

🕒 Создано: 18.03.2026 в 01:42

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 01:42

**Крым, Евпатория, ул. Кирова, 35**

**7 047 000 ₺**

Крым, Евпатория, ул. Кирова, 35

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

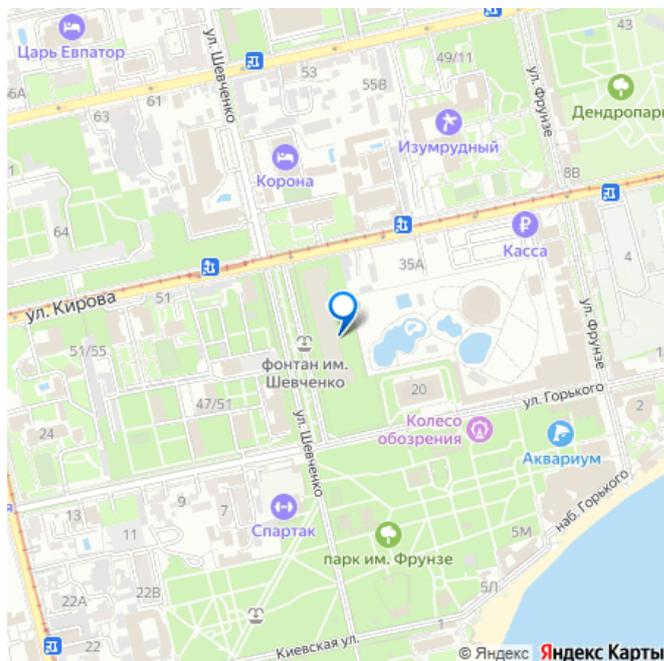
Апарт-комплекс расположен в историческом центре курорта Евпатории, на первой линии моря, рядом с аквапарком «Лукоморье». Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё и выгодные инвестиционные возможности. Единственный масштабный апарт-комплекс в центре

<https://krim.move.ru/objects/9291880072>

**Польская Александра Владимировна,**  
**Риелтор**

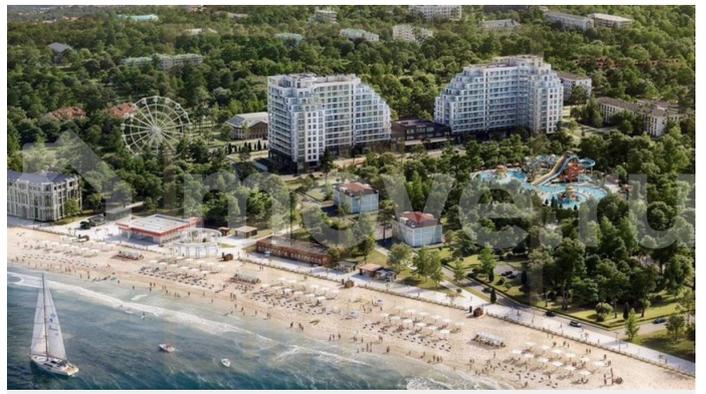
**89251234567**

для заметок



курорта. Близость к морю, благоустроенным пляжам, набережной, ресторанам и кафе создаёт комфортные условия для жизни и отдыха. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности — сквер имени Кирова, Театральная площадь, экскурсионный маршрут «Малый Иерусалим». До аэропорта Симферополя — 60 минут, до Крымского моста — 180 минут. Архитектура и масштаб. Два 12-этажных корпуса и трёхэтажный корпус с помещениями под кафе, фитнес и сервисы. Современная архитектура органично вписывается в историческую среду города. Удобства для жизни и отдыха. Стильное лобби с лаундж-зоной, ресторан и кафе с видом на море, уютный лобби-бар, фитнес-зал, коворкинг, детская комната, благоустроенные двory, лаундж-зоны, детские и спортивные площадки, подземный паркинг на 180 машино-мест. Апартаменты площадью от 25 до 111 м<sup>2</sup>, потолки — 3 м, панорамное остекление, балконы и террасы с видами на море и город. Это не только комфортное жильё, но и выгодная инвестиция в будущее. Близость к морю и аквапарку обеспечивает высокий туристический спрос круглый год, что гарантирует стабильный доход от аренды.



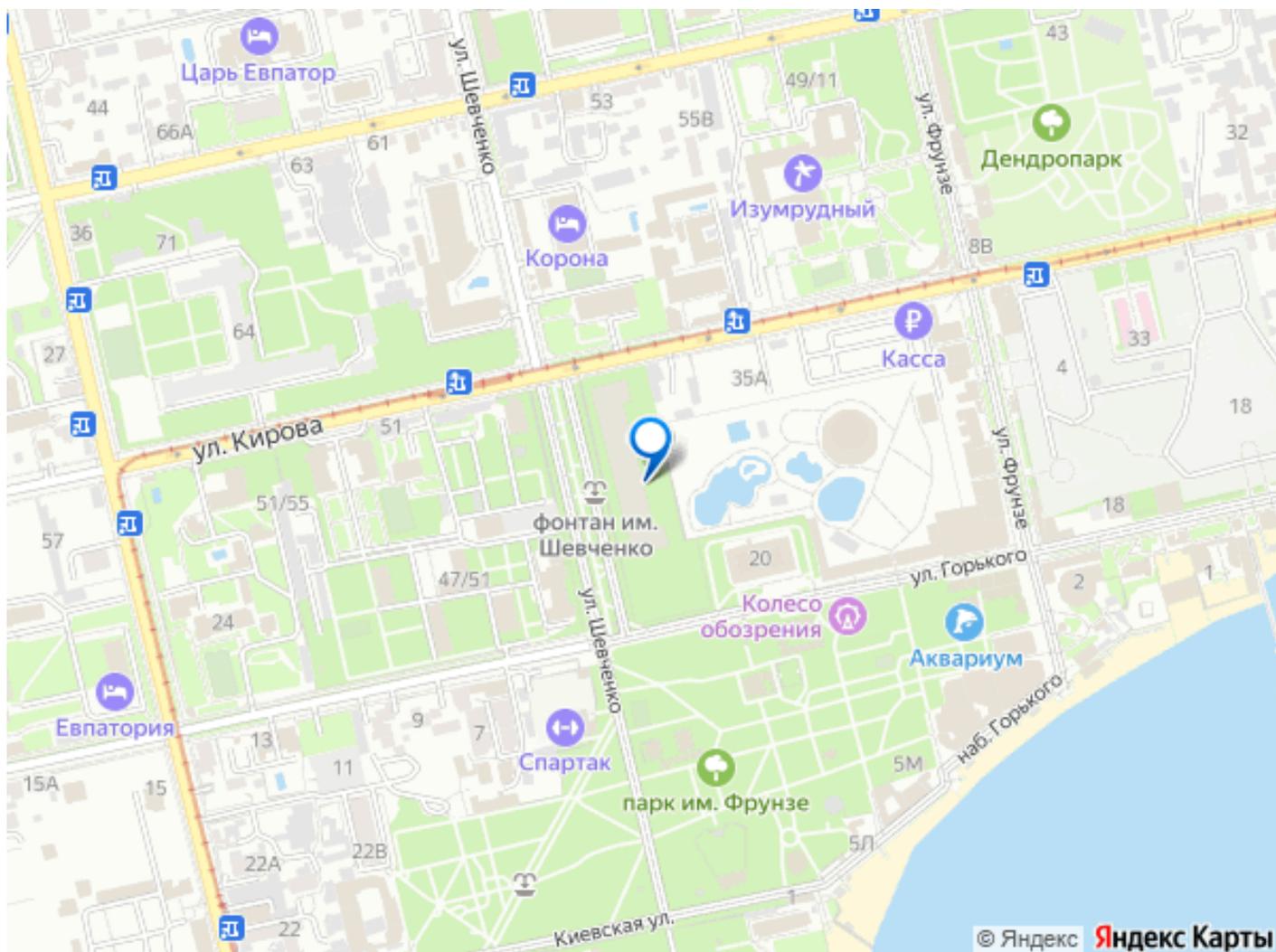


**ВЫСОТА**  
Доверительное управление

Подземный паркинг

Близость к морю и аквапарку





Move.ru - вся недвижимость России