

Создано: 20.03.2026 в 17:00

Обновлено: 20.03.2026 в 18:34

Александр Коростелев, КрымДом

79892106204

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

16 800 000 ₺

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

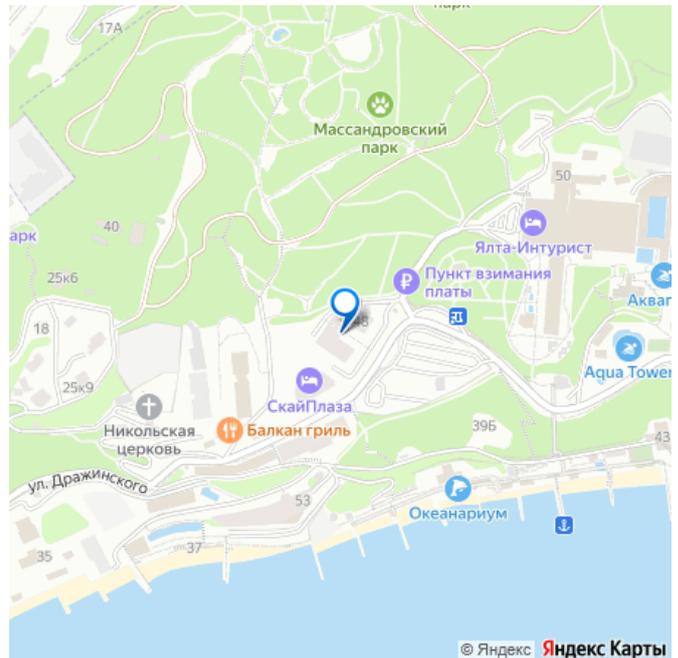
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

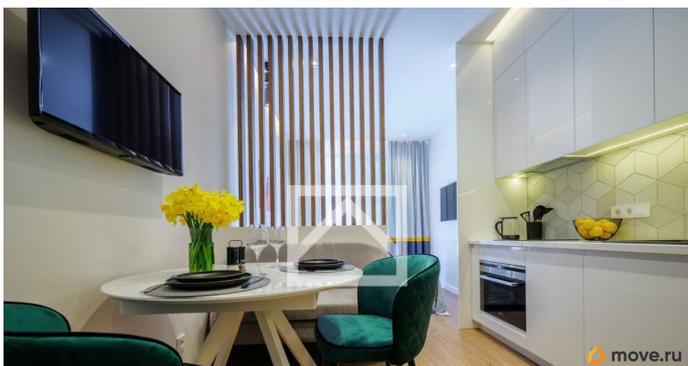
да

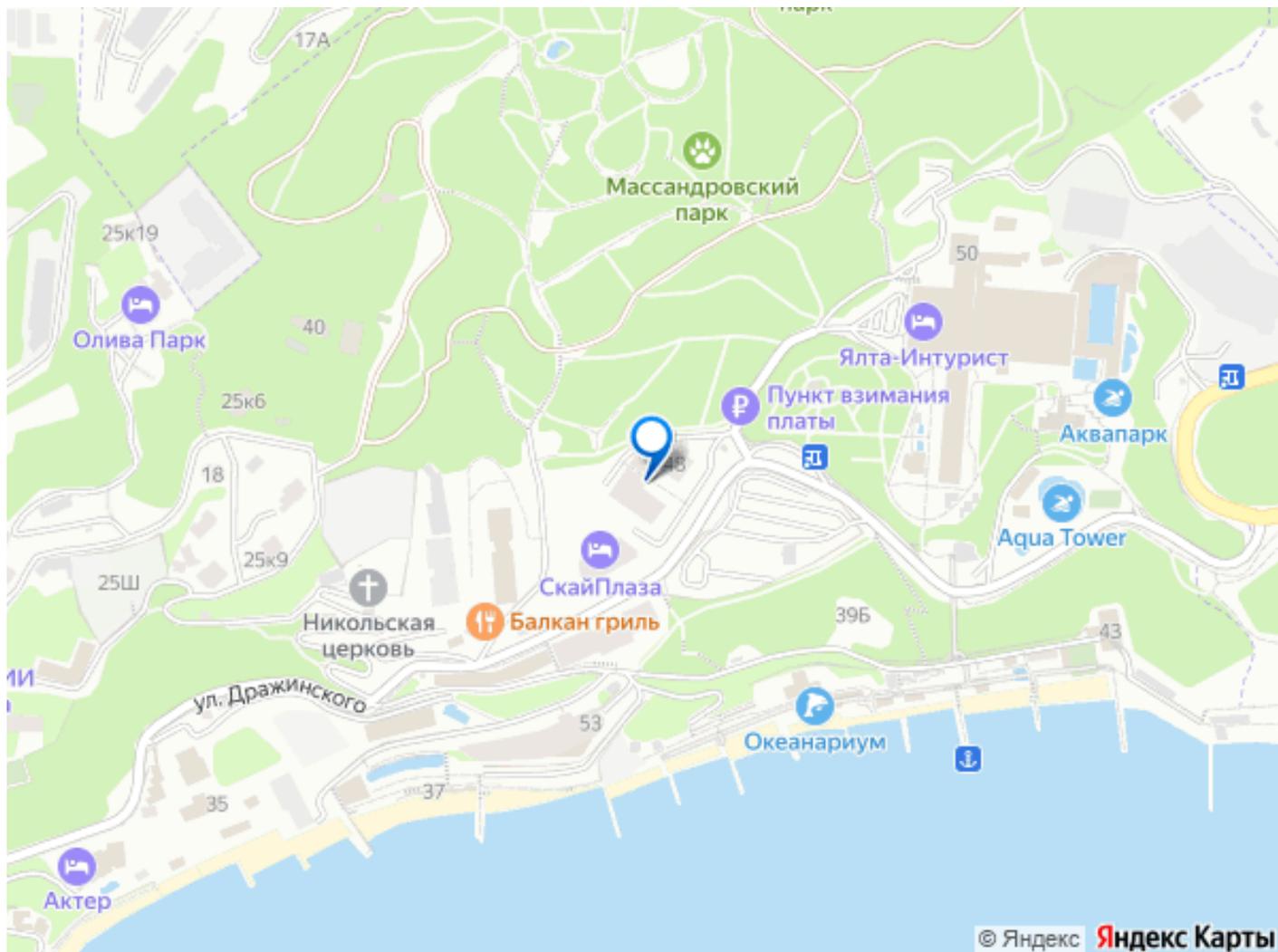
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132639030 Станьте владельцем стильной студии с видом на море в современном комплексе бизнес-класса Sky Plaza 2.0: наслаждайтесь отдыхом у моря или получайте стабильный доход от аренды в одном из самых востребованных районов Ялты. Апартаменты площадью 27,2 м² расположены на 6 этаже 8-этажного здания. Основными преимуществами объекта являются готовая дизайнерская отделка, полная комплектация мебелью и техникой, а также расположение в курортной зоне в шаговой доступности от пляжа. Планировка апартаментов: прихожая, зона кухни, спальная зона, терраса с видом на море, санузел с душевой. Апартаменты полностью готовы к проживанию и не требуют дополнительных вложений. Выполнена качественная дизайнерская отделка, продуманная до мелочей. Кухня оснащена встроенной техникой: варочная поверхность Haier, комбинированная печь Midea, посудомоечная машина Electrolux, холодильник Haier. За комфортный микроклимат отвечают сплит-система Hisense и внутрительный конвектор. В санузле установлена сантехника Hansgrohe и стиральная машина Samsung.

Инфраструктура и локация комплекса:
Комплекс Sky Plaza 2.0 — современный 8-этажный апарт-комплекс, расположенный всего в 100 метрах от моря, рядом с отелем «Ялта-Интурист» и Массандровским парком. Один из самых востребованных курортных районов Ялты, сочетающий близость к морю, развитую инфраструктуру и природное окружение. Идеальное место как для личного отдыха, так и для инвестиции с высокой арендной доходностью. На территории и в непосредственной близости находится курортная инфраструктура: пляжи, рестораны и кафе, прогулочные зоны, аквапарк, SPA и фитнес-центр, зоопарк, океанариум, Массандровский парк с уникальной флорой (можжевельник, сосны, бамбук, кедры) идеально подходит для прогулок, пробежек и отдыха на природе. До набережной Ялты — всего 1015 минут пешком. Комментарий эксперта Меня зовут Александр, я ведущий брокер компании «КрымДом», специализируюсь на продаже элитной недвижимости на Южном берегу Крыма. Я лично сопровождаю данный объект и готов детально рассказать о его инвестиционном потенциале, уровне доходности, фактической загрузке, особенностях комплекса и доступных вариантах приобретения. Все документы готовы к сделке, что гарантирует безопасность и прозрачность покупки. Звоните прямо сейчас — организуем персональный показ и ответим на все вопросы. Работаем 24/7, чтобы процесс покупки был максимально комфортным.





Move.ru - вся недвижимость России