

**Ирина Веревкина, Недвижимость Ялта**  
**79183913952**

**Крым, Ялта, улица Чехова, 15**

**8 400 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Чехова, 15

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

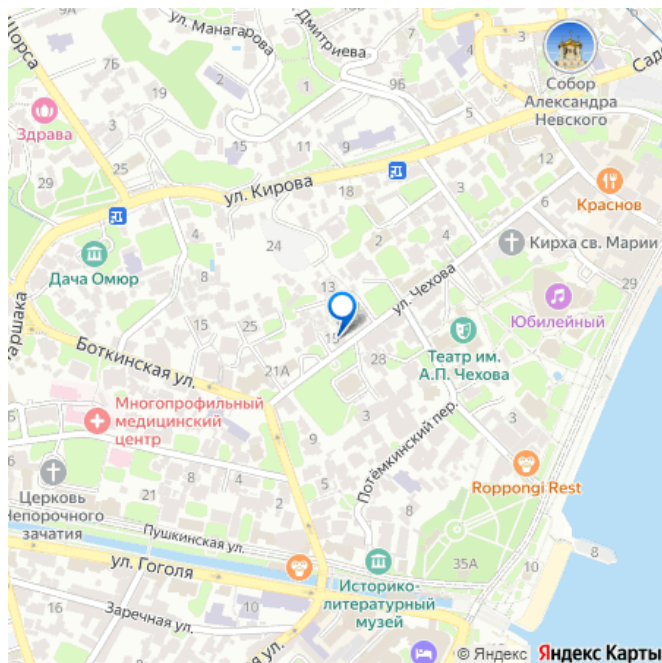
совмещенный

Вид из окна

во двор

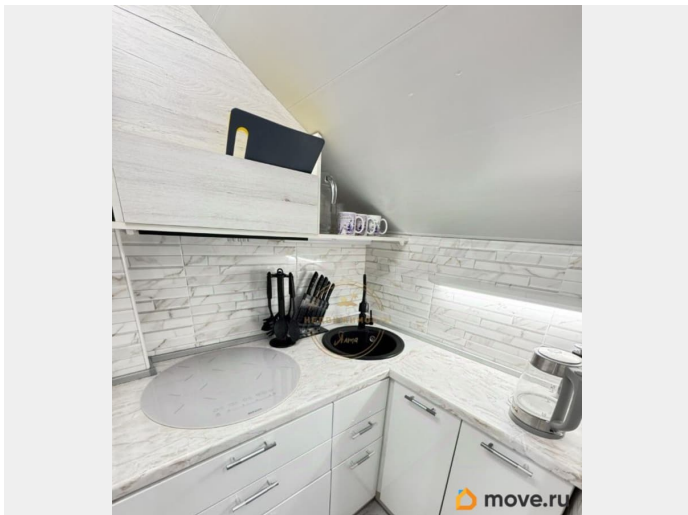
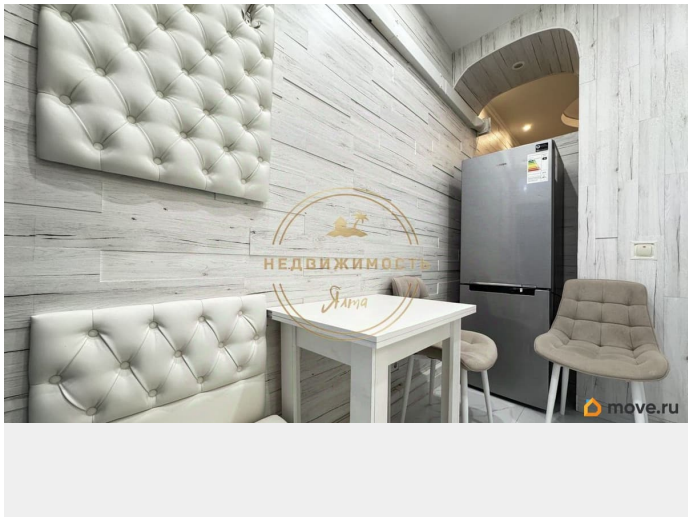
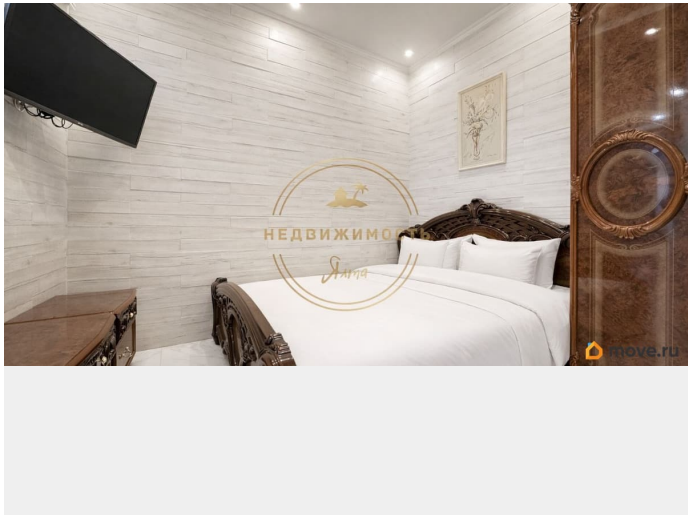
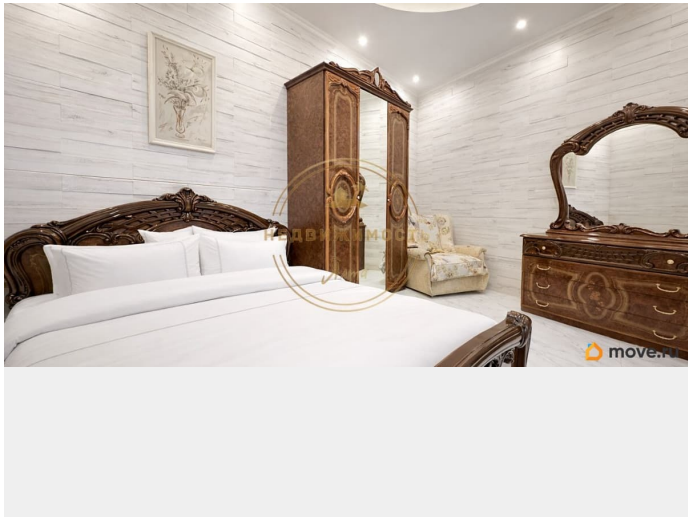
Ремонт

для заметок

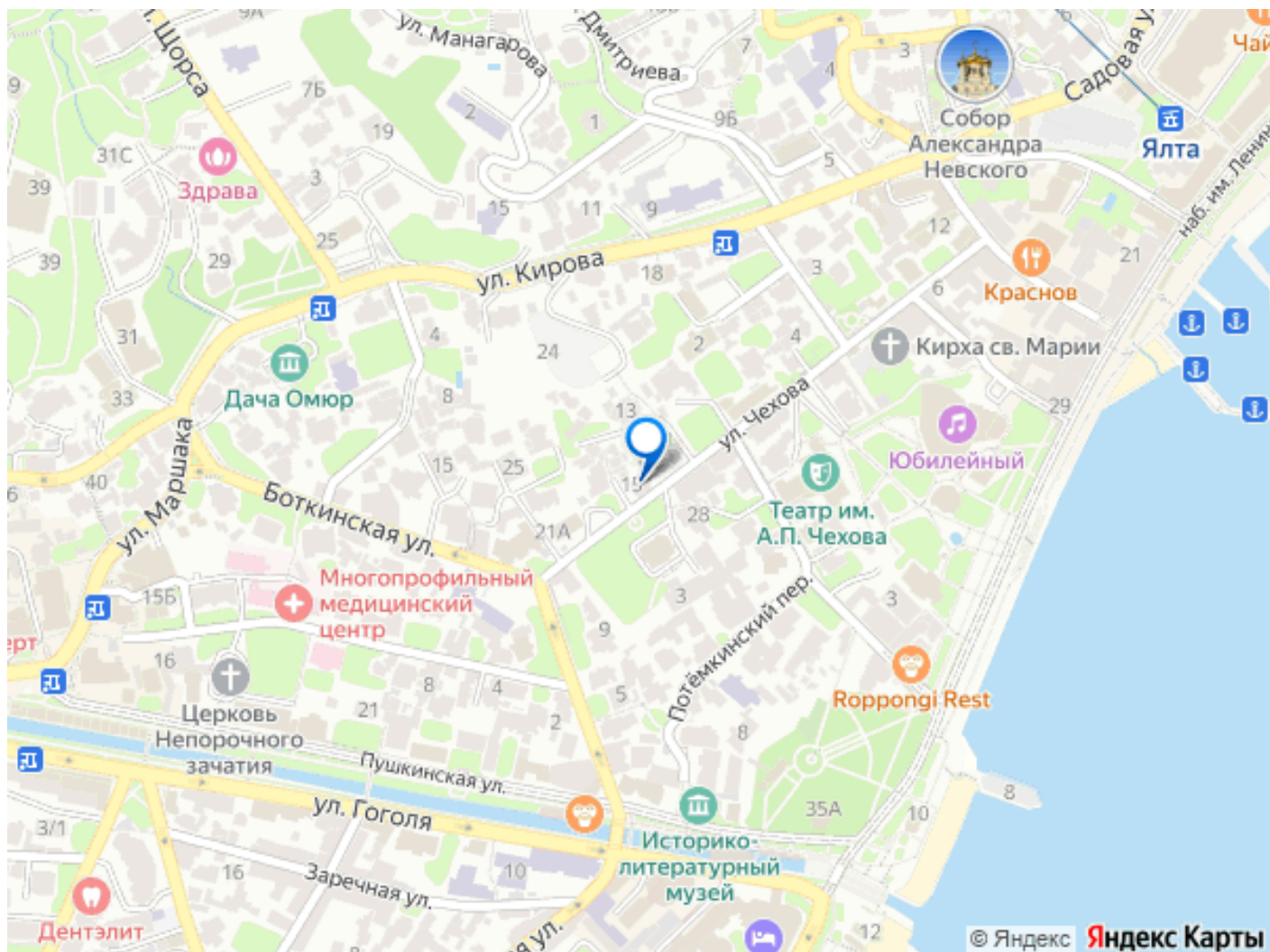


## Описание

Арт. 128946240 Продажа: 1-комнатная малогабаритная квартира на второй линии от моря в Ялте. г. Ялта, ул. Чехова, 15 О КВАРТИРЕ: Площадь: 26 кв.м. (малогабаритная, но очень функциональная). Жилая площадь: 17 кв.м. Высота потолков: 3,2 м Состояние: Свежий ремонт (2024 г.). Новая проводка, новые трубы. Теплый пол по всей площади. Кухня: Компактная, с современной встроенной техникой. Комплектация: Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Стоимость: 8 400 000 рублей. Главные преимущества: Идеальное расположение: Улица Чехова, 15. Престижный и тихий район исторической части города. Всего в 5-7 минутах неспешной прогулки до набережной и моря (вторая линия). В шаговой доступности инфраструктура города: кафе, рестораны, магазины, театр, набережная. Полная готовность «под ключ»: В квартире выполнен качественный свежий ремонт (год назад) с применением современных материалов. Не нужно вкладывать деньги и время можно сразу заселяться или сдавать. Современная инженерия и комфорт: Полностью заменены все инженерные системы: новая электропроводка и новые трубы. По всей квартире, включая санузел, смонтирована система электрического теплого пола гарантия уюта в любое время года. Продажа с полной комплектацией: Квартира продается вместе со всей мебелью и техникой. На кухне установлена встроенная техника (плита, вытяжка), что экономит пространство и добавляет эстетики.







Move.ru - вся недвижимость России