

Крым, Керчь, улица Нестерова, 8

3 500 000 ₺

Крым, Керчь, улица Нестерова, 8

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

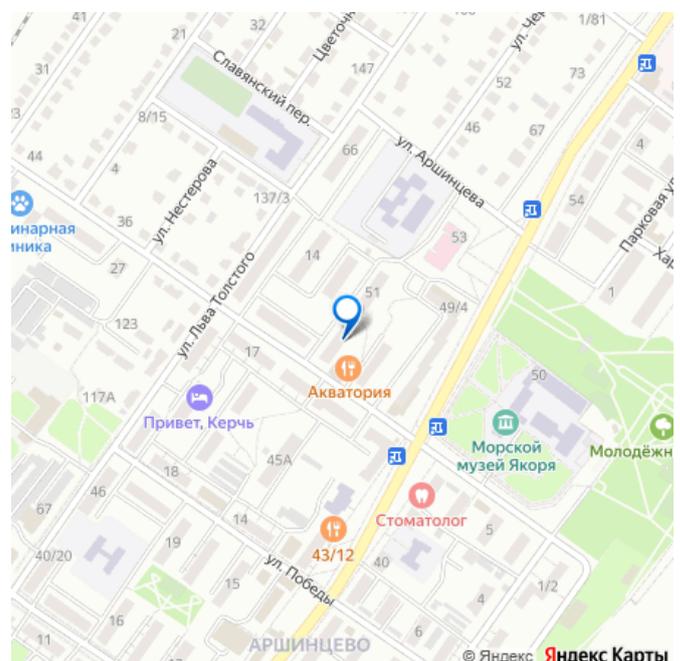
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

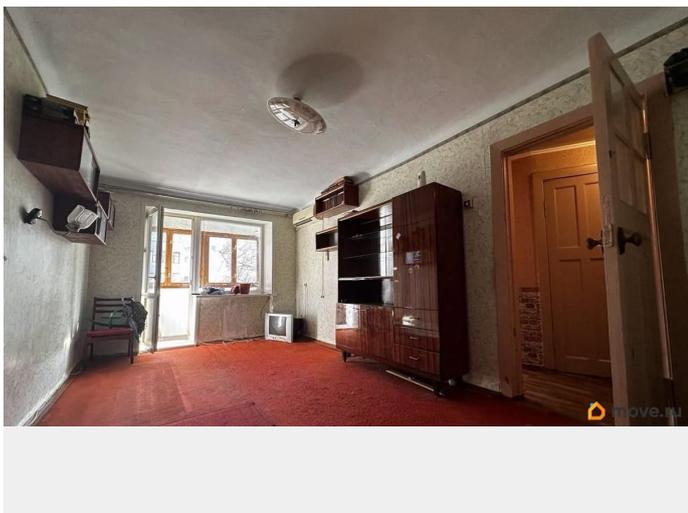
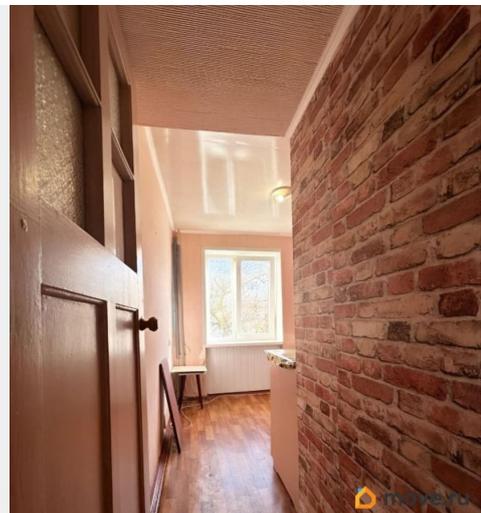
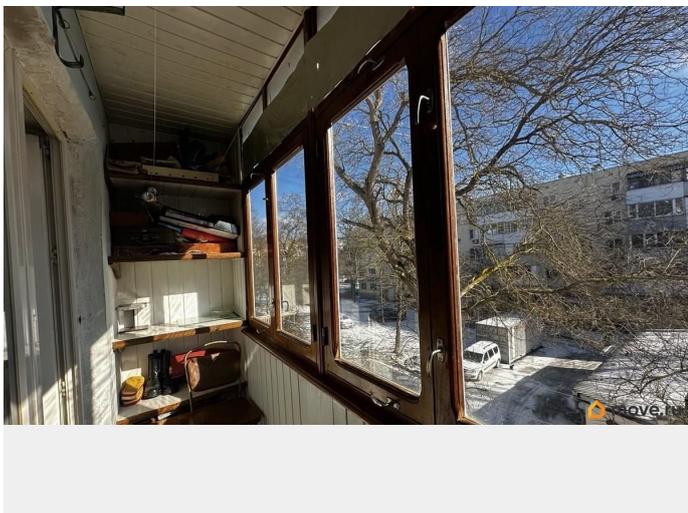
Описание

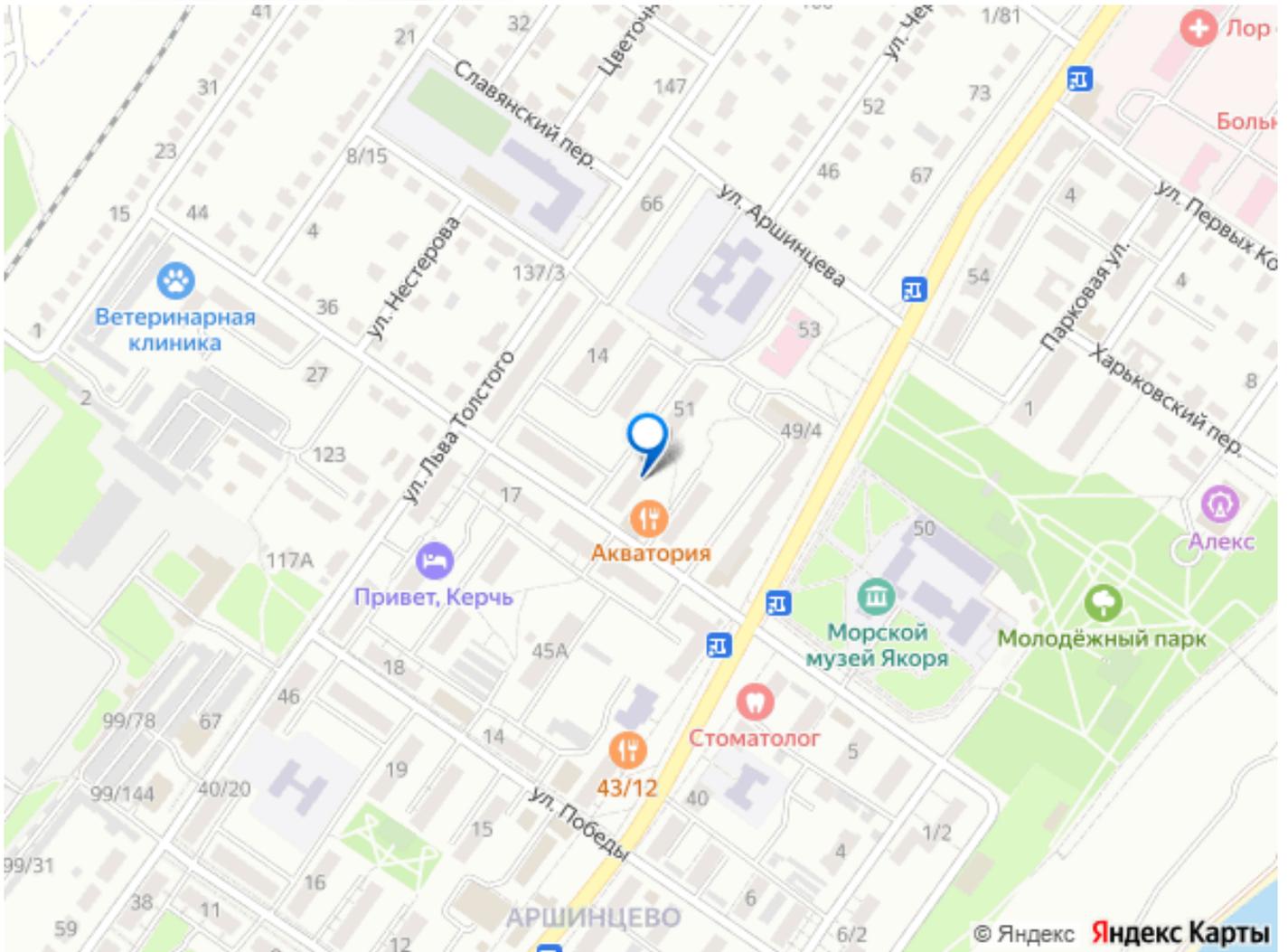
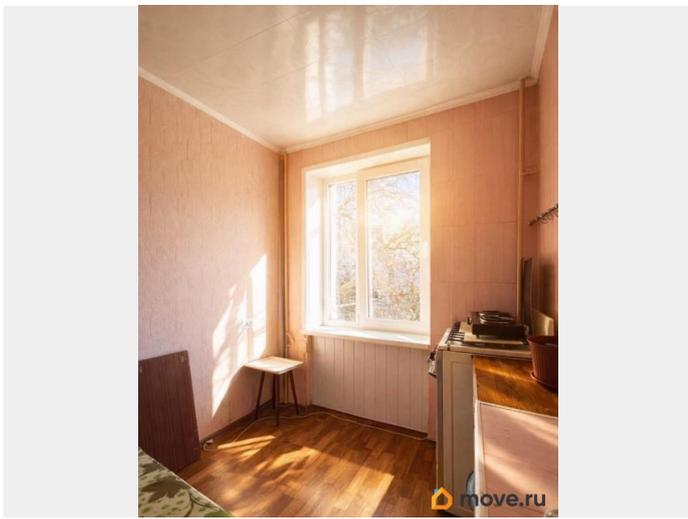
Ищете квартиру с потенциалом? Обратите внимание на однокомнатную квартиру в живописном районе Аршинцево!

Расположение: улица Нестерова, дом 8 — остановка Школьная, в парковой зоне и в нескольких минутах от моря. Вся необходимая инфраструктура — в шаговой доступности. Квартира находится на 3м этаже 5этажного блочного дома из натурального ракушняка. Такой материал обеспечивает отличную шумоизоляцию, а также комфортный микроклимат: в квартире прохладно летом и тепло зимой. Дом недавно прошёл капитальный ремонт: обновлён фасад, в подъезде установлены пластиковые стеклопакеты. Состояние квартиры — под ремонт. Это ваш шанс создать пространство мечты: вложите средства в отделку по своему вкусу, используя качественные материалы, вместо того чтобы переплачивать за чужой, устаревший ремонт.

Дополнительные плюсы: - дом газифицирован — при желании можно подключить газ; - документы полностью готовы к сделке; - район пользуется стабильным спросом на аренду (как длительную, так и посуточную); - в будущем квартиру можно продать по более высокой цене после ремонта. Не упустите возможность приобрести квартиру с

выгодным инвестиционным потенциалом!
Звоните прямо сейчас, пока цена
соответствует текущему состоянию жилья.





Move.ru - вся недвижимость России