

Создано: 05.11.2025 в 15:44

Обновлено: 24.01.2026 в 23:03

<https://krim.move.ru/objects/9286412015>

Ксения Яковенко, WHITE BROKER

**79883878052**

**Крым, Ялта, улица Войкова, 39Ак1**

**11 200 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Войкова, 39Ак1

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

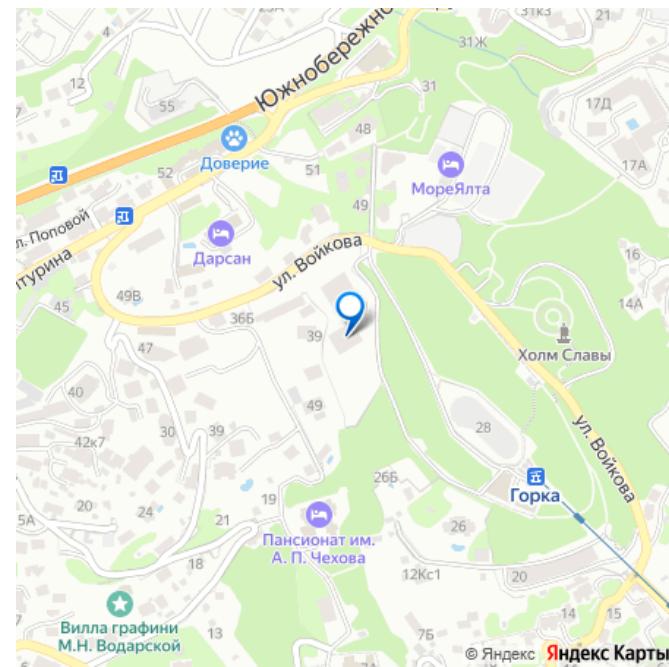
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

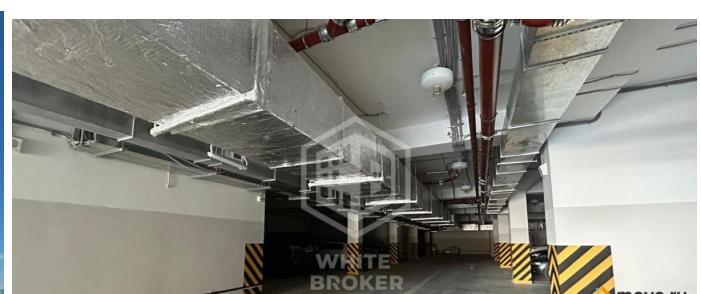
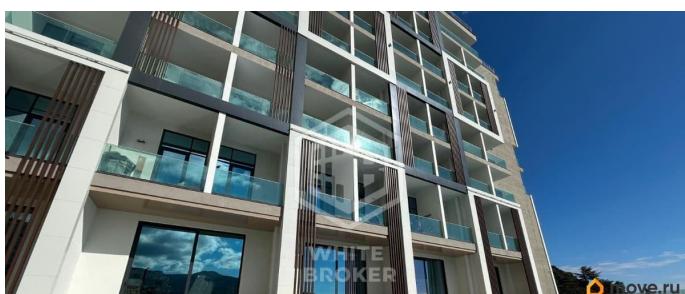
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

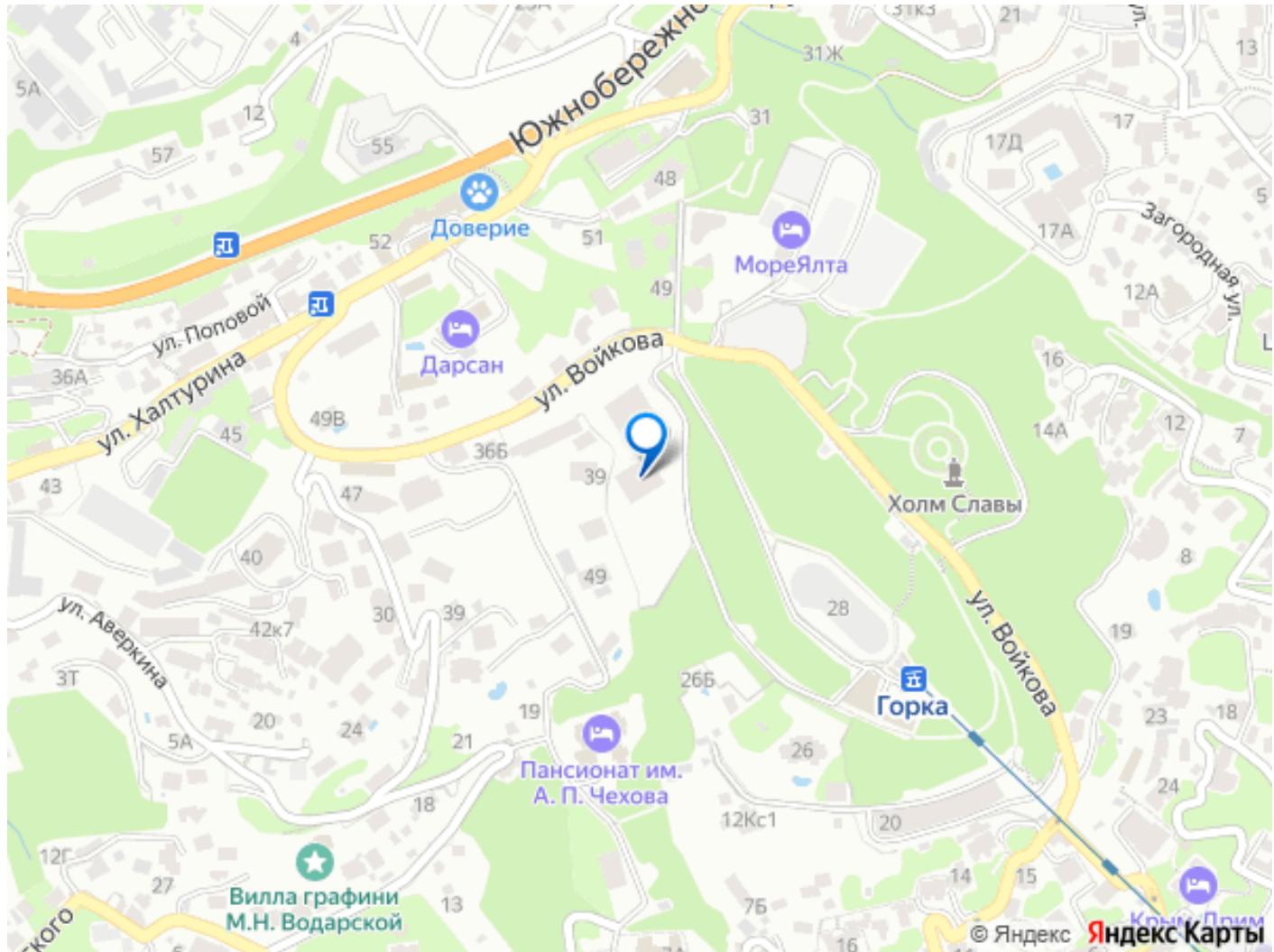
Арт. 120533971 Продается инвестиционно-привлекательная студия общей площадью 29,6 кв. м, расположенная на 5-м этаже 8-этажного монолитного дома, построенного в 2025 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора и воздушности. Транспортная доступность: Квартира находится в пешей доступности от центра и набережной Ялты — всего 12 минут, что делает ее расположение крайне удобным для активной городской жизни. Планировка: Квартире в черновой отделке, что позволяет Вам воплотить в реальность все свои дизайнерские мечты на собственный вкус и индивидуальному проекту. Планировка включает кухонную зону, гостинную зону, совмещенный санузел и просторный балкон, где можно отдохнуть после жаркого летнего дня! Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оборудован пандусом, пассажирским и грузовым лифтами, что делает его комфортным для проживания. На территории есть подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Развитая инфраструктура: Апартамент идеально подходит для инвестиций, так как на территории комплекса открытый бассейн,

зоны отдыха, спа центр, тренажерный зал, кафешки, булочные, прачечные, пункты выдачи. Легко купить: Документы проверены и готовы к сделке. Один собственник. Возможна ипотека. Без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России