

Создано: 27.01.2026 в 12:21

Обновлено: 01.02.2026 в 10:30

<https://krim.move.ru/objects/9288464472>

Юрий Карпий, Домус Евпатория

79184518637

Крым, Евпатория

11 640 000 ₽

Крым, Евпатория

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²



Площадь кухни

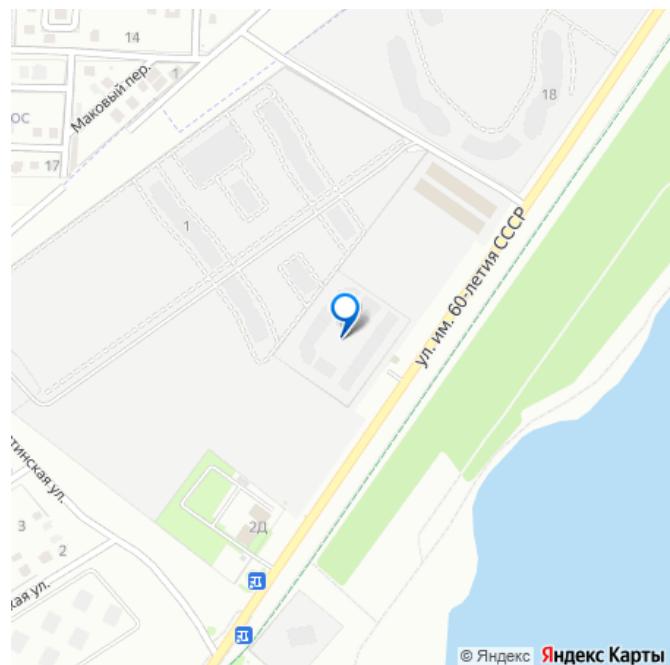
8 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

1/1



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129058653 Продаются элитные апартаменты на берегу моря в Одиссей Резиденс. Высокий уровень комфорта, современная архитектура и привилегированное расположение на берегу Черного моря. Апартаменты в «Одиссей Резиденс» это не только комфорт, но и выгодное вложение с высокой доходностью. Главные преимущества: Просторное лобби с продуманной архитектурой. Мягкий свет, благородные материалы, атмосфера спокойствия и комфорта. Лучшее расположение рядом с пляжем «Лазурный берег», набережной и центром Евпатории. Закрытый комплекс премиум-класса круглосуточная охрана, видеонаблюдение, консьерж-сервис. Развитая инфраструктура. Подогреваемый бассейн на 300 м², 1,6 м² на 1 номер. При полной загрузке отеля рекордный показатель свободного пространства для Крыма. Зона джакузи 24 м², детский бассейн 24 м², СПА, фитнес, ресторан, детские зоны, паркинг. Панорамные окна и современные планировки простор, свет и шикарные виды на море. Готовность к проживанию дизайн-отделка, полностью укомплектованные санузлы. Высокий инвестиционный потенциал стабильно высокий спрос на аренду элитного жилья. Малая этажность 3-4 -этажные здания и всего 195 апартаментов Итальянская архитектура с изящными арками. Натуральные материалы травертин, кирпич

Стрит ритейл: винный бутик, бьюти зона, ресторан Средиземноморской кухни, авторское озеленение Апартамент: Площадь: 28м² Планировка: однокомнатный апартамент с террасой с лучшим ремонтом от застройщика. Объект сдан. Продажа срочная, по договору цессии.



ПРИВИЛЕГИЯ СОБСТВЕННИКА

отдыхайте в своём отеле не теряя дохода



Каждый инвестор имеет возможность отдыхать в Одиссей Residence в любом из номеров отеля

со скидкой 20%



ДОХОДНОСТЬ

100% выручки отеля делится поровну:

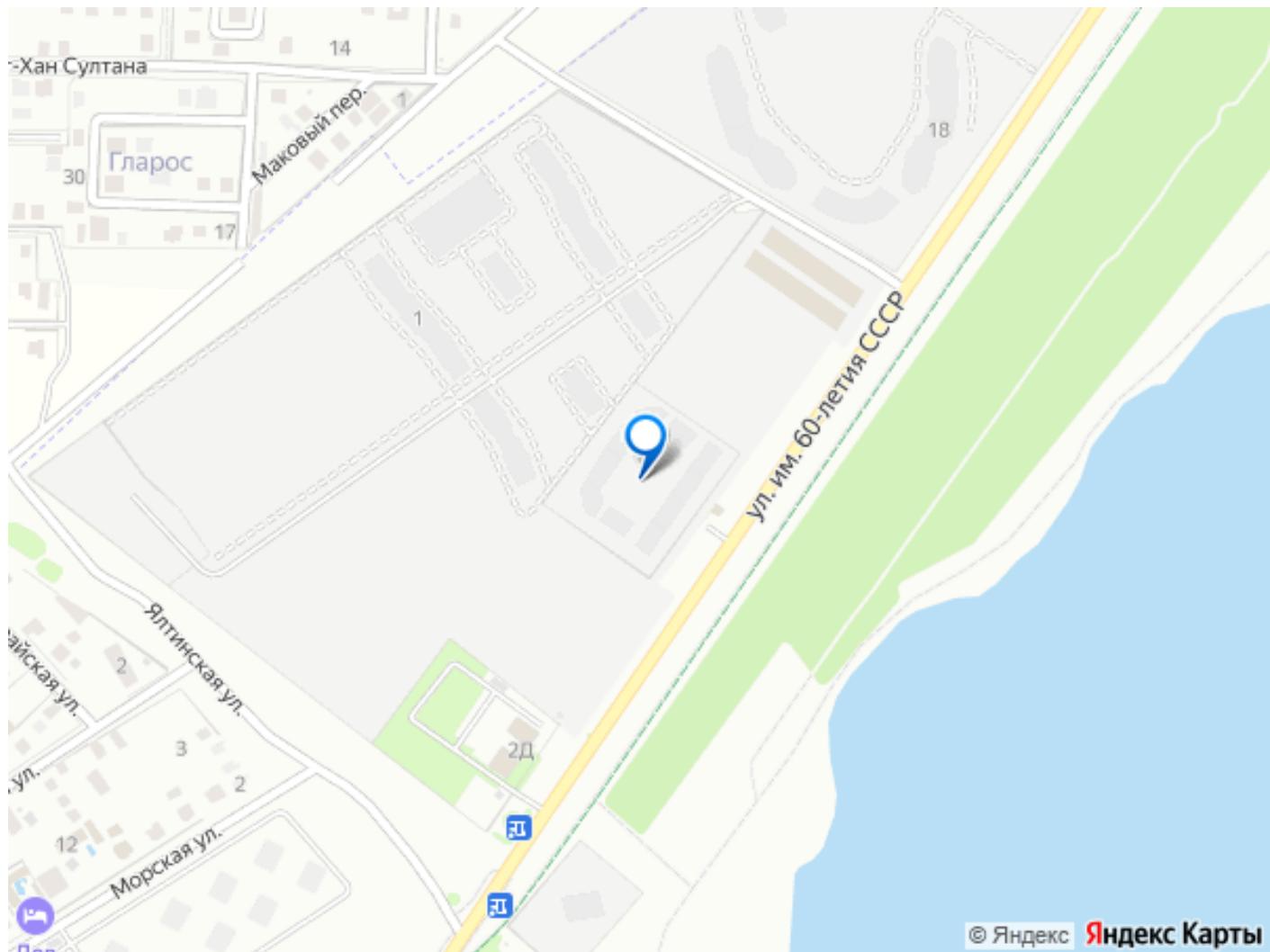
50%

ИНВЕСТОР

50%

ОПЕРАТОР





Move.ru - вся недвижимость России