

Создано: 17.10.2025 в 19:03

Обновлено: 04.02.2026 в 17:17

<https://krim.move.ru/objects/9285840989>

Алексей Угланов, Breeze House

79886665405

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

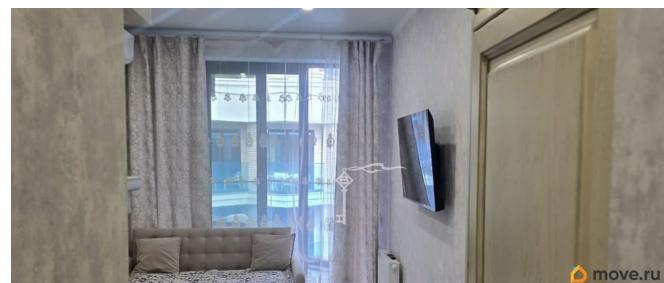
14 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

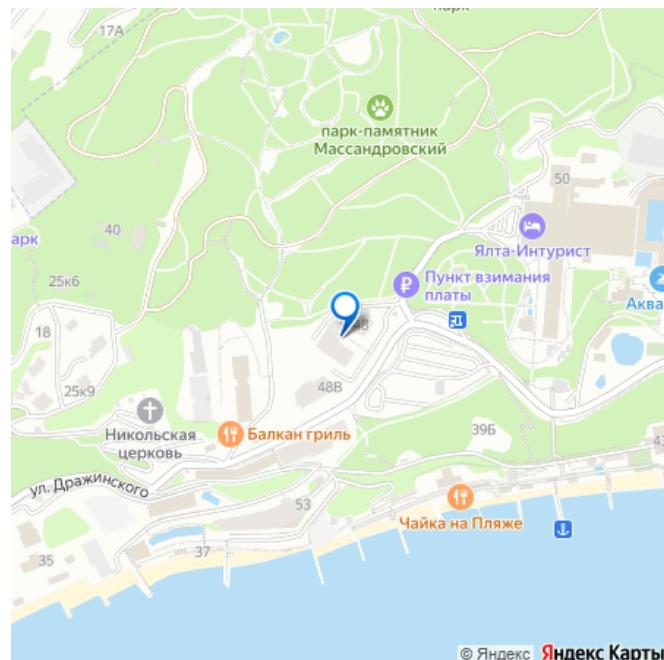
5 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продажа студии 28 м² с видом на море и парк в комплексе апартаментов «SkyPlaza 2.0», рядом с гостиницей Ялта-Интурист и современным пляжем Sky Beach.

Апартаменты расположены на восьмом этаже 9-этажного здания. Общая площадь - 45,6 м²

Планировка функционально разделена на несколько зон: кухня-гостиная, прихожая и санузел. В апартаментах выполнен ремонт с использованием качественных материалов.

Встроенная кухня оснащена всей необходимой техникой: плита, духовой шкаф, холодильник. Апартаменты готовы к проживанию или сдаче в аренду, сочетая комфорт, стиль и функциональность. С

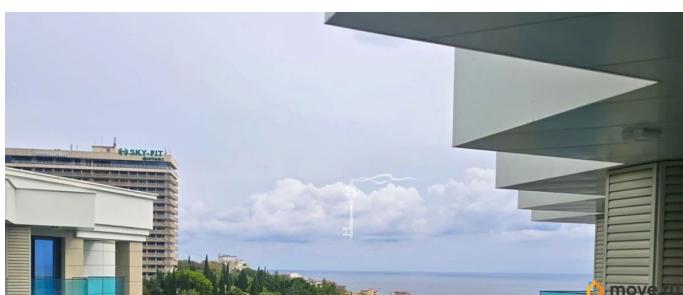
балкона открывается великолепный вид на море, а рядом находится исторический Массандровский парк. Здесь царит

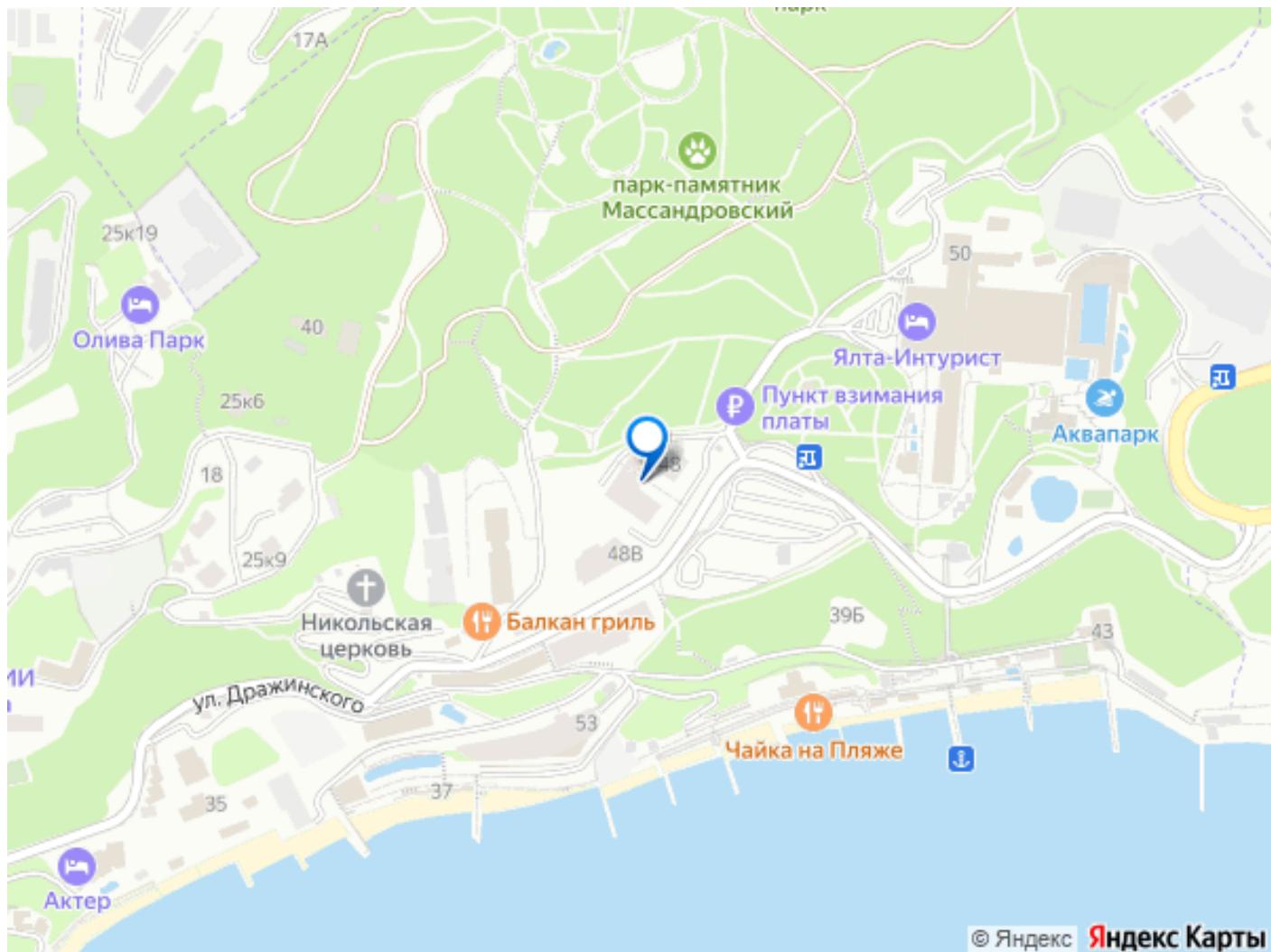
атмосфера тишины и покоя, а воздух — один из самых чистых на всём Южном берегу Крыма, насыщен фитонцидами, морскими солями и ароматами хвои. Идеальное место для жизни и отдыха в гармонии с природой.

Расположение и инфраструктура: Дом сдан в эксплуатацию, имеет свою огороженную территорию, охрану, подземный паркинг, красивый холл и облагороженную территорию с игровой площадкой для детей

и гостевой парковкой. На первом этаже дома расположены кофейня, доставка Wildberries, супермаркет. Рядом расположен пляжный комплекс Sky Beach — это эстетичное пространство для отдыха. Взрослым предлагается наслаждаться освежающими коктейлями у бара с видом на бассейн и море или расслабиться в уютной зоне для кальяна, утопая в мягких подушках. Пляж оживает вечером: проводятся тематические вечеринки с приглашенными звездами. Для тех, кто предпочитает спокойный отдых, предусмотрены бассейн с кристально чистой морской водой и специальная зона для детей с неглубоким бассейном и яркими игровыми элементами. «SkyPlaza 2.0» это философия комфорта и высокого качества жизни у самого моря. Комплекс расположен рядом с отелем «Ялта-Интурист» и вековым Массандровским парком, где растет целебный можжевельник, итальянские и крымские сосны, бамбук и ливанский кедр.

Всего в 100 метрах от комплекса расположены рестораны, прогулочные зоны, аквапарк, фитнес и СПА-центры, благоустроенный закрытый пляж отеля, где расположены аквариум, рестораны, детская зона. Набережная Ялты в пешей доступности, всего 15 минут. Отличный вариант вложения в собственное жилье или бизнеса. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять и следить за обновлением цены. Звоните! Мы всегда на связи!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России