

Создано: 20.10.2025 в 13:20

Обновлено: 19.12.2025 в 12:17

<https://krim.move.ru/objects/9285891935>

Никита Лозбенёв, Golden Group

**79189609674, 7989850
8388**

**Крым, Саки, улица Морская, ул. Морская,
корпус 1**

11 000 000 ₽

Крым, Саки, улица Морская, ул. Морская, корпус 1

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Общая площадь

29.3 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

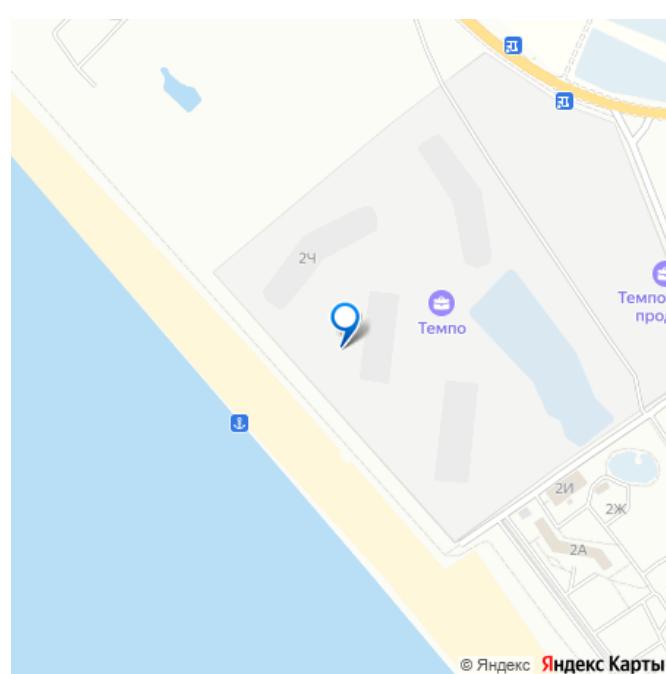
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Tempo: Ваш частный оазис на берегу Черного моря в Крыму Откройте для себя Тимро — уникальный курортный кластер бизнес-класса, созданный для тех, кто ценит исключительное качество жизни, безупречный сервис и гармонию с природой.

Это место, где время останавливается, а каждый момент наполнен красотой и спокойствием. Ключевые преимущества:

Уникальная локация: Расположен в экологически чистом районе города Саки, на первой береговой линии Черного моря.

Живописная бухта Каламитского залива, рядом — розовое озеро Сасык-Сиваш с целебными грязями и солёными водами.

Всего 8 минут до г. Саки, 16 минут до

Евпатории и 40 минут до аэропорта

Симферополя. Масштаб проекта: Территория кластера — 14 гектаров. 4 современных жилых корпуса с апартаментами и

пентхаусами. Собственная инфраструктура:

отель, медицинский центр, СПА, рестораны, бассейны, спортивные площадки и приватный пляж. Собственная Академия

Тенниса Архитектура и дизайн: Авторская

архитектура, вдохновлённая силуэтами

круизных лайнеров. Панорамное остекление, светлые фасады, террасы и балконы с видами на море или двор-парк. Благородный минимализм в интерьерах, натуральные

материалы и продуманное освещение.

Инфраструктура для жизни и отдыха:

Собственный оборудованный пляж и набережная для прогулок. Медицинский центр и СПА-зона с программами восстановления и релаксации. Спортивный комплекс, теннисные корты, бассейны, фитнес-клуб. Детский клуб, игровые площадки и безопасные зоны для малышей.

Рестораны, лаунж-зоны, коворкинг и консьерж-сервис. Инвестиционная привлекательность: Управляющая компания — VALO Hospitality, федеральный отельный оператор с успешным портфелем проектов.

Возможность сдачи апартаментов в аренду с получением стабильного дохода. Высокий спрос на недвижимость бизнес-класса на первой береговой линии. Апартаменты на любой вкус: Студии, одно- и двухкомнатные апартаменты, просторные пентхаусы.

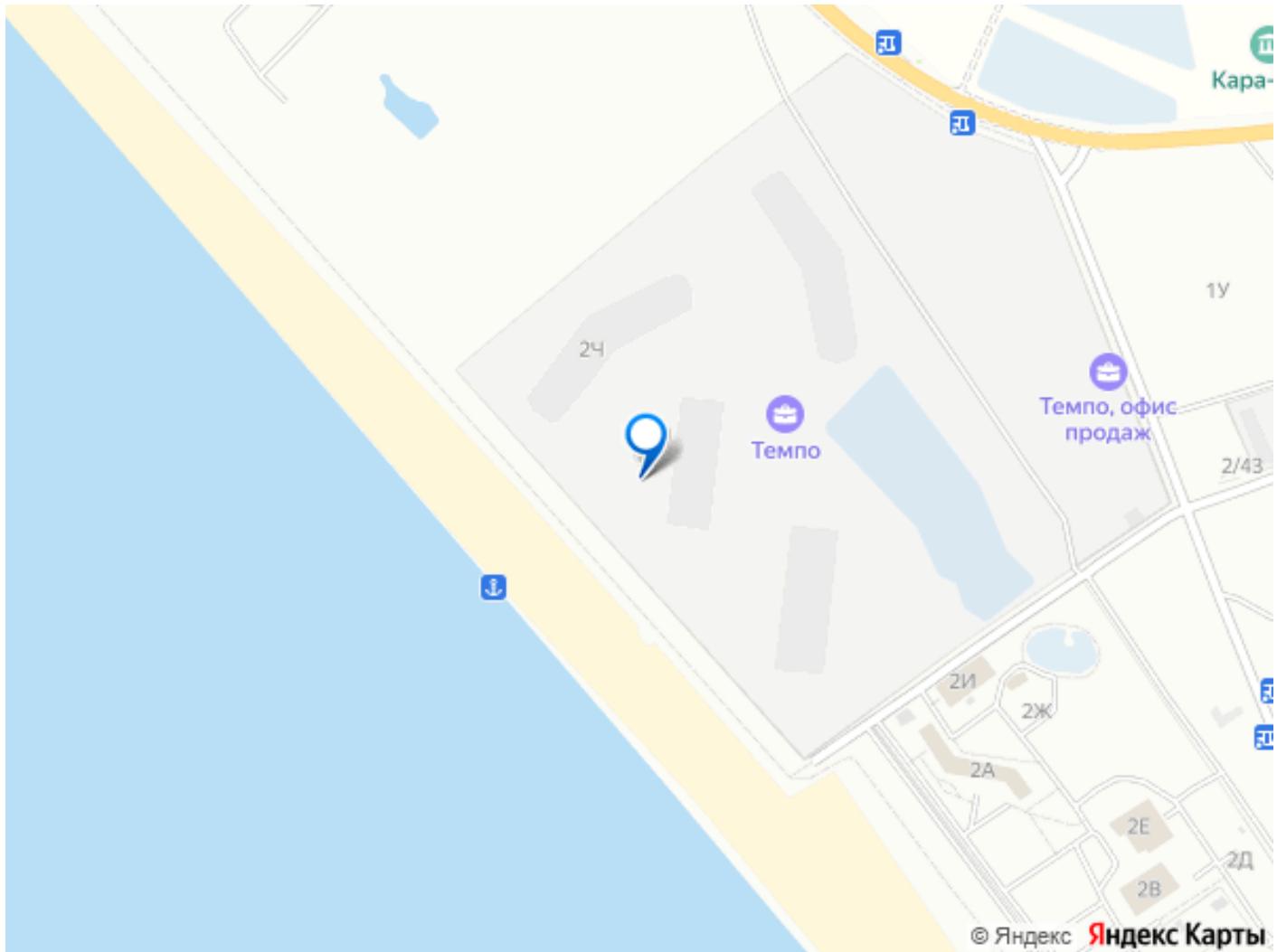
Планировки с террасами, патио и балконами. Отделка White Box или дизайнерский ремонт на выбор. Панорамные окна с видами на море или ландшафтный парк. Благоустройство и природа: Ландшафтный парк с зонами отдыха, фонтанами и арт-объектами.

Зелёные дворы, приватные бассейны, зоны для йоги и медитации. Экологичный подход и гармония с окружающей средой. Управление и сервис от VALO Hospitality: Опытный оператор с более чем 3000 номеров в управлении. Собственные стандарты сервиса, проверенные в проектах по всей России.

Полное сопровождение: от бронирования до организации быта. Сделайте шаг к жизни своей мечты уже сегодня! Tempo — это не просто недвижимость, это инвестиция в качество жизни, здоровье и благополучие вашей семьи. Здесь начинается ваша новая реальность — полная свободы, гармонии и вдохновения. Прямая выгода и уверенность

Профессиональное сопровождение сделки до получения ключей и документов. Уникальное предложение от застройщика: доступны РАССРОЧКА от 20





Move.ru - вся недвижимость России