

**Татьяна Насилевич, Владис**

**79898509897**

🕒 Создано: 20.02.2026 в 14:00

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 16:47

**Крым, Симферополь, улица Чехова, 54**

**4 400 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Чехова, 54

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

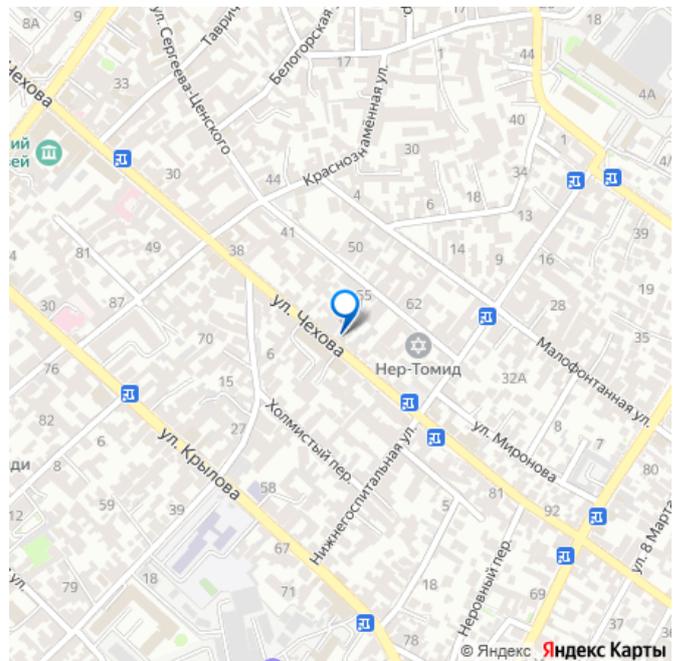
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

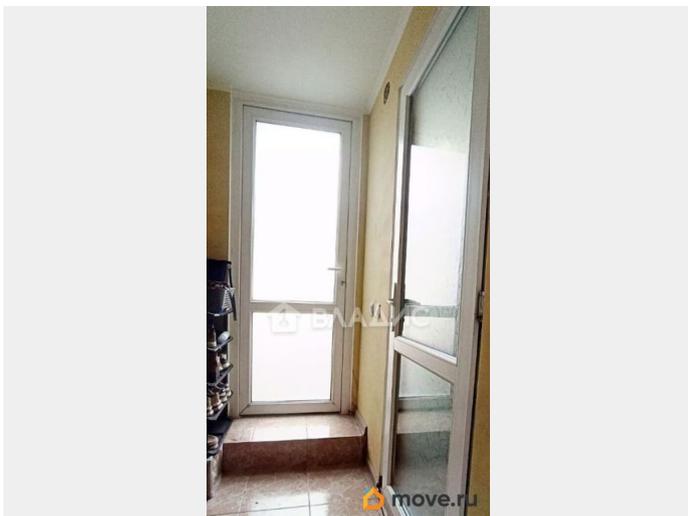
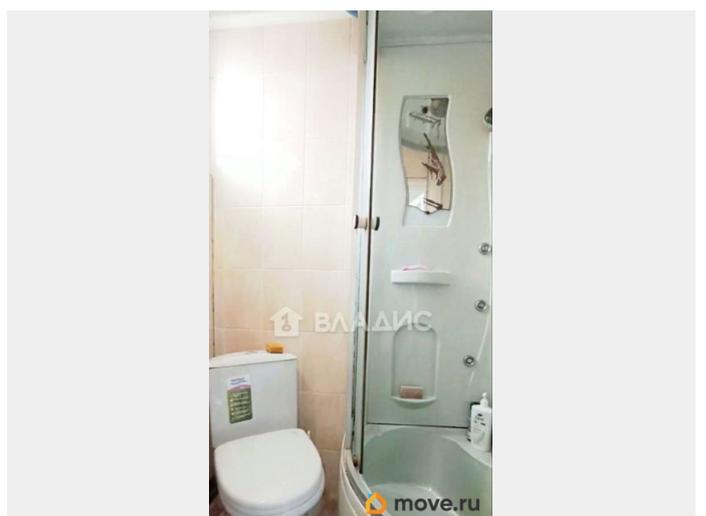
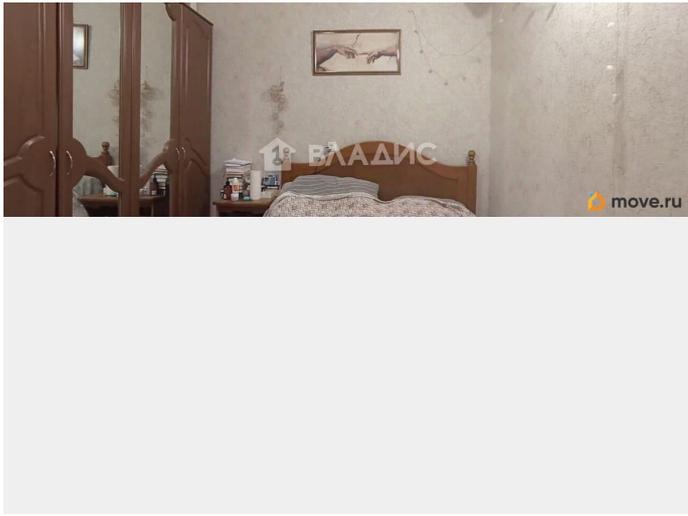
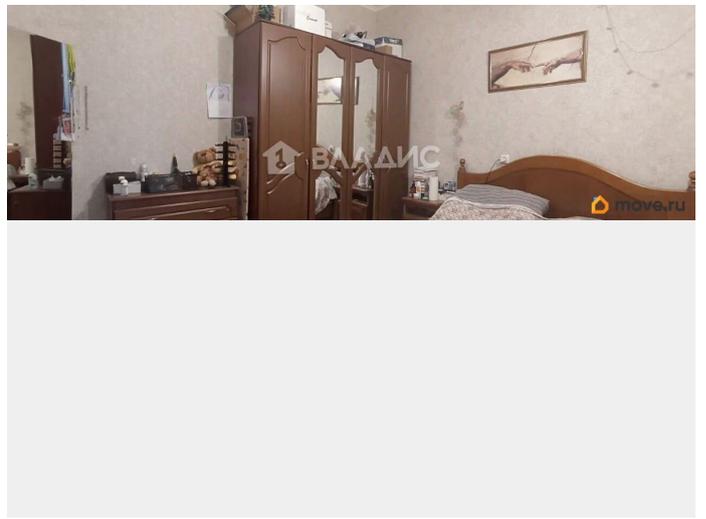
да

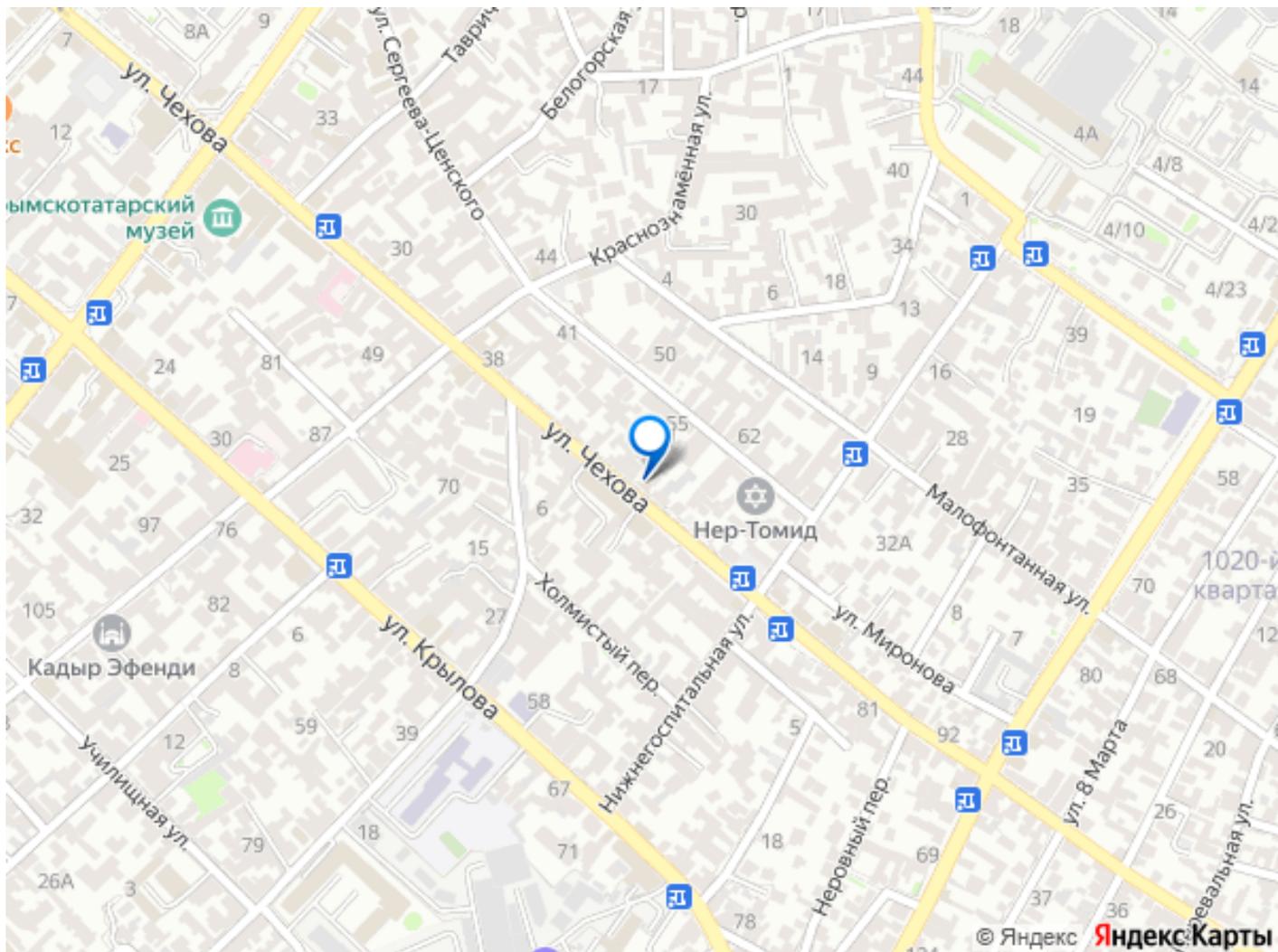
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 2048389. Продается небольшой дом 25,4 кв. м в самом сердце города. Удобно для сдачи в аренду или уютное гнездышко для одного человека. Почему это выгодное вложение? Центральные коммуникации. Полный комплект: свет, вода, канализация, отопление. Никакой зависимости от сезона и проблем с выгребными ямами. Заезжай и живи! Транспортная доступность. Вся инфраструктура города (магазины, остановки, работа) в шаговой доступности. Это гарантирует высокий спрос на аренду и отсутствие простоя жильцов. Минимум хлопот. Компактная площадь — легко убирать, низкие коммунальные платежи. Дом не требует огромных вложений в содержание. Идеальный вариант для студии под сдачу (посуточно/долгосрочно) или для того, кто ценит свое время и комфорт, не желая тратить часы на дорогу из спального района. Цена: 4 400 000 рублей. Звоните! Возможен торг при быстром выходе на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России