

Создано: 04.04.2025 в 11:14

Обновлено: 22.11.2025 в 15:06

<https://krim.move.ru/objects/9276388311>

Сергей Пушкарь, ЕВРОГОРОД

**79189317476**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 23

**7 200 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 23

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

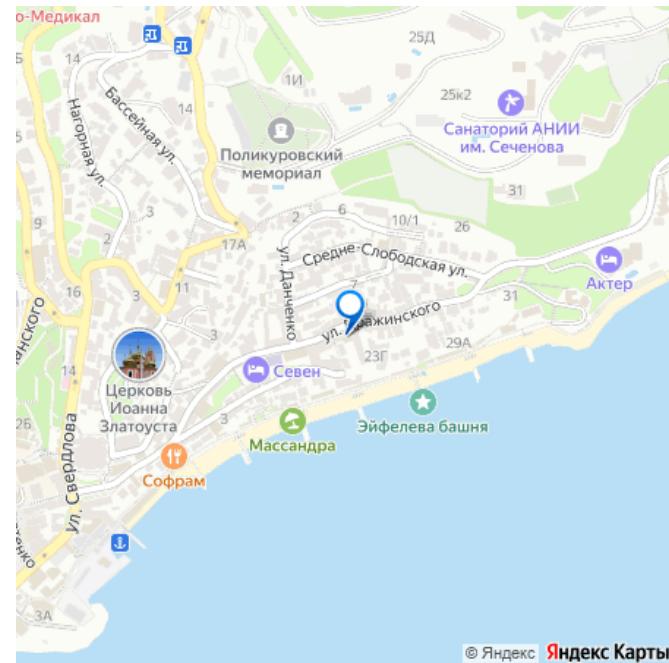
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку



да

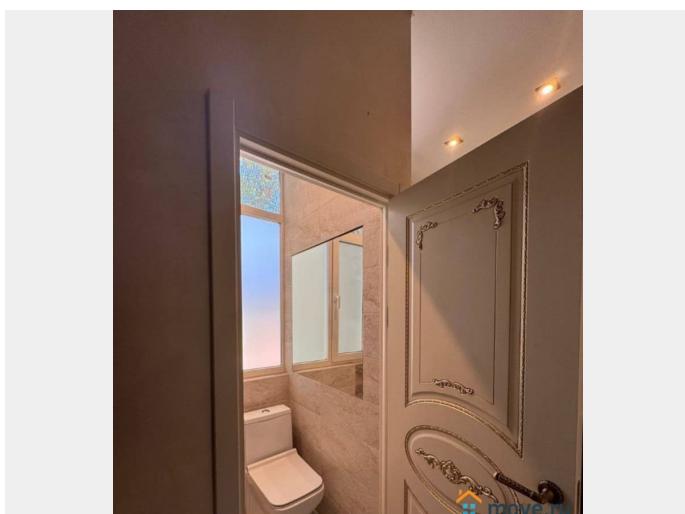
возможна ипотека, лифт, парковка

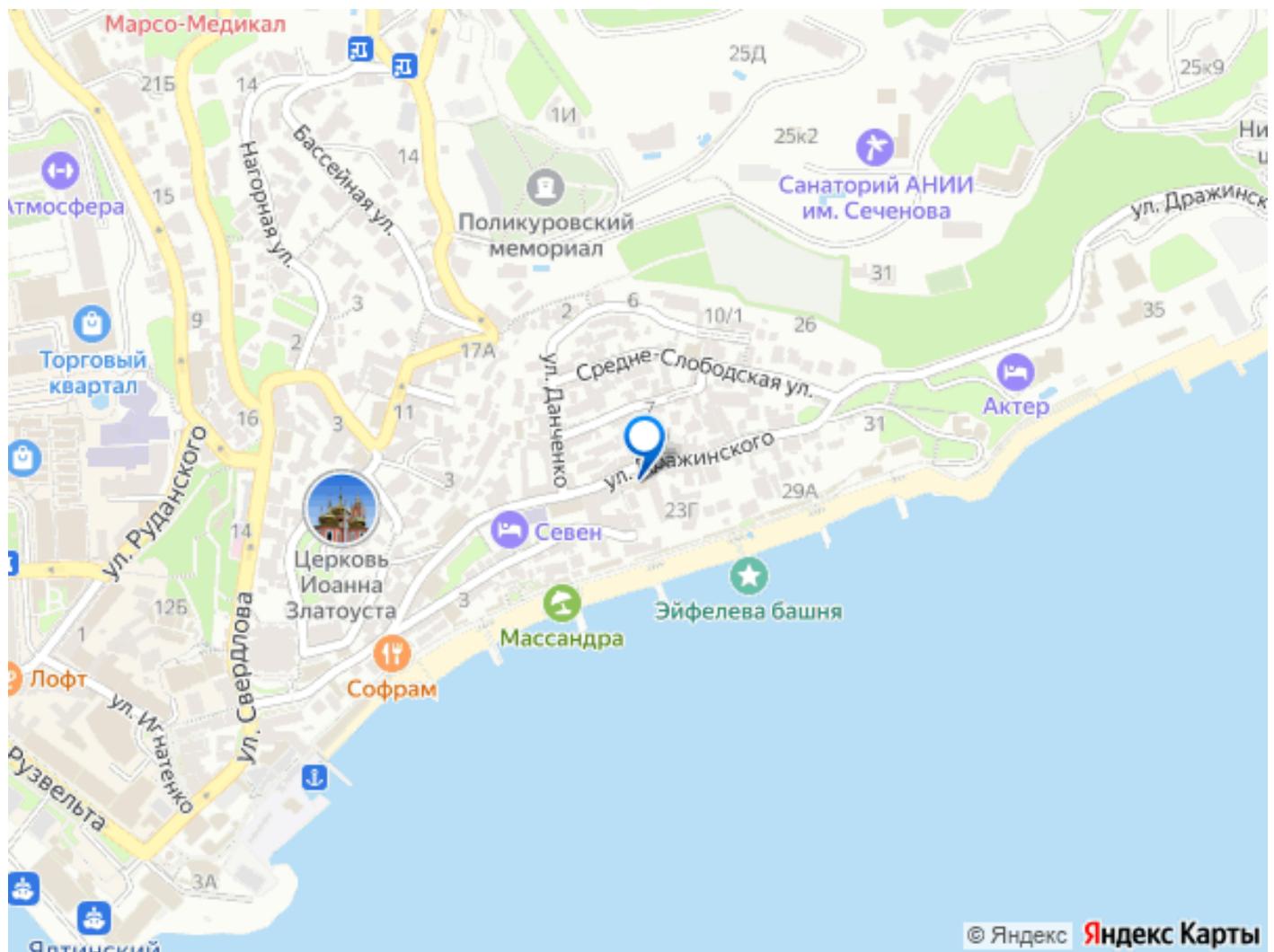
## Описание

Предлагаем к продаже 1 - к квартиру в самом центре исторической части города Ялта по улице Дражинского 23. - Квартира расположена на 2 этаже 2 этажного бутового дома - Общая площадь - 24,3 м<sup>2</sup> - Совмещенный санузел - Над квартирой есть чердак, что позволяет сделать двухуровневую квартиру - Высота потолков 3,3 м - Квартира очень светлая и теплая - Адекватные соседи Выполнены качественный, капитальный ремонт : - меняли демонтировали все - кабель СИП от столба - полностью щиток - счетчик электрику меняли на медный силовой кабель ВВГ по квартире - меняли с улицы газовые трубы + проект на колонку - меняли всю сантехнику - трубы - канализацию - двойная гидроизоляция под душевым поддоном - стены все заново восстанавливали, укрепляли - теплый пол производство Канада, на кухне и в санузле Квартира находится на первой линии от Массандровского пляжа в историческом центре города Ялта, отлично подойдет для жизни и для сдачи гостям города. Развитая инфраструктура в шаговой доступности.

Документы РФ Собственник РФ







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России