

**Специалист Александра, Этажи**  
**Симферополь**  
**79183522364**

🕒 Создано: 03.02.2026 в 10:46

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 20:23

**Крым, Симферополь, улица Ларионова**

**4 800 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Ларионова

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

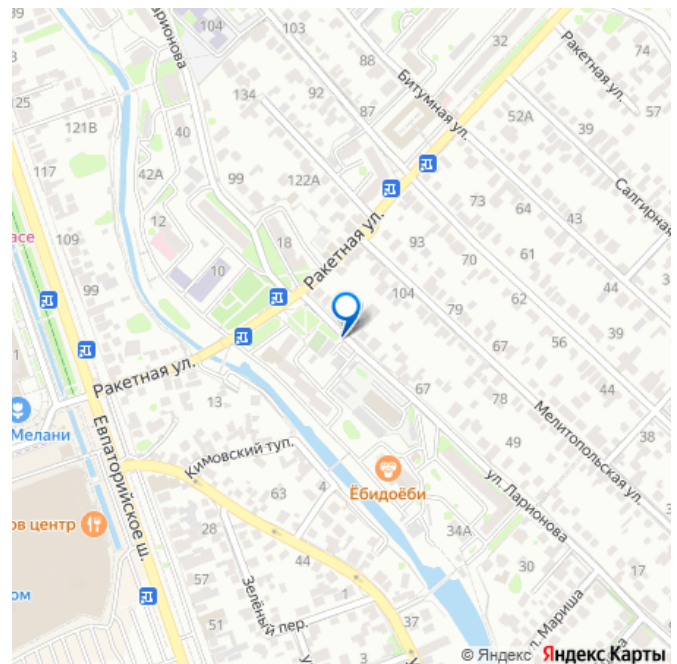
да

возможна ипотека, парковка

### Описание

Продается однокомнатная квартира

для заметок

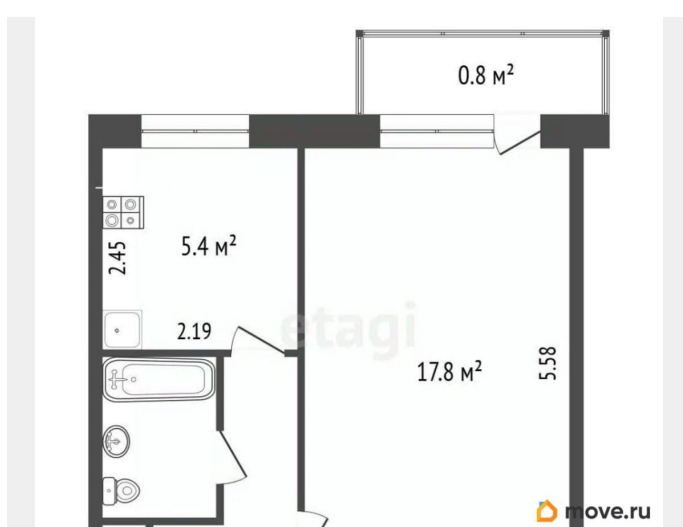


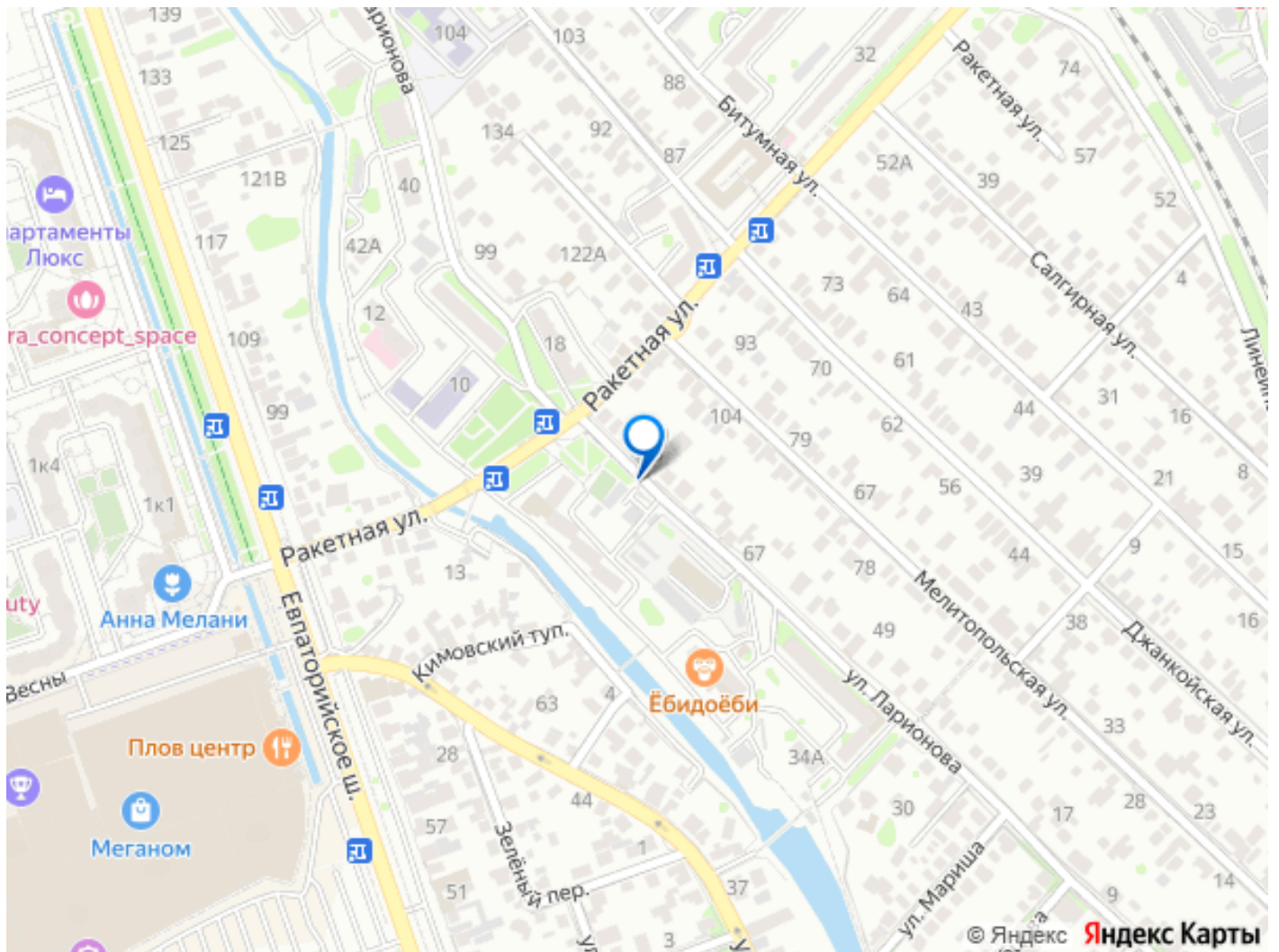
площадью 30,7 кв.м в развитом районе. Квартира представляет собой возможность выполнить ремонт под себя и реализовать любые дизайнерские решения. Удобная планировка позволяет удобно разместить мебель. В квартире установлены пластиковые окна и счетчики на все коммунальные услуги, санузел совмещенный. Имеется балкон с панорамным остеклением, откуда открывается вид на реку Салгир и современный жилой комплекс Жигулина роща. Ключевым преимуществом является выгодное расположение. В пешей доступности находится крупный торговый центр «Меганом» с широким выбором магазинов и услуг, а также жилой комплекс «Жигулина роща» с развитой инфраструктурой: супермаркетами, аптеками, спортивными и детскими площадками, образовательными учреждениями. Район отличается отличной транспортной доступностью, обеспечивающей быструю доступность в любую точку города. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, в шаговой доступности расположены необходимые продуктовые магазины. Данный объект является оптимальным решением как для приобретения под собственное проживание с последующим ремонтом, так и для инвестиций под сдачу, так как квартиры в этой локации пользуются высоким спросом на рынке аренды. Номер объекта: 10035552

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 197740 Номер в базе: 10035552





Move.ru - вся недвижимость России