

Создано: 25.01.2025 в 13:53

Обновлено: 10.11.2025 в 11:00

Крым, Симферополь, улица Лизы  
Чайкиной, 13/166

**5 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Лизы Чайкиной, 13/166

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

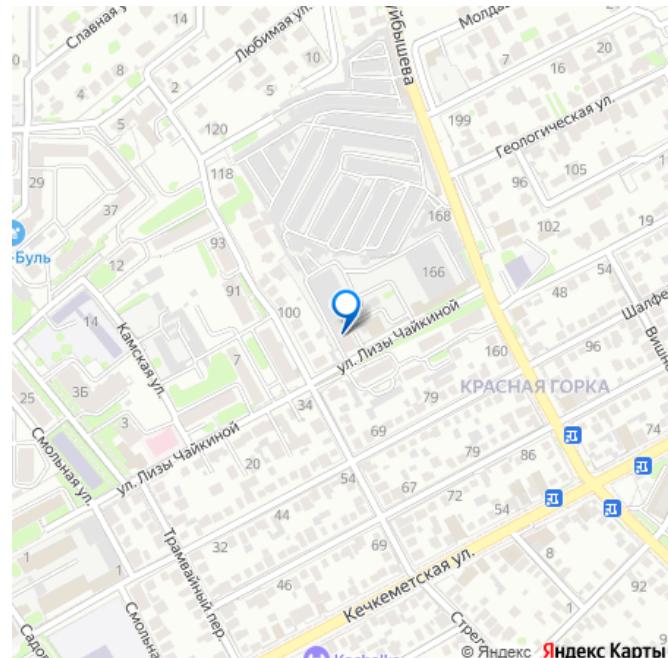
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9270893145>

Собственник

**79189317510, 7918971  
2944**

для заметок



Ремонт

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

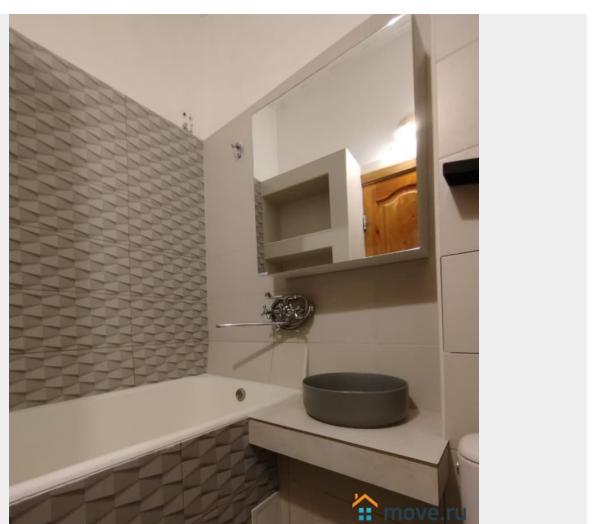
## **Описание**

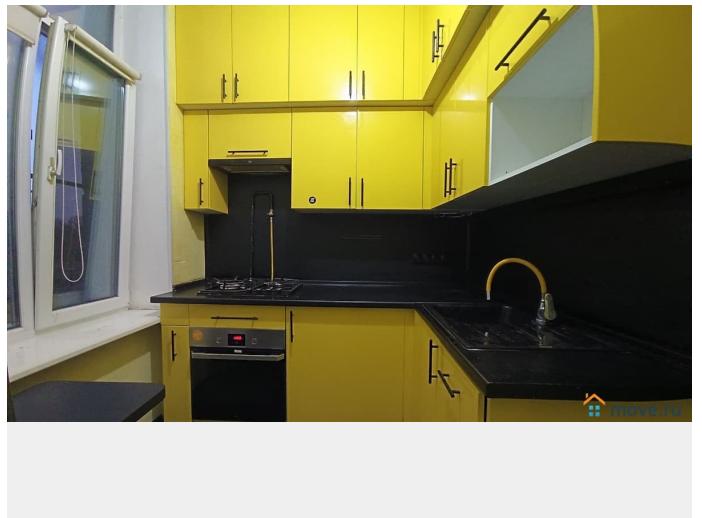
Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Симферополя по адресу: улица Лизы Чайкиной, 13/166. Общая площадь квартиры составляет 28,4 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, а кухня — 6 кв. м.

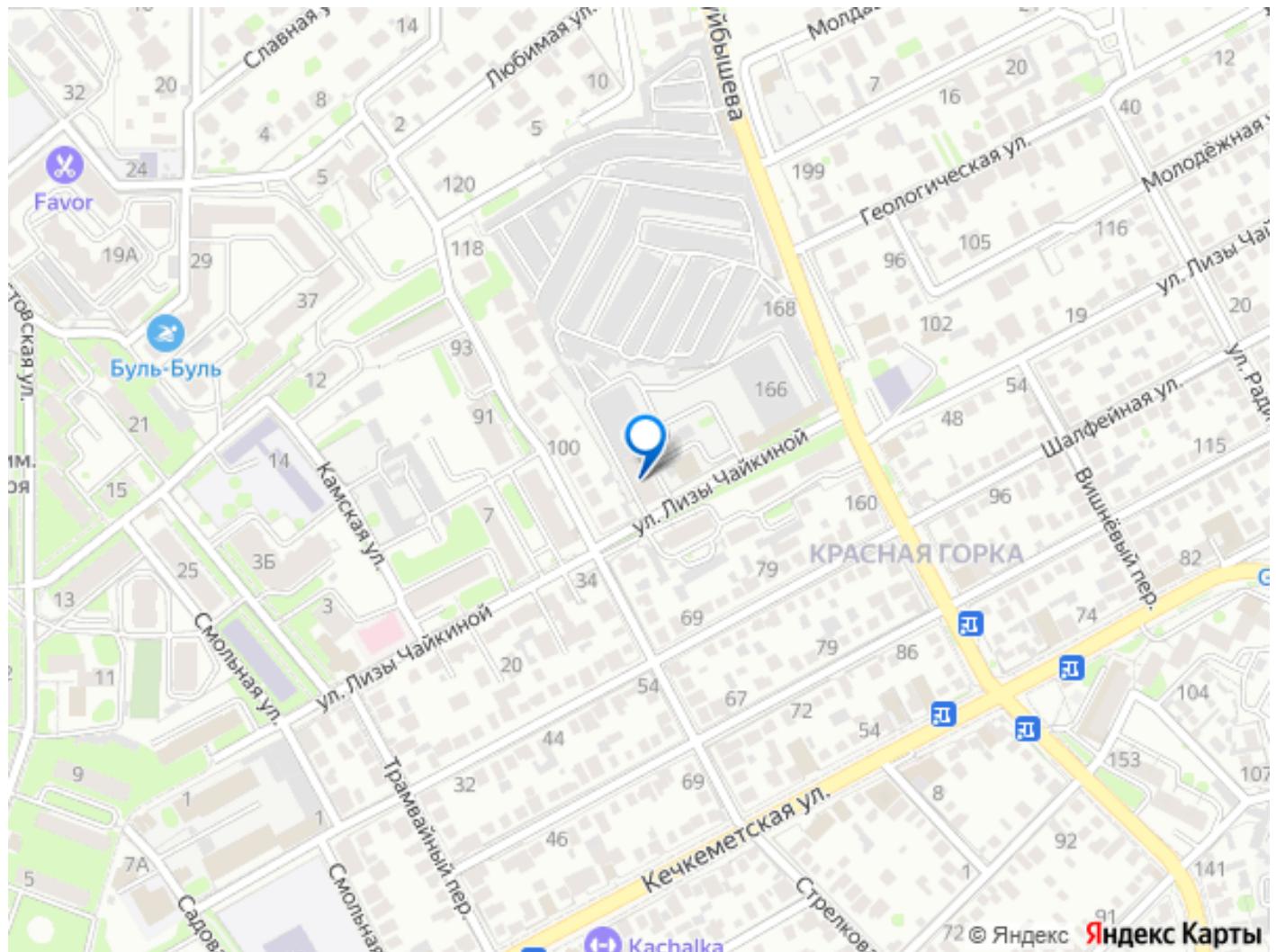
Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного панельного дома 1985 года постройки. Высота потолков — 3 метра, что придает комнате дополнительный объем и свет. Окна выходят на улицу, а значит в квартире всегда светло. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комната просторная и светлая, оборудована кондиционером, в ней находится большой встроенный шкаф с большим количеством места для хранения. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или одного человека. В санузле установлена ванна, бойлер, созданы места для хранения, предусмотрено место и коммуникации для стиральной машины.

Кухня встроенная и продуманная. В ней достаточно места для приготовления ваших любимых блюд и хранения всего необходимого. В кухне газовая плита, есть вытяжка, предусмотрены места и коммуникации для установки посудомоечной машины, микроволновой печи и духового шкафа. Квартира очень тёплая, в ней установлены большие батареи. Во дворе предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и

магазины. В пешей доступности Москольцо, ТЦ «Ашан», рынок «Привоз», Московский рынок, парк им. Ю. Гагарина, ДКП. Удобная транспортная развязка как в сторону центра города, так и через объездную дорогу в любую сторону Крыма. Это идеальное место для жизни как семьи с детьми, так и для тех, кто ценит комфорт и удобство. Транспортная доступность на высоте: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, подходит под ипотеку. Не упустите возможность стать обладателем этого уютного жилья в Симферополе. Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать встречу в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России