

Создано: 07.08.2025 в 13:25

Обновлено: 27.01.2026 в 13:41

<https://krim.move.ru/objects/9283994185>

Причал 82, Причал 82

79892901930**Крым, Алушта, улица Ленина, 17****15 400 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Ленина, 17

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

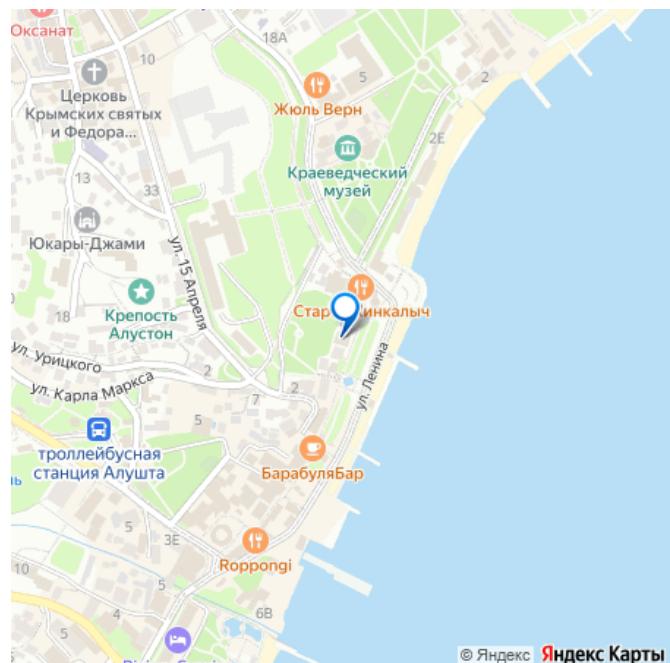
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

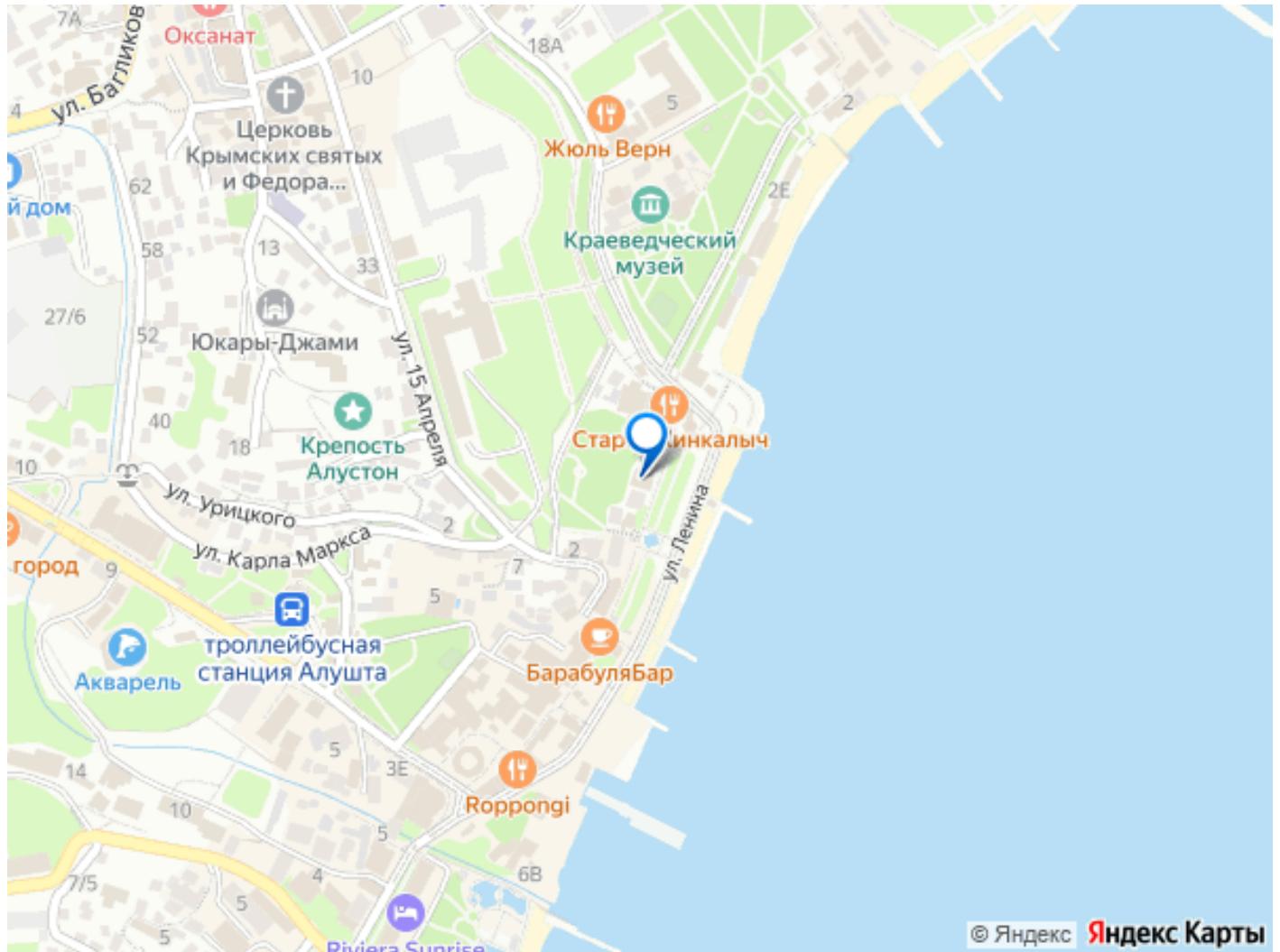
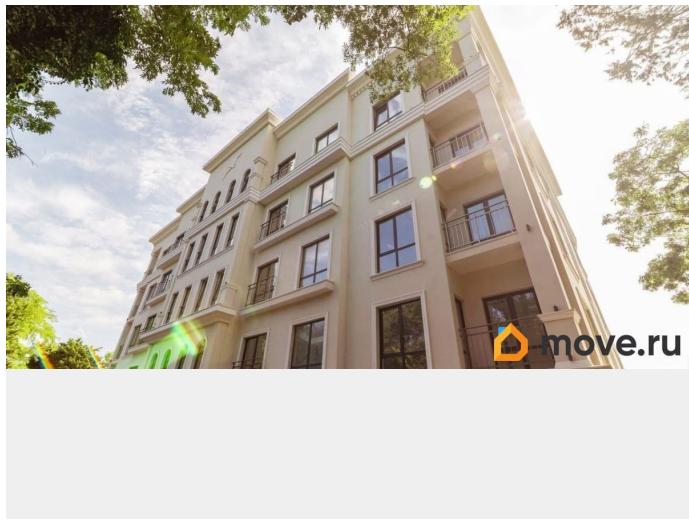
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 1-комнатные апартаменты в комплексе Чайка. Общая площадь — 28 кв.м., расположены на 5м этаже. Из окон открывается вид на горы и на зеленые аллеи. Апарт-комплекс находится непосредственно на центральной набережной Алушты (ул. Ленина, д.17). Сдан в эксплуатацию в октябре 2024 г. Объект клубного типа, всего 49 лотов. Чайка уникальна по своему расположению, ей нет аналогов, по-настоящему коллекционная недвижимость. Вы можете приобрести лоты площадью от 28 до 59,8 кв.м. с возможностью объединения апартаментов. Состояние под отделку, залита стяжка, оштукатурены стены, выполнена разводка коммуникаций. Высокие потолки 3.2 м. В помещениях установлено панорамное остекление, что позволяет максимально наслаждаться видами на море. Стоимость обслуживания 95 руб. / кв. м. Комплекс апартаментов Чайка достоин внимания благодаря своей локации и архитектурным решениям, качественно выполнены места общего пользования. Прекрасный вариант для сдачи в аренду. В продаже есть также коммерческие помещения и парковки. Территория дома компактная, но здесь для резидентов доступна вся инфраструктура набережной. Есть возможность рассрочки от застройщика.

При 100% оплате возможны скидки в зависимости от выбранного лота. Доступна ипотека.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России