

Создано: 21.11.2025 в 19:26

Обновлено: 30.01.2026 в 11:37

<https://krim.move.ru/objects/9286795127>

Ирина Иванисова, Genesis PRO

**79182719637**

Крым, Алушта, улица Западная, 4

**11 000 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Западная, 4

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

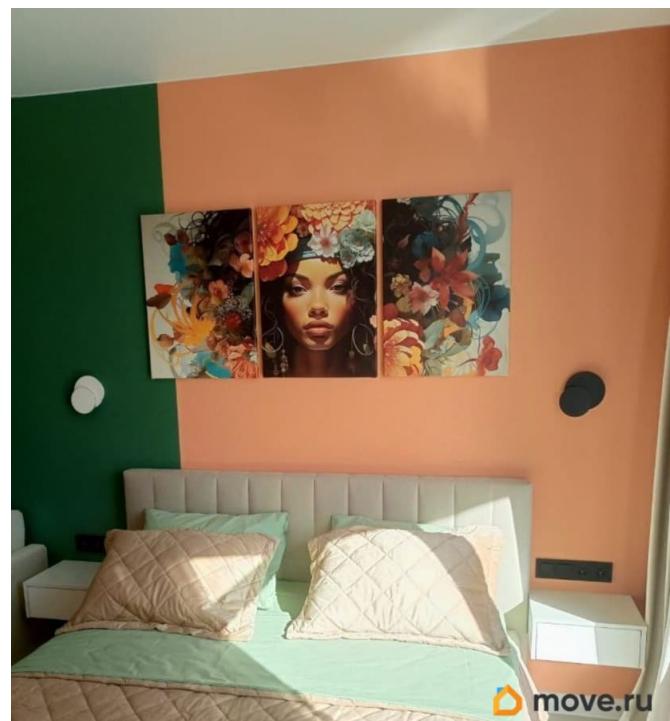
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16



## Детали объекта

Тип сделки

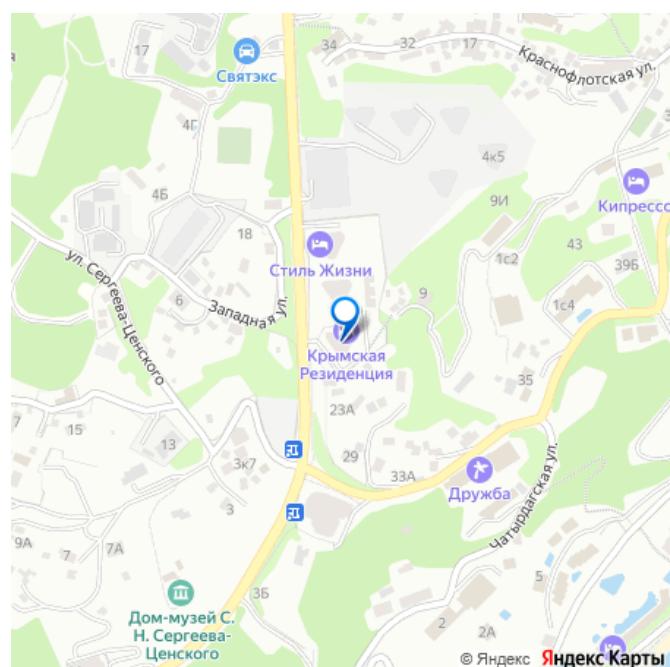
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

## Описание

Коллегам - БОНУС 20% от вознаграждения за покупателя!!! Продается апартамент-студия :

- площадью 27,00 кв. метров - 11 этаж в апарт-комплексе бизнес-класса Крымская Резиденция, г. Алушта, Крым - корпус 1

Грибоедов - панорамные виды на живописные горы и Чёрное море - дизайнерский ремонт с панорамным остеклением - в 500 метрах от моря

Идеальный вариант для тех, кто планирует будущие инвестиции или переезд.

Апартаменты обеспечены полностью всей необходимой мебелью и техникой и готовы к проживанию. Выполнена качественная дизайнерская отделка, комплектация на высшем уровне! Подходит как для проживания, так и под сдачу в аренду.

Расположение в сердце Южного берега Крыма открывает доступ к достопримечательностям: горам Демерджи, Чатыр-Даг и Кастель, водопаду Джур-Джур, Крымскому заповеднику и др. Неподалеку аквапарк, дельфинарий, аквариум и другие развлечения. Внутренняя инфраструктура включает: Трц с кинотеатром, кафе, детским центром Фитнес и Spa Ресторан и бассейн на кровле Открытый общий бассейн с фреш-баром Детский бассейн Спортивные площадки и площадка воркаут с тренажерами Поле для мини-футбола и волейбола Зоны барбекю и релакс-зона Площадка для фото и смотровая

площадка Открытые и подземные паркинги  
Круглосуточный консьерж-сервис. Отличная  
транспортная доступность: Всего 1 час езды  
от аэропорта в Симферополе. Новый  
терминал аэропорта с видовой террасой,  
ландшафтным парком, ресторанами и  
магазинами. Современные дороги, курорт  
первый на пути, с открытием Крымского  
моста добираться в Алушту на авто стало  
проще Рядом с комплексом пролегает  
Ялтинское шоссе До автовокзала Алушты 3  
минуты на авто или 15 минут пешком. Все  
подробности по телефону, звоните! Номер  
объекта: #1/537146/24598

