

Создано: 31.07.2025 в 16:49

Обновлено: 12.12.2025 в 13:49

<https://krim.move.ru/objects/9284224212>

Ангелина Шарпило, Мой Дом

**79186513173**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 62

**5 472 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 62

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

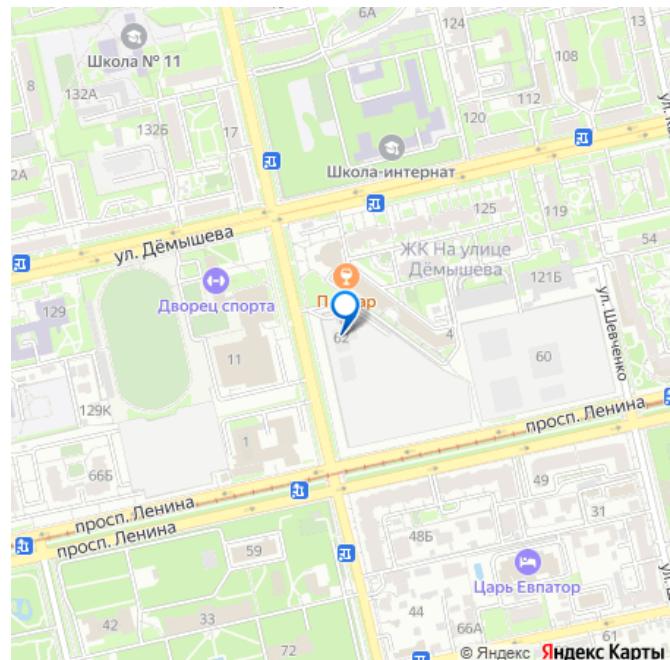
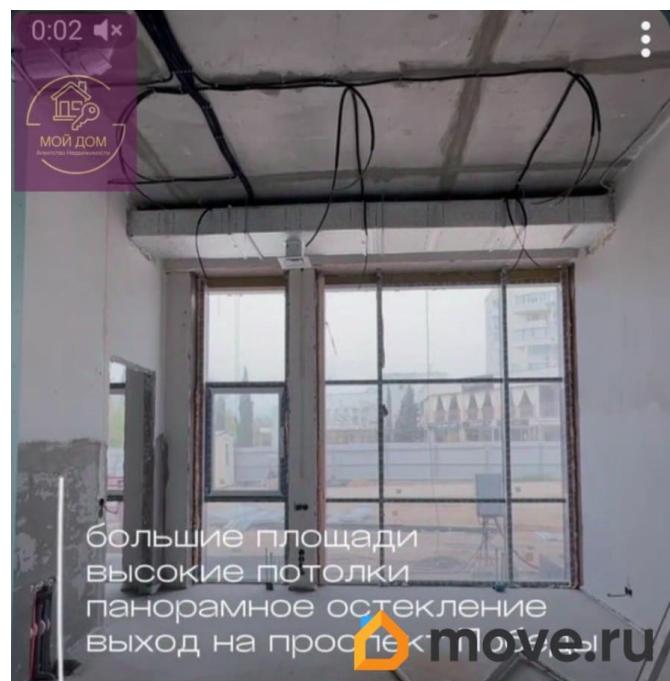
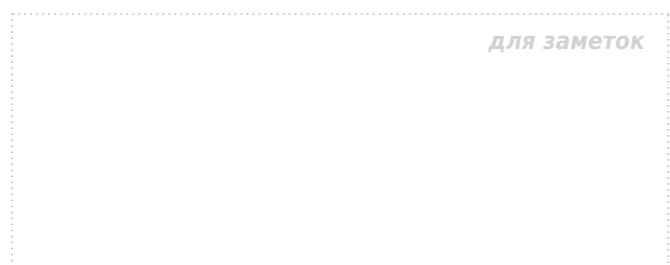
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт



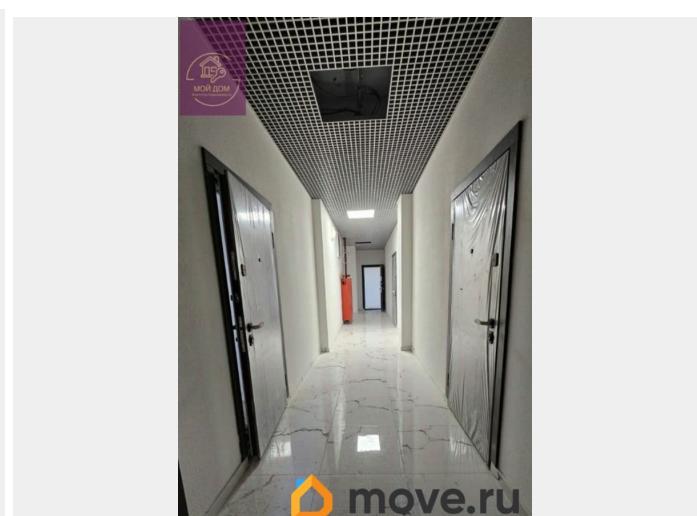
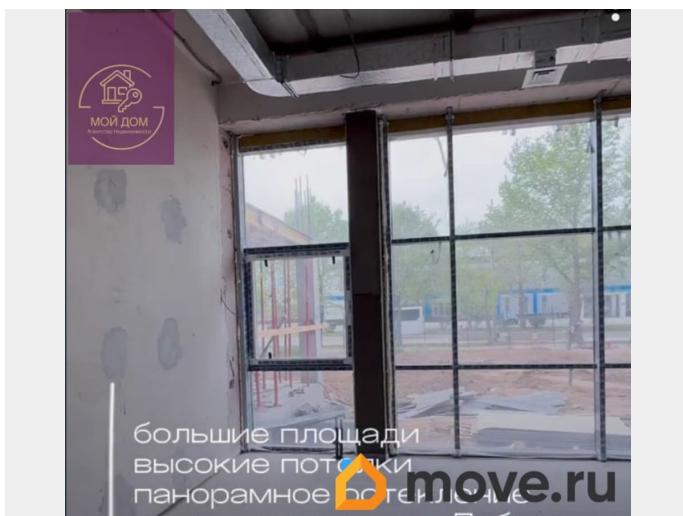
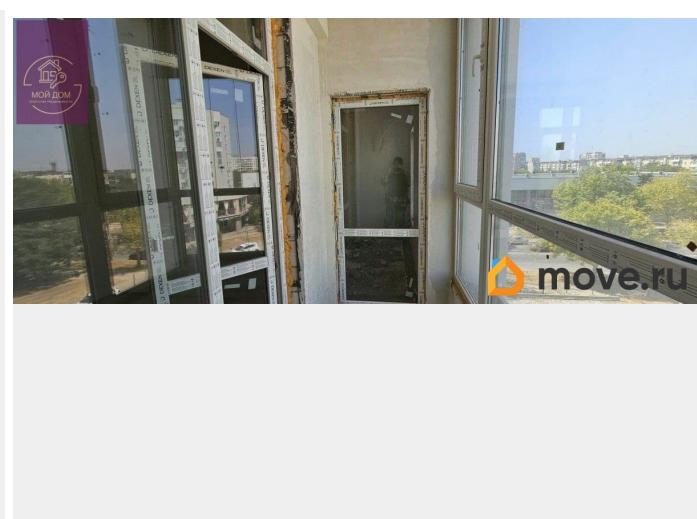
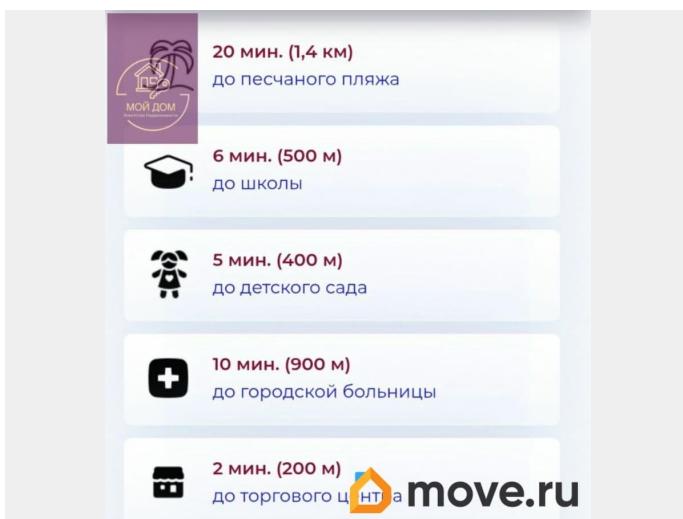
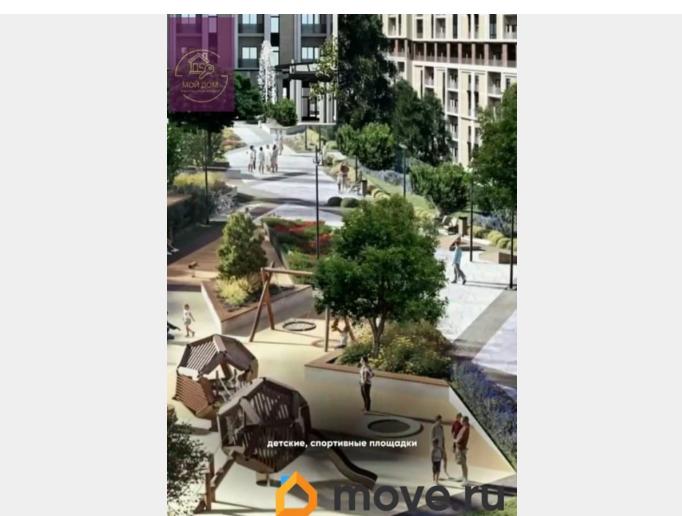
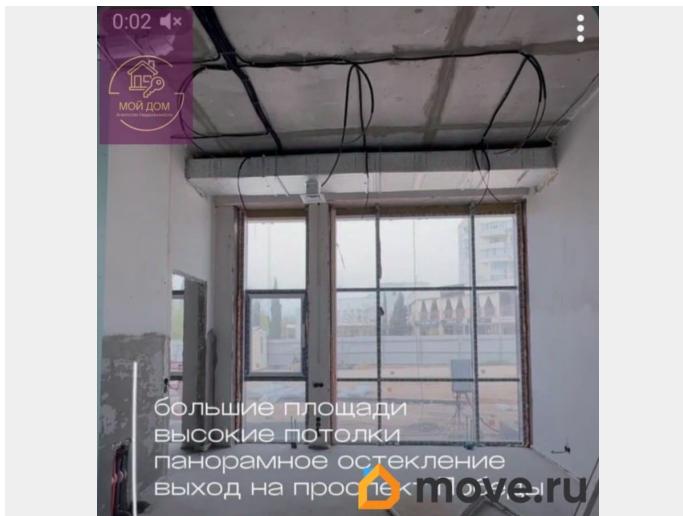
## Описание

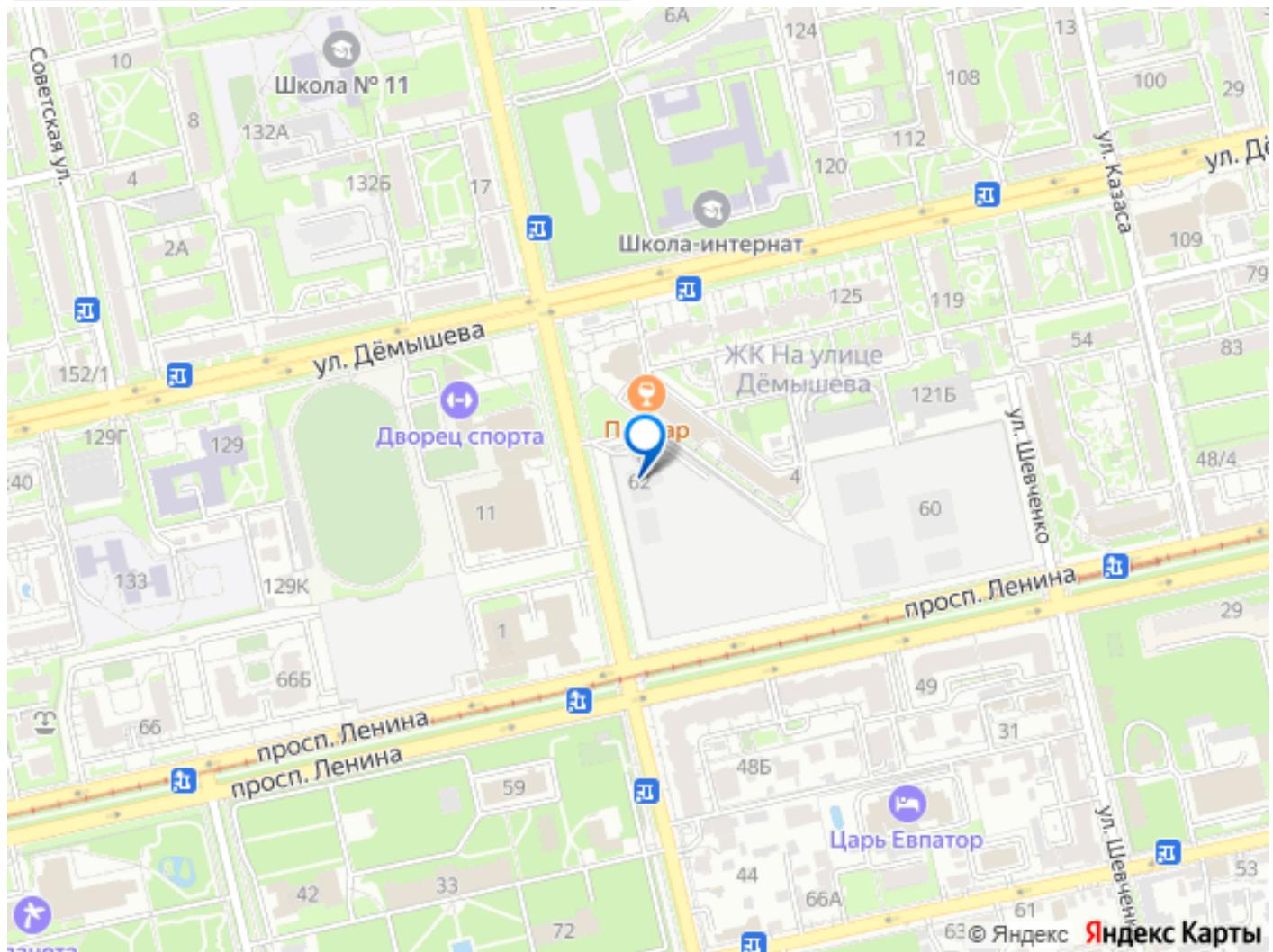
Продаются апартаменты-студия в комплексе бизнес класса «Центральный». Возведение комплекса ведется в центральной части Евпатории, на пересечении проспектов Ленина и Победы. В шаговой доступности вся городской инфраструктура: детский сад, школа, больница, магазины, торговые центры, стадион, парк, набережная всё это находится в считанных минутах прогулки от Вашего нового дома на море. Площадь студии 30,4кв.м.с французским балконом и панорамными окнами. Апартаменты продаются в предчистовой отделке. Это значит, что в апартаменте будет выполнена стяжка полов, оштукатурены стены, заведены все инженерные коммуникации, установлены окна и входные двери. Установлен Электрический котел отопления. По периметру французских окон проложена система теплый пол, для отсечения холода и влаги. Установлены два лифта пассажирский и грузовой, сделана современная отделка подъездов. Дом утеплен и обшит энергосберегающими панелями нового поколения. На территории предусмотрено все для комфортной жизни: супермаркет, кофейня, зоны для прогулок, ресторан, спортивная и детская площадки, променад с фонтаном. Подземный паркинг на 220 машиномест, а также гостевая парковка внутри комплекса. Апартаменты в «Центральном» — это не просто недвижимость в курортной зоне, а осуществление Вашей мечты жить на море с высоким уровнем личного комфорта. Это совершенно иная философия жизни, при которой Вы сможете вести полноценную жизнь, не покидая комфортного периметра. Комплекс «Центральный» — это новая точка

всеобщего притяжения на западе Крыма.

Срок сдачи первой очереди запланирован на

3 квартал 2025г.





Move.ru - вся недвижимость России