

🕒 Создано: 10.02.2025 в 20:53

Обновлено: 20.03.2026 в 16:07

**Собственник**

**79184849445**

**Крым, Симферополь, улица Ефремова, 16**

**4 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Ефремова, 16

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

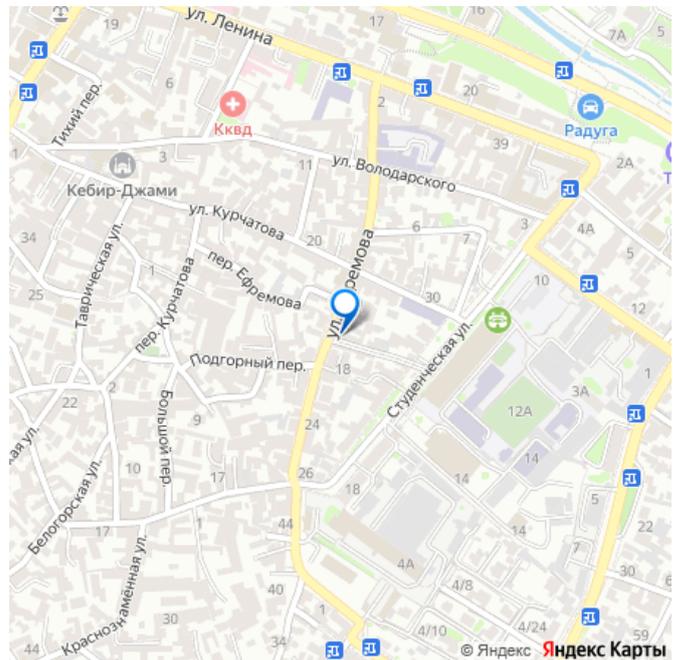
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

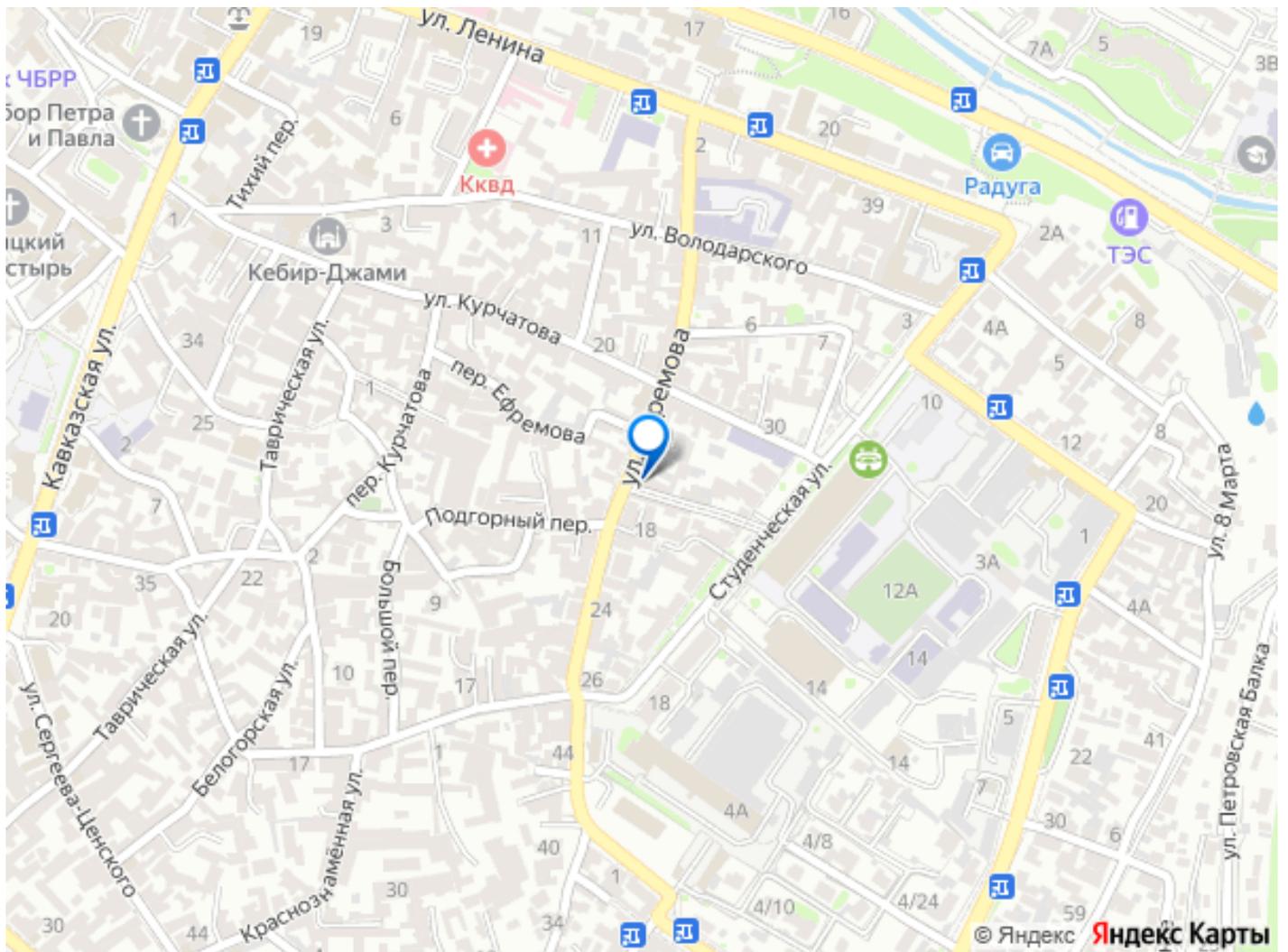


## Описание

Продам уютную 1-комнатную квартиру (дом на земле) в центре Симферополя Общая площадь: 27 кв.м Расположение: г. Симферополь, Старый город - 15 минут пешком до пл. Ленина и центральных магазинов. Хорошая транспортная развязка. Инфраструктура: в шаговой доступности (3-5 минут) продуктовые магазины и аптека. Рядом находятся школы (15 минут пешком), МФЦ, и до крупнейших торговых центров, кинотеатра «Симферополь». В 20-30 минутах ходьбы — шикарный парк, детский парк и набережная реки Салгир, идеальные для прогулок и активного отдыха. О квартире: Просторные металлопластиковые окна. Высокие потолки — 3 метра. Полы — качественный ламинат. Установлен двухконтурный котел, что обеспечивает независимое отопление и горячую воду в любое время. Особенности: Возможность удобной парковки: заезд во двор или парковка под окнами дома. Коммунальные платежи: оплачиваются только свет, вода, газ и вывоз мусора — низкие ежемесячные расходы. Частично остается мебель. Квартира готова для комфортного проживания или сдачи в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России