

Создано: 24.11.2025 в 22:30

Обновлено: 01.12.2025 в 15:35

<https://krim.move.ru/objects/9286978430>

**Брокер элитной недвижимости Крыма,  
Lange and Smith Крым**  
**79183130896**

Крым, Алушта, улица Западная, 4к2

**11 050 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Западная, 4к2

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

2.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.05 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

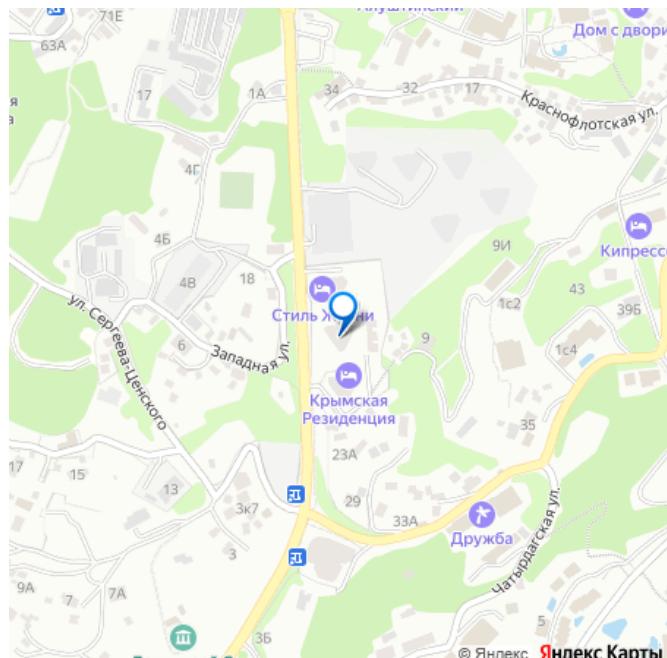
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

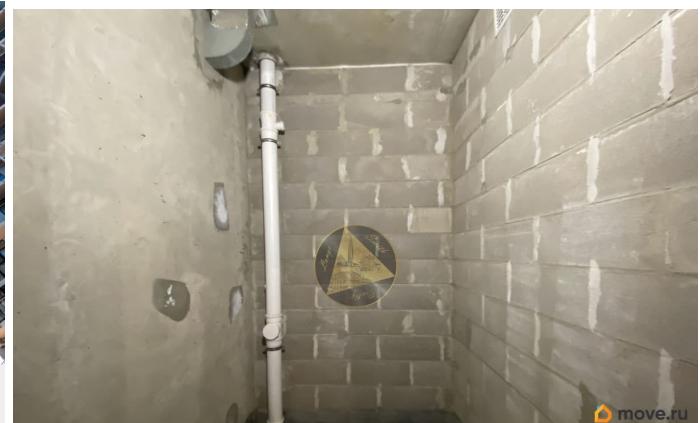
## **Описание**

Срочно продаётся квартира-студия общей площадью 30,05 м<sup>2</sup> в Алуште, на южном побережье Крыма. Квартира расположена в апарт-отеле бизнес класса с оригинальной архитектурной концепцией. Идеальное решение для комфортной жизни на берегу моря с премиальным сервисом! О квартире: - Квартира находится на 3 этаже 20-этажного дома - Общая площадь квартиры 30.05 м<sup>2</sup> - Жилая комната 10.95 м<sup>2</sup> - Зона кухни 2.29 м<sup>2</sup> - Совмещённый санузел 4.33 м<sup>2</sup> - Балкон 6.29 м<sup>2</sup> PRO дом и район: - Для резидентов на территории предусмотрены открытый инфинити-бассейн с аква-баром, детский бассейн, воркаут-зоны, роллердром, скалодром, памп-трек, велосипедные и беговые дорожки, поле для мини-футбола и волейбола, зоны барбекю, лаунж-зоны, смотровая площадка и амфитеатр. - Для владельцев авто спроектированы подземные многоуровневые паркинги. Комплекс окружен кипарисовой и миндальной рощами, а к морю курсируют электрокары. - Жителям комплекса доступны ТРЦ с кинотеатром, фудкортом и детским центром, фитнес-центр, спа-комплекс, ресторан и медицинский центр. - В пределах 1015 минут транспортом находятся кафе, рестораны и Дом-музей С. Н. Сергеева-Ценского, крепость Алустон, заповедник, смотровые площадки и

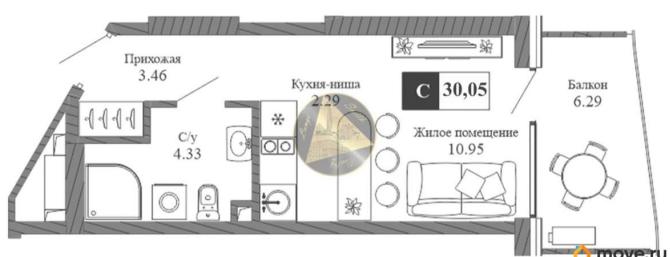
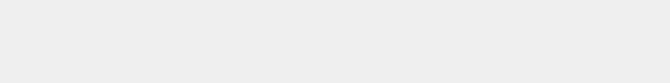
другие достопримечательности. - До набережной и пляжей — 5 минут пешком, до центра Алушты — 30 минут транспортом. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Квартира в наличии, звоните прямо сейчас!



move.ru



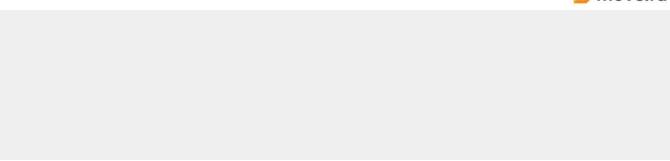
move.ru



move.ru



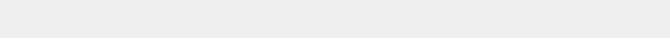
move.ru

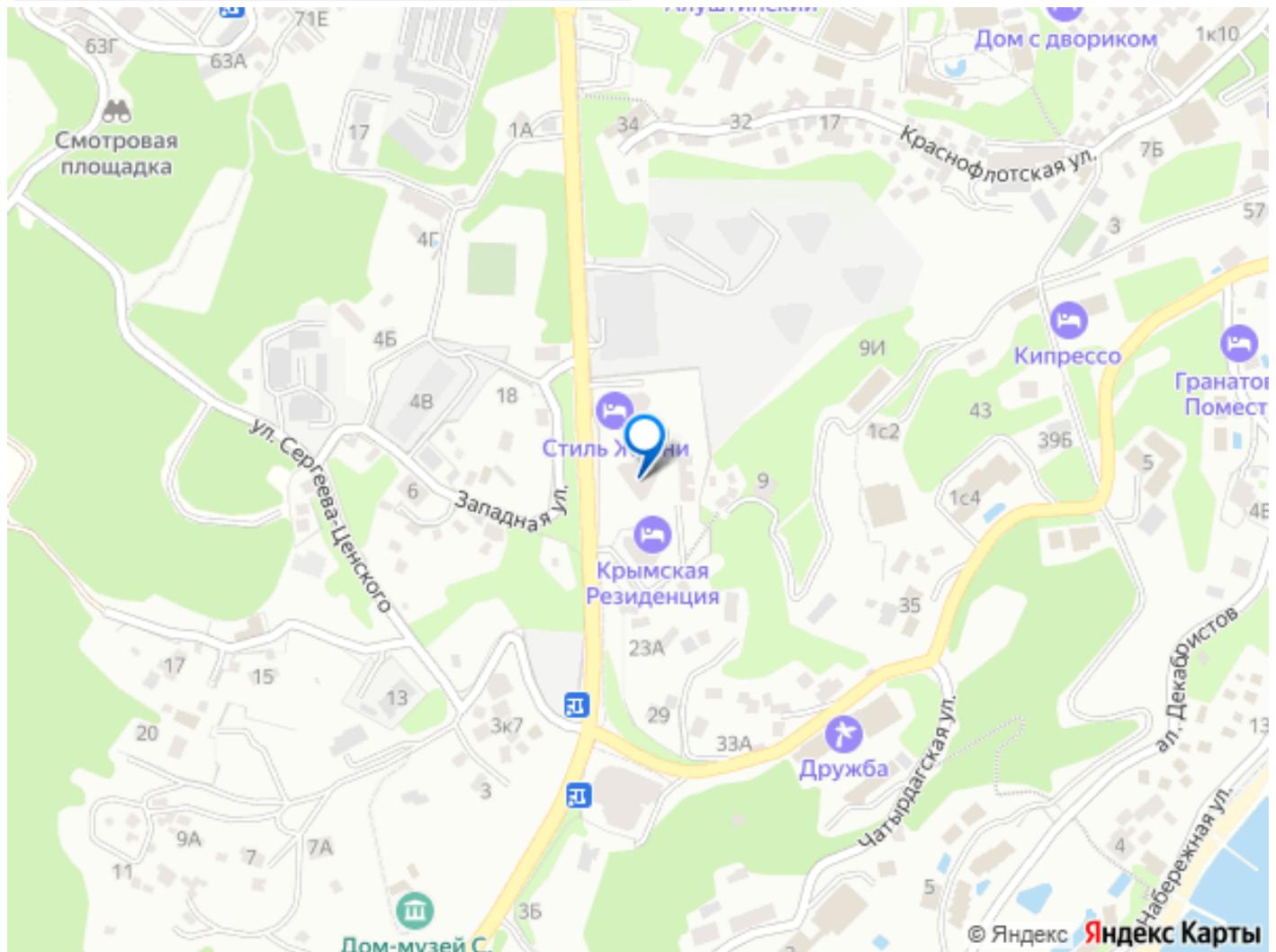
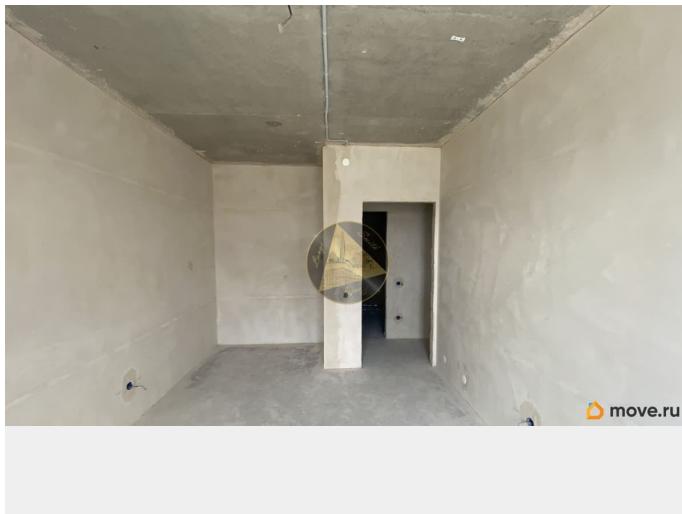


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России