

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:39

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 18:00

**Сергей Мухортов, Breeze House**

**79886665405**

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 48**

**13 500 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

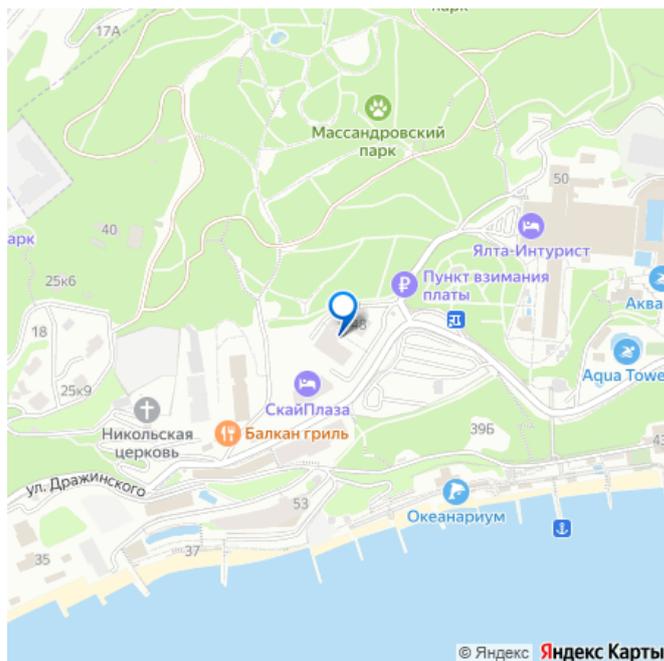
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

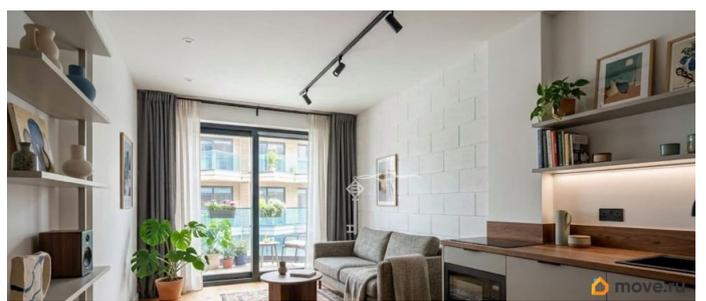
## Описание

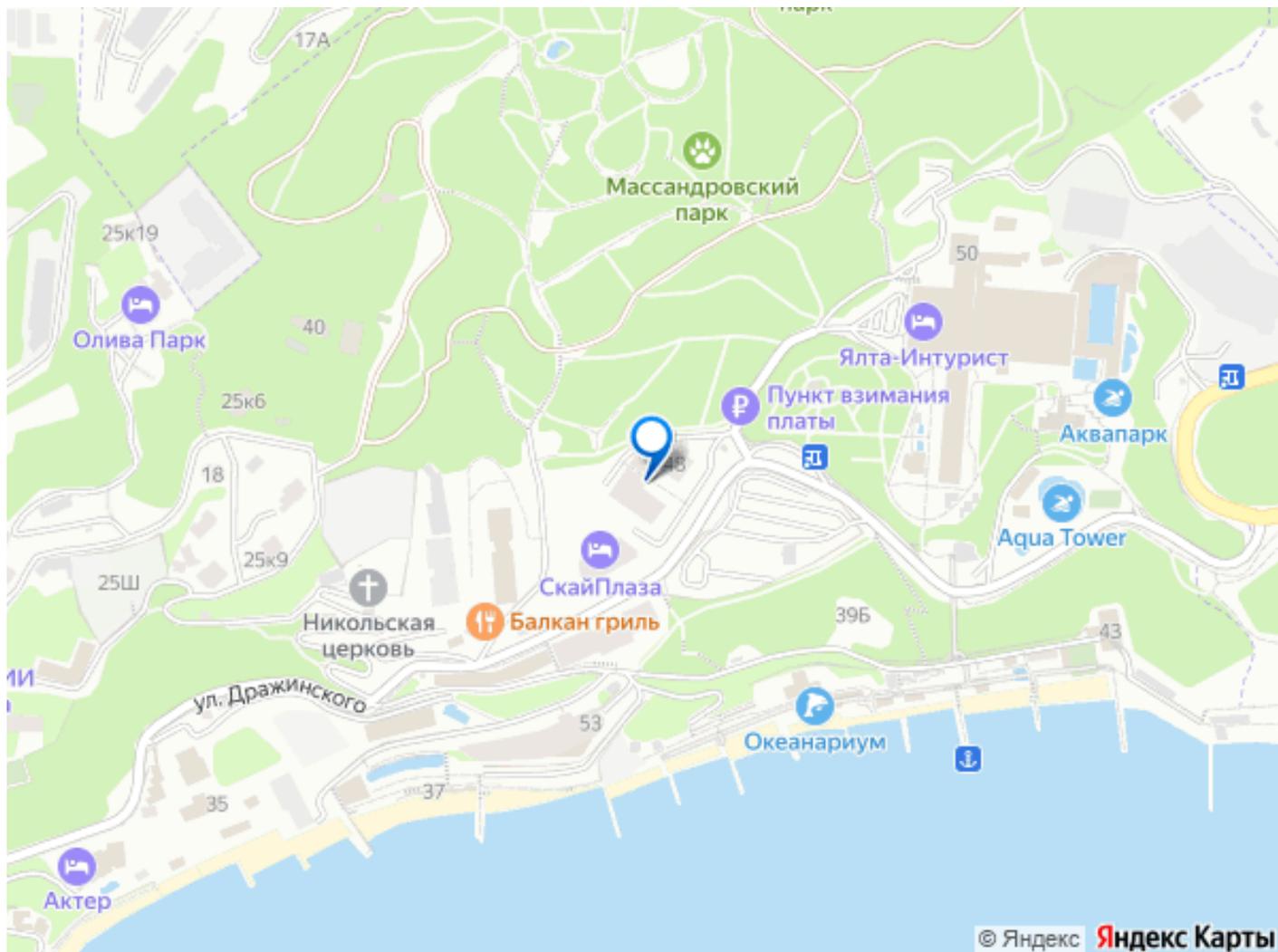
Продажа студии 27 м<sup>2</sup> с видом на море и парк в комплексе апартаментов «SkyPlaza 2.0», рядом с гостиницей Ялта-Интурист и современным пляжем Sky Beach.

Апартаменты расположены на четвертом этаже 9-этажного здания. Общая площадь - 27 м<sup>2</sup>. Планировка подразумевает размещение: кухни-гостиной, прихожей и ванной. С балкона открывается боковой вид на море. Рядом с домом находится Массандровский парк. Здесь царит атмосфера тишины и покоя, а воздух — один из самых чистых на всём Южном берегу Крыма, насыщен фитонцидами, морскими солями и ароматами хвои. Идеальное место для жизни и отдыха в гармонии с природой.

Апартаменты в черновой отделке: выполнена стяжка пола, установлены окна и входная металлическая дверь. Проложена электропроводка, подведены вода и канализация до стояков. Расположение и инфраструктура: Дом сдан в эксплуатацию, имеет свою огороженную территорию, охрану, подземный паркинг, красивый холл и благоустроенную территорию с игровой

площадкой для детей и гостевой парковкой. На первом этаже дома расположены кофейня, доставка Wildberries, супермаркет. Рядом расположен пляжный комплекс Sky Beach — это эстетичное пространство для отдыха. Взрослым предлагается наслаждаться освежающими коктейлями у бара с видом на бассейн и море или расслабиться в уютной зоне для кальяна, утопая в мягких подушках. Пляж оживает вечером: проводятся тематические вечеринки с приглашенными звездами. Для тех, кто предпочитает спокойный отдых, предусмотрены бассейн с кристально чистой морской водой и специальная зона для детей с неглубоким бассейном и яркими игровыми элементами. «SkyPlaza 2.0» это философия комфорта и высокого качества жизни у самого моря. Комплекс расположен рядом с отелем «Ялта-Интурист» и вековым Массандровским парком, где растет целебный можжевельник, итальянские и крымские сосны, бамбук и ливанский кедр. Всего в 100 метрах от комплекса расположены рестораны, прогулочные зоны, аквапарк, фитнес и СПА-центры, благоустроенный закрытый пляж отеля, где расположены аквариум, рестораны, детская зона. Набережная Ялты в пешей доступности, всего 15 минут. Отличный вариант вложения в собственное жилье или бизнеса. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять и следить за обновлением цены. Звоните! Мы всегда на связи!





Move.ru - вся недвижимость России