

Создано: 06.10.2025 в 16:33

Обновлено: 26.01.2026 в 23:33

Крым, Ялта, улица Садовая, 37**5 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Садовая, 37

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

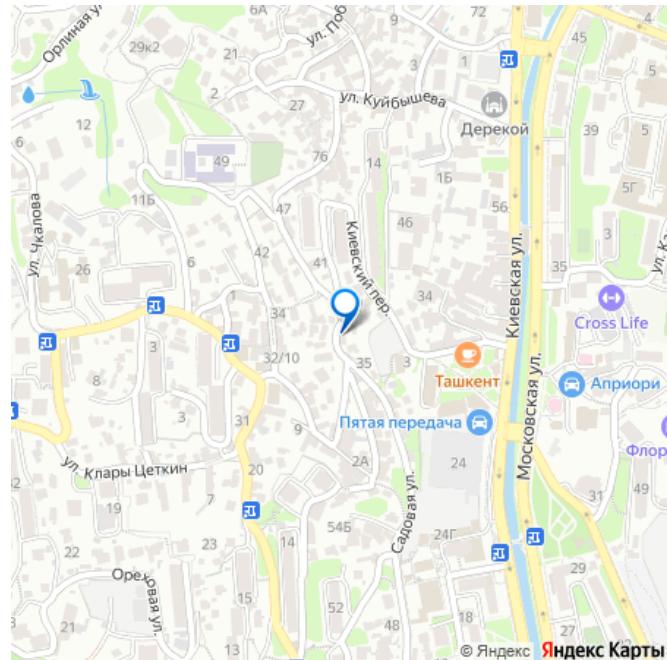
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://krim.move.ru/objects/9285509111>**Евгения Валерьевна Кабанова, Этажи
Ялта****79885212528**

для заметок

**Описание**

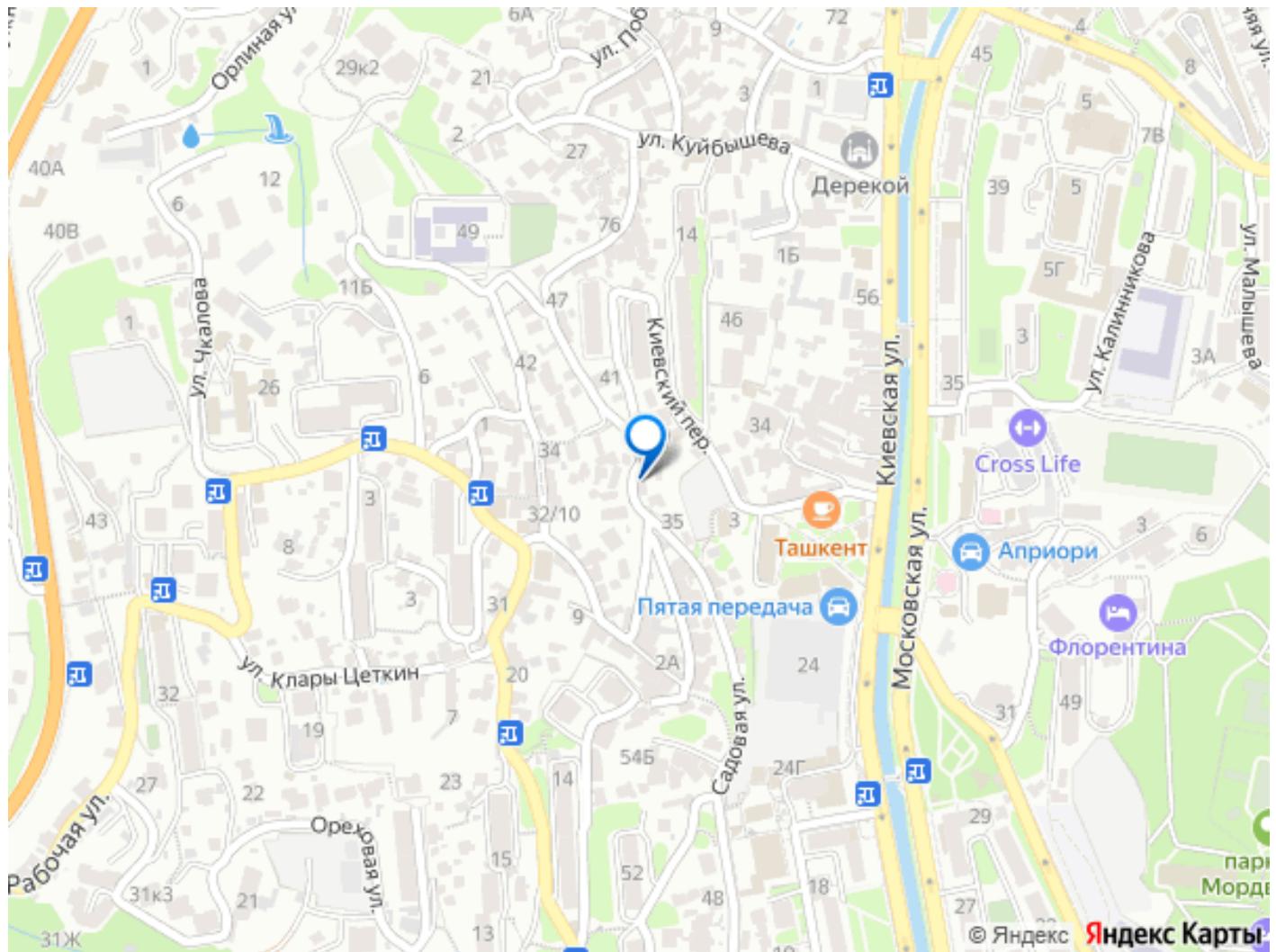
Продается 1-комнатная квартира в Ялте, площадью 24,4 м², расположенная на первом этаже одноэтажного кирпичного. Квартира

требует капитального ремонта. Есть 2 комнаты, одна из них с действующим камином и кухня-прихожая. Возле входа в квартиру была душевая комната. На данный момент она в полуразрушенном состоянии. Туалет общий на улице (напольный унитаз чаша). Расположение квартиры очень удобное. В шаговой доступности находятся магазины (3 минуты), овощной рынок (5 минут), а также набережная (10 минут). В радиусе 3 минут находится школа и 5 минут - детский сад. Закрытый двор создает комфортные условия для проживания.

Вместе с квартирой продается собственное трех этажное помещение в черновой отделке (по документам сарай). Сделав ремонт, его можно сдавать в аренду и получать дополнительный доход. Дом оборудован газом, водоснабжением, а также газовой колонкой. Соседи спокойные, что делает это место идеальным для жизни или сдачи в аренду. Квартира свободная, возможна ипотека. Один собственник. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190346 Номер в базе: 4345053





Move.ru - вся недвижимость России