

Создано: 08.10.2025 в 16:53

Обновлено: 01.02.2026 в 13:45

Крым, Алушта, улица Западная, Корпус 4

«Куприн»

12 500 000 ₽

Крым, Алушта, улица Западная, Корпус 4 «Куприн»

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

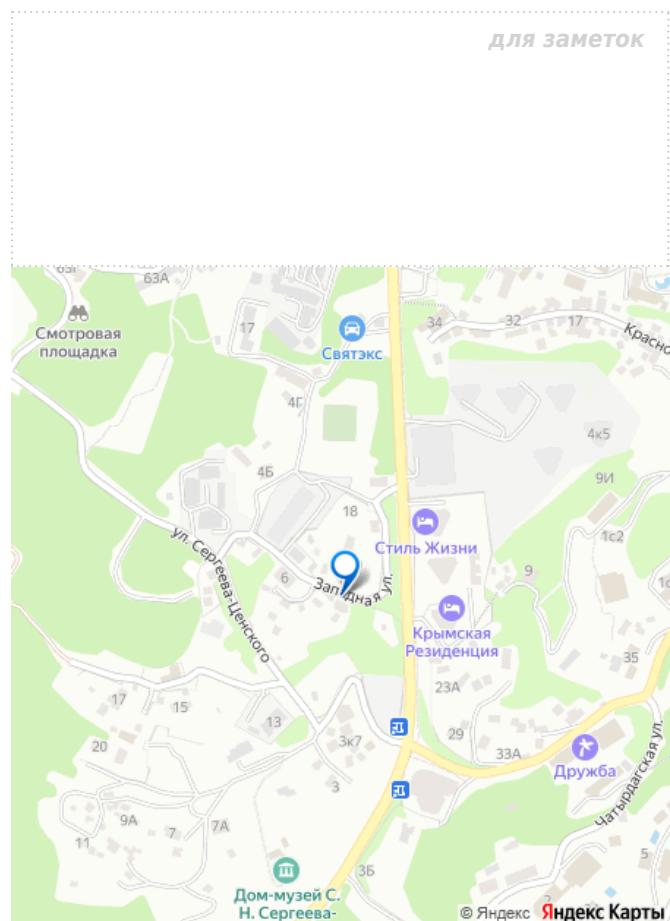
4 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

10/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

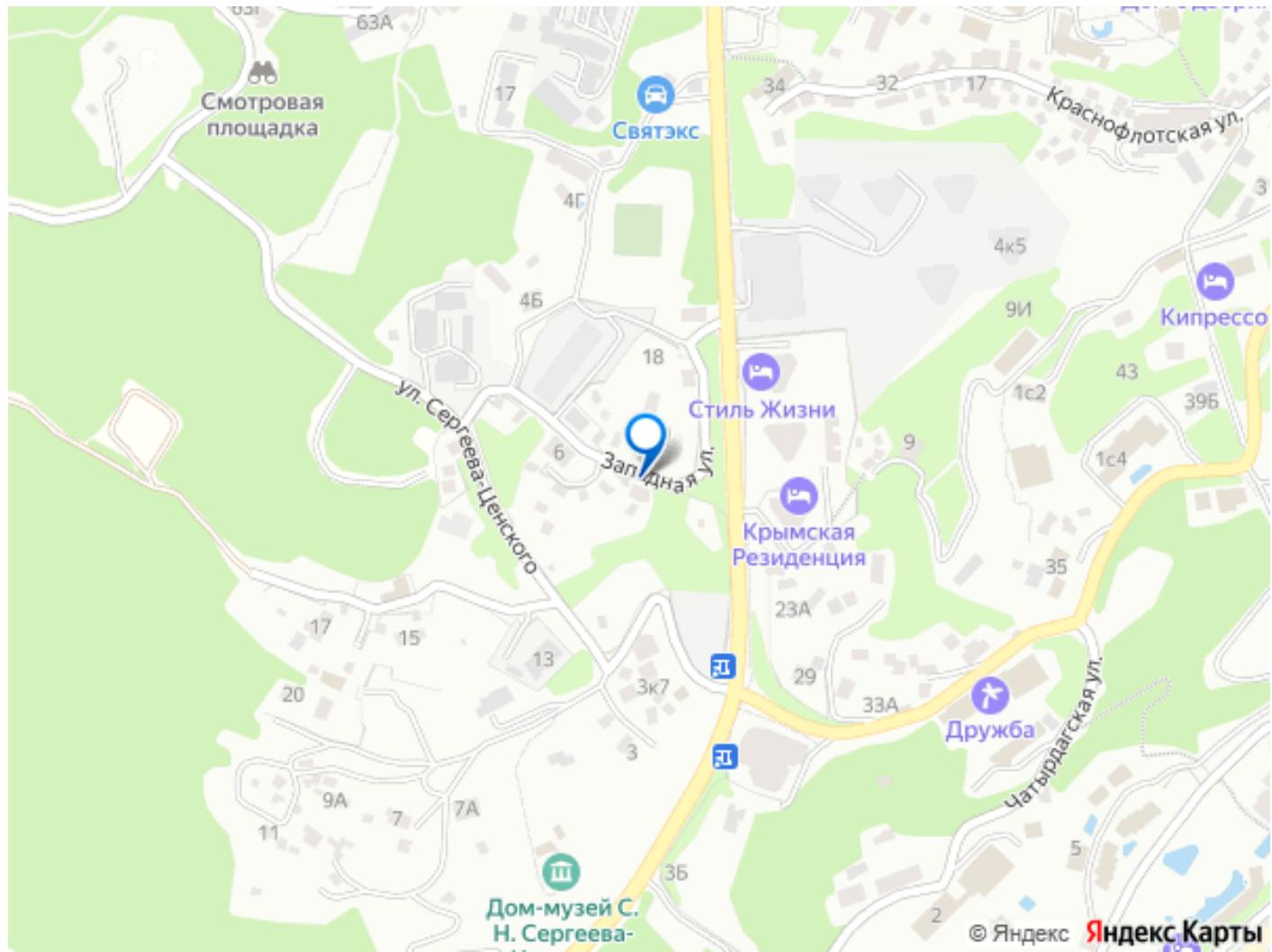
Предлагается апартамент площадью 30,2 м², который представляет собой готовый и функционирующий арендный бизнес, полностью сданный и приносящий стабильный доход. Объект расположен в современном жилом комплексе, сданном в 2021 году, на возвышенности, что гарантирует панорамные виды на море и парк, защищенные от будущей застройки.

Планировка эффективно объединяет жилую зону 23 м², просторный балкон 4 м² и санузел 3 м², что идеально подходит для проживания одного-двух человек. Апартаменты полностью укомплектованы всей необходимой мебелью и бытовой техникой, оснащены центральным отоплением, кондиционером и бойлером. Ключевым преимуществом является расположение в комплексе с развитой закрытой инфраструктурой: здесь предусмотрены подогреваемые бассейны, кинотеатр, спортивный клуб, рестораны и торговые галереи. В пешей доступности находятся пляж в 700 метрах и аквапарк. Обладатель этого прекрасного апартамента получает преимущественное право покупки паркинга на -1 этаже и кладовой. Такой уникальный пакет создает исключительную инвестиционную привлекательность и избавляет нового владельца от организационных хлопот. Номер объекта 10046482. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 1245788849 Номер в базе:

10046482



Move.ru - вся недвижимость России