

Создано: 09.02.2026 в 17:17

Обновлено: 11.02.2026 в 17:15

Крым, Симферополь, улица Русская, 38А

**6 300 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Русская, 38А

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

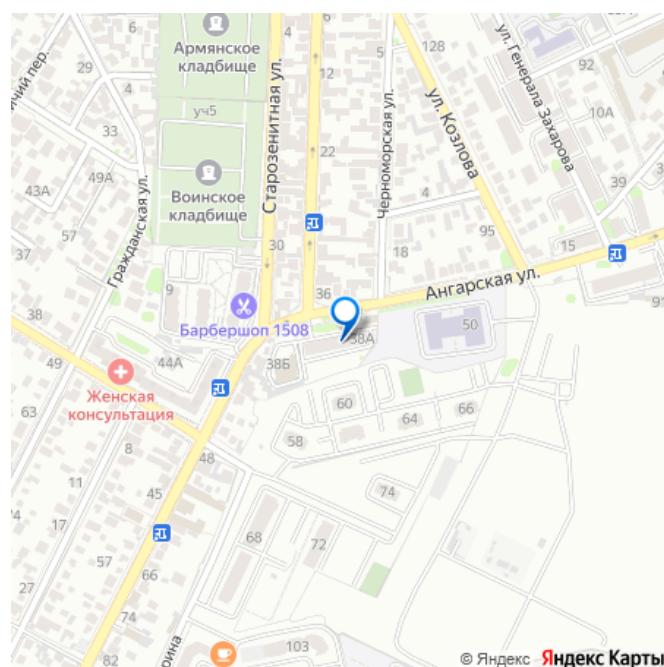
совмещенный

<https://krim.move.ru/objects/9289485792>

Инна Лукашив, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе

**79182121243**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 129849870 Однокомнатная квартира в 10 минутах ходьбы от центра ! Симферополь, ул. Русская, д. 38 А. Расположена на 3-м этаже 5-ти этажного блочного дома 1972 года постройки. Общая площадь 29,6 кв.м., жилая 18 кв.м., кухня 5 кв.м. Санузел совмещен в новом кафеле. Балкон остеклен металлопластиковыми окнами со стеклопакетами. Панорамный вид из окон на город. Хороший современный ремонт.

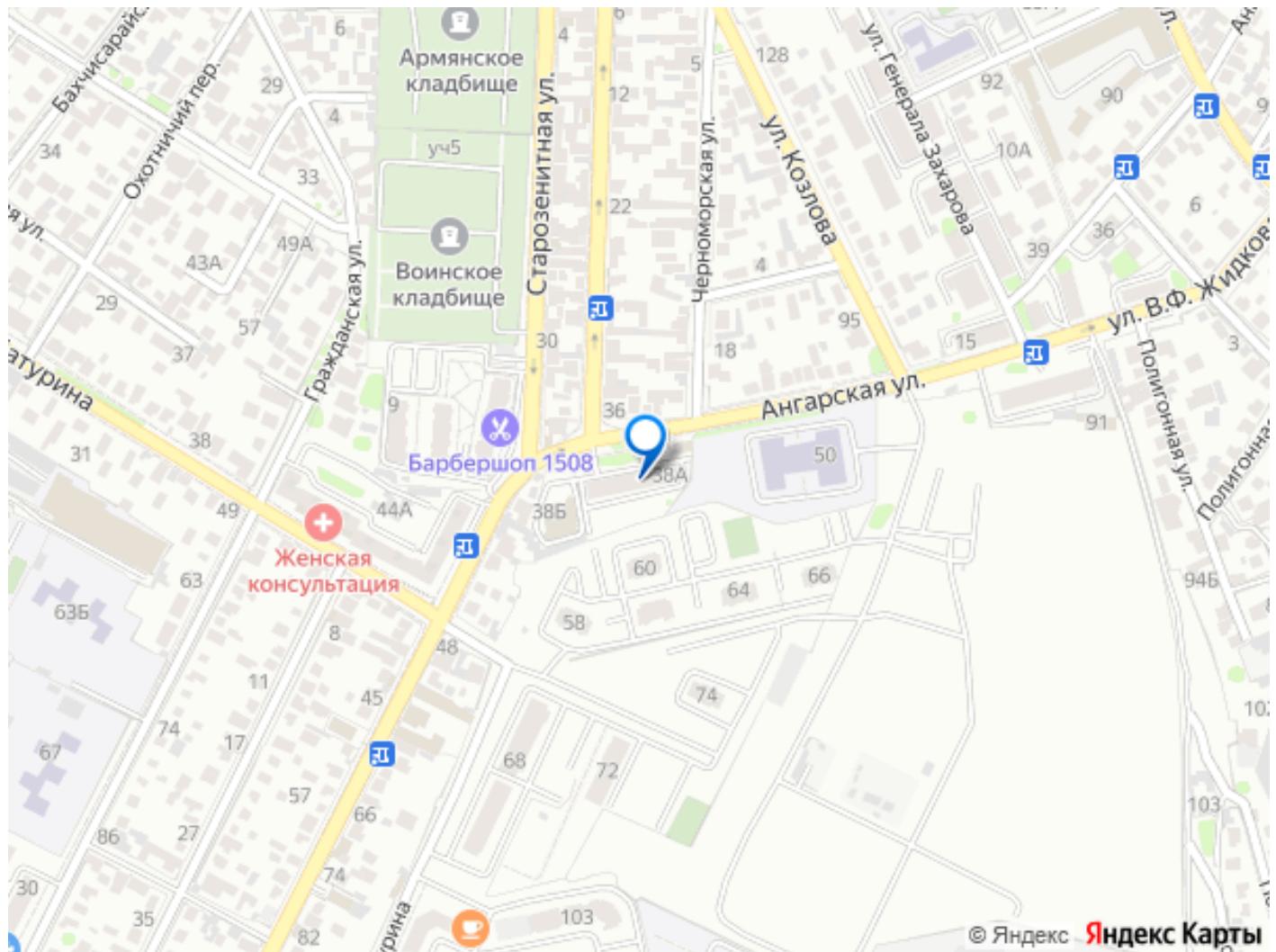
Заменены сантехника, трубы, электропроводка, радиаторы. Квартира утеплена снаружи. Остается вся мебель и бытовая техника. Все коммуникации: газ, свет, вода. Установлены приборы учета: свет, вода. Центральное отопление.

Инфраструктура дома: видеодомофон, место для парковки, хорошие соседи!

Инфраструктура района: Детские сады, школы, магазины, аптеки, супермаркеты, Недалеко парк Шевченко, рынок, остановка общественного транспорта. Право собственности РФ. Один собственник.

Проживает арендатор. Отсутствие задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал. Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России