

🕒 Создано: 07.11.2025 в 19:51

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 21:52

**Специалист Светлана, Этажи**

**Симферополь**

**79182412638**

**9 600 000 ₺**

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.36 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

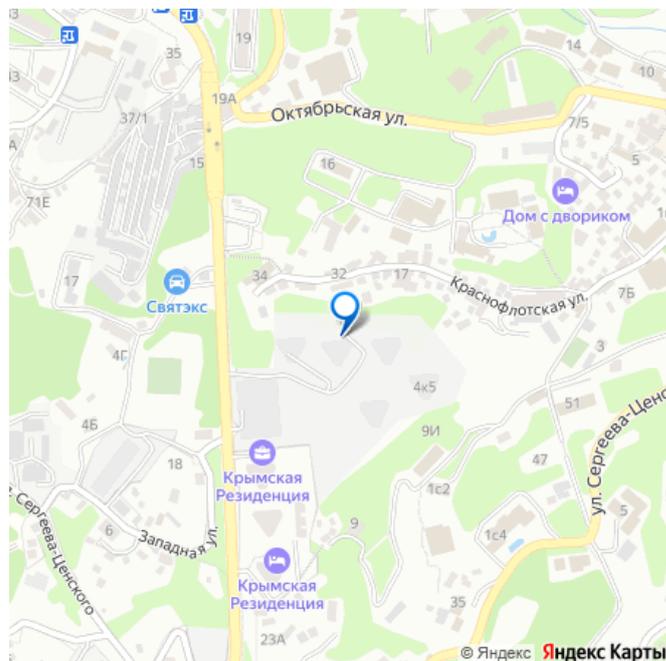
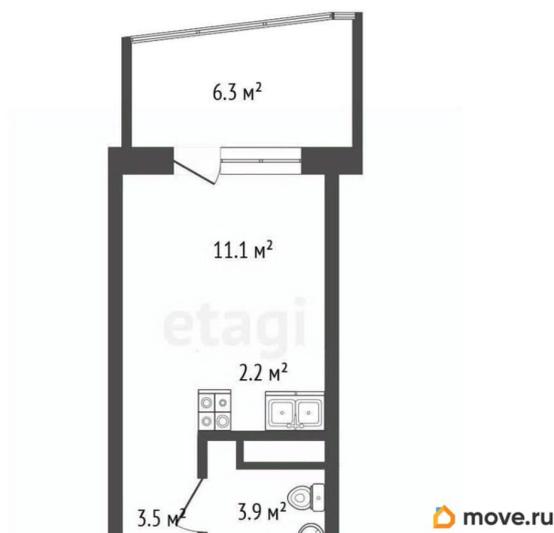
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

для заметок



УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЦЕНА НИЖЕ  
ЗАСТРОЙЩИКА В продаже — студия-апартаменты в апарт-комплексе бизнес-класса «Крымская Резиденция». Апартаменты площадью 27,36 кв. м располагаются на 8 этаже строящегося корпуса 6. Сдача дома запланирована на четвёртый квартал 2025 года. В апартаментах будет отделка white box и панорамное остекление. Комплекс находится всего в 500 метрах от моря. Особенность «Крымской Резиденции» — большие открытые террасы с потрясающим видом на море, горы и город. Всего в проекте предусмотрено 9 корпусов, которые будут строить в три этапа. Здания необычной треугольной формы спроектированы так, чтобы в апартаменты попадало достаточно солнечного света, а угол их расположения позволяет наслаждаться живописными пейзажами Крыма. На территории комплекса будет всё необходимое для комфортного отдыха: ограждение с круглосуточной охраной, ландшафтный дизайн, бассейн, детские и спортивные площадки, зоны отдыха. Расположение комплекса в центре Южного берега Крыма даёт возможность легко добраться до таких достопримечательностей, как горы Демерджи, Чатыр-Даг и Кастель, водопад Джур-Джур, Крымский заповедник и других интересных мест. Рядом находятся аквапарк, дельфинарий, аквариум и другие развлечения. Внутри комплекса будут работать фитнес-центр и SPA с бассейном, рестораны и кафе, центр детского развития. Также предусмотрен круглосуточный консьерж-сервис. Транспортная доступность комплекса на высоком уровне: \* от аэропорта Симферополя — около часа езды; \* рядом проходит Ялтинское шоссе; \* до автовокзала Алушты можно добраться за 3 минуты на

машине или за 15 минут пешком. Спешите приобрести апартаменты у моря по выгодной цене ! Продажа по переуступке Чтобы узнать подробности, звоните нам. Номер объекта 10279606 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 161152 Номер в базе: 10279606

