

Создано: 24.12.2024 в 10:54

Обновлено: 29.01.2026 в 09:30

<https://krim.move.ru/objects/9288498490>

Александр Сироцинский, Метр

**79182415464**

**Крым, Алушта, улица Володарского, 9**

**6 305 700 ₽**

Крым, Алушта, улица Володарского, 9

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

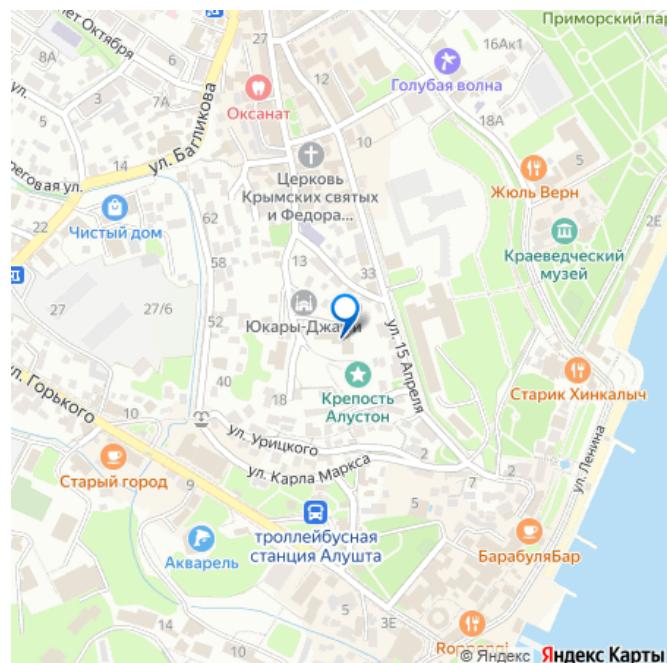
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

лифт

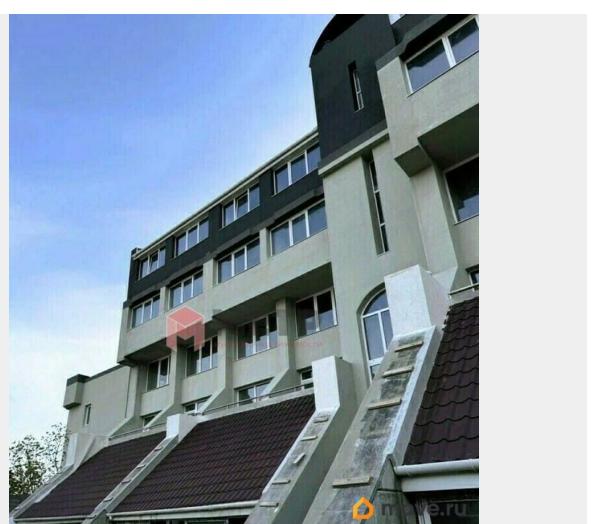


## **Описание**

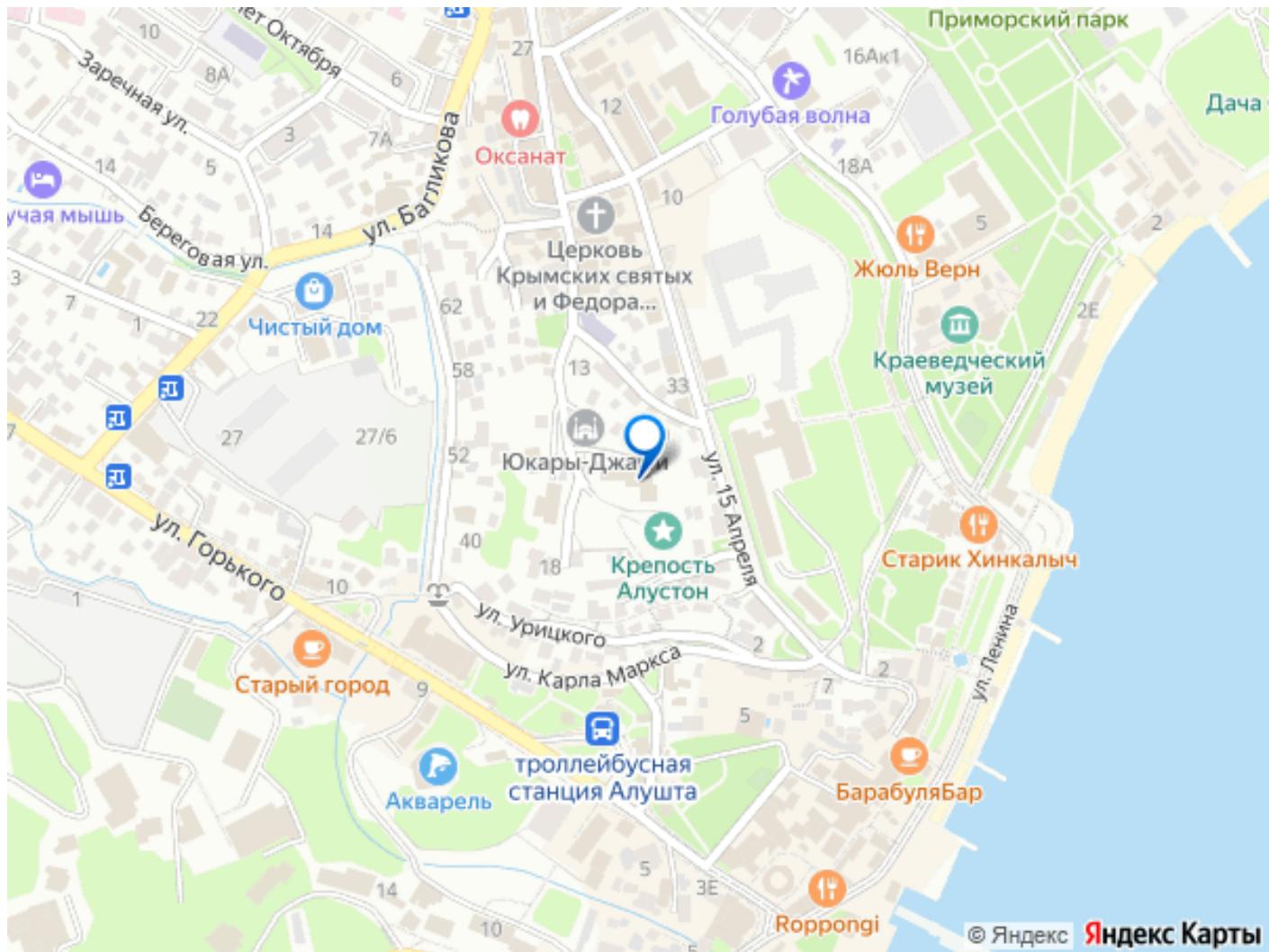
Продаются Апартаменты в комплексе «Алустон», расположенному в самом сердце Алушты, всего в 3 минутах от центральной Набережной! Комплекс отличается расположением рядом с античной крепостью, построенной по приказу византийского императора Юстиниана I в VI веке. Этот исторический символ города Алушта делает проживание в комплексе не только комфортным, но и насыщенным культурой и историей. Из каждого апартамента открываются роскошные панорамные виды на город, море и горы! Апартаменты продаются в предчистовой отделке. По согласованию с застройщиком у Вас есть возможность выбора уровня отделки — от базового до премиум. Это позволит покупателю подобрать оптимальное решение в зависимости от бюджета и предпочтений. Можно выбрать как минималистичный вариант для сдачи квартиры в аренду, так и премиум для собственного проживания. Реализуем любой дизайнерский проект! О комплексе: Площадь комплекса «Алустон» составляет 4000 м<sup>2</sup>. 1 этаж ресепшен, комплекс оснащен лифтом, системой централизованного отопления, автономной газовой котельной, высококачественным остеклением, что обеспечивает надежность и комфорт. В комплексе предоставлена широкая линейка планировочных решений от студий до двухуровневых таунхаусов на первом этаже со своей придомовой территорией и пентхаусов на последнем этаже. Площадь апартаментов от 16 до 109 м<sup>2</sup> позволяет выбрать абсолютно любой формат: от уютной студии с великолепным видом на море, до эксклюзивный двухуровневой квартиры и потрясающими

видовыми террасами. Даже достроить антресольный этаж, ведь высота в некоторых квартирах достигает более 5 м. Уникальная возможность использования под любой вид коммерческой деятельности - кафе, бар, ресторан, спортивный зал, салон красоты.

Управляющая компания: апартаменты можно будет передать в управляющую компанию, благодаря которой, вы сможете иметь пассивный доход или обеспечить для себя комфортное проживание. Уровень цен на апартаменты: ОТ:площадь 21 м<sup>2</sup> - 4 450 000?  
ДО:площадь 100,3 м<sup>2</sup> 20 060 000? Класс жилья - Премиум Тип жилья - апартаменты  
Этажность - 6 этажей Двор - закрытая территория, детская площадка, спортивная площадка Более подробную информацию по ценам, планировке и презентацию предоставим! Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этих прекрасных апартаментов с потрясающим видом!







Move.ru - вся недвижимость России