

Создано: 04.12.2025 в 22:47

Обновлено: 28.01.2026 в 13:45

<https://krim.move.ru/objects/9287163292>

Дмитрий Первых, КОНТИНЕНТ

**79885592445**

Крым, Евпатория, улица Сытникова, 4А

**4 800 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Сытникова, 4А

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

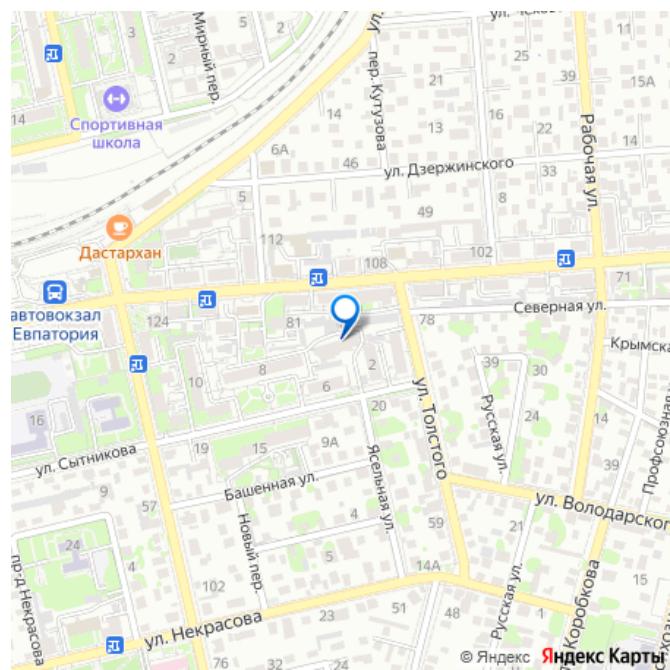
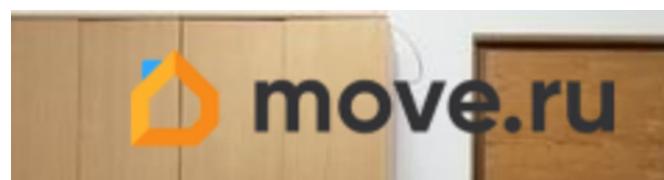
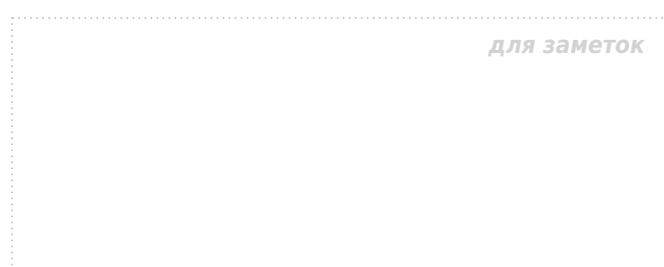
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



## Описание

Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и удобство. Сейчас здесь выполнен стандартный ремонт, но вы можете легко внести свои изменения, чтобы квартира стала абсолютно идеальной для вас. Мебель, которая уже находится в квартире, останется новым владельцам, что поможет сэкономить время и деньги на покупку нового оборудования. Квартира находится на 1 этаже 6-этажного дома, общая площадь составляет 27.00 кв.м. Это квартира-студия в прекрасном районе с развитой инфраструктурой. Высокие потолки и большие окна добавляют простора и света в помещение. Здесь сделан хороший ремонт из качественных материалов, что обеспечивает отличное сочетание цена-качество. Во дворе закрытый двор, ворота открываются дистанционно электронным ключом. Если у вас есть автомобиль, вас порадует крытая стоянка для авто. Отдельный вход на 4 квартиры обеспечивает приватность и уединение. Цокольный этаж с окном в закрытый навесом и зарешеченный приоконный балкон добавляют уюта и комфорта. Квартира оборудована собственным водоснабжением, вентиляцией и канализацией. Есть выводы на кондиционер и эл. Отопление. Для вашего удобства предусмотрены бойлеры на горячую воду в кухне и в ванной комнате. Металлическая дверь с утеплителем и шумоизоляцией обеспечивает безопасность и тишину. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, студентов, а также будет отличным вариантом для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом расположены детский сад, школа, больницы, дельфинарий, театр и супермаркет, что обеспечивает всё необходимое для комфортного проживания.

Не упустите уникальную возможность стать

обладателем этой прекрасной квартиры со всеми удобствами в прекрасном районе!

Квартира доступна для покупки прямо сейчас, так что свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре. Успейте стать новым счастливым владельцем этой уютной и комфортной квартиры! Номер объекта: #1/542474/17283

