

Создано: 20.10.2025 в 19:10

Обновлено: 10.04.2026 в 18:01

**Татьяна Фертюк, WHITE BROKER**

**79883878052**

**Крым, Ялта, переулоч Черноморский, 3**

**11 000 000 ₺**

Крым, Ялта, переулоч Черноморский, 3

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

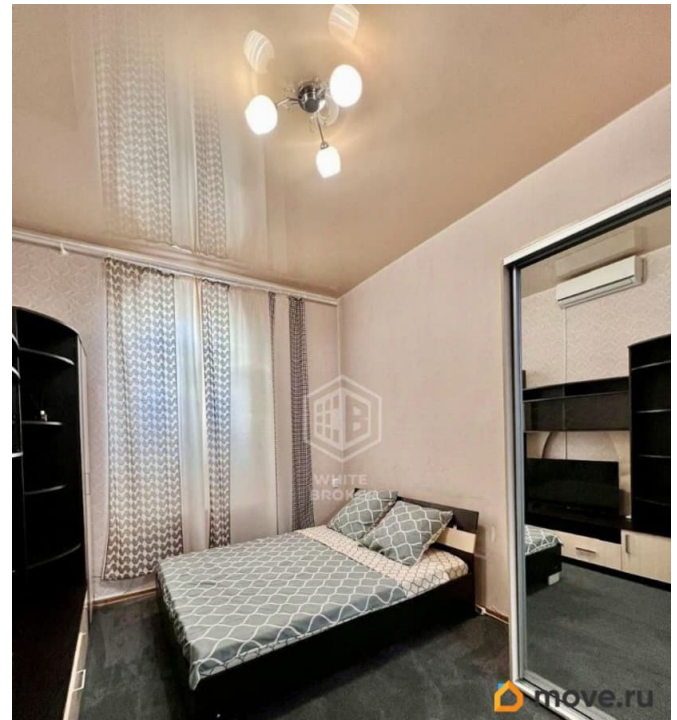
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

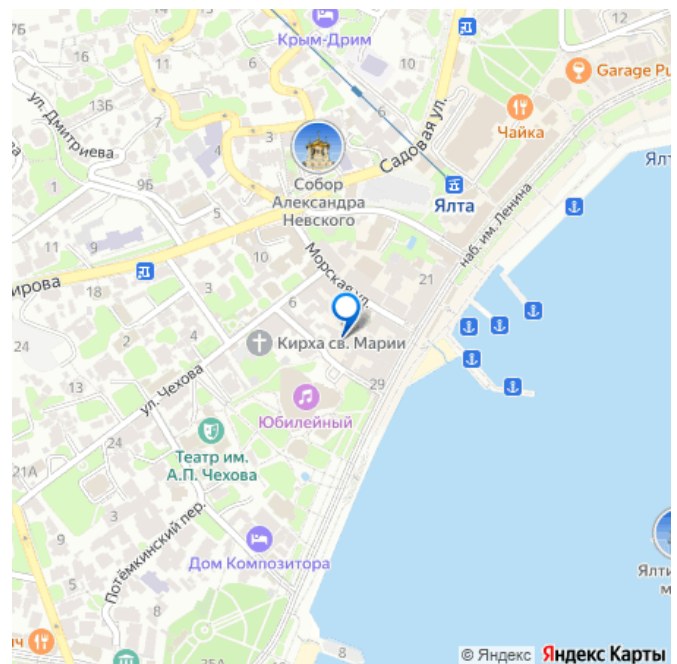
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

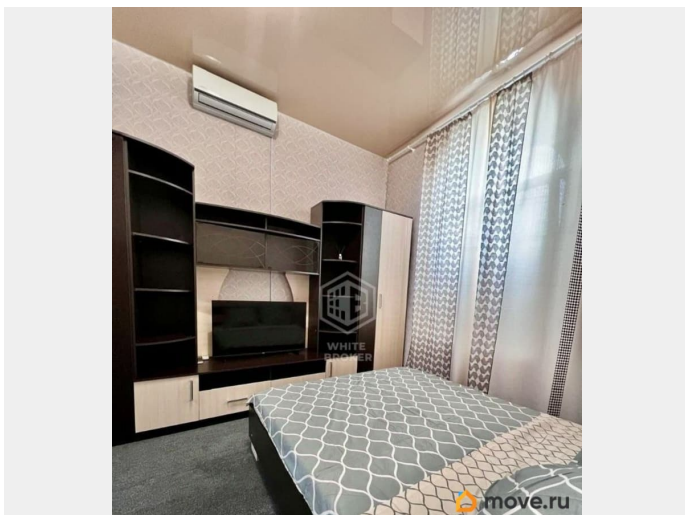
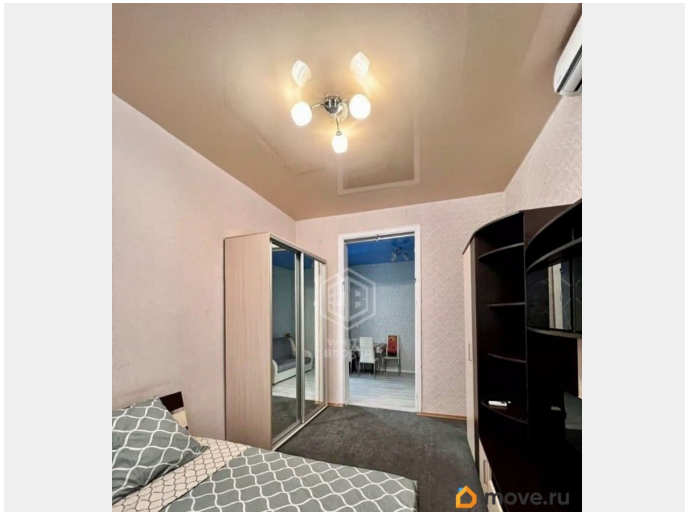
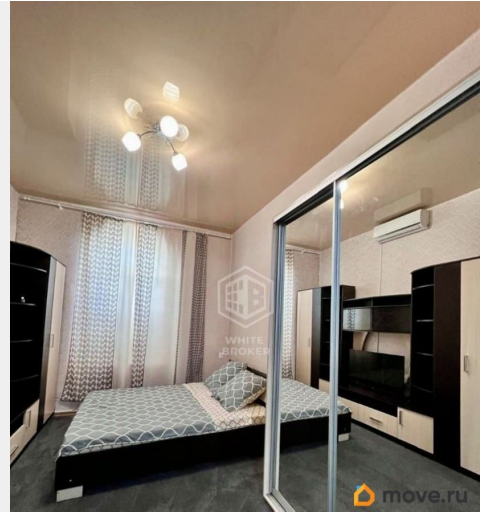
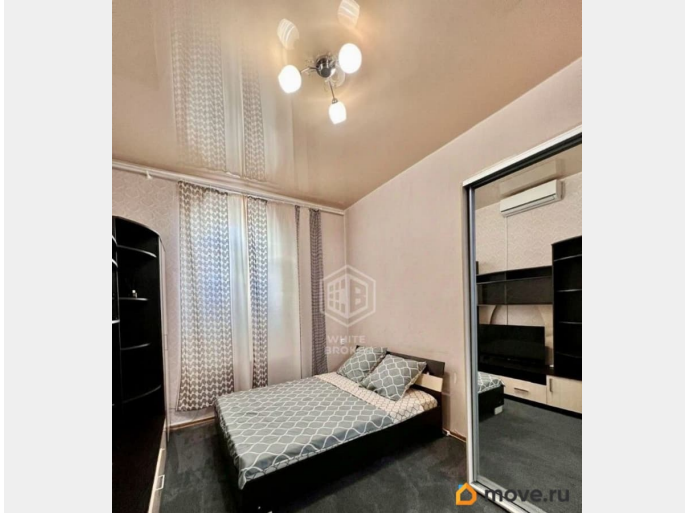
Ремонт

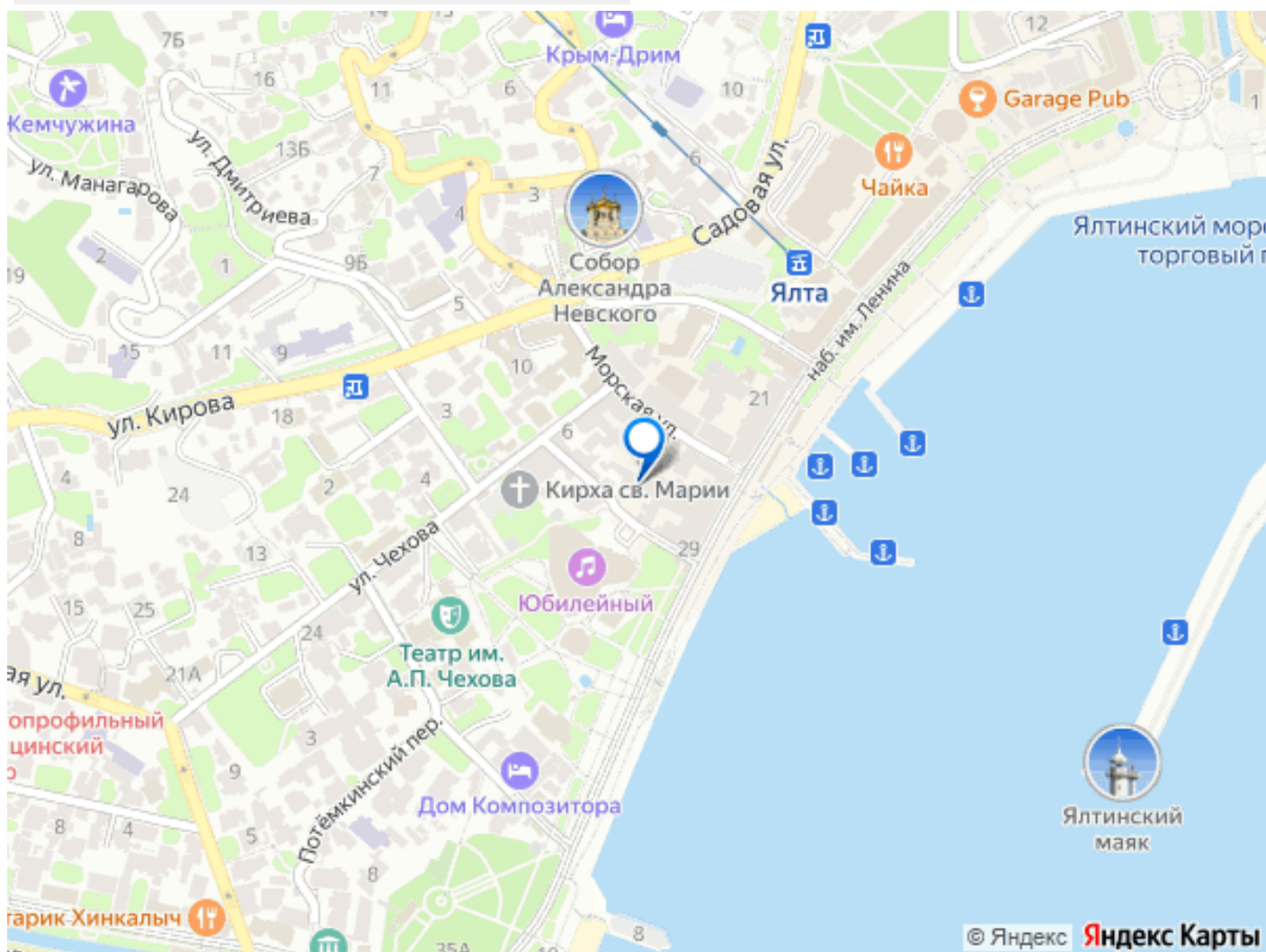


## Описание

Арт. 120532742 Продается просторная 2-комнатная квартира общей площадью 30,1 кв. м, расположенная на 1-м этаже 2-этажного кирпичного дома, построенного в 1905 году. Высокие потолки 3,4 метра создают ощущение простора и воздушности. Транспортная доступность: Квартира находится в пешей доступности от всех достопримечательностей набережной им. Ленина, что делает ее расположение крайне удобным для активной городской жизни и отдыха. В квартире есть евроремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка включает две просторные комнаты, светлую кухню площадью 5 кв. м, один совмещенный санузел, а также есть общая кухня с газовой плитой и закрытая придомовая территория, где можно отдохнуть после рабочего дня. Стены квартиры имеют толщину полметра, что значительно улучшает шумо- и теплоизоляцию. Мебель остается в квартире. В квартире есть небольшое окно, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Развитая инфраструктура: летний кинотеатр «Юбилейный» и часовня на набережной Ялты. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники, что делает его идеальным для сдачи круглый год. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех районов города. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой

замечательной квартиры. Ипотека на  
выгодных условиях! Оперативный показ!  
Порядочный собственник! Без обременений!





Move.ru - вся недвижимость России