

Создано: 06.10.2025 в 15:33

Обновлено: 26.01.2026 в 13:11

Крым, Ялта, улица Кирова, 92

**6 500 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Кирова, 92

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

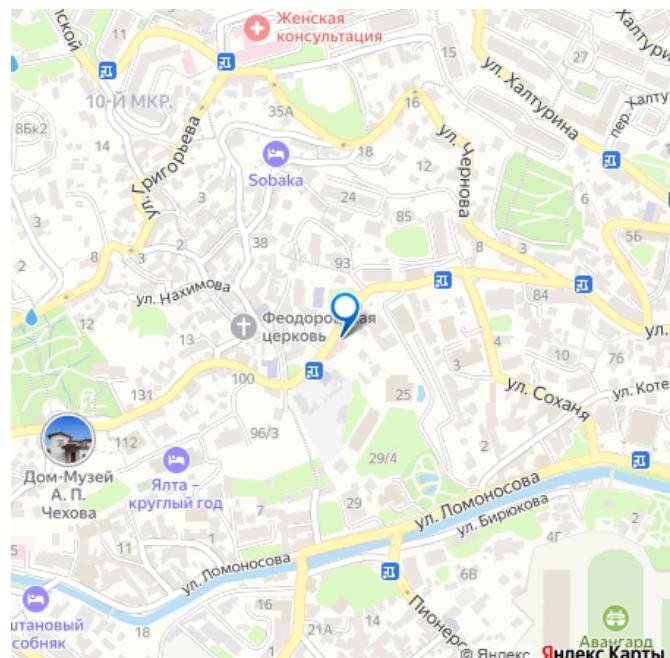
Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку



возможна ипотека

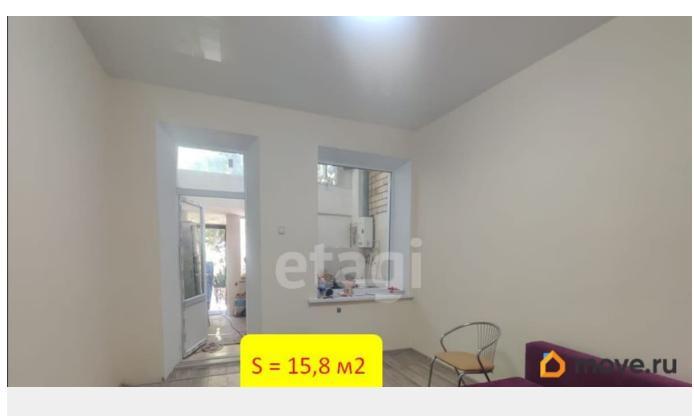
## Описание

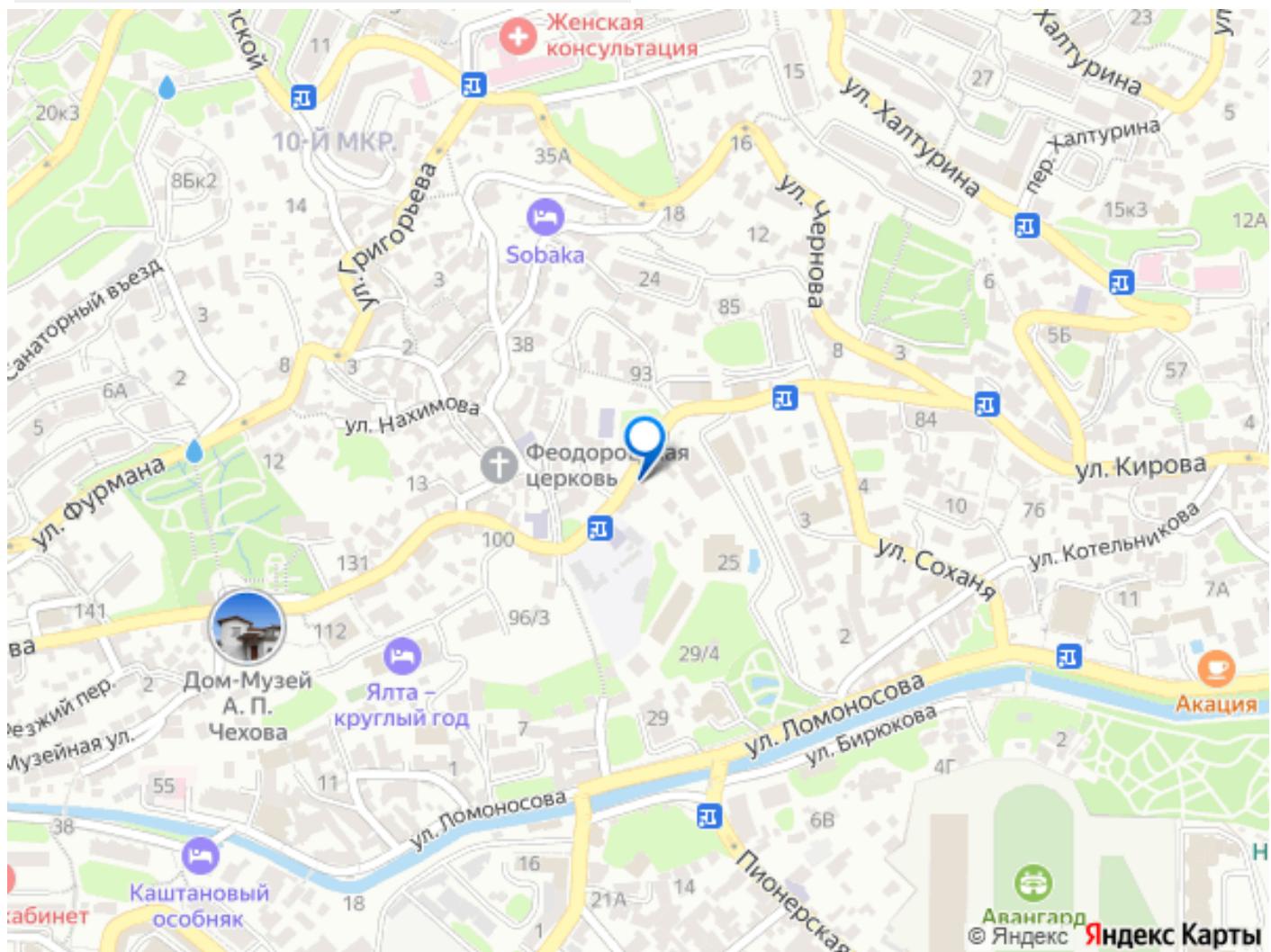
Предлагаем вам уникальную возможность приобрести уютную однокомнатную квартиру площадью 27,8 квадратных метра, расположенную на первом этаже с собственным двориком, где растут две экзотические пальмы и два кипариса, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Этот дом, построенный в 1917 году из прочного камня бута, обладает характером и историей, а высокие потолки 3,40 м придают пространству особую воздушность. Квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Внутри уже начат капитальный ремонт: все окна и внутренние двери заменены на современные металлопластиковые, стены аккуратно отшпаклеваны, а на полу уложен новый ламинат, сделан теплый пол. В прихожей площадью 4,2 квадратных метра вас встретит свет и простор, а кухня в 7,8 квадратных метра станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Просторная комната в 15,8 квадратных метра позволит вам создать уютное место для отдыха и работы. Установленный газовый котел обеспечит вам комфорт в любое время года. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры, где каждая деталь продумана для вашего удобства и комфорта. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать частью этой уникальной истории! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190315 Номер в базе:

5743593





Move.ru - вся недвижимость России