

Создано: 26.05.2025 в 23:13

Обновлено: 18.11.2025 в 15:07

<https://krim.move.ru/objects/9280112854>

Собственник

**79183413283**

Крым, Судак, улица Гвардейская, 3

**7 750 000 ₽**

Крым, Судак, улица Гвардейская, 3

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

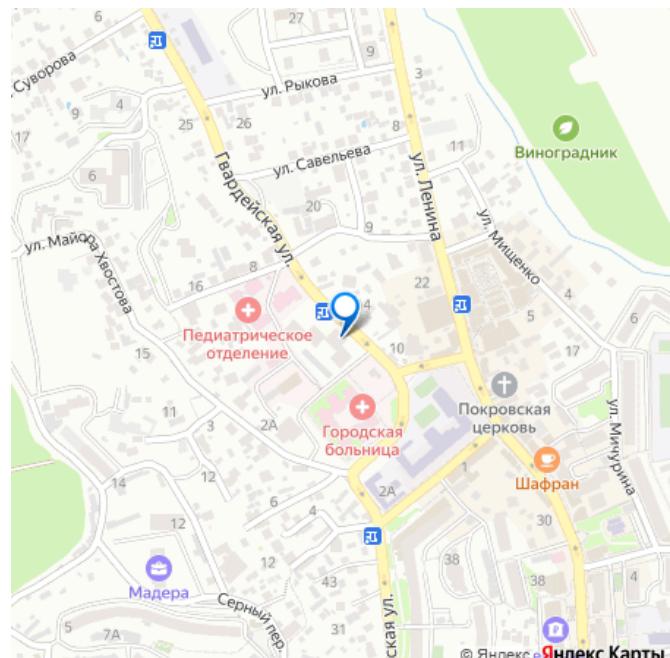
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Судак, по адресу: Гвардейская улица, 3. Общая площадь квартиры составляет 30,4 кв. м, из которых жилая площадь — 17 кв. м, а кухня — 7,2 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 7-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2,5 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют.

Квартира с евроремонтом, в ней все продумано для комфортного проживания.

Светлая комната и современная кухня создают атмосферу уюта и комфорта.

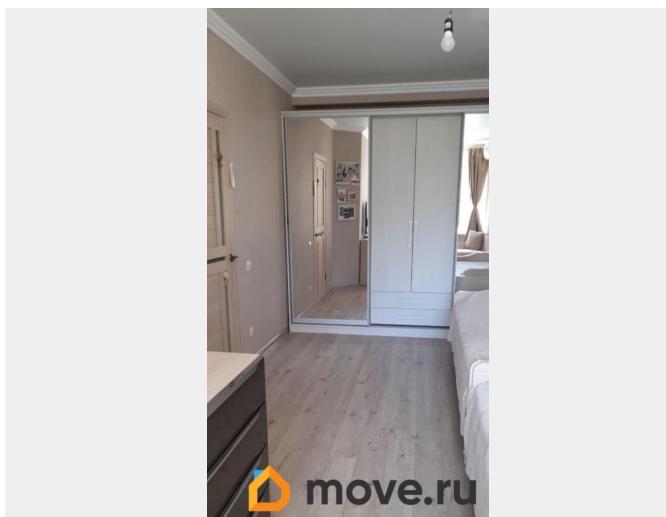
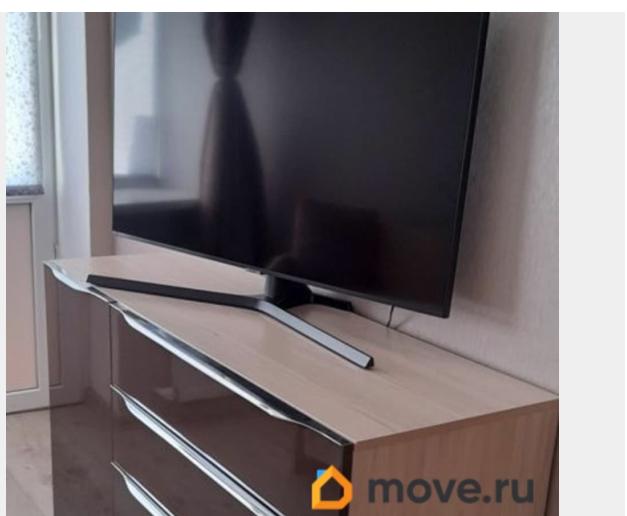
Санузел совмещенный, что удобно для небольших квартир. Есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом.

Дом в отличном состоянии, оборудован современным пассажирским лифтом, а для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы и детские сады для детей, клиники и

магазины для повседневных нужд. Отличная транспортная доступность позволит легко добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, собственник готов к быстрому оформлению сделки.

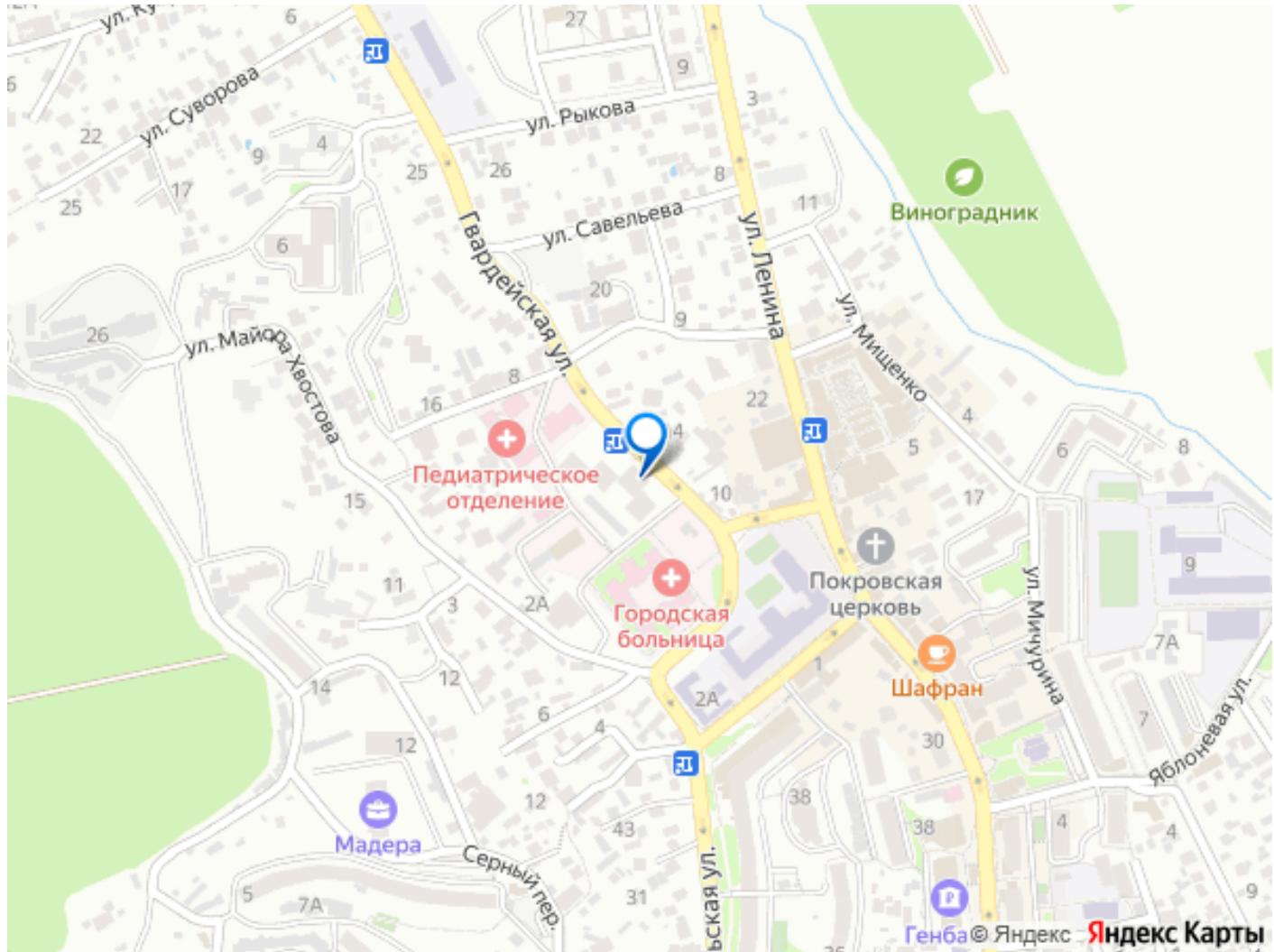
Возможна ипотека. Все документы в порядке, что позволяет избежать лишних хлопот и задержек. Приглашаем вас на просмотр этой

замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России