

Создано: 16.10.2025 в 15:15  
Обновлено: 03.02.2026 в 16:36

<https://krim.move.ru/objects/9285793396>

Ирина Иванисова, Genesis PRO

**79182719637**

**12 075 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>



Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20

## Детали объекта

Тип сделки

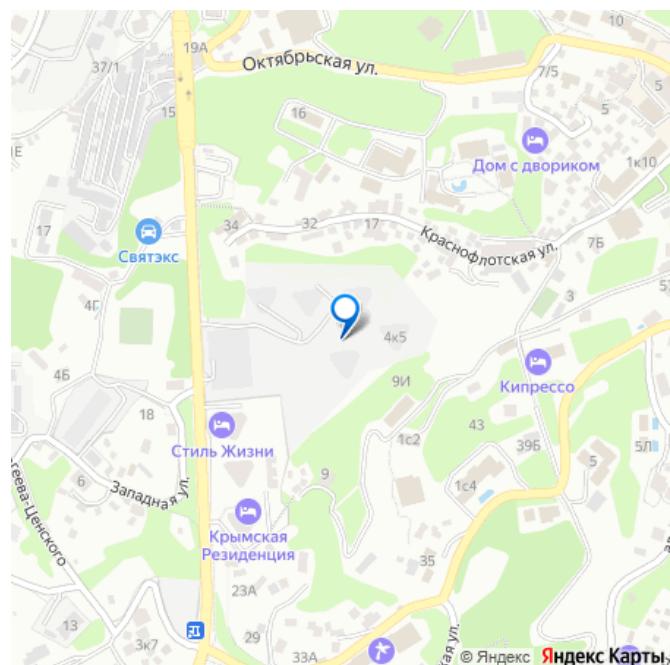
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

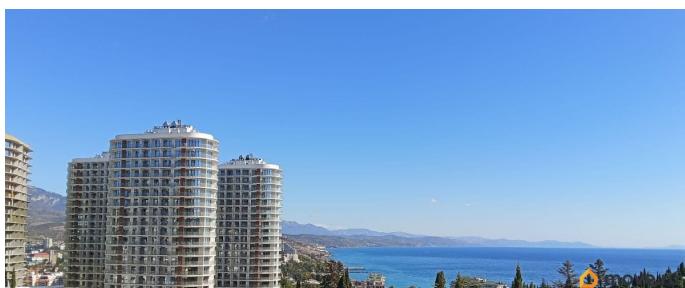
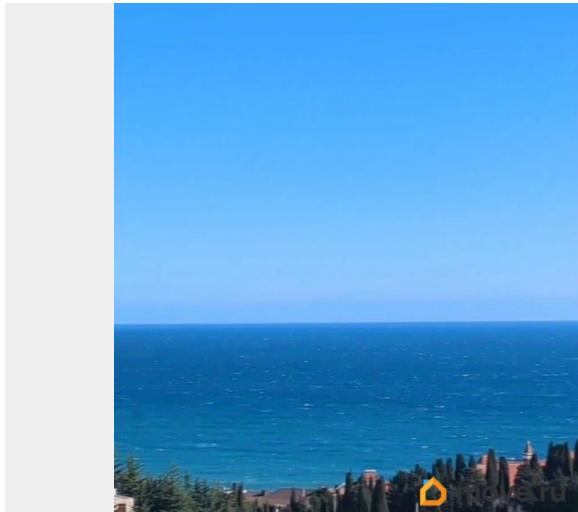
4 квартал 2025 г.

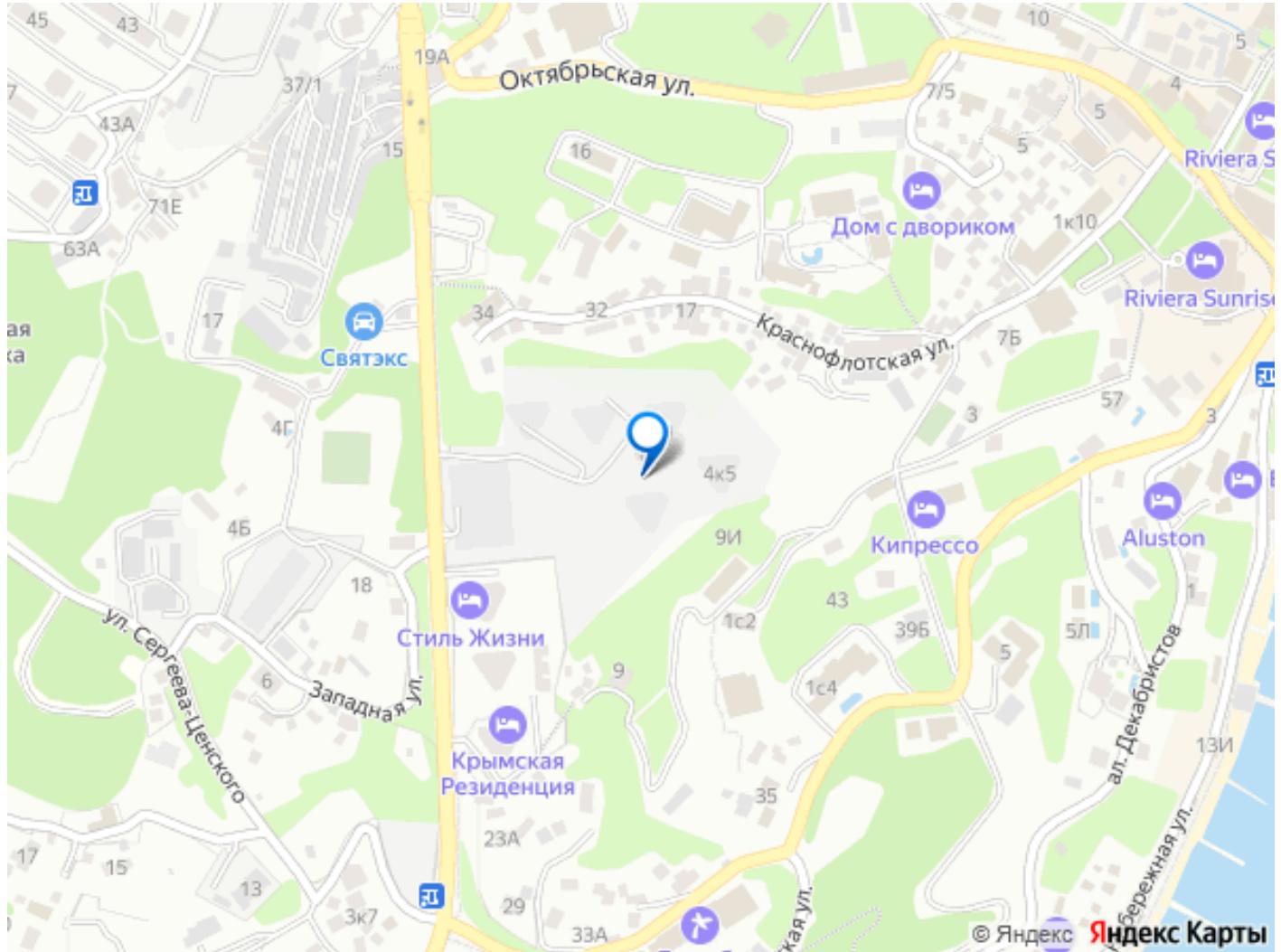
лифт, парковка

## Описание

ЦЕНА НИЖЕ ЗАСТРОЙЩИКА! Продается апартамент-студия - ПРЯМОЙ ВИД НА МОРЕ : - площадью 27 кв. метров - 8 этаж в апарт-комплексе бизнес-класса Крымская Резиденция, г. Алушта, Крым - корпус 4 Куприн (2 очередь) ввод в эксплуатацию декабрь 2025 - панорамные виды на Чёрное море , вид прямой - отделка white box, панорамным остеклением - в 500 метрах от моря Идеальный вариант для тех, кто планирует будущие инвестиции или переезд. Переуступка прав по ДДУ от собственника, вы первый собственник. Крымская Резиденция — это 10 корпусов со всеми необходимыми объектами инфраструктуры, возводимыми в три очереди строительства. Уникальная архитектура , панорамные виды. Прекрасная внешняя инфраструктура Расположение в сердце Южного берега Крыма открывает доступ к достопримечательностям: горам Демерджи, Чатыр-Даг и Кастель, водопаду Джур-Джур, Крымскому заповеднику и др. Неподалеку аквапарк, дельфинарий, аквариум и другие развлечения. Внутренняя инфраструктура включает: — ТРЦ с кинотеатром, кафе, детским центром — Фитнес и SPA — Ресторан и бассейн на кровле — Открытый общий бассейн с фреш-баром — Детский бассейн — Спортивные площадки и площадка воркаут с тренажерами — Поле для мини-футбола и волейбола — Зоны барбекю и релакс-зона — Площадка для фото и смотровая площадка — Амфитеатр — Открытые и подземные паркинги — Круглосуточный консьерж-сервис. Отличная транспортная доступность: — Всего 1 час езды от аэропорта в Симферополе. Новый терминал аэропорта с видовой террасой, ландшафтным парком,

ресторанами и магазинами. — Современные  
дороги, курорт первый на пути, с открытием  
Крымского моста добираться в Алушту на  
авто стало проще — Рядом с комплексом  
пролегает Ялтинское шоссе — До  
автовокзала Алушты 3 минуты на авто или 15  
минут пешком. Все подробности по телефону,  
звоните! Номер объекта: #1/537158/24598





Move.ru - вся недвижимость России