

🕒 Создано: 29.03.2026 в 01:51

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 01:51

Коруц Анна, Риелтор

89251234567

Крым, Евпатория, ул. Кирова, 35

7 074 000 ₺

Крым, Евпатория, ул. Кирова, 35

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

26.2 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

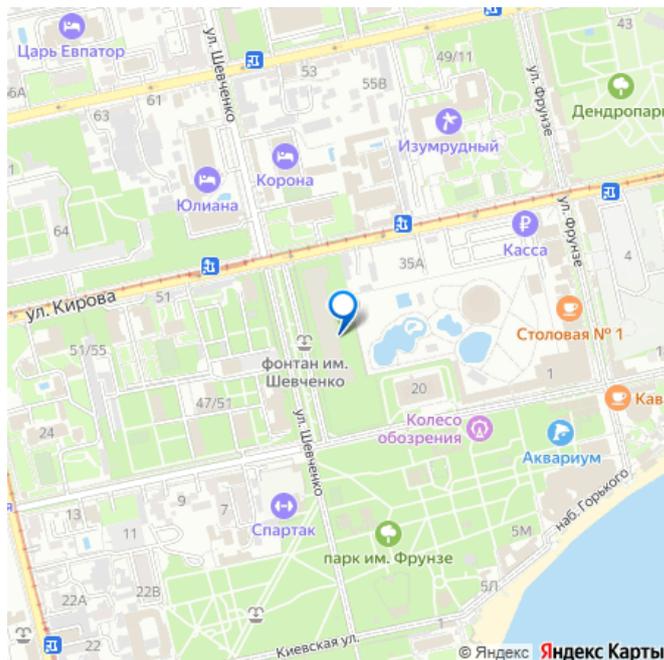
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Объект №218. Апартамент-комплекс «Ривьера Евпатории» – это жизнь и инвестиции на первой линии моря. Хотите просыпаться под шум волн и наслаждаться видами на море каждый день? Представляем апартамент-комплекс «Ривьера Евпатории» — современный комплекс комфорт-класса в самом сердце

курортного города, сочетающий в себе престиж, комфорт и привелегию жизни на первой линии! Апартамент-комплекс, созданный для тех, кто хочет уверенно инвестировать в будущее. Благодаря уникальной концепции и безупречному расположению в одном из самых востребованных курортных регионов, проект открывает широкие возможности для надежных и прибыльных инвестиций. Комплекс представлен зданиями переменной этажности, выполненными по монолитной технологии с вентилируемыми фасадами из керамогранита. Это два 12-этажных корпуса — 606 апартаментов и трёхэтажный корпус с помещениями под кафе, фитнес и сервисы для резидентов и гостей. Современная архитектура формирует выразительную доминанту города и органично вписывается в его историческую среду.

ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА:-

Закрытая благоустроенная территория;- Для вашего удобства и безопасности в комплексе предусмотрен собственный подземный паркинг;- Стильная лобби-зона с рецепцией и зоной ожидания;- Лобби-бар;- Ресторан и кафе с видом на море;- Современный фитнес-зал;- Зоны для спорта на открытом воздухе;- Коворкинг пространство;- Детская комната и детская площадка. **ПЛАНИРОВКИ:**

Апартаменты комфорт-класса с видом на море:-

Просторные планировки от 25 до 111 кв.м; -

Высота потолков - 3 метра;-

Панорамные окна и видовые террасы с видом на море и на город. Каждая деталь продумана — для жизни, отдыха и выгодной аренды.

ОКРУЖЕНИЕ И ДОСУГ: Все точки притяжения рядом:-

центральная набережная;- аквапарк;- многочисленные кафе и рестораны;-

благоустроенные пляжи;- сквер имени

Кирова;- Театральная площадь - главная

площадь города;- “Малый Иерусалим” -

экскурсионный маршрут в Евпатории.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:Топ локация позволяет быстро и легко добраться в любую точку Крыма: до аэропорта Симферополя - 60 минут, до Крымского моста - 180 минут.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:-

Пассивный доход - после завершения строительства будет доступна услуга сдачи в аренду от собственной управляющей

компании;- Рост стоимости недвижимости -

локация у моря гарантирует увеличение

цены;- Высокий спрос на краткосрочную

аренду - близость к пляжам и аквапарку

обеспечивает высокий туристический спрос

круглый год;Евпатория — место, куда

хочется возвращаться:экологически чистый

курорт;мягкий климат и целебный морской

воздух, гармония истории, природы и

современности. **УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ:-**

Доступна ипотека в любых банках;- Доступна

рассрочка от застройщика, ПВ -50%, равными

платежами до декабря 2027 г.- Ввод в

эксплуатацию - 2 кв 2029 года ЖК строится

по 214-ФЗ с использованием эскроу-счета.

Для удобства наших клиентов доступен

онлайн показ и полностью дистанционное

оформление сделки без визита в Крым.

Отличный выбор для тех, кто ищет

апартаменты в Евпатории с перспективой

роста стоимости и высоким спросом на

аренду.Не упустите возможность купить

недвижимость у моря сегодня! Звоните! Я

оперативно отвечу на все ваши вопросы,

помогу выбрать наиболее выгодный вариант

напрямую от застройщика — без лишних

переplat и с возможностью выбора

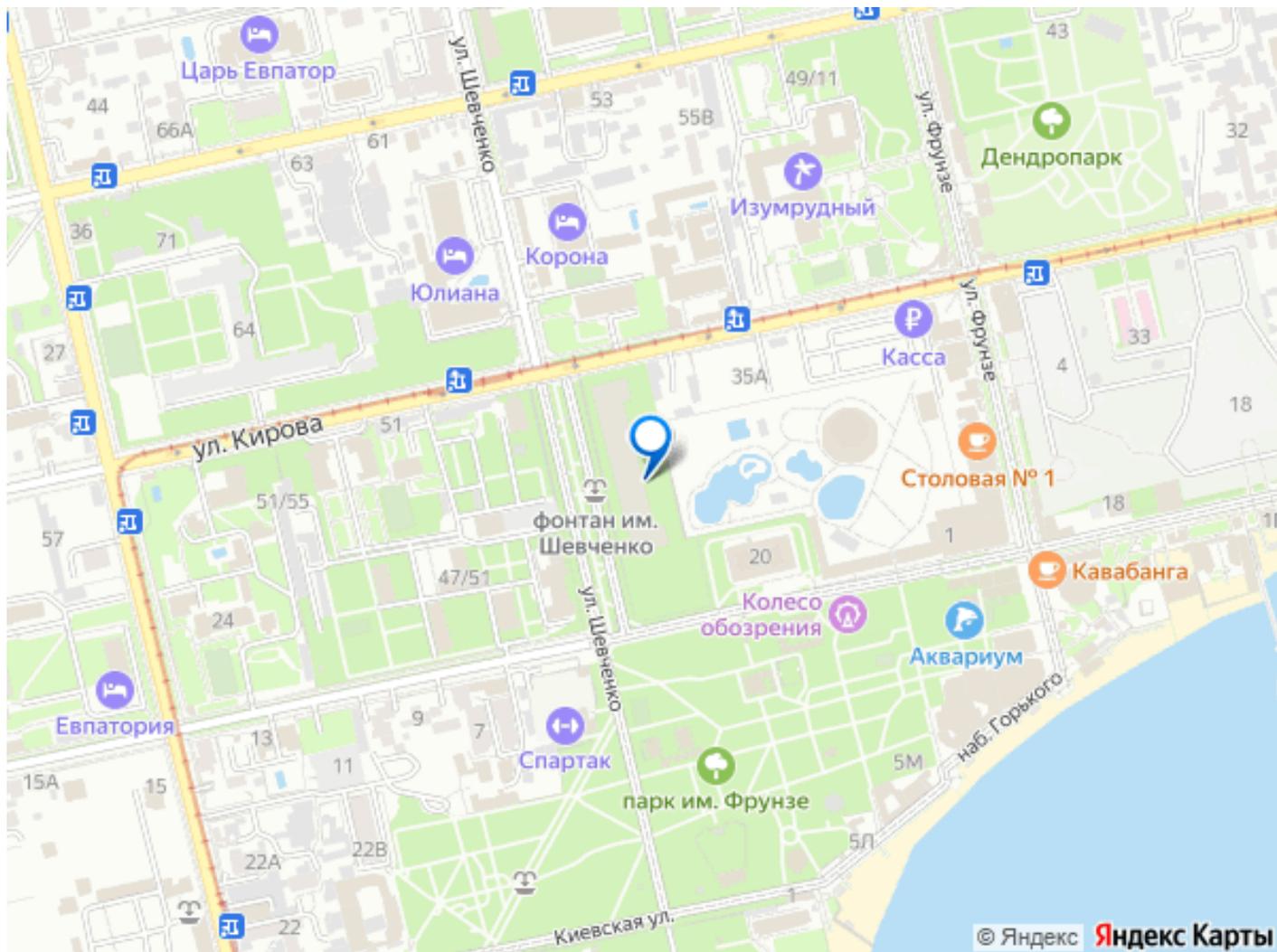
оптимальной планировки, проведу онлайн

показ объекта и сопровожу сделку!

РАБОТАЕМ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ

ПОКУПАТЕЛЯ!!!





Move.ru - вся недвижимость России