

Создано: 26.12.2025 в 20:10

Обновлено: 30.12.2025 в 09:18

<https://krim.move.ru/objects/9287689854>

Любовь Хитрова, Любовь Хитрова

**79169570029**

Крым, Ялта, улица Блюхера, 40

**8 750 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Блюхера, 40

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

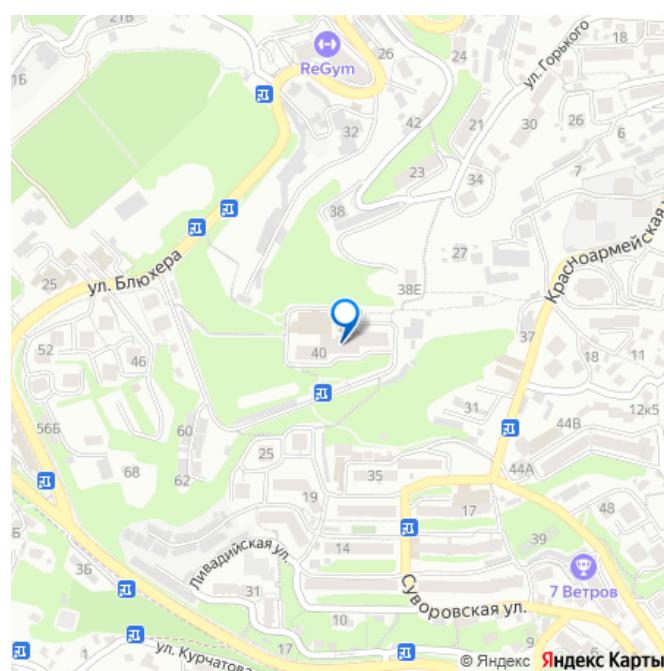
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

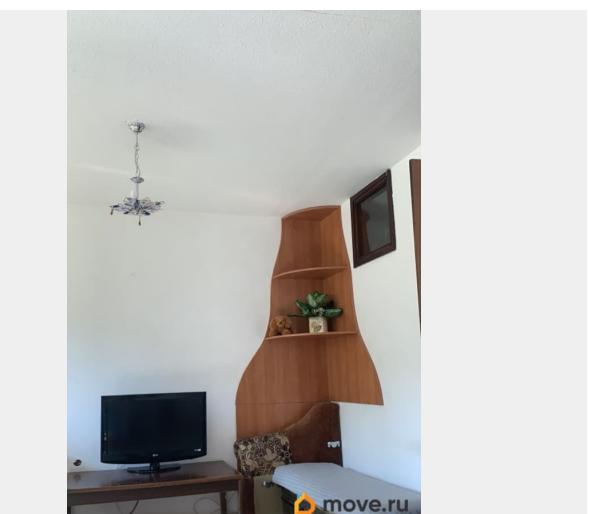
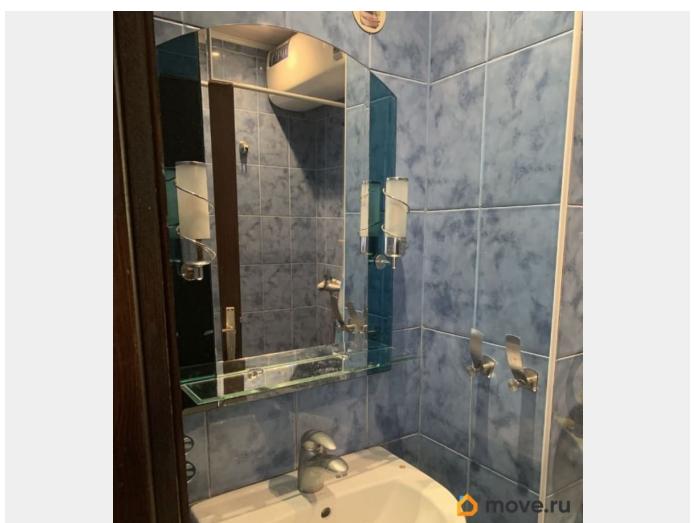
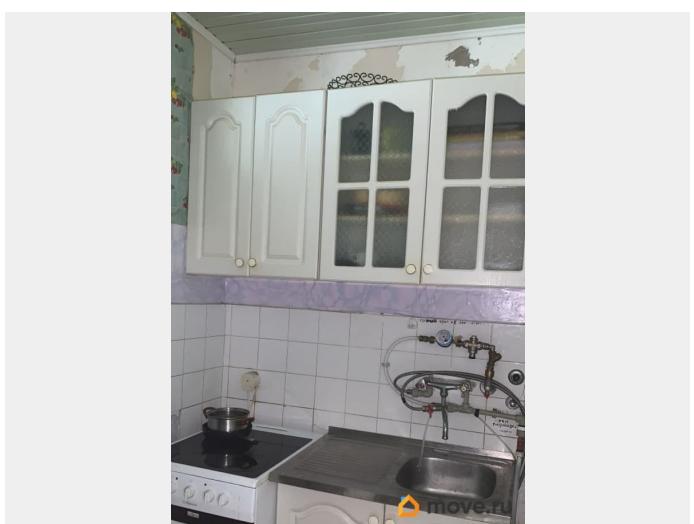
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

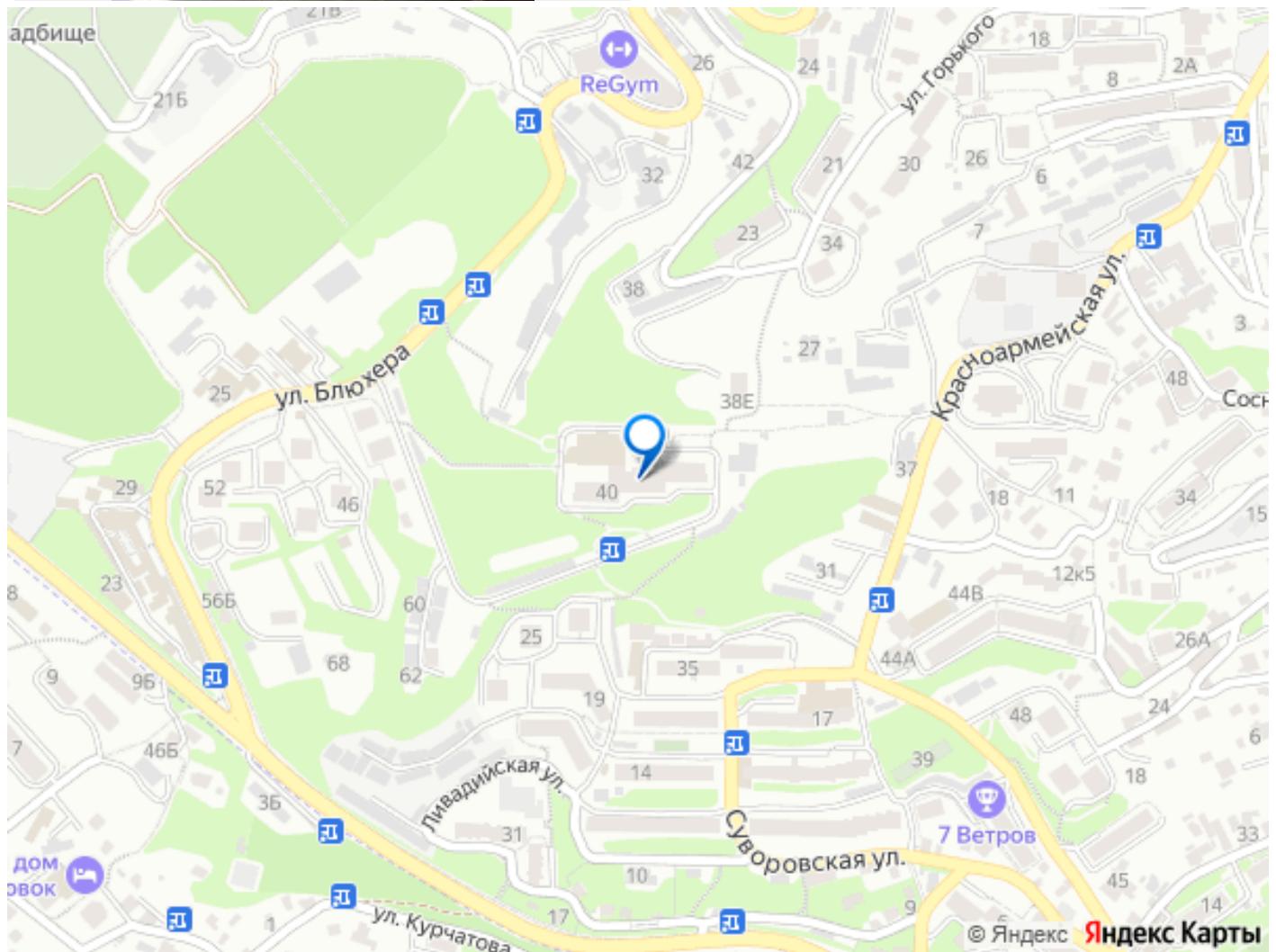
Продается уютная однокомнатная квартира площадью 29 кв. м, расположенная на 2 этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 1986 году. Квартира располагается в районе с развитой инфраструктурой, что делает её отличным вариантом для комфортного проживания. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет заехать без дополнительных вложений. Просторная комната площадью 16 кв. м, светлая кухня размером 6 кв. м и совмещенный санузел полностью готовы к использованию. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, построен Югославами, деревянные стеклопакеты, оборудован пассажирским лифтом, что удобно для всех жильцов. Парковочные места имеются в достаточном количестве, поэтому всегда можно найти свободное место для автомобиля. развитая инфраструктура, расположены школы, детские сады, клиники и различные магазины, возле дома остановка автобуса, что позволяет быстро добраться до нужной точки по городу. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Три собственника , полная цена в договоре. Все документы готовы к сделке, юридическая

чистота гарантирована. Если вы ищете уютное и удобное жилье в районе с развитой инфраструктурой, эта квартира — идеальный вариант для вас. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры собственными глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России