

Создано: 21.01.2026 в 13:44

Обновлено: 21.01.2026 в 14:01

<https://krim.move.ru/objects/9288268693>

Виталий Крымский, Golden Group

79892290915

Крым, Евпатория, улица Кирова, 35

7 560 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Кирова, 35

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

27 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

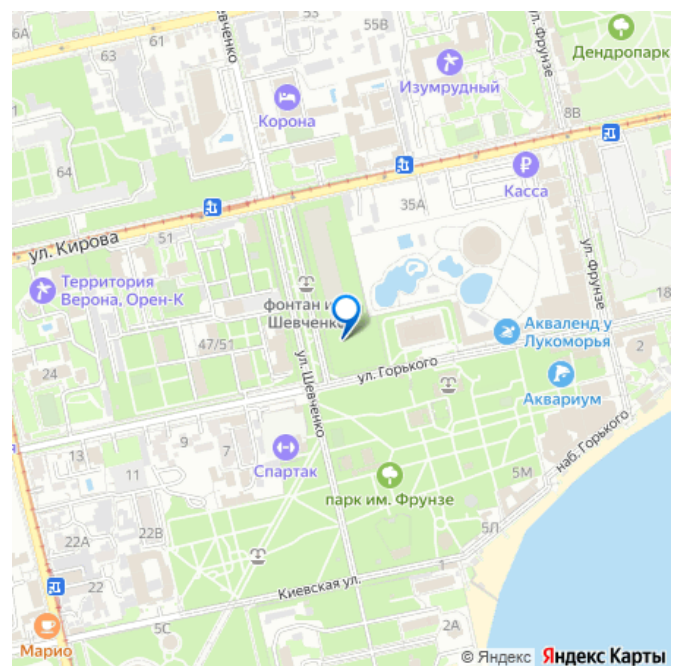
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

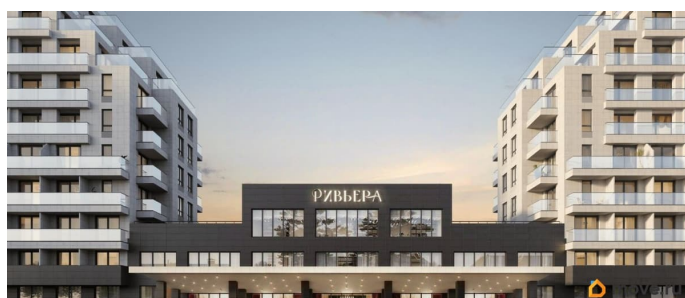
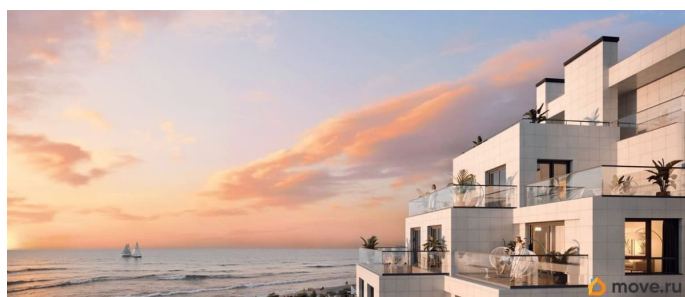
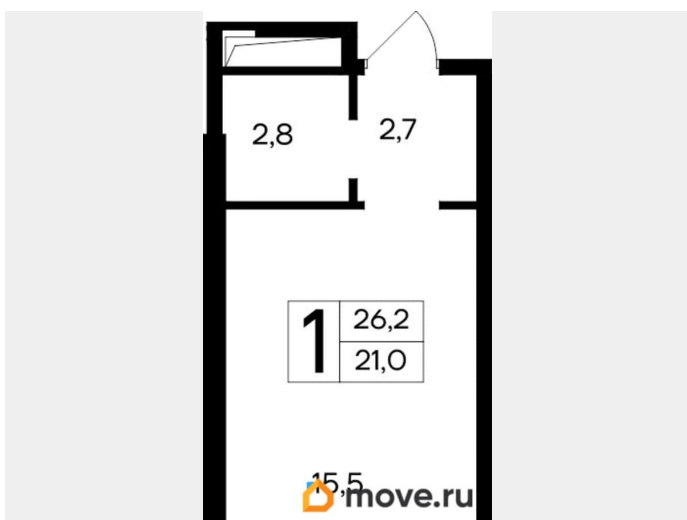
да

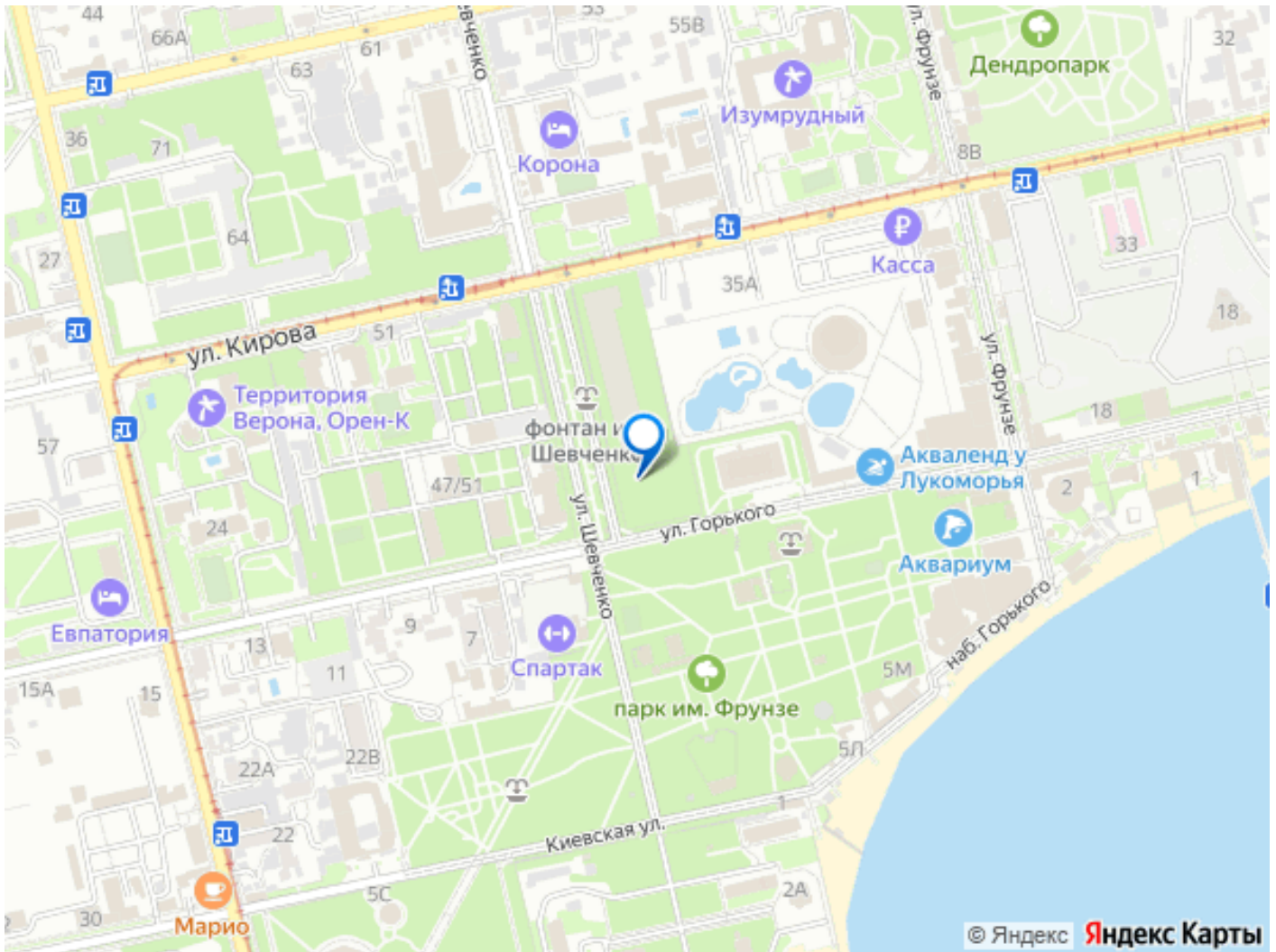
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

При 100% оплате или оформлении ипотеки предоставляется скидка 3%. Возможно оформление рассрочки: первоначальный взнос от 50%, остаток равными платежами ежемесячно или ежеквартально до декабря 2027 года. Апартаментный комплекс расположен в историческом центре курорта Евпатории, на первой линии моря, рядом с аквапарком Лукоморье. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё и выгодные инвестиционные возможности. Единственный масштабный апартаментный комплекс в центре курорта. Близость к морю, благоустроенным пляжам, набережной, ресторанам и кафе создаёт комфортные условия для жизни и отдыха. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности — сквер имени Кирова, Театральная площадь, экскурсионный маршрут Малый Иерусалим. До аэропорта Симферополя — 60 минут, до Крымского моста — 180 минут. Архитектура и масштаб. Два 12-этажных корпуса и трёхэтажный корпус с помещениями под кафе, фитнес и сервисы. Современная архитектура органично вписывается в историческую среду города. Удобства для жизни и отдыха. Стильное лобби с лаундж-зоной, ресторан и кафе с видом на море, уютный лобби-бар, фитнес-зал, коворкинг, детская комната, благоустроенные дворы, лаундж-зоны,

детские и спортивные площадки, подземный паркинг на 180 машино-мест. Апартаменты площадью от 25 до 111 м², потолки — 3 м, панорамное остекление, балконы и террасы с видами на море и город. Это не только комфортное жильё, но и выгодная инвестиция в будущее. Близость к морю и аквапарку обеспечивает высокий туристический спрос круглый год, что гарантирует стабильный доход от аренды.





Move.ru - вся недвижимость России