

Создано: 06.10.2025 в 15:38

Обновлено: 25.01.2026 в 19:11

**11 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.81 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

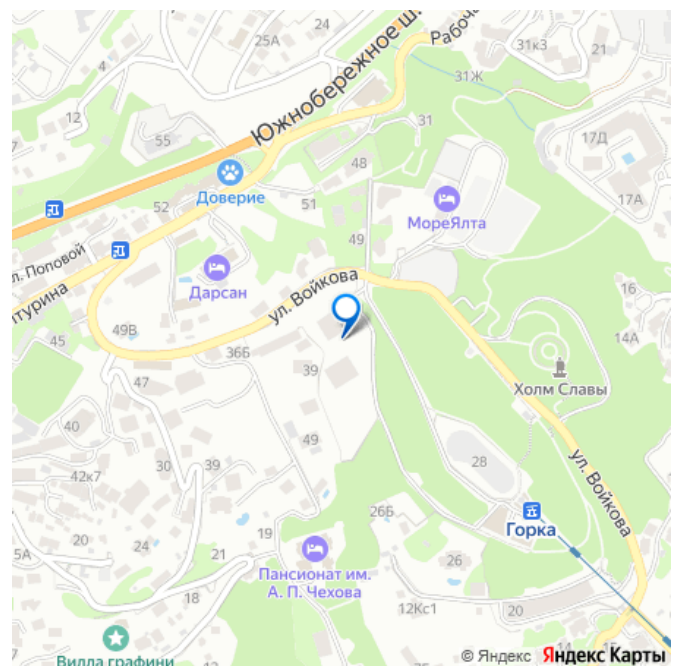
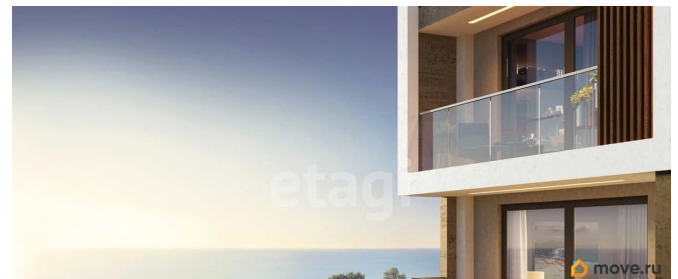
Ваш уголок комфорта в золотом  
треугольнике Ялты! Переуступка!  
Предлагаем к продаже апартамент-студию с

<https://krim.move.ru/objects/9285509618>

**Анастасия Сергеевна Флигиновская,  
Этажи Ялта**

**79180163605**

для заметок



видом на Ялту и горы в строящемся третьем корпусе комплекса апартаментов бизнес-класса Резиденция Дарсан. Студия расположена на 2-м этаже и имеет общую площадь 28,81 кв.м. Срок сдачи в эксплуатацию 1-й квартал 2027 года.

Локация, которая вдохновляет Комплекс расположен в одном из самых живописных и востребованных районов города — это сочетание природы, инфраструктуры и инвестиционного потенциала: - 3 минуты пешком до канатной дороги — быстрый доступ к набережной и пляжу. - 5 минут до будущего центра развлечений и игровой зоны — перспективная инвестиция. - 15 минут до моря и национального парка — прогулки на свежем воздухе каждый день.

Поблизости: Ливадийский дворец, Никитский сад, водопад Учан-Су, школы, рестораны, фитнес-клуб и многое другое. Darsan

Residence — комфорт без компромиссов

Жилой комплекс бизнес-класса с продуманной инфраструктурой: Апартаменты с панорамным остеклением и террасами — завтраки с видом на горы. Высокие потолки, качественная инженерия и современная предчистовая отделка. Электрическое отопление Thermona, вентиляция Daikin.

Подземная парковка + гостевая стоянка.

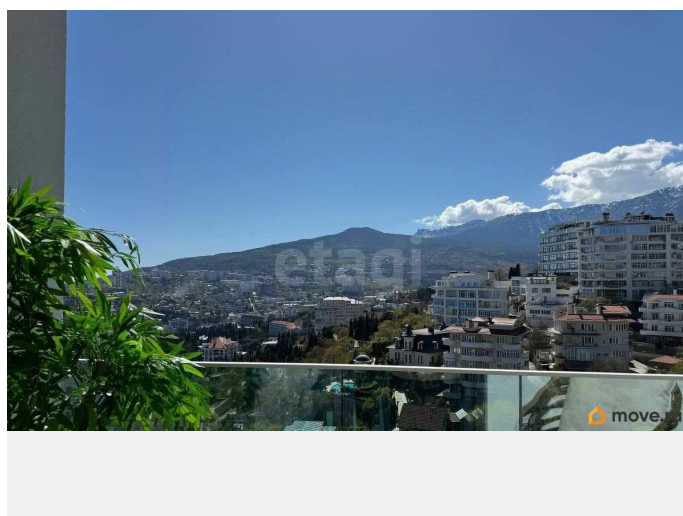
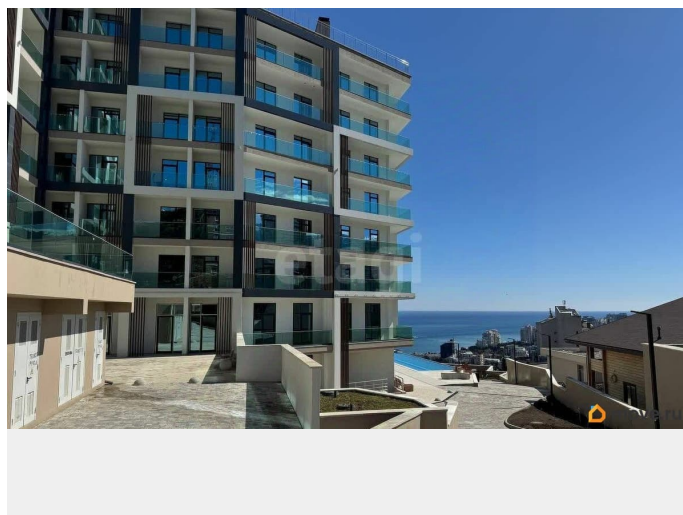
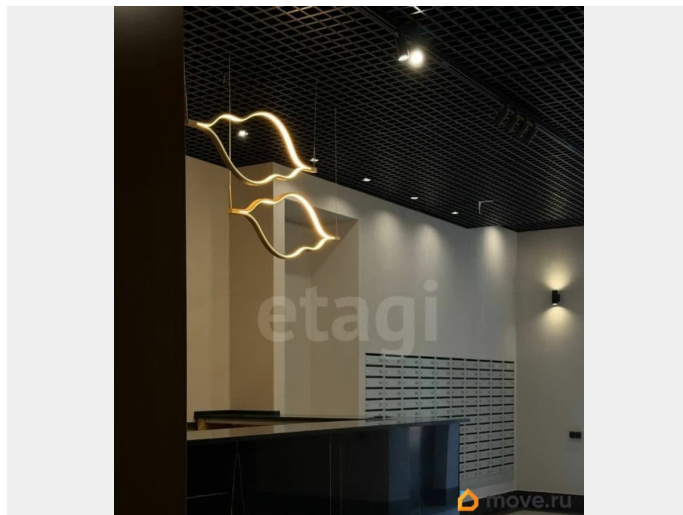
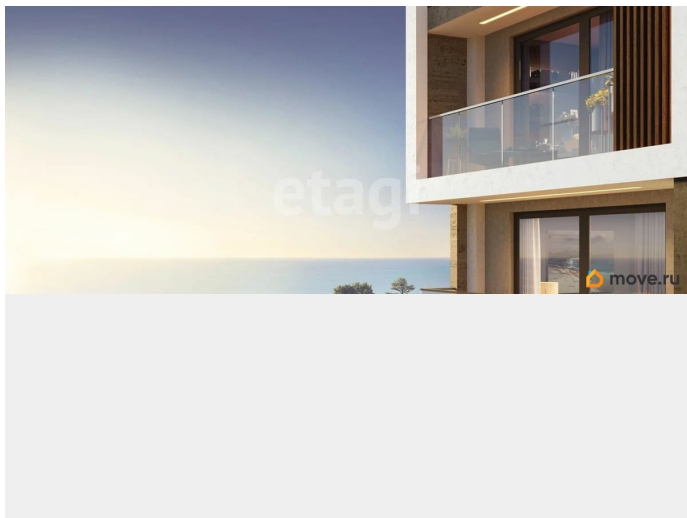
Круглогодичный Infinity бассейн с подогревом, SPA-зона, фитнес-зал, магазины и рестораны — всё на территории.

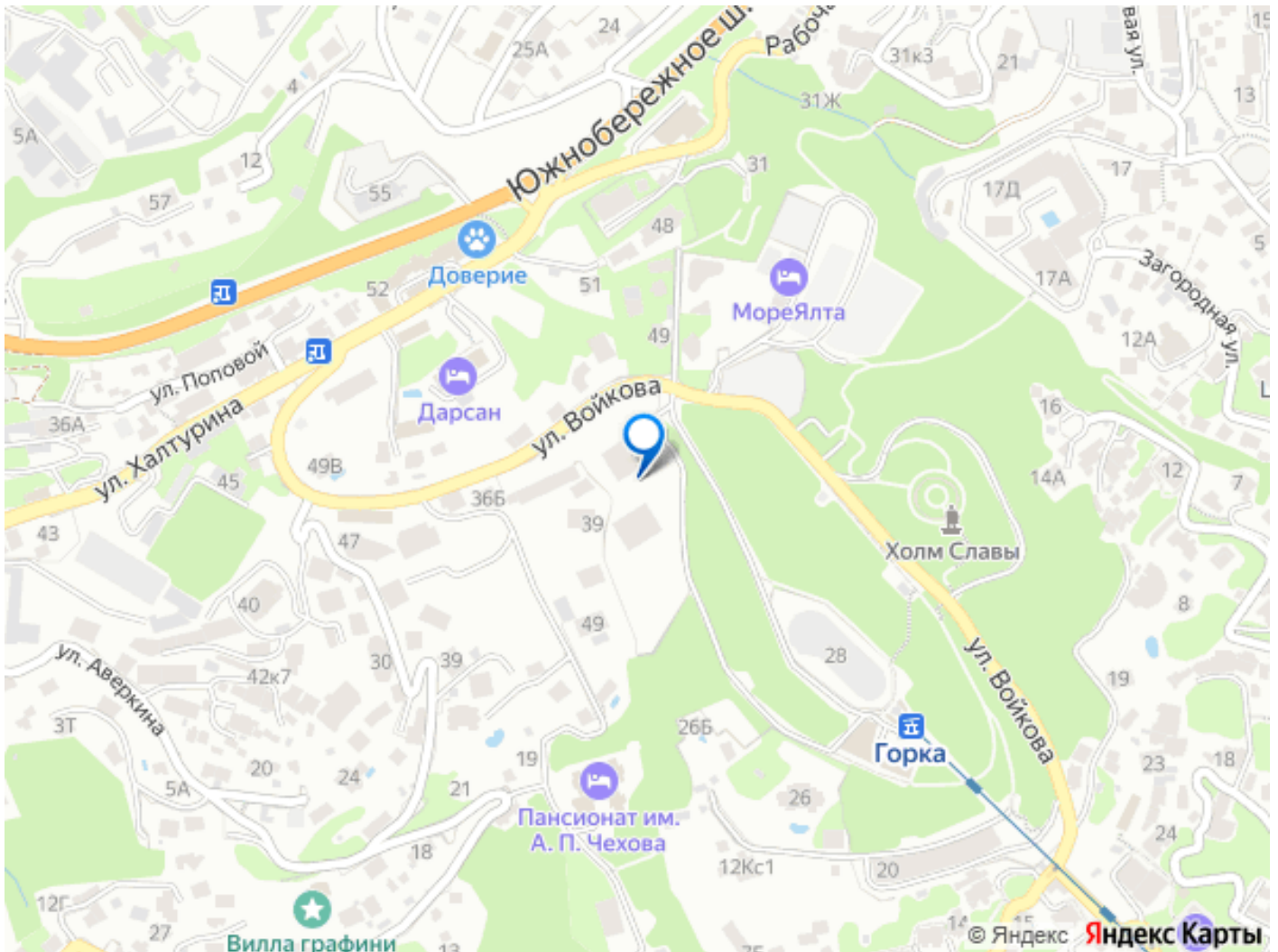
Управляющая компания берёт на себя сервис, уборку, аренду — вы просто наслаждаетесь доходом. Почему выбирают Darsan Residence?

- Уникальная локация - Инвестиционная привлекательность - Престиж и комфорт - Экологичное окружение — парк прямо за окнами Не упустите шанс стать частью нового образа жизни в Ялте. Мы

**ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ**

ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 190238 Номер в базе: 7842143





Move.ru - вся недвижимость России