

Создано: 13.10.2025 в 12:36

Обновлено: 26.11.2025 в 11:37

<https://krim.move.ru/objects/9285691831>

Монолит, Монолит

79898322352

12 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.7 м²

Общая площадь

24.52 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



ПТИЦА
Г секция, 2 этаж, вид во двор

Полная цена
12.500.000 ₽

24,52 м²
509.000 ₽/м²

Цена у застройщика
~~от 14,7 млн ₽~~
ВЫГОДА 2.200.000 ₽

move.ru

3.62 м²
2 - санузел

15.60 м²
1 - кухня-гостиная

3 квартал 2028 г.

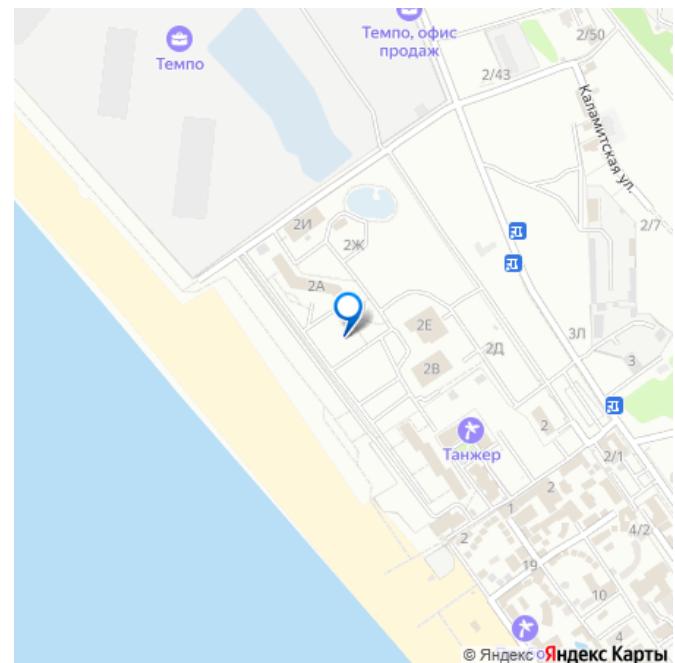
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Ищете летящую инвестицию? Апартаменты в комплексе Птица на первой береговой линии — это готовое решение для пассивного заработка и комфортного отдыха. Ваша выгода: Высокий доход от аренды: Локация на первой линии гарантирует максимальную загрузку и доходность. Рост стоимости: Цены на качественную недвижимость у моря стабильно растут. Нулевые хлопоты: Предлагаем услуги по управлению и сдаче в аренду. Что получаете: Современные апартаменты с отделкой. Бассейн, фитнес, зона отдыха. Прямой выход к морю и панорамные виды. Вложитесь в самый востребованный актив Крыма! Получите расчет доходности за 5 минут. Звоните для консультации и подбора лота! Продажа по переуступке.



ПТИЦА

Г секция, 2 этаж, вид во двор

Полная цена

12.500.000₽

24,52 м²
509.000 ₽/м²

Цена у застройщика

от 14,7 млн ₽

выгода 2.200.000₽

move.ru



