

Создано: 29.07.2025 в 11:49

Обновлено: 30.01.2026 в 20:37

<https://krim.move.ru/objects/9283686109>

Сергей Парада, Вилла-Крым

**79180908058**

Крым, Алушта, улица Ленина, 17

**21 500 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Ленина, 17

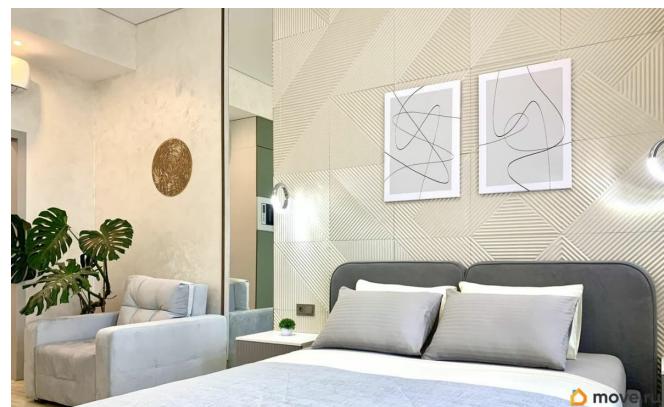
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

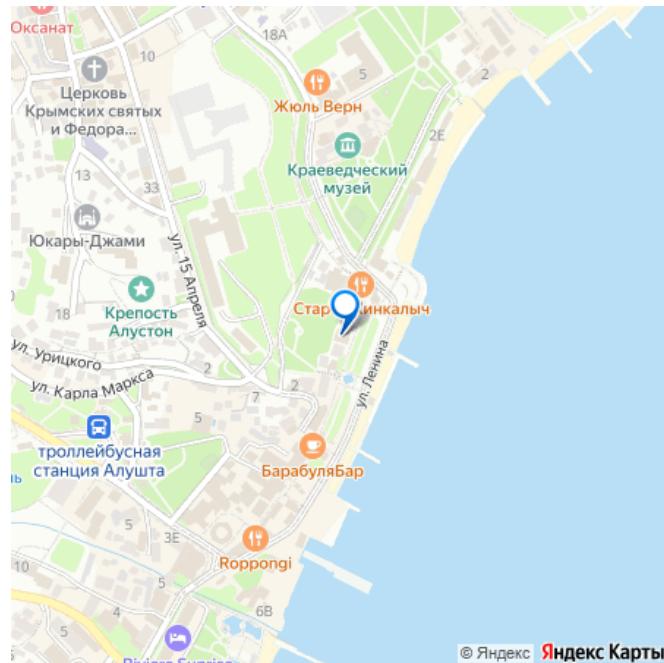
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

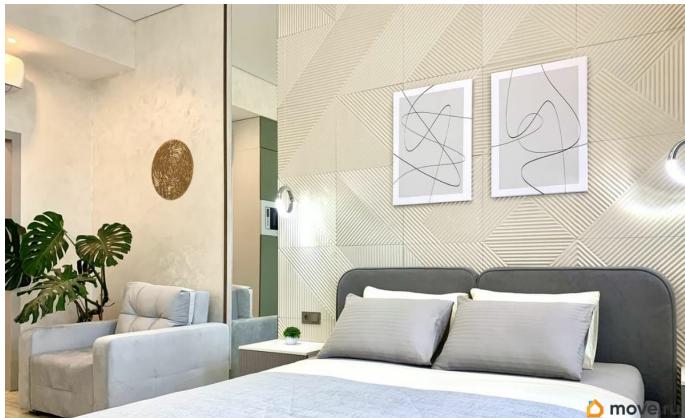
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

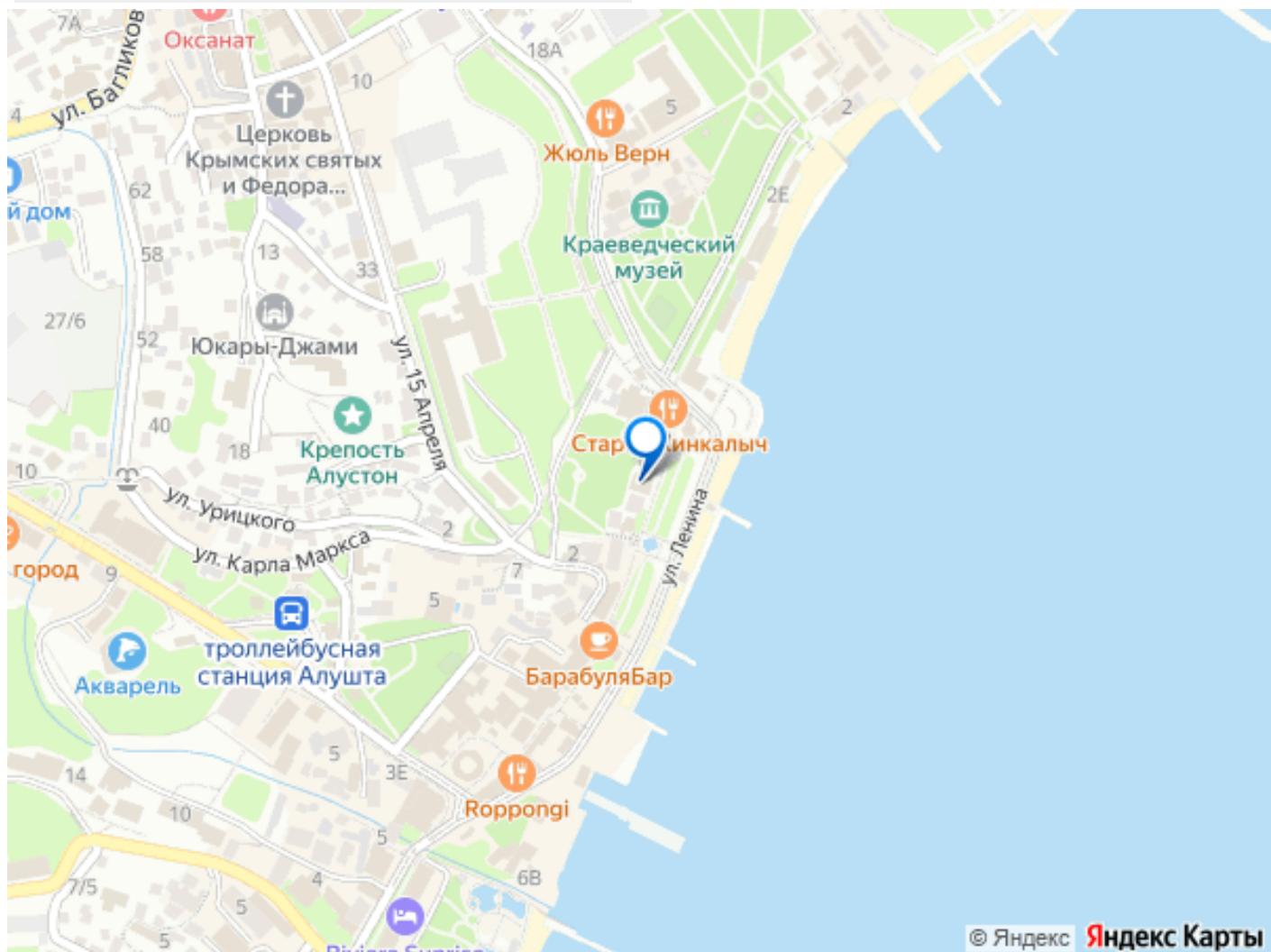
Объект 2225 Покупка недвижимости через наше агентство без комиссии. Продается апартамент с новым ремонтом в апарт-комплексе «Чайка» (2024 год постройки), расположенным прямо на центральной набережной Алушты. Апартамент общей площадью 28,1 кв.м., расположен на 4 этаже 7 - этажного здания комплекса, имеет следующую планировку: спальня с зоной кухни, прихожая, совмещенный санузел. В апартаменте полностью выполнен новый ремонт (никто не жил), в наличии вся необходимая мебель и техника, установлен кондиционер, по всей площади предусмотрен «тёплый пол». Все остается покупателю, заходи и живи с комфортом! Инженерные системы все центральные: водоснабжение, электроснабжение, канализация. Здание комплекса оборудовано пассажирскими лифтами, имеется подземный паркинг. Уникальное расположение, первая линия к морю, рядом вся необходимая инфраструктура: центральная набережная, магазины, рестораны, кафе, рынки, аптеки, благоустроенные парки с прогулочными дорожками и детскими площадками. Недвижимость идеально подойдет как для жизни и отдыха, так и для коммерческих целей! Один собственник. Документы проверены и готовы к сделке. Больше

информации по телефону! Звоните нам в  
любое время, мы всегда открыты для  
общения!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России