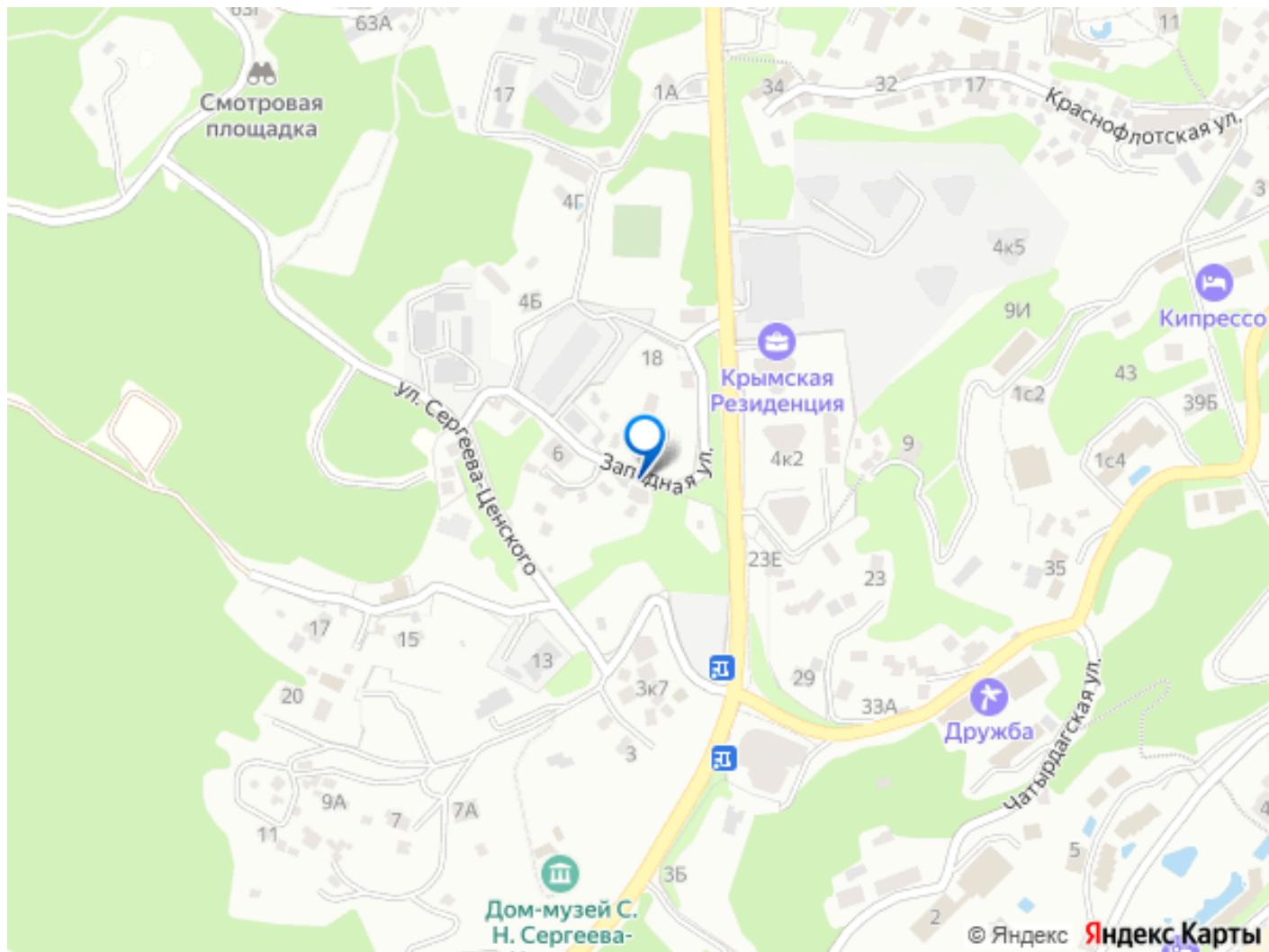
Предлагаем электронную регистрацию сделки из любого офиса компании ЭТАЖИ.

Код объекта 9642236 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 98746 Номер в базе: 9642236







Move.ru - вся недвижимость России