

Создано: 13.03.2025 в 11:35

Обновлено: 01.02.2026 в 15:53

<https://krim.move.ru/objects/9288615630>

Lion, Lion

**79885210391**

**Крым, Алушта, улица Набережная, 16И**

**9 900 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Набережная, 16И

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

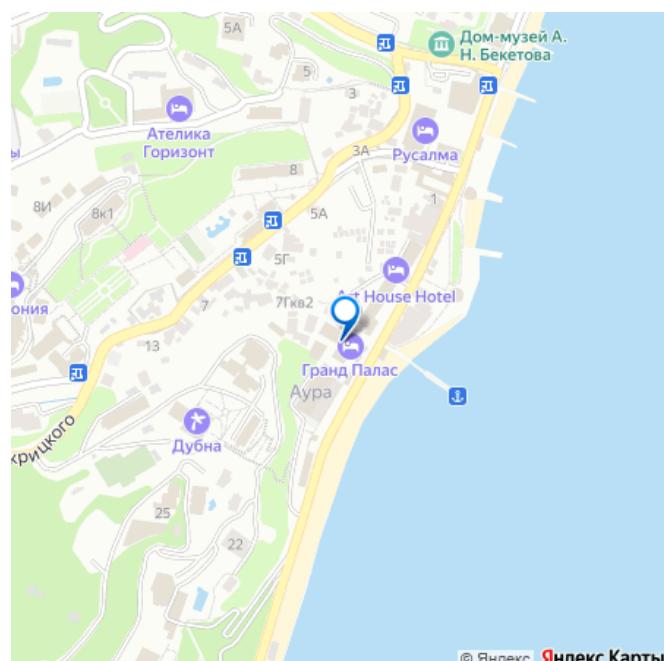
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

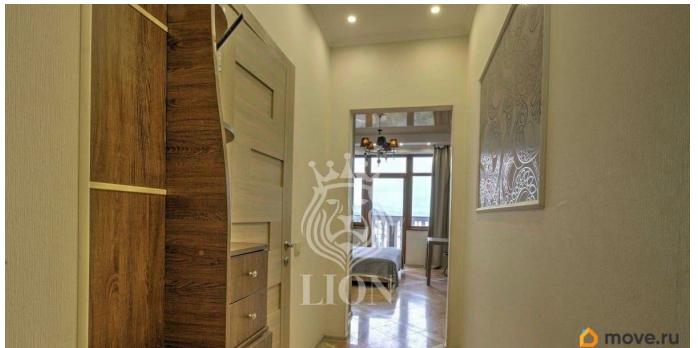
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Об апартаментах: Это светлые видовые апартаменты общей площадью 29.2 метров квадратных. Просторный открытый балкон с как дополнительная зона отдыха с видом на море и горы. Расположенных на восьмом этаже десятиэтажного красивого монолитно - гранитного здания, у самой кромки черного моря, на первой линии с чистой и ухоженной набережной и пляжами. Со всеми самыми лучшими условиями Профессорского Уголка, для вашего шикарного отдыха и проживания в нем. В апартаментах есть все самое необходимое, хорошая мебель встроенная и бытовая техника. Хорошая дорогостоящая сантехника, установлена в просторном совмещенным санузле. Все в исполнении экологически чистого дерева, бук и дуб и натурального материала гранит. Все выполнено в очень уютном стиле. О доме: Монолитный десятиэтажный, сейсмоустойчивый дом в отделке натурального гранита с колоннами шикарными холлами, просторными коридорами и мощными лестничными ступенями. Вся столярка в доме из натуральной древесины дуб, оконные рамы со встроенными энергосберегающими окнами по европейской технологии в современном исполнении. В доме есть два умных лифта, грузовой и грузопассажирский. В

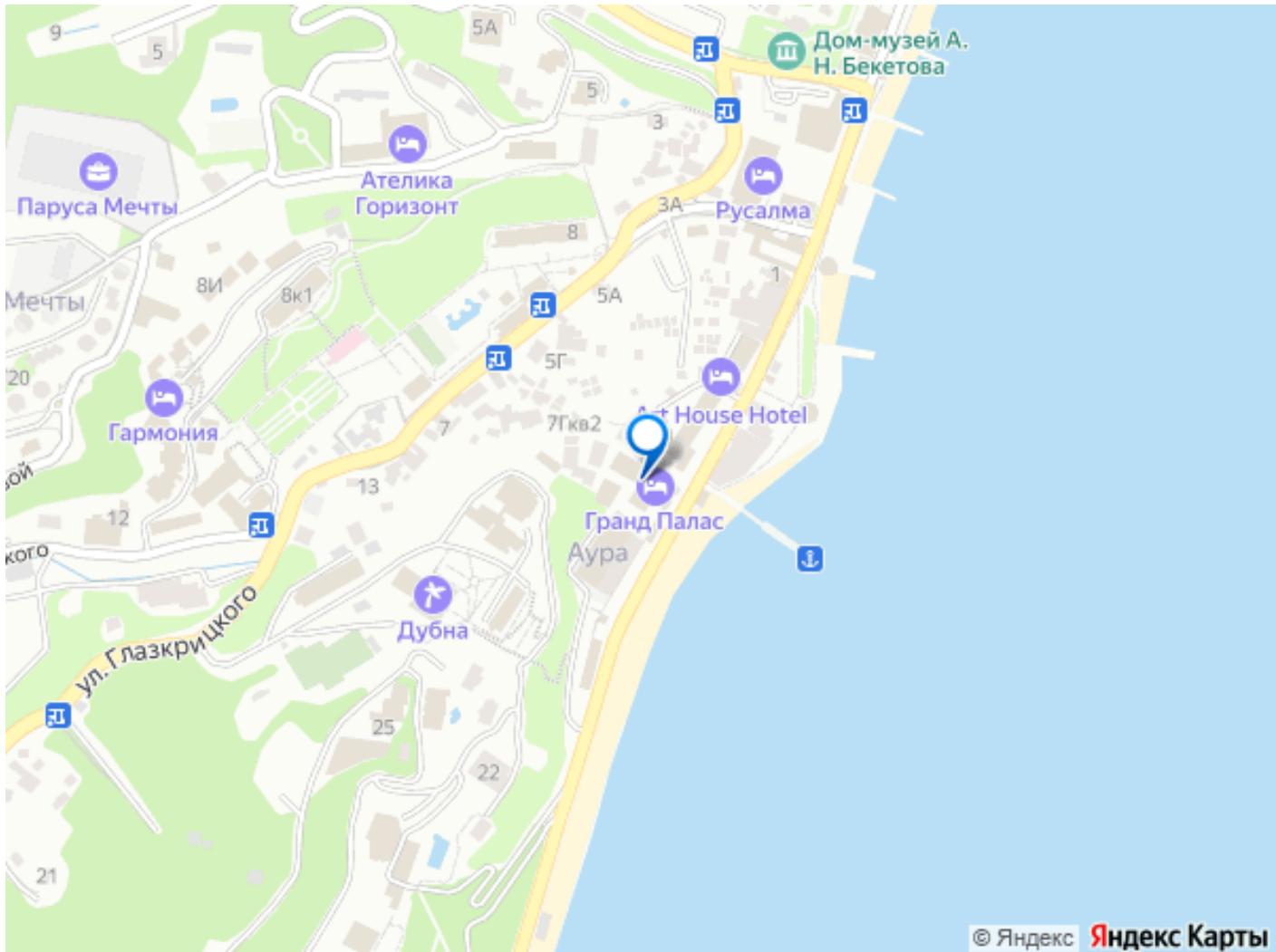
обслуживании на ресепшен, всегда для вас, администратор и горничные и вся необходимая техподдержка. О районе: Лучший район набережной Алушты, по месторасположению Профессорского Уголка, вблизи всем известных черновские камни. Шикарные виды, чистые ухоженные пляжи для комфортного отдыха. В шаге множество ресторанчиков, кафетериев и общепита на любой вкус и бюджет. При этом основа данного района с существующей и не кем ненарушенной дикой природы и экологии с возможностью любительской или профессиональной рыбалки и дайвинга. Или же для спокойного отдыха с уединением от суэты отдыхающих с красивыми восходами и закатами солнца. Рядом расположен спортивно туристический спа комплекс с возможностью процедур различного направления для поддержания вашего крепкого здоровья, есть массажные кабинеты, сауна, хамам, бассейн и тренажерные залы. Здесь вы можете приобрести карту посетителя данного комплекса и воспользоваться данными услугами. Данный район утопает в насыщенной гуще реликтовой растительности Крыма. Продажа элитных апартаментов в ЖК Гранд Палас на ЮБК. Предлагаем к продаже роскошные апартаменты в жилом комплексе Гранд Палас, расположенным в одном из самых живописных и экологически чистых мест Южного берега Крыма - в Профессорском уголке. Апартаменты полностью готовы к комфортабельному проживанию: вся необходимая мебель и техника уже установлены. Особенности ЖК Гранд Палас: Современная отделка и продуманная планировка. Пожарная сигнализация и охранная система видеонаблюдения для

вашей безопасности. Высокоскоростной интернет. Кабельное и спутниковое телевидение. Комфортабельный лифт. ЖК Гранд Палас находится в окружении живописной природы, в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры: Магазины, рынок, рестораны и кафе. Аптеки и медицинские учреждения. Благоустроенная набережная для прогулок. Ухоженные парки с прогулочными





move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России