

🕒 Создано: 15.08.2025 в 12:48

Обновлено: 11.12.2025 в 14:14

**4 700 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

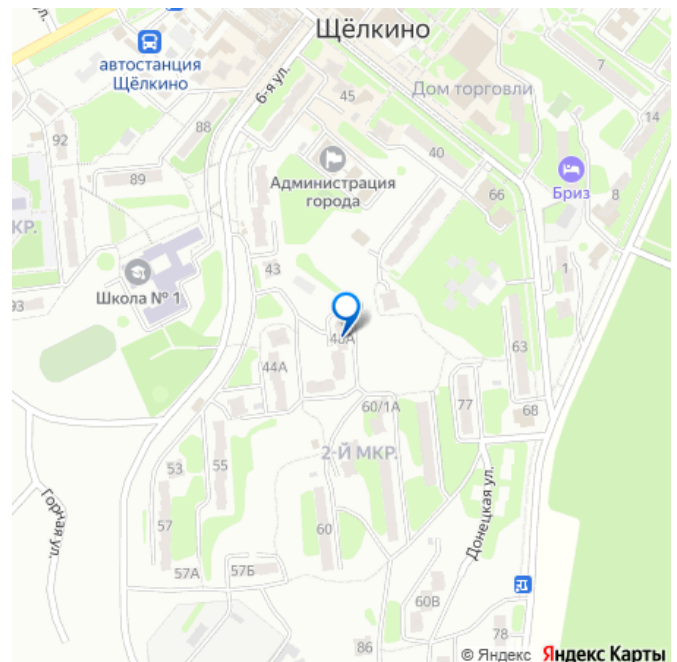
<https://krim.move.ru/objects/9284157253>

**Алексей Александрович Марков,**

**Этажи Феодосия**

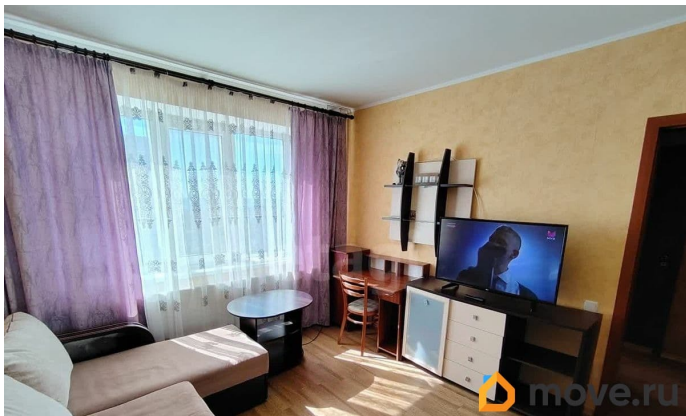
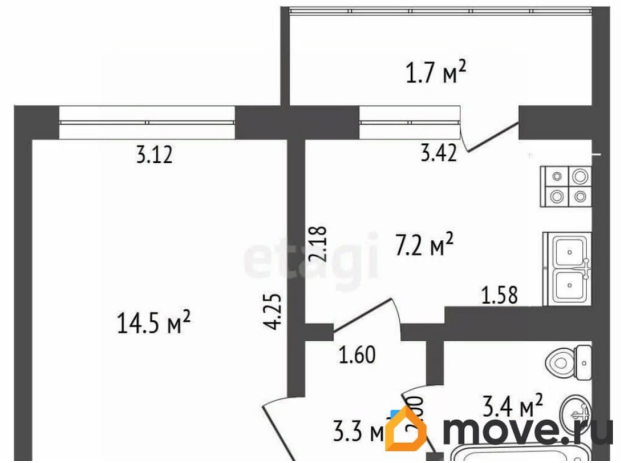
**79885587892**

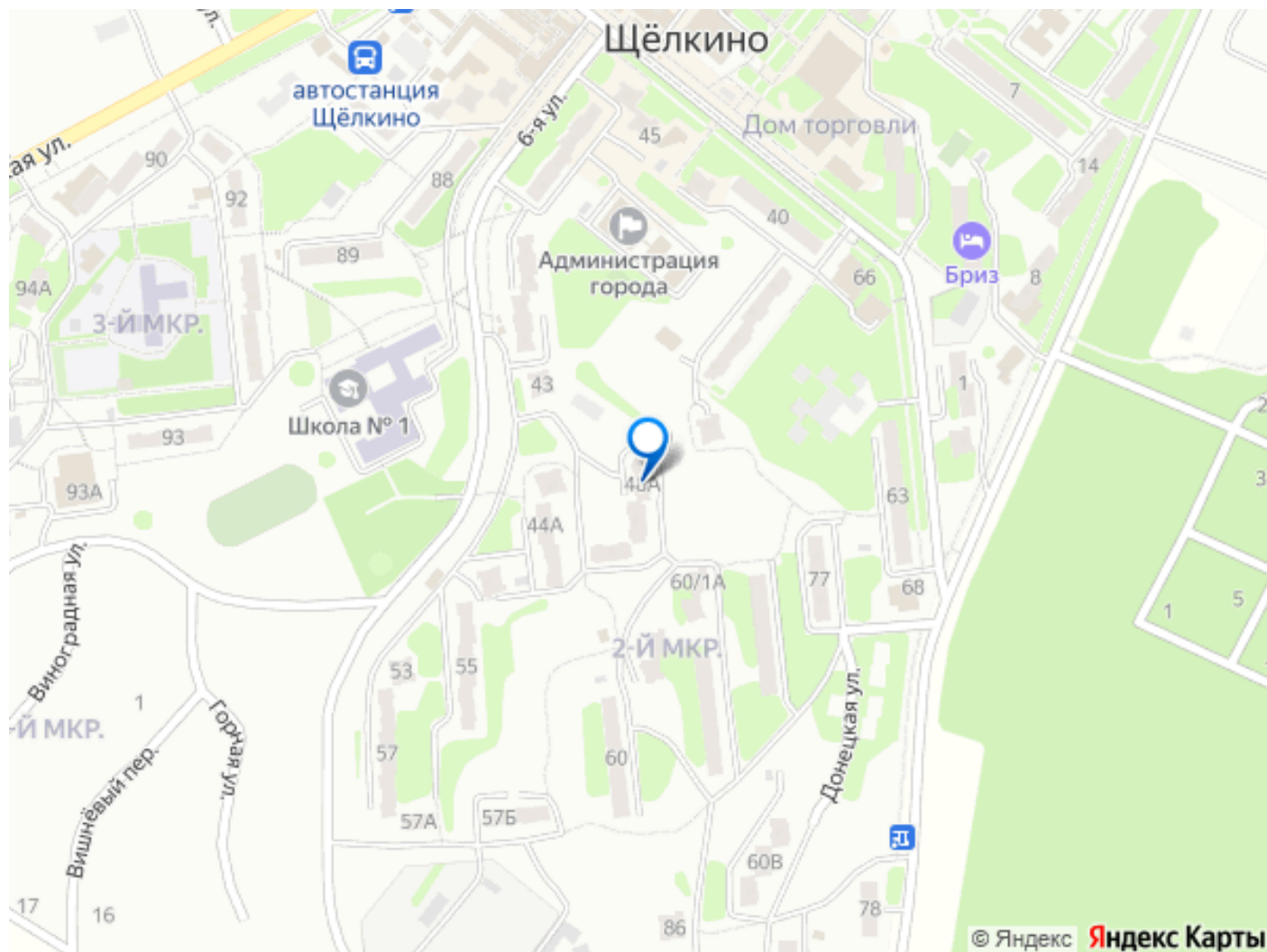
для заметок



## Описание

Однокомнатная квартира площадью 28,4 м² (жилая — 14,5 м², кухня — 7,2 м²) расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой. Главное преимущество — вынесенная на балкон кухня, что освобождает дополнительное пространство в основном помещении и позволяет использовать его более функционально. Окна выходят на море и спортивную площадку во дворе, обеспечивая приятный вид и естественное освещение. Квартира полностью готова к проживанию: сделан качественный ремонт, установлены современные инженерные системы, остаётся вся мебель и техника. Район отличается удобной транспортной доступностью, рядом находятся остановки общественного транспорта, что упрощает перемещение по городу. В шаговой доступности — спортивная площадка, школа искусств и административные здания, что делает локацию привлекательной для семей с детьми и тех, кто ценит время. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных вложений. Квартира подойдёт как для постоянного проживания, так и для инвестиции — её можно сдавать в аренду с высокой доходностью благодаря удачному расположению и продуманной планировке. Для осмотра доступна в любое удобное время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 183672 Номер в базе: 9584164





Move.ru - вся недвижимость России