

ПРАЙМ, ПРАЙМ

79922517847

12 166 300 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

27.34 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

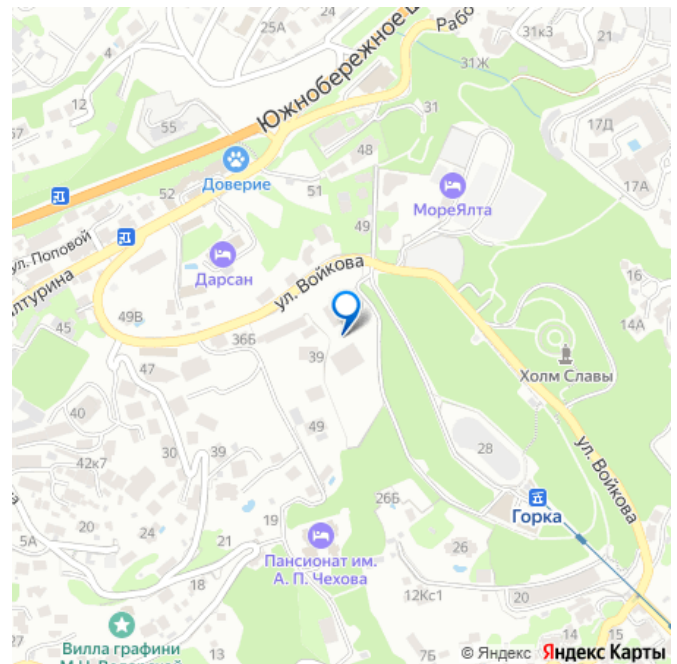
Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Описание

Продаётся студия-апартаменты в строящемся доме (Корпус 4), срок сдачи: I-кв. 2027, общей площадью 27.34 кв.м., на 2 этаже. DARSAN RESIDENCE - апартаментный комплекс, находится в нескольких минутах от центральной набережной Ялты - самого популярного курорта Крыма. Готовый арендный бизнес под управлением, без вашего участия. Управляющая компания

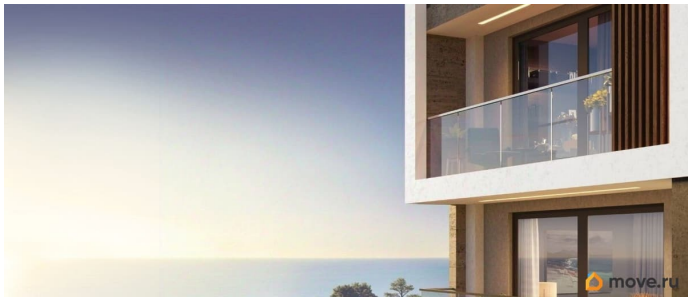
для заметок

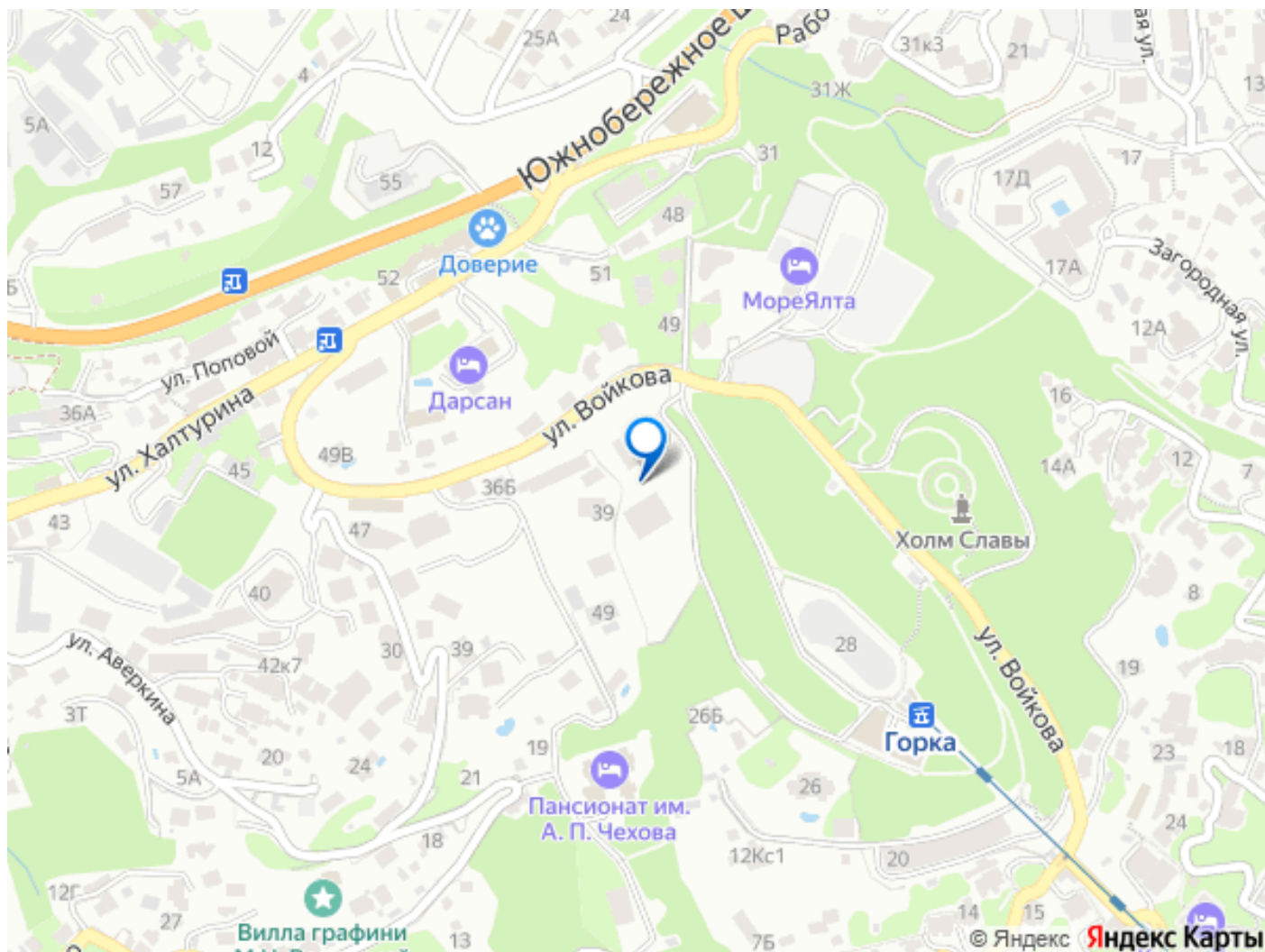


возьмет на себя все обязанности для сдачи
вашего номера в аренду. Бизнес, который
будет приносить доход круглый год без
вашего участия. Комплекс расположен на
холме Дарсан, высотой 140 м, откуда
открывается великолепная панорама города
с бегущими по крутым склонам домами,
современными кварталами высотных домов.
сдача 3 кв. 2024 г. (1 и 2 корп) Планировки от
28 до 125 кв.м. 8 мин до Массандровского
пляжа Безопасная сделка по ФЗ-214/эскроу-
счёта Инвестируйте с доходностью от
2млн?/год при сдаче в аренду. Ипотека,
рассрочка Позвоните нам и получите
актуальные в этом месяце цены и планировки
на апартаменты. а также: - презентацию
комплекса (PDF и Видео) и план территории -
3D визуализации всей инфраструктуры (от
номера до территории) - Подробные инвест.
расчёт (доходность, срок окупаемости)
Сделаем процесс подбора и покупки для Вас
простым и безопасным: - Поможем подобрать
Вам апартаменты по площади, планировке и
цене - Сопродим Вас вплоть до сделки,
поможем с любыми организационными
вопросами - При подписании договора
стоимость на апартаменты не изменятся от
заявленной - Страхуем Вашу сделку на
10млн? ПРЕИМУЩЕСТВА АПАРТАМЕНТОВ
DARSAN - Потолки 3,3 м - Панорамное
остекление и лоджии - Охрана и
видеонаблюдение 24/7 РЕЗИДЕНЦИЯ DARSAN
- ЭТО: - Ваше личное место силы - Только
шелест листьев и пение птиц - Только
экологически чистые материалы - Закрытая
приватная территория 1,3 га в самом центре
города Нажмите на чтобы добавить Darsan
Residence в Избранное и не потерять.
ЛОКАЦИЯ -5 минут до канатной дороги -15
мин до набережной Ялты - 8 мин до
Массандровского пляжа - Комплекс

расположен на холме и окружен национальным парком с вечнозелеными деревьями ЧТО ВХОДИТ В КОМПЛЕКС? - Подземный паркинг - Бассейн и зоны отдыха - Бары и Рестораны (Разные национальные кухни) - Частный пляж 250 метров - Медицинский центр - Детский центр в 1000м2! - Современный Фитнес-центр и многое другое! СЕРВИС - Аптека, кафе и офисы на первом этаже - Консьерж сервис - Уборка номеров - Прачечная ИНВЕСТИРУЙТЕ ВЫГОДНО И БЕЗОПАСНО: - I квартал 2023 года рекордный по объему инвестиций в Российскую недвижимость (144 млрд рублей) Источник: РИА-новости - Крым 1 из самых быстрорастущих курортов для инвестиций. Мы выбрали для Вас топ апарт-комплексы в Крыму за 2023. - Годовая загрузка комплекса от 65% благодаря управлению одного из ведущих отельных операторов. Это обеспечит высокую доходность в течение всего года.







Move.ru - вся недвижимость России