

Создано: 13.11.2025 в 14:08

Обновлено: 03.02.2026 в 13:23

<https://krim.move.ru/objects/9286571522>

Марина Гетьман, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе

79182121243

Крым, Симферополь, улица Бела Куна, 17

6 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Бела Куна, 17

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

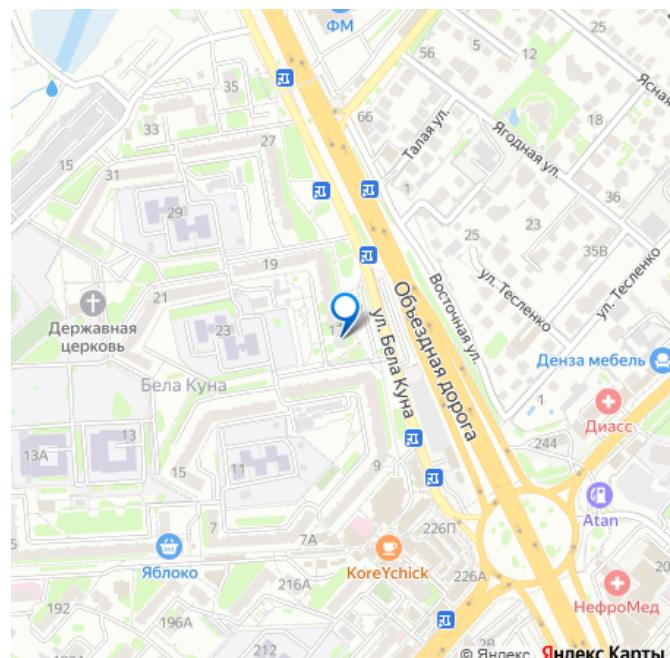
7.6 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

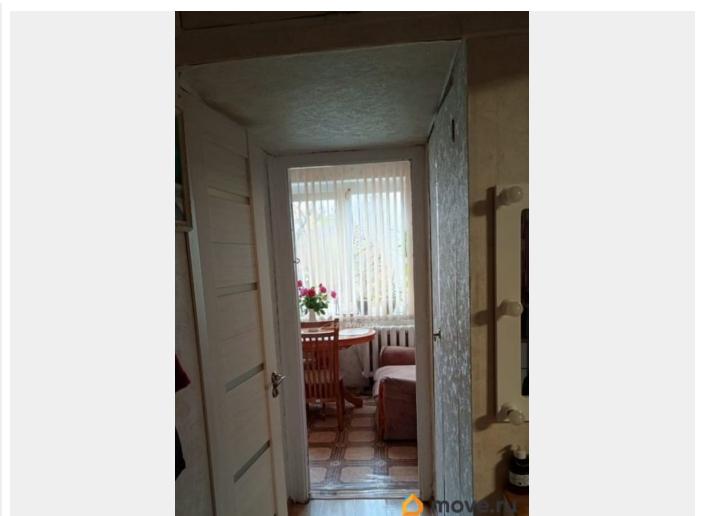
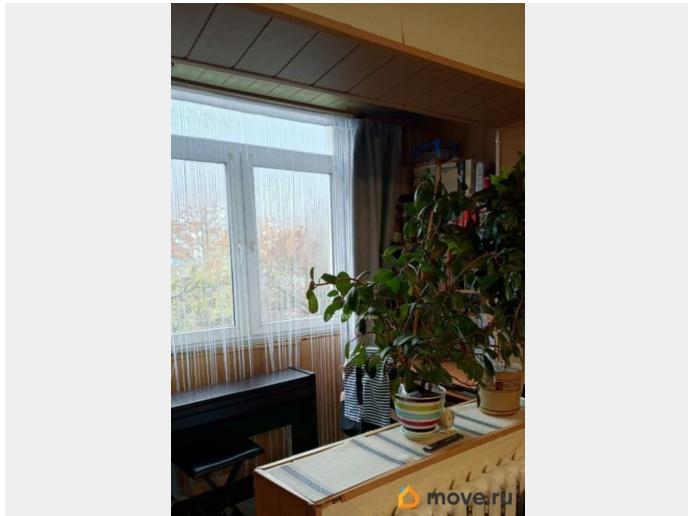
возможна ипотека, лифт

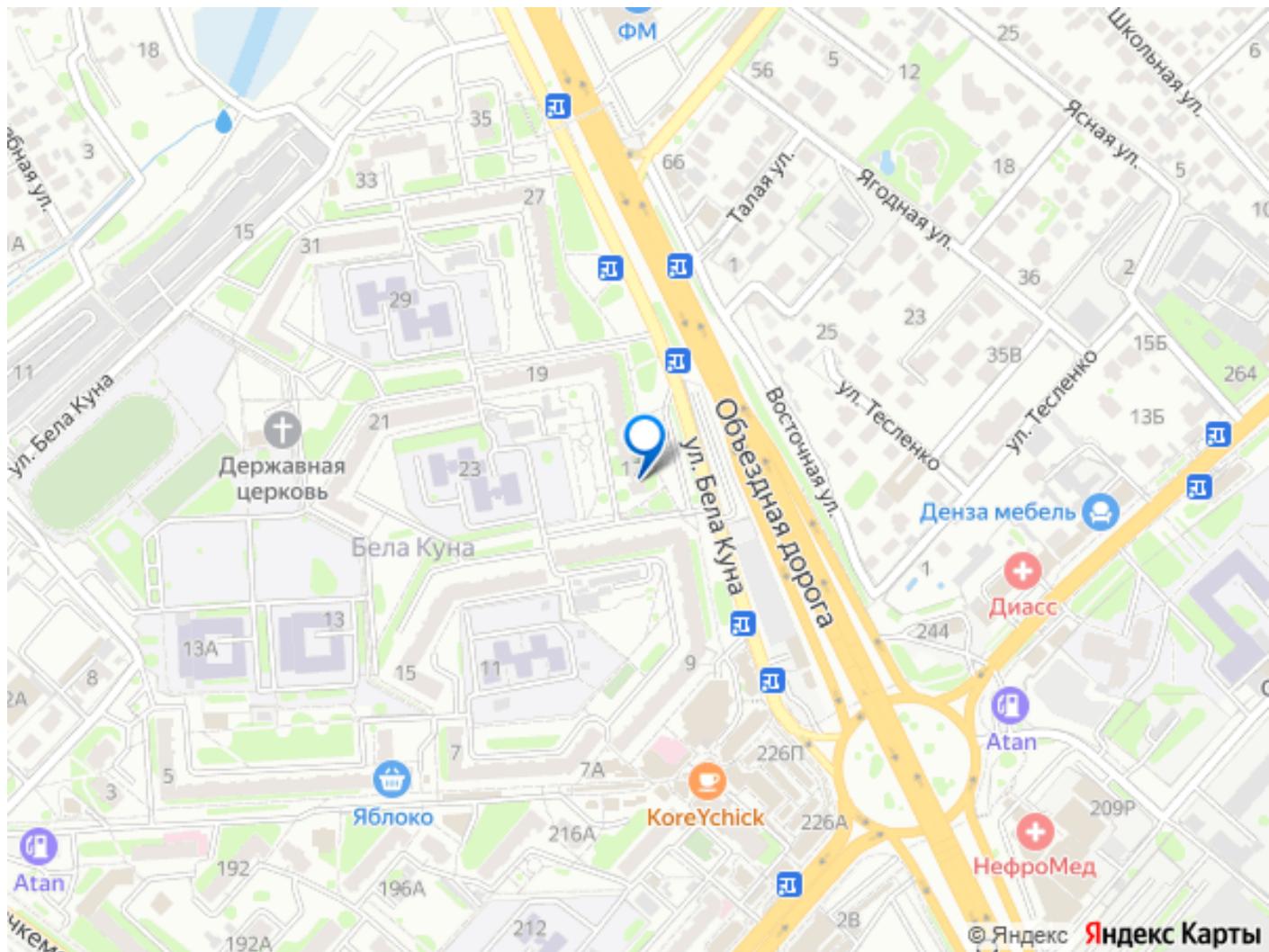
Описание

Арт. 125291535 Однокомнатная, уютная квартира! Симферополь, ул. Бела Куна. Этаж 3 из 9-ти (ухоженный подъезд, лифт). Общая площадь — 29,8 кв. м, жилая — 12,1 кв. м, кухня — 7,6 кв.м., Лоджия 1,7 кв. м., утеплена и объединена с комнатой — дополнительное пространство под рабочую зону или уютный уголок отдыха. Косметический ремонт — чисто, аккуратно, светло. Вся мебель остаётся новым владельцам!

Инфраструктура: Район тихий и зеленый, окна выходят во двор с детской площадкой. Рядом всё, что нужно для жизни: детские сады, школы, аптеки, супермаркеты (в том числе строительные), парковка во дворе. Удобная транспортная развязка — легко добраться и в центр, и на окраины, и на объездную на выезд Алушта, Ялта, Феодосия, Севастополь. Коммуникации: Центральное отопление, газ, вода, свет. Все коммунальные платежи оплачены вовремя, долгов нет.

Документы: Право собственности РФ, быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду — район востребованный! Цена обсуждается с реальным покупателем. Звоните, пока квартира свободна — такие варианты долго не ждут своего хозяина!





Move.ru - вся недвижимость России