

Крым, Евпатория, ул. Кирова, 35

7 020 000 ₺

Крым, Евпатория, ул. Кирова, 35

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

26 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

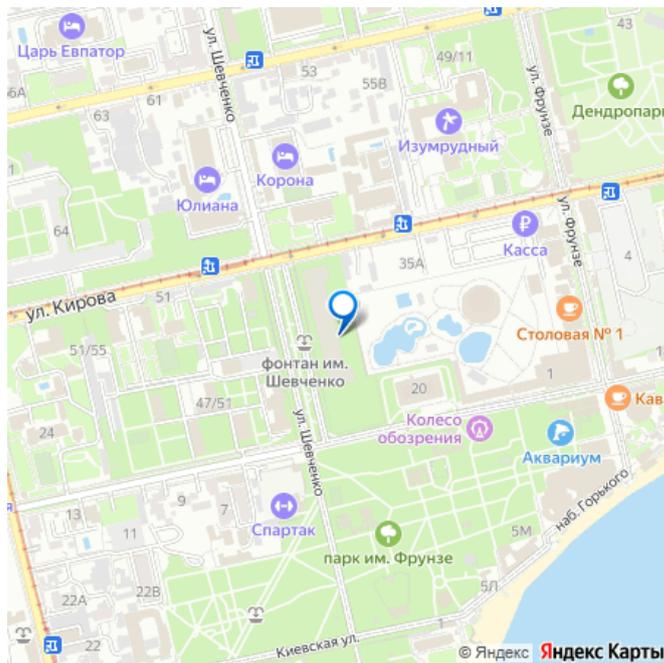
Квартира в новостройке

да

Описание

Объект №221. Апартамент-комплекс «Ривьера Евпатории» – это жизнь и инвестиции на первой линии моря. Хотите просыпаться под шум волн и наслаждаться видами на море каждый день? Представляем апартамент-комплекс «Ривьера Евпатории» — современный комплекс комфорт-класса в самом сердце

для заметок



курортного города, сочетающий в себе престиж, комфорт и привелегию жизни на первой линии! Апартамент-комплекс, созданный для тех, кто хочет уверенно инвестировать в будущее. Благодаря уникальной концепции и безупречному расположению в одном из самых востребованных курортных регионов, проект открывает широкие возможности для надежных и прибыльных инвестиций.

Комплекс представлен зданиями переменной этажности, выполненными по монолитной технологии с вентилируемыми фасадами из керамогранита. Это два 12-этажных корпуса — 606 апартаментов и трёхэтажный корпус с помещениями под кафе, фитнес и сервисы для резидентов и гостей. Современная архитектура формирует выразительную доминанту города и органично вписывается в его историческую среду.

ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА:

- Закрытая благоустроенная территория; - Для вашего удобства и

безопасности в комплексе предусмотрен

собственный подземный паркинг; - Стильная

лобби-зона с рецепцией и зоной ожидания; -

Лобби-бар; - Ресторан и кафе с видом на

море; - Современный фитнес-зал; - Зоны для

спорта на открытом воздухе; - Коворкинг

пространство; - Детская комната и детская

площадка. **ПЛАНИРОВКИ:** Апартаменты

комфорт-класса с видом на море: -

Просторные планировки от 25 до 111 кв.м; -

Высота потолков - 3 метра; - Панорамные

окна и видовые террасы с видом на море и на

город. Каждая деталь продумана — для

жизни, отдыха и выгодной аренды.

ОКРУЖЕНИЕ И ДОСУГ: Все точки притяжения

рядом: - центральная набережная; -

аквапарк; - многочисленные кафе и

рестораны; - благоустроенные пляжи; - сквер

имени Кирова; - Театральная площадь -

главная площадь города; - “Малый

Иерусалим” - экскурсионный маршрут в Евпатории. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:**

Топ локация позволяет быстро и легко добраться в любую точку Крыма: до аэропорта Симферополя - 60 минут, до Крымского моста - 180 минут.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: -

Пассивный доход - после завершения строительства будет доступна услуга сдачи в аренду от собственной управляющей компании; - Рост стоимости недвижимости - локация у моря гарантирует увеличение цены; - Высокий спрос на краткосрочную аренду - близость к пляжам и аквапарку обеспечивает высокий туристический спрос круглый год; Евпатория — место, куда хочется возвращаться:экологически чистый курорт;мягкий климат и целебный морской воздух, гармония истории, природы и современности. **УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ:** -

Доступна ипотека в любых банках; - Доступна рассрочка от застройщика, ПВ -50%, равными платежами до декабря 2027 г. - Ввод в эксплуатацию - 2 кв 2029 года ЖК строится по 214-ФЗ с использованием эскроу-счета.

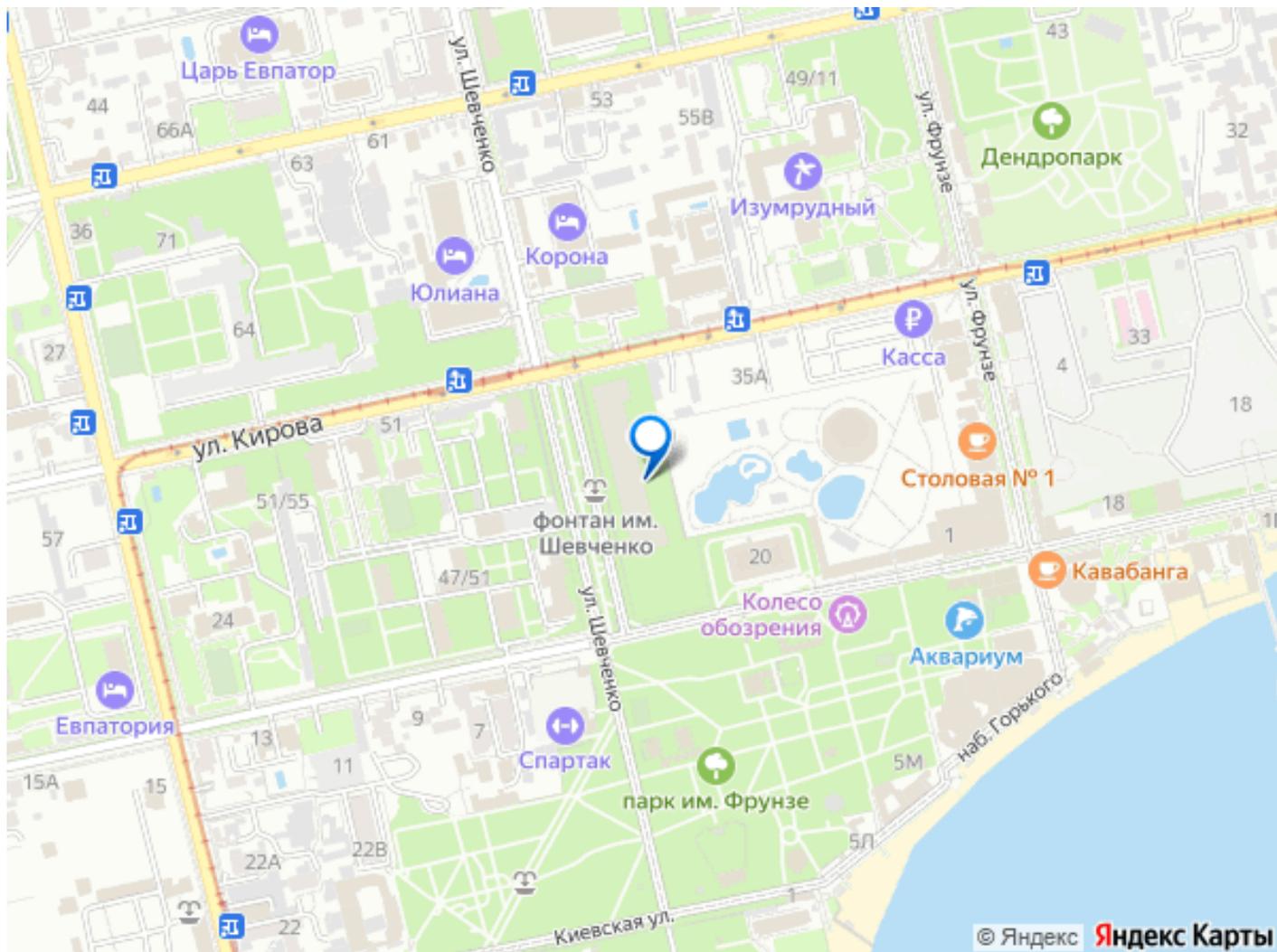
Для удобства наших клиентов доступен онлайн показ и полностью дистанционное оформление сделки без визита в Крым.

Отличный выбор для тех, кто ищет апартаменты в Евпатории с перспективой роста стоимости и высоким спросом на аренду. Не упустите возможность купить недвижимость у моря сегодня! Звоните! Я оперативно отвечу на все ваши вопросы, помогу выбрать наиболее выгодный вариант напрямую от застройщика — без лишних переплат и с возможностью выбора оптимальной планировки, проведу онлайн показ объекта и сопровожу сделку!

РАБОТАЕМ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ

ПОКУПАТЕЛЯ!!!





Move.ru - вся недвижимость России